Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Korenici

Posl.br. Z-8379/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Radeka Jovanke, OIB: 87945307812, Srbija, Vršac, Jovana Sterije Popovića 71, zastupana po punomoćnici Andreji Diković, odvjetnici iz Zagreba, Bogišićeva 2, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 22. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama kčbr. 11053, ŽABNJAK, površine 7179 m2, upisana u zk.ul.br. 1842 k.o. Korenica, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Radeka Jovanke, OIB: 87945307812, Srbija, Vršac, Jovana Sterije Popovića 71 od 12.10.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-8379/2026 od 22. listopada 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

RADEKA JOVANKA, OIB: 87945307812, Srbija, Vršac, Jovana Sterije Popovića 71, u 1/3 dijela,
RADEKA MILAN, VRŠAC, SPLITSKA 10, SRBIJA, u 1/3 dijela,
NINIĆ SLAĐANA, OIB:73309443963, FURTHER.STR.323, NÜRNBERG, NJEMAČKA, u 1/3 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Korenici, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **26. listopada 2026., a ističe 26. studenog 2026**., s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose

elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Radeka Jovanke, OIB: 87945307812, Srbija, Vršac, Jovana Sterije Popovića 71, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Radeka Jovanke, OIB: 87945307812, Srbija, Vršac, Jovana Sterije Popovića 71, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Korenica, provedba ovog rješenja.

V. Nalaže se predlagateljici da dostavi punomoć za zastupanje Radeka Milana i Ninić Slađane, u protivnom će se odlučivati samo u odnosi na suvlasnički udio predlagateljice.

Obrazloženje

1.Prijedlogom od 12.10.2026. predlagateljica predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predlagateljica se poziva na svog prednika Radeka Danu koji da je bio u posjedu predmetne nekretnine u cijelosti. Njegovi nasljednici su sinovi Stevan, suprug predlagateljice, Milan koji je upisan kao suvlasnika te Dušan čija nasljednica je kći upisana suvlasnica Ninić Slađan.
2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagateljica je priložila: Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, Ispostava za katastar nekretnina Korenica, klasa: 930-04/24-05/251, urbroj: 541-20-02-01/4-24-2 od 12.08.2024., Rješenje o nasljeđivanju, Općinskog suda u Gospiću, Stalne službe u Koreenici, posl.broj: O-2228/09 iza pok. Radeka Milke r. Prica, Rješenje o nasljeđivanju, Općinskog suda u Gospiću, Stalne službe u Korenici, posl.broj: O-245/10 iza pok. Radeka Stevana, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Milice Kolar iz Korenice, posl.broj: O-328/2025 iza pok. Dušana Radeke, Rješenje o nasljeđivanju, Općinskog suda u Korenici, posl.broj: O-125/05 iza pok. Prica Bogdana, Rješenje, Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižnog odjela u Korenici, posl.broj: Z-6711/2023.
3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagateljica je dokazala postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.
4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.
5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 22. listopada 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Radeka Jovanka po opunomoćeniku Andreja Diković, Ulica Baltazara Bogišića 2, 10000 Zagreb
2. Prica Vesna, Ulica Bogovićeva 14, Korenica
3. Prica Jovo, Mihaljevac 25, Mihaljevac
4. Panić Stoja, Mihaljevac 26, Mihaljevac
5. Prica Mićo, Mihaljevac 36, Mihaljevac
6. Prica Mika, Mihaljevac 43, Mihaljevac
7. Šuput Mara, Mihaljevac 0, Mihaljevac
8. Radeka Milan, Vršac Splitska 10, Srbija uz prijedlog i priloge
9. Ninić Slađana, Further. str 323, NÜRNBERG, Njemačka uz prijedlog i priloge
10. Općina Plitivčka Jezera
11. Ispostava za katastar nekretnina Korenica, Trg Svetog Jurja 6, 53230 Korenica
12. E-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2026 12:11	**Serijski broj certifikata**	103206792078998255312378425753673876871100891822
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1912777119880 58b	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -