

**Odvjetnik ZVONIMIR VLAHOV**

**Z a g r e b, Lepušićeva 14**

tel. 01 6682 475, tel/fax 01 4658 126, mob. 091 1205 135

e-mail : [odvjetnik@odvjetnik-vlahov.hr](mailto:odvjetnik@odvjetnik-vlahov.hr)

www : [odvjetnik-vlahov.hr](http://odvjetnik-vlahov.hr)

OPĆINSKI SUD SPLIT

Split

Zagreb 10.05.2026.g.

Naš znak : 184/09/481

Predlagatelj osiguranja : CROATIA osiguranje d.d.( OIB 26187994862) Zagreb, Jagićeva 33

Protivnik osiguranja: MIŠE MAJA ( OIB 54166684823) iz Okruha Gornjeg, Kralja Tomislava 9

**ZVONIMIR VLAHOV**  
ZAGREB, Lepušićeva ulica 14  
tel. 01 6682 475, fax: 01/4658-126  
mob: 091/1205-135

**PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE**

novčane tražbine  
prisilnim zasnivanjem založnog  
prava na nekretnini

Prilozi : potvrda o punomoći  
dokumentacija

3x

Na osnovi ovršnog rješenja Javnog bilježnika Jasne Zorić iz Zagreba, Dugoselska 12 br. Ovr- 101/2010 od 29.01.2010., Miše Maja ( OIB 54166684823) iz Okruha Gornjeg . Kralja Tomislava 9 , dužna je isplatiti Predlagatelju osiguranja iznos od 3.267,68 EUR (24.620,31 kn tečaj 7,53450) zajedno s zakonskim zateznim kamatama tekućim od 03.03.2009. god. do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja j vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena kao i naknaditi trošak postupka u iznosu od 352,00 EUR ( 2.652,12 kn tečaj 7.53450). sa zakonskom zateznom kamatom od 29.01.2010. god. pa do isplate uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu , za pet postotnih poena .

Protivnik nije podmirio dugovanje po naprijed navedenom ovršnom osnovu a vlasnik je nekretnina upisanih u

**z.k.ul. br.5772** k.o.330744 Okrug na kat. čestici br.1260/3: pod red, br. 1  
Vlastovnice opisno Put , ukupne površine 673 m2 i to u 609/3730 dijela

**z.k. ul. br. 5583** k.o. 330744 Okrug na kat. čestici br. 1260/36 pod red, br. 1.  
Vlastovnice , opisno Put ukupne površine 127 m2 i to u 1/10 dijela

Dokaz : rješenje br. Ovr- 101/2010 od 29.01.2010 god..  
z.k.ul br. 5772 i 5583 k.o. Okrug

Predlagatelj predlaže da Naslovni sud, radi osiguranja njegove novčane tražbine iz navedene ovršne isprave odredi mjeru osiguranja i donese

## RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na osnovi ovršnog rješenja Javnog bilježnika Jasne Zorić iz Zagreba, Dugoselska 12 br. Ovr- 101/2010 od 29.01.2010., po kojem je Miše Maja ( OIB 54166684823) iz Okruga Gornjeg . Kralja Tomislava 9 , dužna je isplatiti Predlagatelju osiguranja iznos od 3.267,68 EUR (24.620,31 kn tečaj 7,53450) zajedno s zakonskim zateznim kamatama tekućim od 03.03.2009. god. do 31.07.2015.god, po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, od 01.08.2015. do 31.12.2022.god. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećanoj za tri postotna poena , od 01.01.2023. god. do 29.12.2023 po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila za svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, uvećanoj za tri postotna poena ( čl.2.ZIZOO - NN. 114/22 i čl. 1.Uredbe o izmjeni ZOO NN.114/22 NN.156/22), a od 30.12.2023. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01.siječnja , a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01.srpnja te godine ( čl.1.i 27.ZIDZOO-a N.N. 155/23),, kao i naknaditi trošak postupka od 352,00 EUR ( 2.652,12 kn tečaj 7.53450). sa zakonskom zateznom kamatom od 29.01.2010. god. do 31.07.2015 po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, od 01.08.2015. do 31.12.2022.god. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećanoj za tri postotna poena ,od 01.01.2023. god. do 29.12.2023 po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila za svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, uvećanoj za tri postotna poena( čl.2.ZIZOO-NN. 114/22 i čl. 1.Uredbe o izmjeni ZOO NN.114/22 NN.156/22), a od 30.12.2023. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01.siječnja , a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01.srpnja te godine ( čl.1.i 27.ZIDZOO-a N.N. 155/23).

**određuje se osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava**

I Uknjižbom založnog prava radi osiguranja tražbine u korist predlagatelja na nekretninama Protivnika upisanih u

**z.k.ul. br.5772** k.o.330744 Okrug na kat. čestici br.1260/3: pod red, br. 1  
Vlastovnice opisno Put , ukupne površine 673 m2 i to u 609/3730 dijela i

**z.k. ul. br. 5583** k.o. 330744 Okrug na kat. čestici br. 1260/36 pod red, br. 1.  
Vlastovnice , opisno Put ukupne površine 127 m2 i to u 1/10 dijela

te zabilježbom ovršivosti tražbine

II Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

III Uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršivosti tražbine u zemljišnim knjigama provesti će zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Splitu Stalne službe u Trogiru.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa provedbu rješenja.

Croatia osiguranje d.d. po

**ODVJETNIK**  
**ZVONIMIR VLAHOV**  
ZAGREB, Šestova ulica 14  
Tel: 01/6661-425 Fax: 01/4658-126  
Mob: 091/1205-135