



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Novom Marofu

Posl.br. Z-18285/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Draženu Koščaku, u zemljišnoknjižnoj stvari koja se provodi po službenoj dužnosti u skladu sa čl. 11 st. 4 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), radi zabilježbe, dana 14. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6500 katastarske općine Remetinec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Obavijesti za z.k. od 24.08.2026. godine Odjela za katastar nekretnina Novi Marof, na nekretninama koje se sastoje od:

kčbr. 829/2 remetinec 248 m² (vinograd 213 m², vinogradarska kuća, remetinec 561 35 m²)

ZABILJEŽBA

Na temelju čl. 106 i 107 Zakona o gradnji (N.N. 155/25) i Obavijesti za z.k. od 24.08.2026. godine upisuje se zabilježba da je za potrebe evidentiranja građevine u katastarskom operatu izgrađene na čkbr. 829/2 i to za vinogradarsku kuću od 35 m² priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Novi Marof, Klasa: UP/I-361-05/26-30/000227, UrBroj: 2186-08-2/3-26-0007 od 08. srpnja 2026. godine.

II. Određuje se brisanje plombe Z-18285/26 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7423, 6441, 6258 i 5544 katastarske općine Remetinec.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Marof, 14. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dražen Koščak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Puškadija Mirko, Đurin, Strmec 78
2. Puškadija Marija, Strmec 92
3. Puškadija Mirko, Strmec 94
4. Puškadija Josip, Strmec 114
5. Puškadija Branko, Strmec 114
6. Benjak Tereza R. Puškadija, Zagreb, Ul. A. Žaje 85
7. Puškadija Marijan, Strmec 136, svi od 1 do 7 putem e-oglasne ploče

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Novi Marof, Franjevačka ulica 3, 42220 Novi Marof



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

15.10.2026 07:
41

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

455817109357101838570702994711092892071723517765

EC

Z190975709ddd93f8