

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 32. St-69/2012

Dužnik: Stečajna masa iz PLEPER d.o.o. u stečaju, OIB: 65748714895, Varaždin,

Dravska poljana 1

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17. prosinca 2025. do 30. lipnja 2026.godine

Sud je dana 17. prosinca 2025. godine donio rješenje kojim se određuje upis Stečajne mase iz PLEPER d.o.o. u stečaju, Novska, Brestača 97 u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, te me imenovao stečajnim upraviteljem.

Dana 20. ožujka 2026. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj su vjerovnici donijeli odluku da se prihvaća ponuda Štefanić vještačenja d.o.o. za izradu procjene vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Procjene su izrađene i dostavljene sudu zajedno s prijedlogom za zakazivanje skupštine vjerovnika kako bi se odobrilo unovčenje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb kč.br. 8366/198, u naravi dvorište površine 11 m², upisano u zk.ul. 30453, k.o. Grad Zagreb bilo je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d.. Zagrebačka banka d.d. je izdala brisovno očitovanje te je obavljeno brisanje upisanog založnog prava.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Imovinu stečajnog dužnika predstavljaju nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb:
 - a. 1/3 dijela kč.br. 8366/197 u naravi put površine 238 m², upisano u zk.ul. 4797, k.o. Grad Zagreb, procijenjena na iznos od 12.500,00 eura,
 - b. kč.br. 1013/19 u naravi dvorište površine 7 m², upisano u zk.ul. 5354, k.o. Gornje Vrapče, procijenjena na iznos od 850,00 eura,

- c. kč.br. 9625 u naravi oranica remetski kamenjak površine 112 m², upisano u zk.ul. 35842, k.o. Grad Zagreb, procijenjena na iznos od 17.600,00 eura,
 - d. kč.br. 8366/198, u naravi dvorište površine 11 m², upisano u zk.ul. 30453, k.o. Grad Zagreb, procijenjena na iznos od 1.200,00 eura.
- 2. Razlučnih vjerovnika u ovom stečajnom postupku nema.
 - 3. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se ne podmiruju radi nedostatka sredstava.
 - 4. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po održavanju skupštine pristupiti će se unovčenju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

U Varaždinu 23. lipnja 2026. godine

stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin