



KLASA: 740-01/15-01/182
URBROJ: DN-9-01/NP-19-18

Zagreb, 8. svibnja 2019.

DAVORIN KAPUSTIĆ

Mirka Maleza 4
42 240 Ivanec

PREDMET: Poslovni prostor u Osijeku, Trg bana Josipa Jelačića 10, pov. 253,50 m²
- NIVETA tvornica četaka d.o.o., Bisačka 14, Zagreb, OIB: 21685154841
- poziv na predaju nekretnine u posjed vlasniku, dostavlja se

Poštovani,

Republici Hrvatskoj je na temelju Rješenja Ureda državne uprave u Osječko - baranjskoj županiji, Službe za imovinsko – pravne poslove, KLASA: UP/I^o-943-06/08-01/59, URBROJ: 2158-03-02/1-09-4 od 16. veljače 2009. (pravomoćno 9. ožujka 2009. godine) utvrđeno pravo vlasništva na poslovnom prostoru površine 253,50 m², koji se nalazi u Osijeku, Trg bana J. Jelačića 10, u kući izgrađenoj na kčbr. 7714/1, ukupne površine 988 m², upisanoj u zk.ul.br. 5066 k.o. Osijek, zajedno sa naknadno odredivim suvlasničkim dijelovima zgrade i zemljišta nužnog za redovitu uporabu zgrade.

Predmetnim poslovnim prostorom upravlja trgovačko društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. temeljem Ugovora o poslovno tehničkoj suradnji sklopljenog 21. svibnja 2018. godine s Ministarstvom državne imovine.

Dana 6. svibnja 2019. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje broj: 18. St-337/19 kojim se otvara stečajni postupak nad dužnikom NIVETA tvornica četaka d.o.o. iz Zagreba, Bisačka 14, OIB: 21685154841

Slijedom navedenog, pozivamo Vas, kao stečajnog upravitelja navedenog društva, da u roku 5 dana od primitka ovoga dopisa omogućite Republici Hrvatskoj stupanje u posjed na način da predate ključeve prostora oslobođenog od osoba i stvari.

Kontakt brojevi za primopredaju: 091/6218-535, 091/6026-171 i 01/6346-493.

S poštovanjem,

direktorica Sektora pravnih poslova



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
Ivana Leko, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Zagreb, Dežmanova 10

Klasa: 372-03/19-03/33
Ur. broj: 536-03-02-04-01/02-19-01
Datum: 28. 06. 2019

ELEKTRIČNO BROJILO BROJ: 10363507
STANJE BROJILA: I. 038186, 52
II. _____

PLINSKO BROJILO BROJ: /
STANJE BROJILA: /

VODOMJER BROJ: _____
STANJE VODOMJERA: 878 (NA DAN 28.06.19)
Mjesto postavljanja: 19971
Mjerno mjesto: 101535

ZAPISNIK

o primopredaji nekretnine
PP 359

u predmetu NEKRETNINE U OSIJEKU - TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10

PRISUTNI

Službena osoba:

- MARKO MANDIĆ
- 031/586-540
- _____

Započeto u 14:30 sati.

Od stranaka:

- DAVORIN KAPUSTIĆ
- STEČAJNI UPRAVITELJ
- NIVETA TVORNICA ČETAKA
D.O.O. U STEČAJU
031/1502615

Nakon upoznavanja prisutnih s predmetom uređivanja službena osoba pregledava POSLOVNI PROSTOR
POURŠINE 253,50 m² KČBR. 7714/1 K.O. OSIJEK; E-2

te utvrđuje sljedeće: POSLOVNI PROSTOR SE SASTOJI OD PRODAJNOG
DIJELA, SKLADIŠNOG PROSTORA, DVA WC-a, TAVANSKOG
PROSTORA, U PROSTORU SE NAHAŽE STUARI (KUTIJE) BIVŠEG
KORISNIKA, U SKLADIŠNOM DIJELU IMA PROSTORIJA U KOJIM
SE NAHAŽI POSLOVNA DOKUMENTACIJA NIVETA D.O.O.
PROMIJEJELA JE BRAVA ULAZNIH VRATA (BOXE EXPRESS).
PREUZETA SU TRI KLJUČA, NAPRAVljENE SU FOTOGRAFIE
POSLOVNOG PROSTORA IZMUTRA I IZUAMA.

SLUŽBENA OSOBA

Marko Mandić

STRANKA
NIVETA, tvornica četaka
d.o.o. u stečaju
ZAGREB, BISAČKA 14
OIB: 21685154841