



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Pazin

Posl.br. Z-15606/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Patriciji Kontić u zemljišnoknjižnom predmetu, postupajući temeljem odredbi čl. 115. st. 2. u svezi s čl. 117. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/2022, 127/2024, 155/2023) radi provedbe prijavnog lista Područni ureda za katastar nekretnina Pula-Pola, Odjela za katastar nekretnina Pazin, dana 08. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2243 katastarske općine Gračišće na nekretnini u su/vlasništvu Općine Gračišće, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar nekretnina Pazin Klasa: 932-06/2026-02/339 od 11.09.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 11.09.2026., Potvrda o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 11.09.2026., skica izmjere od 11.09.2026., Očitovanje Jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 11.09.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)

- promjena površine kod kčbr. 4653/3 dvorište 818 m² u kčbr. 4653/3 dvorište 611 m²

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2039 katastarske općine Gračišće na nekretnini u su/vlasništvu Jugovac Edi, Žminj, Tankovići 22, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar nekretnina Pazin Klasa: 932-06/2026-02/339 od 11.09.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 11.09.2026., Potvrda o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 11.09.2026., skica izmjere od 11.09.2026., Očitovanje Jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 11.09.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)

- upis površine kod kčbr. 4696/4 oranica u kčbr. 4696/4 oranica sa 175 m².

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2239 katastarske općine Gračišće na nekretnini u su/vlasništvu Brljafa Mario, Brljafi 72, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar nekretnina Pazin Klasa: 932-06/2026-02/339 od 11.09.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 11.09.2026., Potvrda o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 11.09.2026., skica izmjere od 11.09.2026., Očitovanje Jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 11.09.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)

- upis površine kod kčbr. 4696/5 pašnjak u kčbr. 4696/5 pašnjak sa 166 m2

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2986 katastarske općine Gračišće na nekretnini u su/vlasništvu Brljafa Ivan, Brljafi 68 i dr, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar nekretnina Pazin Klasa: 932-06/2026-02/339 od 11.09.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 11.09.2026., Potvrda o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 11.09.2026., skica izmjere od 11.09.2026., Očitovanje Jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 11.09.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)

- upis površine kod kčbr. 4696/7 pašnjak u kčbr. 4696/7 pašnjak sa 23 m2

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 77 katastarske općine Gračišće na nekretnini u su/vlasništvu Brljafa Antun, nepoznata boravišta i dr., dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar nekretnina Pazin Klasa: 932-06/2026-02/339 od 11.09.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 11.09.2026., Potvrda o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 11.09.2026., skica izmjere od 11.09.2026., Očitovanje Jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 11.09.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)

- cijepanje kčbr. 4743 pašnjak u pokčbr. 4743/1 pašnjak sa 923 m2, k.č. 4743/2 pašnjak sa 256 m2, k.č. 4743/3 pašnjak sa 214 m2.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2594 katastarske općine Gračišće na nekretnini u su/vlasništvu Republike Hrvatske, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar nekretnina Pazin Klasa: 932-06/2026-02/339 od 11.09.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 11.09.2026., Potvrda o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 11.09.2026., skica izmjere od 11.09.2026., Očitovanje Jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 11.09.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)

- cijepanje kčbr. 4999/30 pašnjak u pokčbr. 4999/30 pašnjak sa 6052 m2, k.č. 4999/115 pašnjak sa 691 m2

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2040 katastarske općine Gračišće na nekretnini u su/vlasništvu Brljafa Franjo, Mil. Brijeg, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar nekretnina Pazin Klasa: 932-06/2026-02/339 od 11.09.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 11.09.2026., Potvrda o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 11.09.2026., skica izmjere od 11.09.2026., Očitovanje Jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 11.09.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)

- cijepanje kčbr. 4999/74 pašnjak u podkčbr. 4999/74 pašnjak sa 7630 m2 i k.č. 4999/114 pašnjak sa 7339 m2

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj J.D. katastarske općine Gračišće na nekretnini u su/vlasništvu Javno dobro za k.o. Gračišće (početak I. knjige), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar nekretnina Pazin Klasa: 932-06/2026-02/339 od 11.09.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 11.09.2026., Potvrda o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 11.09.2026., skica izmjere od 11.09.2026., Očitovanje Jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 11.09.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)

- cijepanje kčbr. 9315/3 put u pokčbr. 9315/3 put sa 3906 m2 i k.č. 9315/5 put sa 995 m2 i k.č. 9315/6 put sa 1248 m2.

- poništava se kčbr. 9315/4 put i spaja u k.č. 4656/14 upisana u zk.ul. 2537 vlasništvo Brljafa Marino, Brljafi 67 A.

IX. U novootvorenom zemljišnoknjižnom ulošku broj 3654 dopušta se sljedeći upis

Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar nekretnina Pazin Klasa: 932-06/2026-02/339 od 11.09.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 11.09.2026., Potvrda o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 11.09.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 11.09.2026., skica izmjere od 11.09.2026., Očitovanje Jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 11.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 11.09.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)

- upis novonastale k.č. 9490 NC (L50109 BRLJAFI-KRIŽAROVICA) NERAZVRSTANA CESTA sa 5970 m2, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Gračišće, Gračišće, Loža 1, OIB: 54846336787

X. Nalaže se provedba ovog rješenja.

XI. Isprave se zadržavaju za ovosudnu e-zbirku isprava a ovo rješenje ostaje u e-spisu.

Pazin, 08. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Patricija Kontić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Odjel za katastar nekretnina Pazin, Matka Brajše Rašana 2/1, 52000 Pazin
2. Brljafa Antun Pok. Antuna, Nep. Bor., putem e-oglasne ploče
3. Brljafa Josip Pok. Jakova, Nep. Bor., putem e-oglasne ploče
4. Brljafa Antun Pok. Josipa, Nep. Bor., putem e-oglasne ploče
5. Brljafa Ivan Pok. Antuna, Nep. Bor., putem e-oglasne ploče
6. Brljafa Antun Pok. Josipa, Nep. Bor., putem e-oglasne ploče
7. Brljafa Jure Pok. Antuna, Nep. Bor., putem e-oglasne ploče
8. Brljafa Alojzija Ud. Anđela, Nep. Bor., putem e-oglasne ploče
9. Brljafa Danica Pok. Anđela, Nep. Bor., putem e-oglasne ploče
10. Brljafa Jure Pok. Ivana, Nep. Bor., putem e-oglasne ploče

11. Brljafa Enco, Brljafi 68
12. Brljafa Nela, Pula, Partizanski Put 100
13. Modrušan Dorijana, Modrušani 32
14. BRLJafa MARINO, Brljafi 67/C, Mandalenčići, 52000 Pazin
15. Brljafa Robi, Mandalenčići, Brljafi 67 A
16. Jugovac Edi, Žminj, Tankovići 22
17. Brljafa Franjo, Mil. Brijeg
18. Općina Gračišće, Gračišće, Loža 1
19. Brljafa Ivana, Mandalenčići, Brljafi 68
20. Brljafa Ivana, Mandalenčići, Brljafi 68
21. Modrušan Dorijana, Modrušani 32
22. Dagostin Niko, Dušani 79, Zarečje 52000 Pazin
23. Dagostin Hana, Rijeka, Brca 16,
24. Republika Hrvatska putem - Općinskog državno odvjetništvo, Stalna služba u Pazinu, Narodnog doma 2b, 52 000 Pazin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.10.2026 08:
04

**Serijski broj
certifikata**

226880788733837143888563684724824511984943517585

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z19073754057e0d9d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-