



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5a

Poslovni broj : Z-1599/2026-6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Ivi Kontak Savić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Biserke Gajšak, OIB: 79434529418, Ulica Željka Oškere 3, Zagreb i Ivice Mehkeka, OIB: 35091263495, Ulica Željka Oškere 3, Zagreb, oboje zastupani po punomoćnici Sunčani Bakočević Piršić, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Bakarić i Bakočević Piršić d.o.o. iz Zagreba, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 26. kolovoza 2026.

riješio je

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u

- zk.ul.br. 3107 k.o. Novačka i to na:
kč.br. 824 Novačka (livada) sa 1115 m²,
kč.br. 825 Novačka (livada) sa 2252 m²
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Ledinski Đurđice, Novačka br 58

- zk.ul.br. 2952 k.o. Novačka i to na:
kč.br. 926 Novačka (dvorište i kuća, Novačka, Novačka 66) sa 385 m²,
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Ledinski Pavla mlđb., Novačka 76.

za dan 23. rujna 2026. u 11,00 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelji i punomoćnica predlagatelja, a koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnici te zemljišnoknjižni referent ovog suda, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 100,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-1599-2026.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 499 – 257, te se punomoćnica predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 26. kolovoza 2026.

Sutkinja
Iva Kontak Savić

Dostaviti:

1. Punomoćnica Sunčana Bakočević Piršić, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Bakarić i Bakočević Piršić d.o.o. iz Zagreba
2. Ledinski Đurđica, Novačka br 58, putem e-Oglasne ploče suda
3. Ledinski Pavao mldb., Novačka 76, putem e-Oglasne ploče suda
4. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, Koprivnica – zk. referent



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 11:
26

**Serijski broj
certifikata**

355412512282441508747482783808643048430588216696

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189298921e33e8fa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-