



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijek
Europske avenije 7
31000 Osijek

Sp-153/2026-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, po višoj sudskoj savjetnici Renati Ivančić, u jednostavnom postupku stečaja potrošača nad imovinom potrošača Jovanke Lazendić iz Dalja, Tina Ujevića 1A, OIB: 62879889989, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača, dana 7. kolovoza 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Jovanke Lazendić iz Dalja, Tina Ujevića 1A, OIB: 62879889989.

II. Zaključuje se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Jovanke Lazendić iz Dalja, Tina Ujevića 1A, OIB: 62879889989.

III. Oslobađa se potrošač Jovanka Lazendić iz Dalja, Tina Ujevića 1A, OIB: 62879889989, od preostalih obveza u odnosu na slijedeće osnove i vjerovnike:

1. osnova broj Ovr-11111/2025, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) UNIKOM d.o.o., RUŽINA ULICA 11 A, OSIJEK, Hrvatska, OIB: 07507345484

zaprimljena 01.07.2025., glavnica: 446,56 EUR, kamata: 138,79 EUR, trošak: 232,41 EUR

2. osnova broj OVR-5336/23IZ.NA, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) HEP ELEKTRA d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 43965974818

zaprimljena 14.02.2025., glavnica: 0,00 EUR, kamata: 16,90 EUR, trošak: 118,16 EUR

3. osnova broj Ovr-3722/2026, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) UKOP d.o.o., VINKOVAČKA CESTA 63 D, OSIJEK, Hrvatska, OIB: 00509601366

zaprimljena 13.07.2026., glavnica: 33,45 EUR, kamata: 7,09 EUR, trošak: 34,29 EUR

4. osnova broj OVR-424/23IZ.NA., izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) HEP ELEKTRA d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 43965974818

zaprimljena 13.10.2023., glavnica: 0,00 EUR, kamata: 10,13 EUR, trošak: 55,95 EUR
5. osnova broj OVR-3127/25IZ.NA, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) UNIKOM d.o.o., RUŽINA ULICA 11 A, OSIJEK, Hrvatska, OIB: 07507345484

zaprimljena 11.09.2025., glavnica: 0,00 EUR, kamata: 4,16 EUR, trošak: 87,42 EUR
6. osnova broj OVRV-19210/22, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, BORIĆ MIRJANA, OSIJEK

- vjerovnik (1) HEP ELEKTRA d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 43965974818

zaprimljena 20.01.2023., glavnica: 15,62 EUR, kamata: 2,87 EUR, trošak: 0,00 EUR
Datum prestanka izvršenja: 21.01.2026.

Obrazloženje

1. Financijska agencija (dalje u tekstu: FINA) je dana 24. veljače 2026. podnijela prijedlog za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača Jovanke Lazendić iz Dalja, Tina Ujevića 1A, OIB: 62879889989. Uz prijedlog je FINA dostavila podatke iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje.

2. Potrošač se u zakonskom roku nije očitovao je li suglasan s provedbom jednostavnog postupka stečaja niti je dostavio popis imovine.

3. Prema odredbi čl. 79. a st. 2. Zakona o stečaju potrošača (NN br 100/15 i 67/18, dalje u tekstu: ZSP) jednostavni postupak stečaja potrošača može se provesti nad imovinom potrošača ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje radi prisilnog ostvarenja tražbina u iznosu do 2.654,46 eura s osnova glavnice i ako je u razdoblje u kojem je potrošač imao jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje neprekinuto trajalo duže od tri godine, te radi namirenja vjerovnika čije osnove za plaćanje na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača nisu evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ako ih je FINA brisala iz tog Očevidnika istekom roka prema posebnom zakonu i ako tražbine vjerovnika iz osnova za plaćanje koje je FINA brisala iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje zajedno s tražbinama vjerovnika čije osnove za plaćanje su evidentirane u tom Očevidniku, a osnova glavnice ne prelaze 2.654,46 eura.

4. Uvidom u podatke iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje na dan 7. kolovoza 2026. koji vodi FINA utvrđeno je da potrošač ima u razdoblju duljem od tri godine evidentirane tražbine radi prisilnog ostvarenja:

1. osnova broj Ovr-11111/2025, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) UNIKOM d.o.o., RUŽINA ULICA 11 A, OSIJEK, Hrvatska, OIB: 07507345484

zaprimljena 01.07.2025., glavnica: 446,56 EUR, kamata: 138,79 EUR, trošak: 232,41 EUR

2. osnova broj OVR-5336/23IZ.NA, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) HEP ELEKTRA d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 43965974818

zaprimljena 14.02.2025., glavnica: 0,00 EUR, kamata: 16,90 EUR, trošak: 118,16 EUR

3. osnova broj Ovr-3722/2026, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) UKOP d.o.o., VINKOVAČKA CESTA 63 D, OSIJEK, Hrvatska, OIB: 00509601366

zaprimljena 13.07.2026., glavnica: 33,45 EUR, kamata: 7,09 EUR, trošak: 34,29 EUR

4. osnova broj OVR-424/23IZ.NA., izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) HEP ELEKTRA d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 43965974818

zaprimljena 13.10.2023., glavnica: 0,00 EUR, kamata: 10,13 EUR, trošak: 55,95 EUR

5. osnova broj OVR-3127/25IZ.NA, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, OSIJEK

- vjerovnik (1) UNIKOM d.o.o., RUŽINA ULICA 11 A, OSIJEK, Hrvatska, OIB: 07507345484

zaprimljena 11.09.2025., glavnica: 0,00 EUR, kamata: 4,16 EUR, trošak: 87,42 EUR

koje ukupno iznose 713,67 eura po osnovi glavnice.

5. Osnove koje je Fina prestala izvršavati po čl. 12. Zakona o provedbi ovrha na novčanim sredstvima:

1. osnova broj OVRV-19210/22, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, BORIĆ MIRJANA, OSIJEK

- vjerovnik (1) HEP ELEKTRA d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 43965974818

zaprimljena 20.01.2023., glavnica: 15,62 EUR, kamata: 2,87 EUR, trošak: 0,00 EUR

Datum prestanka izvršenja: 21.01.2026.

koje ukupno iznose 15,62 eura.

6. Prema odredbi čl. 79. g st. 1. ZSP sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju jednostavnog postupka stečaja potrošača ako utvrdi da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa jednaka ili manja od 1.327,23 eura.

7. Sud je izvršio vanjsku provjeru u sustav Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra, slijedom čega je utvrđeno da je potrošač suvlasniku 21/40 dijela nekretnina upisanih u zk.ul. 25037 k.o. Tenja, kčbr. 838/1 Broj D.L. 19 kuća i dvorište Karlovačka 5, ukupne površine 595 m² i suvlasnik u 21/40 nekretnine upisane u zk.ul. 23543 k.o. Tenja kčbr. 2565 Broj D.L. 24 oranica Trkovo, ukupne površine 4174 m². Međutim, u jednostavnom postupku stečaja potrošača ne mogu se unovčavati nekretnine potrošača, odnosno iste su izuzete iz ove vrste postupka pa zbog toga sud iste ne može cijeliti kao imovinu koja bi činila stečajnu masu iz koje bi se namirivali potrošačevi vjerovnici.

8. Utvrđeno je da je potrošač u razdoblju od 1. siječnja 2026. do 30. lipnja 2026. ostvario dohodak od 1.854,57 eura, od 1. siječnja 2025. do 31. prosinca 2025. ostvario dohodak od 3.159,77 eura i socijalne potpore od 556,78 eura, od 1. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024. ostvario dohodak od 2.863,15 eura i socijalne potpore od 553,89 eura, te od 1. srpnja 2023. do 31. prosinca 2023. ostvario dohodak od 1.320,23 eura i socijalne potpore od 679,53 eura.

9. Sukladno čl. 172. Ovršnog zakona ("Narodne novine" 112/12) socijalne potpore ne ubrajaju se u imovinu potrošača jer su izuzete od ovrhe.

10. S obzirom na to da su u ovom slučaju ispunjene zakonske pretpostavke za otvaranje jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača te da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa manja od 1.327,23 eura, odnosno da potrošač nema imovine iz koje se mogu namirivati njegovi vjerovnici, utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti iz odredbe čl. 79. g st. 1. ZSP-a za otvaranje i istovremeno zaključenje jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača, slijedom čega je odlučeno kao pod I/ i II/ izreke rješenja.

11. Odredbom čl. 79. g st. 4 ZSP propisano je da će sud u rješavanju o otvaranju i istovremenom zaključenju jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača osloboditi potrošača od preostalih obveza u odnosu na osnove za plaćanje i u odnosu na vjerovnike iz čl. 79. a ZSP, pa je primjenom citirane odredbe potrošač oslobođen od preostalih obveza u odnosu na vjerovnike i osnove navedene u točki III/ izreke rješenja.

12. Isto tako, potrošač je oslobođen obveze po osnovi za plaćanje koju je Fina u skladu čl. 12. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima prestala izvršavati, obzirom da te obveze iznose 15,62 eura zajedno s obvezama po osnovi glavnice ne prelaze iznos od 2.654,46 eura.

Osijek, 7. kolovoza 2026.

Viša sudska savjetnica
Renata Ivančić



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba u roku od 15 dana računajući od proteka osmoga dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi pisano ovom sudu, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

Dostaviti:

1. Potrošaču i svim sudionicima postupka putem eops-a
 2. Potrošač – putem HP-a
 3. Unikom d.o. – e-komunikacijom
 4. HEP Elektra d.o.o. – e-komunikacijom
 5. Ukop d.o.o. – e-komunikacijom
 6. Financijska agencija – elektroničkim putem
- nakon pravomoćnosti
7. Obavijest o pravomoćnosti FINI elektroničkim putem

Broj zapisa: **9-3088b-993d5**

Kontrolni broj: **01a74-b9407-d369e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.