

Ugovorne stranke i to: -----

1. **TEŽIŠTE d.o.o.** iz Ivanovca, Duga ulica 53, OIB: 37503342573, zastupan po članu uprave-direktoru Marku Milas, kao **PRODAVATELJ** i **CEDENT** – ustupitelj potraživanja s jedne strane i -----
2. **TEŽIŠTE-PROJEKT d.o.o.** iz Ivanovca, Duga 53, OIB: 78998058983, zastupan po članu uprave-direktoru Marku Milas, kao **KUPAC** i **CESIONAR**-primatelj ustupa, s druge strane, -----
3. **HUMANITAS d.d.** iz Ivanovca, Duga ulica 53, OIB: 53790654948, zastupan po direktoru Marko Milas, kao **CESUS** s treće strane, -----

zaključile su danas slijedeći: -----

## **U G O V O R**

### **O**

### **prodaji i ustupu potraživanja**

#### Članak prvi

Stranke ugovornice suglasno utvrđuju da **PRODAVATELJ** - **CEDENT** ima novčano potraživanje prema trgovačkom društvu **HUMANITAS d.d.**- **CESUS-u**, OIB: 53790654948 (dalje u tekstu: Humanitas) temeljem ispostavljenih računa za pružene mu usluge i prodanu robu u sveukupnom iznosu od 14.375,00 kn (četrnaest tisuća tristo sedamdeset i pet kuna) i to temeljem računa kako slijedi:-----

- Račun broj 763/01/1 od 31. (trideset i prvog) prosinca 2013. (dvijetisuće i trinaeste) godine u iznosu 5.625,00 (pet tisuća i šesto dvadeset i pet) kuna, koji je dospio na naplatu dana 31. (trideset i prvog) prosinca 2013. (dvije tisuće i trinaeste) godine, -----
- Račun broj 111/01/1 od 31. (trideset i prvog) ožujka 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine u iznosu 1.875,00 kn (jedna tisuća osamsto sedamdeset i pet kuna), koji je dospio na naplatu dana 15. (petnaestog) travnja 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine, -----
- Račun broj 276/01/1 od 30. (tridesetog) svibnja 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine u iznosu 1.250,00 kn (jedna tisuća dvjestopedeset kuna) koji je dospio na naplatu 15. (petnaestog) lipnja 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine,-----
- Račun broj 334/01/1 od 30. (tridestog) lipnja 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine u iznosu 625,00 kn (šeststotina dvadeset i pet kuna) koji je dospio na naplatu 15. (petnaestog) srpnja 2014. (dvije tisuće i četrnaesete) godine, -----

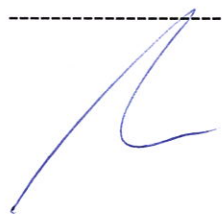


- Račun broj 406/01/1 od 31. (trideset i prvog) srpnja 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine u iznosu 625,00 kn (šeststotina dvadeset i pet kuna) koji je dospio na naplatu 15. (petnaestog) kolovoza 2014. (dvijetisuće i četrnaeste) godine, -----
- Račun broj 478/01/1 od 31. (trideset i prvog) kolovoza 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine u iznosu 625,00 kn (šeststotina dvadeset i pet kuna) koji je dospio na naplatu 15. (petnaestog) rujna 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine, -----
- Račun broj 547/01/1 od 30. (tridesetog) rujna 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine u iznosu 625,00 kn (šeststotina dvadeset i pet kuna) koji je dospio na naplatu 15. (petnaestog) listopada 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine, ----
- Račun broj 589/01/1 od 31. (trideset i prvog) listopada 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine u iznosu 625,00 kn (šeststotina dvadeset i pet kuna) koji je dospio na naplatu 15. (petnaestog) studenog 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine, -----
- Račun broj 634/01/1 od 28. (dvadeset i osmog) studenog 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine u iznosu 625,00 kn (šeststotina dvadeset i pet kuna) koji je dospio na naplatu 13. (trinaestog) prosinca 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine,-----
- Račun broj 710/01/1 od 31. (trideset i prvog) prosinca 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine u iznosu 625,00 kn (šeststotina dvadeset i pet kuna) koji je dospio na naplatu 8. (osmog) siječnja 2015. (dvije tisuće i petnaeset) godine,-
- Račun broj 36/01/1 od 30. siječnja 2015. (dvije tisuće i petnaeste) godine u iznosu 625,00 kn šeststotina dvadeset i pet kuna) koji je dospio na naplatu 08. (osmog) veljače 2015. (dvijetisuće i petnaesete) godine,-----
- Račun broj 71/01/1 od 27. veljače 2015. (dvije tisuće i petnaeste) godine u iznosu 625,00 kn šeststotina dvadeset i pet kuna) koji je dospio na naplatu 08. (osmog) veljače 2015. (dvijetisuće i petnaesete) godine.-----

#### Članak drugi

Stranke ugovornice suglasno utvrđuju da PRODAVATELJ - CEDENT ima novčano potraživanje prema trgovačkom društvu HUMANITAS d.d.- CESUS-u, OIB: 53790654948 (dalje u tekstu: Humanitas) temeljem ispostavljenih privremenih situacija po Ugovoru o građenju broj od za obavljene građevinske radove, u iznosu od 6.097.268,23kn (šest milijuna devedeset i sedam tisuća dvjesto šezdeset i osam kuna i dvadeset i tri lipe) i to temeljem privremenih situacija kako slijedi:-----

- Prva privremena situacija broj situacija broj 273/01/1 od 30. (tridesetog) svibnja 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine za neplaćeni iznos od 884.802,82 (osamsto osamdeset i četiri tisuće osamsto dvije kune i osamdeset i dvije lipe) kuna, koja je dospjela na naplatu 30. (tridesetog) svibnja (dvije tisuće i četrnaeste) 2014. godine, -----
- Druga privremena situacija od 30. (tridesetog) rujna 2014. (dvije tisuće i petnaeste) godine za iznos od 1.876.530,41 kn (jedan milijun osamsto sedamdeset i šest tisuća petsto trideset kuna i četrdeset i jedna lipa) dospjela 30. (tridesetog) rujna 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine, -----



J

- Treća privremena situacija broj 716/01/1 od 31. (trideset i prvog) prosinca 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine za iznos od 2.335.935,00 (dva milijuna tiriseto trideset i pet tisuća devetsto trideset i pet kuna) dospjela 31. (trideset i prvog) prosinca 2014. (dvije tisuće i četrnaeste) godine. -----

#### Članak treći

PRODAVATELJ-CEDENT ovime prodaje i ustupa KUPCU-CESIONARU sve novčane tražbine prema Humanitasu d.d. – CESIONAR-u koje su opisane u Članku prvom i Članku drugom ovog Ugovora, po cijeni od 5.500.478,91 kn (pet milijuna petsto tisuća četrsto sedamdeset i osam kuna i devedeset i jedna lipa), a KUPAC-CESIONAR prima ustupljenu tražbinu i obvezuje se platiti PRODAVATELJU-CEDENTU kupoprodajnu cijenu u rokovima kako slijedi:-----

- iznos od 10.000,00 (deset tisuća) kuna u roku od 30 (trideset) dana od dana stupanja na pravnu snagu ovog Ugovora,-----
- preostali iznos od 4.490.478,91 (četiri milijuna četrsto devedeset tisuća četrsto sedamdeset i osam kuna i devedeset i jedna lipa) kuna u roku od 30 (trideset) dana od dana naplate svih tražbina koje su objekt ovog Ugovora. -----

KUPAC-CESIONAR se obvezuje obavijestiti KUPCA-CEDENTA o naplati cjelokupnog iznosa tražbine u roku od 3 (tri) dana od dana naplate. -----



#### Članak četvrti

Stranke ugovornice ovlašćuju javnog bilježnika koji je potvrdio ovu ispravu, da na njoj stavi klauzulu ovršnosti s danom potvrde, kojega će KUPAC-CESIONAR naznačiti kao dan ovršnosti i to na pisani zahtjev KUPCA-CESIONARA, a za sveukupni iznos od 6.111.643,23 kn (šest milijuna sto jedanaest tisuća šesto četrdeset i tri kune i dvadeset i tri lipe).-----

Stranke ugovornice ovlašćuju javnog bilježnika koji je potvrdio ovu ispravu, da na njoj stavi klauzulu ovršnosti s danom potvrde, kojega će PRODAVATELJ-CEDENT naznačiti kao dan ovršnosti i to na pisani zahtjev PRODAVATELJA-CEDENTA, a za iznos kupoprodajne cijene, koji je KUPAC-CESIONAR obvezan platiti PRODAVATELJU-CEDENTU prema odredbi Članka trećeg, stavka prvog, alineja prva.-----

#### Članak peti

Trgovačko društvo HUMANITAS d.d. – CESUS obaviješteno je o promjeni vjerovnika, što potvrđuje potpisom na ovom Ugovoru. -----

### Članak šesti

Trgovačko društvo Humanitas d.d.– Cesus ovime izjavljuje novom Vjerovniku: Težište-projekt d.o.o., da na temelju ovog Ugovora može, radi namirenja prenesenih mu novčanih tražbina neposredno provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini trgovačkog društva Humanitas d.d. kao i na svim novčanim sredstvima toga društva, koja se vode kod financijskih institucija prema njegovom OIB-u. -----

Trgovačko društvo Težište projekt d.o.o. –Cesionar ovime izjavljuje prodavatelju-cedentu: Težište d.o.o., da na temelju ovog Ugovora može, radi namirenja kupoprodajne cijene za prodanu mu i ustupljenu tražbinu neposredno provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini trgovačkog društva Težište projekt d.o.o. kao i na svim novčanim sredstvima toga društva, koja se vode kod financijskih institucija prema njegovom OIB-u. -----

### Članak sedmi

KUPAC-CESIONAR je na temelju ovog Ugovora i bez posebne privile PRODAVATELJA-CEDENTA, ovlašten da u svoje ime i za svoj račun na temelju ovog Ugovora bilo mirnim putem bilo prisilno namiri i/ili prisilno osigura ustupljene tražbine koje su predmet ovog Ugovora. -----

### Članak osmi

Stranke su Ugovor pročitale i razumjele, to u znak prihvata prava i obveza koje iz njega proizlaze, Ugovor potpisuju po svojem zakonskom zastupniku.-----

U Ivanovcu, 6. (šestog) ožujka 2015. (dvije tisuće i petnaeste) godine -----

**PRODAVATELJ-CEDENT**

TEŽIŠTE d.o.o. .

po članu uprave-direktoru i  
Marko Milas, vr

**TEŽIŠTE** d.o.o.  
za građevinske radove, trgovinu i usluge  
OIB: 37503342573

**CESUS:**

HUMANITAS d.d.

zastupan po direktoru i zz  
Marko Milas, vr

**HUMANITAS** d.d.  
za proizvodnju, trgovinu i usluge  
OIB: 53790654948

**KUPAC-CESIONAR**

TEŽIŠTE-PROJEKT d.o.o.

po članu uprave-direktoru i zz  
Marko Milas, vr

**TEŽIŠTE-PROJEKT**  
d.o.o.  
Ivanovac, Duga ulica 53  
OIB: 78998058983

J

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da su mi stranke:

1. TEŽIŠTE d.o.o., MBS:030058544, Ivanovac, Duga ulica 53, zastupano po direktoru: MARKO MILAS s adresom Ivanovac, Duga ulica 53, koji mi je osobno poznat, a čiju sam ovlast za zastupanje utvrdila uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030058544 na dan ovjere.

2. TEŽIŠTE-PROJEKT d.o.o., MBS:030146264, Ivanovac, Duga ulica 53, zastupano po direktoru MARKU MILAS, Ivanovac, Duga ulica 53, koji mi je osobno poznat a ovlast za zastupanje sam utvrdila uvidom u Sudski registar putem interneta na današnji dan

3. HUMANITAS d.d., MBS:030092848, Ivanovac, Duga 53, zastupano po direktoru: MARKO MILAS s adresom Ivanovac, Duga ulica 53, koji mi je osobno poznat, a čiju sam ovlast za zastupanje utvrdila uvidom u registar Trgovačkog suda na dan ovjere. podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 375,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 93,75 kn.

BROJ: OV-1540/15

U Osijeku, 06.03.2015.

(šestiožujkadvijetisućepetnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK  
LIDIJA PERIĆ  
javnobilježnički  
prisjednik  
Jasminka Pavlov

