



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10560/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anici Bešenski, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog prijavnog lista Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, Pregrada, radi provedbe u z.k. ul. 89 k.o. Cigrovec i dr., dana 22. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju prijavni list izrađen po Mapik geodezija d.o.o. iz Male Erpenje 45, ovjeren po Ispostavi za katastar nekretnina Pregrada, RN: 5/2026 CIGROVEC, Klasa: 932-06/2026-02/139, Urbroj:541-13-02-01/1-26-3 od 17.07.2026.,

dopušta se sljedeći upis:

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 89 katastarske općine Cigrovec

Cijepanje:

kčbr. 704 šuma graberje u sv. juraja vrhu 2 jutro 493 čhv na kčbr. 704/1 kuća, Cigrovec 145 sa 93 m2, pomoćna zgrada 15 m2, gospodarska zgrada 27 m2, gospodarska zgrada 112 m2, dvorište 2625 m2, pod nazivom Cigrovec, sveukupne površine 2872 m2, kčbr. 704/2 dvorište, Cigrovec 2388 m2, kčbr. 704/3 šuma graberje u sv. juraja vrhu 8023 m2 u suvlasništvu Hrestak Željko, OIB: 74814351762, Novi Zagreb, Haviđićeva 2 (udio 1/4), Hrestak Mijo, Cigrovec 48 (udio 2/4), Kunštek Ivan, OIB: 51709598992, Cigrovec 144, Cigrovec, 49218 Pregrada (udio 1/4),

- Besteretni otpis kčbr. 704/1 kuća, Cigrovec 145 sa 93 m2, pomoćna zgrada 15 m2, gospodarska zgrada 27 m2, gospodarska zgrada 112 m2, dvorište 2625 m2, pod nazivom Cigrovec, sveukupne površine 2872 m2 i kčbr. 704/2 dvorište, Cigrovec 2388 m2 iz z.k. ul. 89 k.o. Cigrovec u novi z.k.ul. 2192 k.o. Cigrovec, za korist dosadašnjih suvlasnika: Hrestak Željko, OIB: 74814351762, Novi Zagreb, Haviđićeva 2 (udio 1/4), Hrestak Mijo, Cigrovec 48 (udio 2/4), Kunštek Ivan, OIB: 51709598992, Cigrovec 144, Cigrovec, 49218 Pregrada (udio 1/4),

- Besteretni otpis kčbr. 704/2 dvorište, Cigrovec 2388 m2, iz z.k. ul. 89 k.o. Cigrovec u novi z.k. ul. 2193 k.o. Cigrovec, za korist dosadašnjih suvlasnika:

Hrestak Željko, OIB: 74814351762, Novi Zagreb, Havidiceva 2 (udio 1/4), Hrestak Mijo, Cigrovec 48 (udio 2/4), Kunštek Ivan, OIB: 51709598992, Cigrovec 144, Cigrovec, 49218 Pregrada (udio 1/4),

-po službenoj dužnosti temeljem čl. 107. st. 2. Zakona o gradnji (NN 155/25), zabilježuje se da za evidentiranje građevina u katastru na kčbr.704/1 upis u z.k.ul. 2193 k.o. Cigrovec: kuća, Cigrovec 145 sa 93 m2, pomoćna zgrada 15 m2, gospodarska zgrada 27 m2, gospodarska zgrada 112 m2, -nije priložena uporabna dozvola

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1361 katastarske općine Cigrovec:

Cijepanje:

kčbr. 717/3 u sv. jur. vrhu 6420 m2 (pašnjak 6420 m2) na kčbr.717/3 pašnjak, u sv. jur. vrhu 4757 m2 i kčbr. 717/4 dvorište, Cigrovec 1663 m2 u sv. jur. vrhu 6420 m2 (pašnjak 6420 m2) u suvlasništvu Hrestak Željko, OIB: 74814351762, Novi Zagreb, Havidiceva 2 (udio 1/4), Hrestak Mijo, Cigrovec 48 (udio 2/4), Kunštek Ivan, OIB: 51709598992, Cigrovec 144, Cigrovec, 49218 Pregrada (udio 1/4),

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 22. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anica Bešenski v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hrestak Mijo, Cigrovec 48
2. Hrestak Željko, Novi Zagreb, Havidiceva 2
3. Kunštek Ivan, Cigrovec 144, Cigrovec, 49218 Pregrada

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.07.2026 13:30

**Serijski broj
certifikata**

41904850834844937066504987915142646788263351033

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188397365d824cf1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-