

Zagreb, 24. studenog 2025. godine

Naslovni sud	Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj:	St-319/2025
Sutkinja	Zrinka Čosić
Dužnik:	CLOCKTOWER YACHTCHARTER d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Splitu, Hrv. Mornarice 1D, OIB: 38233713127
Stečajni upravitelj:	Zvonimir Đuran, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935

## IZVJEŠĆE

### o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

- Elektroničkom komunikacijom Naslovnom sudu
- Sukladno članku 227. Stečajnog zakona

#### 1. Uvodna određenja

##### 1.1. Tijek stečajnog postupka

1.1.1. S obzirom da su bile ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, Naslovni sud je rješenjem poslovni broj St-319/2025-19, od dana 12. rujna 2025. godine, otvorio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom CLOCKTOWER YACHTCHARTER d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Hrv. Mornarice 1D, OIB: 38233713127. Naime, utvrđeno je kako je dužnik imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana. Predmetnim rješenjem je za stečajnog upravitelja imenovan Zvonimir Đuran, stečajni upravitelj sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935.

1.1.2. Nakon donošenja Rješenja, stečajni upravitelj ispitao je gospodarsko – financijsko stanje te prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika. Slijedom navedenog, uz ovo izvješće podnosi se i:

- preslika prijava tražbina dostavljenih od strane vjerovnika;
- sukladno članku 221. Stečajnog zakona: popis predmeta stečajne mase;
- sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica prijavljenih tražbina;
- sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica razlučnih prava;
- sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica izlučnih prava;
- sukladno članku 222. Stečajnog zakona: popis vjerovnika;
- sukladno članku 223. Stečajnog zakona: pregled imovine i obveza;

– sukladno članku 89. Stečajnog zakona: predračun troškova stečajnog postupka.

## 1.2. Osnovni podaci o Stečajnom dužniku

1.2.1. CLOCKTOWER YACHTCHARTER d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Hrv. Mornarice 1D, OIB: 38233713127 je društvo s ograničenom odgovornošću, upisano pri sudskom registru Trgovačkog suda u Splitu pod brojem MBS: 060464125 („**Dužnik**“). Iz *on-line* baza podataka proizlazi da se prije otvaranja stečajnog postupka Dužnik bavio pretežito djelatnošću iznajmljivanje i davanje u zakup (leasing) plovnih prijevoznih sredstava. Ispod se navode osnovni podaci o Dužniku, prikupljeni temeljem uvida u sudski registar nadležnog suda, *web-portal* bon.hr, registre Financijske agencije te ostale javno dostupne baze podataka i registre:

<b>Puni naziv</b>	CLOCKTOWER YACHTCHARTER d.o.o., za turizam i usluge u stečaju
<b>Skraćeni naziv</b>	CLOCKTOWER YACHTCHARTER d.o.o. u stečaju
<b>Sjedište</b>	Split (Grad Split)
<b>Poslovna adresa</b>	Hrv. mornarice 1D
<b>Pravni oblik</b>	Društvo s ograničenom odgovornošću
<b>OIB</b>	38233713127
<b>MBS</b>	060464125
<b>Nadležni sudski registar</b>	Trgovački sud u Splitu
<b>Osnivački akt</b>	Društveni ugovor od 8. travnja 2023. godine
<b>Statusne promjene u društvu</b>	Bez statusnih promjena od osnivanja
<b>Temeljni kapital</b>	2.800,00 eura
<b>Osnivači/članovi društva</b>	Ronald Herzog, OIB: 41820318124, Austrija, Graz, Körnterstrasse 173;  Johannes Matthias Erich Heuser, OIB: 00869673816, Njemačka, Nussdorf a Inn, Entbach 2
<b>Osobe ovlaštene za zastupanje</b>	Ronald Herzog, OIB: 41820318124, Austrija, Graz, Körnterstrasse 173;  Johannes Matthias Erich Heuser, OIB: 00869673816, Njemačka, Nussdorf a Inn, Entbach 2

1.2.2. Radi jasnoće i jezgrovitosti izvještaja, stečajni upravitelj ne navodi sve registrirane djelatnosti Dužnika, ali iste je moguće vidjeti u izvratku iz sudskog registra koji se prilaže uz ovaj Izvještaj.

*Dokaz:*

– *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*

### 1.3. Stanje bankovnog računa

- 1.3.1. Stečajni dužnik ima dva zatvorena računa kod: (i) Raiffeisenbank Austria d.d., IBAN: HR9424840081135324487, zatvoren dana 16. rujna 2025. godine, (ii) Raiffeisenbank Austria d.d., IBAN: HR9124840081502028967, zatvoren dana 16. rujna 2025. godine.
- 1.3.2. Stečajni upravitelj će kod Hrvatske poštanske banke d.d., otvoriti novi bankovni račun Dužnika radi unovčenja stečajne mase.

*Dokaz:*

- *Izvadak iz Jedinstvenog registra računa Financijske agencije;*
- *Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate iz kojeg je vidljivo da Dužnik nema aktivnih računa*
- *Potvrda o blokadi računa*

### 1.4. Zaposlenici

- 1.4.1. Stečajni upravitelj zatražio je od strane Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje podatke o zaposlenima dana 27. studenog 2025. godine, ali do dana ovog izvješća nije zaprimio odgovor. Međutim iz uvida u online podatke o Stečajnom dužniku na strancima *bon.hr.* i *company wall* proizlazi da bi kod Stečajnog dužnika bile zaposlene 3 (tri) osobe.
- 1.4.2. Stečajni dužnik nije sklapao nove ugovore o radu nakon otvaranja stečajnog postupka, a stečajni upravitelj nije zaprimio prijavu ili obavijest bivših zaposlenika o dugovanju, niti je od bivših direktora zaprimljena adekvatna poslovna dokumentacija kojom bi se moglo utvrditi postojanje dugovanja Stečajnog dužnika prema radnicima.

*Dokaz:*

- *Potvrda o slanju upita HZMO-u*

## 2. Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj (12. rujna 2025. – 21. studenog 2025.)

- 2.1. Od donošenja Rješenja o nastavku postupka, stečajni upravitelj je obavio sljedeće radnje:
  - a) Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost te ispitao dostavljene prijave tražbina.
  - b) Izrađen je žig (pečat) stečajne mase s oznakom tvrtke „CLOCKTOWER YACHTCHARTER d.o.o. u stečaju“.
  - c) Poslan je zahtjev bivšim zakonskim zastupnicima Dužnika radi uvida u knjigovodstvenu dokumentaciju, preuzimanja posjeda i pružanja ostalih relevantnih informacija. Stečajni upravitelj uputio je g. Heuseru izjavu kojom se isti obvezuje besplatno čuvati Brodicu (kako je niže definirano) do preuzimanja od strane upravitelja, kao i upit za dostavu podataka o potraživanjima Dužnika, prokaznog popisa imovine te sve ostale dokumentacije, no do sastavljanja ovog izvještaja nije zaprimio cjelokupnu zatraženu dokumentaciju. Punomoćnik g. Heusera naveo je kako je njegov opunomoćitelj pretrpio težak slučaj u obitelji te da je stoga ograničeno dostupan za komunikaciju. Nadalje, identičan upit upućen je i drugom bivšem zakonskom zastupniku Dužnika, g. Herzogu i njegovom punomoćniku, ali do dana sastavljanja ovog izvještaja stečajni upravitelj nije zaprimio nikakav odgovor.
  - d) Podnesena je prijava u registar stvarnih vlasnika Financijske agencije.
  - e) Preusmjerena je pošta Dužnika na adresu stečajnog upravitelja.

- f) Obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajne mase stečajni upravitelj je povjerio knjigovodstvenom servisu INVERSUS USLUGE d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Srednjopoljski put 3. Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga predviđa mjesečnu naknadu od EUR 180 (bez PDV-a) za knjigovodstvenu obradu redovite financijske dokumentacije.
- g) Sastavljena su izvješća i tablice sukladno odjeljku 1.1.2. ovog Izvješća.

- 2.2. Nadalje, Stečajni upravitelj je po primitku Rješenja poslao zahtjeve za dostavu podataka o imovini Dužnika i financijskom stanju Dužnika, kako bi utvrdio gospodarski položaj te sadržaj imovine Dužnika. Predmetni zahtjevi poslani su:
- Središnjem klirinškom depozitarnom društvu;
  - Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove;
  - Općinskom sudu u Splitu;
  - Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje; i
  - Lučkoj kapetaniji.
- 2.3. Stečajni upravitelj izvršio je uvid u objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u Dužnika, portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, bilancu, račun dobiti i gubitka, te ostale financijske izvještaje Dužnika.

### **3. Imovina Dužnika**

#### **3.1. Nekretnine**

- 3.1.1. Iz prikupljene dokumentacije proizlazi da Dužnik nema nekretnina u svom vlasništvu:
- iz dopisa Državne geodetske uprave od dana 21. studenog 2025. godine, proizlazi da Dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarski operat na području Republike Hrvatske;
  - iz uvida u Zajednički informacijski sustav, portala Moje nekretnine, proizlazi da Dužnik nije evidentiran kao nositelja prava vlasništva na nekretninama upisanim u svim zemljišnim knjigama u Republici Hrvatskoj

*Dokaz:*

- *Uvid u stranice ZIS-a;*
- *Potvrda DGU od 21. studenog 2025. godine*

#### **3.2. Vozila**

- 3.2.1. Iz uvjerenja Ministarstva unutarnjih poslova proizlazi da Dužnik u svom vlasništvu nema vozila.

*Dokaz:*

- *Uvjerenje MUP-a*

#### **3.3. Plovila**

- 3.3.1. Stečajni upravitelj zatražio je od Lučke kapetanije informacije o eventualnom vlasništvu Dužnika nad plovilima ili brodovima u gradnji. Iz uvjerenja Lučke kapetanije Split proizlazi da je Dužnik vlasnik brodice i to:
- brodica za iznajmljivanje oznake 283196 KŠ, NIB 283196, duljine trupa 3,02 m, širine 1,18 m, godina gradnje 2023 („**Brodica**“)

- 3.3.2. Iz izvoda iz ePlovila proizlazi da je nabavna vrijednost Brodice iznosila EUR 12.089,00. S

obzirom na starost i tip Brodice, stečajni upravitelj je zaključio kako ne bi bilo ekonomično naručivati procjenu vrijednosti Brodice od strane ovlaštenog sudskog procjenitelja, sukladno članku 221. stavak 2. Stečajnog zakona. Naime, uvidom u prodajnu cijenu brodica iste vrste i starosti na najvećem portalu za on-line oglašavanje rabljenih vozila i brodica (Njuskalo.hr) utvrđeno je da se ista za usporediva plovila u bitnome kreće između EUR 8.500,00 – EUR 12.089,00. Usporedbom s brodicama najbližnjih karakteristika, stečajni upravitelj došao je do zaključka kako bi tržišna vrijednost Brodice u trenutku pisanja ovog izvještaja iznosi **EUR 11.000,00**. Međutim, Stečajni upravitelj ističe kako mu nije poznato trenutno stanje Brodice, pa se stvarna vrijednost može razlikovati.

3.3.3. Prema navodima bivšeg zakonskog zastupnika Dužnika – Johanna Heusera, Brodica se trenutno nalazi na „swimming decku“ jahte „Baby I“ (navodno u vlasništvu bivših zakonski zastupnika Dužnika), smještene u Marini Betina na otoku Murteru. Stečajni upravitelj zatražio je od bivšeg zakonskog zastupnika Dužnika sljedeće informacije i dokumentaciju:

- fotografije iz kojih je vidljivo stanje Brodice;
- informaciju o mjestu i vremenu kada Brodicu može pregledati i po potrebi preuzeti,
- izjavu da se zakonski zastupnik obvezuje besplatno čuvati Brodicu do preuzimanja od strane upravitelja.

3.3.4. Do dana podnošenja ovog Izvješća navedene informacije i dokumentacija nisu dostavljene Stečajnom upravitelju. Stečajni upravitelj će bez odgode obavijestiti sud o stanju Brodice i dostavljenim informacijama čim iste zaprimi. Ako Stečajni upravitelj ne zaprimi navedene informacije obavijestiti će sud o eventualnim dodatnim radnjama potrebnim radi preuzimanja Brodice u posjed.

*Dokaz:*

- *Uvjerenje Lučke kapetanije Split;*
- *Izvadak iz registra ePlovilo;*
- *E-mail korespondencija s odvjetnikom Dražanom Vukovićem;*
- *Izvadak usporedivih Brodica iz oglasnika - Njuskalo*

#### **3.4. Vrijednosni papiri i udjeli u drugim društvima**

3.4.1. Iz dosad izvršenog uvida, proizlazi da Dužnik nije imatelj vrijednosnih papira ili poslovnih udjela u drugim društvima. Napominje se da se još uvijek očekuje odgovor SKDD-a u kojemu će biti potvrđeno je li Dužnik imatelj vrijednosnih papira o kojima evidenciju vodi SKDD.

*Dokaz:*

- *Potvrda o slanju upita SKDD-u*

#### **3.5. Potraživanja**

3.5.1. U bilanci Dužnika izdanu na dan 11. rujna 2025. godinu, knjižena su potraživanja prema kupcima, poduzetnicima, bivšim direktorima te ostala potraživanja u iznosu od ukupno EUR 525.501,00. S obzirom da ne raspolaže dokumentacijom vezanom uz navedena potraživanja, stečajni upravitelj ne može trenutno prosuditi radi li se o naplativim i osnovanim potraživanjima.

3.5.2. Naime, računovodstvu Dužnika, bivšim direktorima Dužnika te njihovim punomoćnicima poslan je putem e-maila kao i putem pošte zahtjev za dostavom dokumentacije o pravnom temelju i knjigovodstvenom dokumentacijom vezano uz predmetna potraživanja Dužnika. Do dana sastavljanja ovog izvještaja Stečajni upravitelj nije zaprimio podatke o tim potraživanjima.

- 3.5.3. Stečajni upravitelj je od punomoćnika bivšeg zakonskog zastupnika Dužnika, odvjetnika Lovre Moharića zaprimio informacije o potraživanju prema društvu ARDURA d.o.o., Hrv. mornarice 1D, Split, OIB 21309493285, u iznosu od 91.530,25 EUR po računu br. 1-1-1 od 31.12.2023. (73.224,20 EUR + PDV 18.306,05 EUR). Stečajni upravitelj zatražio je od odvjetnika Moharića dodatnu dokumentaciju na kojoj se temelji predmetno potraživanje (primjerice ugovore, dokaz o izvršenju usluga i sl.), u svrhu utvrđivanja osnovanosti potraživanja. Međutim Stečajni upravitelj isto nije zaprimio do dana sastavljanja ovog izvješća.
- 3.5.4. Kada i ako Stečajni upravitelj zaprimi informacije i dokumentaciju o navedenim potraživanjima o istima će izvijestiti Naslov bez odlaganja.

*Dokaz:*

- *Bilanca od 11. rujna 2025. godine*
- *E-mailovi upućeni bivšim direktorima Dužnika i punomoćnicima*
- *Potvrda o slanju upita poštom preporučeno i potvrda o zaprimanju*
- *E-mail korespondencija s odvjetnikom Lovorom Moharićem*

#### **4. Sudski i drugi postupci**

- 4.1. Stečajni upravitelj nije zaprimio sudska pismena, niti je putem sustava elektroničke komunikacije sa sudovima obaviješten o postupcima u kojima je Dužnik stranka.

#### **5. Izlučna i razlučna prava**

- 5.1. Stečajni upravitelj nije zaprimio prijave izlučnih i razlučnih prava.

#### **6. Zaključci o gospodarskom položaju stečajnog dužnika**

- 6.1. Za ispitno ročište prijavljene su tražbine u ukupnom iznosu od 146.627,13 EUR, i to u drugom višem isplatnom redu. Osporene su tražbine u iznosu od 132.521,10 EUR. Razlozi osporavanja i pravna osnova priznanja tražbina obrazložena je detaljnije u tablici prijavljenih tražbina koja se prilaže ovom Izvještaju.
- 6.2. Iz podataka iznesenih u ovom izvještaju proizlazi sljedeće:
- (i) Dužnik nije vlasnik nekretnina, niti vrijednosnih papira;
  - (ii) Dužnik je evidentiran kao vlasnik Brodice procijenjene tržišne vrijednosti oko 11.000,00 EUR. Međutim, trenutno se ne zna stvarno stanje Brodice, s obzirom da nije bilo moguće preuzeti posjed.
  - (iii) U bilanci postoje potraživanja u iznosu od EUR 525.501,00. Stečajni upravitelj od bivših zakonskih zastupnika Dužnika nije zaprimio podatke niti dokumentaciju koja bi omogućila provjeru osnovanosti i temelja navedenih potraživanja, stoga se ne zna jesu li potraživanja osnovana i u kojem dijelu.
  - (iv) Sukladno predračunu koji se prilaže ovom izvješću proizlazi da bi troškovi stečajnog postupka iznosili oko 6.300,95 EUR.
  - (v) Ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja.

## 7. Prijedlozi

7.1. Stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu da:

- a) radi ekonomičnosti ispitno i izvještajno ročište održi na daljinu, s obzirom da stečajni upravitelj ima ročišta u Zagrebu zakazana za taj dan;
- b) naloži: (i) bivšem knjigovodstvu Stečajnog dužnika - Crowe Tax and Accounting d.o.o., Petra Hektorovića 2, Grand Center, VIII floor, 10 000 Zagreb; (ii) bivšem zakonskom zastupniku Ronald Herzog, OIB: 41820318124, Austrija, Graz, Körnterstrasse 173, zastupanom po odvjetnici Sandri Lisac i odvjetniku Lovri Mohariću iz Odvjetničkog društva Bardek, Lisac, Mušec, Skoko i partneri d.o.o.; (iii) bivšem zakonskom zastupniku Johannes Matthias Erich Heuser, OIB: 00869673816, Njemačka, Nussdorf a Inn, Entbach 2, zastupanom po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Vuković & Lalić d.o.o.; dostavu u PDF formatu:
  - detaljni prokazni popisa imovine i obveza Stečajnog dužnika;
  - detaljnog popisa potraživanja Stečajnog dužnika prema trećim osobama s naznakom identiteta dužnika, iznosa potraživanja te pravnog temelja;
  - pisane isprave na kojoj se temelji potraživanje Stečajnog dužnika;
  - popis svih zajmova koje je Stečajni dužnik dao te izvode koji dokazuju isplatu i povrat zajmova (ako postoje), zajedno s pisanim ispravama koje to dokazuju;
  - financijske kartice kupaca i dobavljača za 2025, 2024, 2023 i 2022. g. i analitičke kartice glavne knjige za 2025, 2024, 2023 i 2022. g. te izlazne račune i izvode za 2025, 2024, 2023 i 2022. godinu.

7.2. Skupštini vjerovnika predlaže se donijeti sljedeće odluke:

- a) Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i priloženi predračun troškova stečajnog postupka te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
- b) Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje Dužnika nastavi ili ponovno pokrene.
- c) Ovlašćuje se stečajni upravitelj, ukoliko to ocjeni opravdanim, pokrenuti parnicu veće vrijednosti predmeta spora, te izdati odvjetniku punomoć za zastupanje stečajnog dužnika u tim postupcima, pri čemu će odvjetnička nagrada tako angažiranog odvjetnika biti naplaćena od protustranke u slučaju uspjeha u sporu;
- d) Ovlašćuje se stečajnog upravitelja da Brodicu unovči javnim oglašavanjem prodaje na sudačkoj mreži ili bilo kojem drugom oglasniku, prikupljanjem pisanih ponuda na adresu elektroničke pošte stečajnog upravitelja ili adresu stečajnog upravitelja, s početnom cijenom na prvoj dražbi u iznosu od tri četvrtine procijenjene vrijednosti (EUR 8.250,00), na drugoj dražbi u iznosu od jedne polovine procijenjene vrijednosti (EUR 5.500,00), na trećoj dražbi u visini jedne četvrtine procijenjene vrijednosti (EUR 2.750,00), na četvrtoj dražbi u visini od 1,00 euro.

**Stečajni upravitelj**  
Zvonimir Đuran

### Prilozi:

1. *Prijave tražbina*
2. *Tablica prijavljenih tražbina*
3. *Tablica razlučnih prava*
4. *Tablica izlučnih prava*
5. *Popis vjerovnika*

6. *Popis predmeta stečajne mase*
7. *Pregled imovine i obveza*
8. *Predračun troškova stečajnog postupka*
9. *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*
10. *Izvadak iz jedinstvenog registra računa Financijske agencije*
11. *Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate iz kojeg je vidljivo da Dužnik nema aktivnih računa*
12. *Potvrda o blokadi računa;*
13. *Upit upućen HZMO-u;*
14. *Uvid u stranice ZIS-a;*
15. *Potvrda DGU od 21. studenog 2025. godine*
16. *Uvjerenje MUP-a*
17. *Uvjerenje Lučke kapetanije Split;*
18. *Izvadak iz registra ePlovilo;*
19. *Njuškalo – usporedive brodice;*
20. *E-mail korespondencija s odvjetnikom Dražanom Vukovićem;*
21. *Bilanca od 11. rujna 2025. godine*
22. *E-mailovi upućeni bivšim direktorima Dužnika i punomoćnicima*
23. *Potvrda o slanju upita poštom preporučeno i potvrda o zaprimanju*
24. *E-mail korespondencija s odvjetnikom Lovorom Moharićem*