

OPĆINSKI SUD SISAK
STALNA SLUŽBA GLINA
ZEMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Predlagatelj: GABRIĆ Đure MILE, OIB:22771250122, Slavsko Polje 123/65

Radi: otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka

2x

P r i j e d l o g

Prema sadašnjem stanju u zemljišnim knjigama vlasnici su nekretnina upisanih u:

- z. k.ul. br. 971, k.o. Slavsko Polje, kat. čest. br. 273/17 pašnjak s 13721 m2, Vučinić Stana, Slavsko Polje bb i Gabrić Danica, Slavsko Polje 131, svako u 1/2 dijela.

Dokaz: vlasnički list i službena provjera

Prema sadašnjem stanju katastarski je isključivi posjednik (1/1) navedenih nekretnina upisanih u:

- posjedovnom listu broj 33, k.o. Slavsko Polje, kat. čest. br. 273/17 pašnjak Bosarovac s 13721 m2, predlagatelj Gabrić Đure Mile.

Predlagatelj i njegovi preci u posjedu su navedene nekretnine od kad pamte, a u katastarskom operatu u navedenom posjedovnom listu predlagatelj se vodi kao posjednik od 1974.g.. Upisan je na osnovu rješenja o nasljeđivanju, broj: O-183/73-6, iza pokojnog oca Gabrić Đure. Pokojni otac predlagatelja Gabrić Đuro vodio se u katastarskoj evidenciji zemljišta od 1969.g. na osnovu revizije posjedovnog stanja i obnove katastarskog klasiranja zemljišta.

Dokaz: posjedovni list broj 33, k.o. Slavsko Polje i povijest promjena Ispostave za

katastar nekretnina Topusko, klasa:939-04/24-05/30, ur. br. :541-14-03-

01/3-24-2, od 2. IV 2024.g., a po potrebi i drugi dokazi

Budući je predlagatelj, sa svojim pokojnim precima i ocem i katastarskim posjednikom Gabrić Đurom, uživao i bio u nesmetanom posjedu navedenih nekretnina od pamtivijeka, a iz opravdanih razloga nije u mogućnosti redovnim putem od upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika ostvariti uknjižbu 1/1 prava vlasništva na navedenim nekretninama i uskladiti zemljišnoknjižno stanje sa stvarnim i katastarskim stanjem, isti, u smislu odredbe čl. 200 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama predlaže pokretanje i provođenje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretninu upisanu u zemljišnoknjižnom ulošku broj (z. k. ul. br.), i to:

- z. k. ul. br. 971, k.o. Slavsko Polje, kat. čest. br. 273/17 pašnjak s 13721 m², u suvlasništvu Vučinić Stane, Slavsko Polje bb, i Gabrić Danice, Slavsko Polje 131, svakog u 1/2 dijela,

na način:

- 1) otvaranje pojedinačnog z. k. ispravnog postupka,
- 2) određivanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog z. k. ispravnog postupka i
- 3) nakon provedenog postupka usvojiti prijedlog i narediti ispravak zemljišnoknjižnog stanja tako da se odredi uknjižba brisanja prava vlasništva dosadašnjih vlasnika i upis prava vlasništva na ime predlagatelja kao samovlasnika.

12. IV 2024.g.

Predlagatelj:

