

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

20-06-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: 024-01/24-10/2

UR. BROJ: 118-08-601-24-29-12

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Vukovarska 70, Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: **St-325/2024-3**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O.

OIB: 18736141210

Adresa / sjedište

ZAGREB, SAMOBORSKA CESTA 145

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: AGROPOSAVINA D.O.O.

OIB: 68835193880

Adresa / sjedište: Svetog Roka 17, Vrbje

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o financijskom leasingu br. 246060/22

Iznos dospjele tražbine: 689,66 EUR

Glavnica: 689,66 EUR

Kamate: 0,00 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: **26.239,53 EUR**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor, zapisnik o primopredaji, račun dobavljača i prometna dozvola

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos **ukupno 35.110,46 EUR**

Naziv ovršne isprave: zadužnica broj OV-4478/2022

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

Vlasništvo nad objektom leasinga po Ugovoru o financijskom leasingu **246060/22**

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

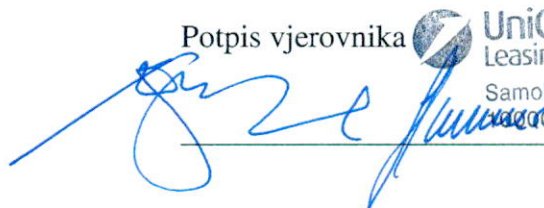
- 1. Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8, broj šasije: ZKDAX302W0TL10618**

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 05.06.2024.

Potpis vjerovnika



UniCredit
Leasing Croatia d.o.o.
Samoborska cesta 145
10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA

Vukovarska 70
HR – 10000 ZAGREB

U Zagrebu, 05.06.2024.

Predmet: **IZLUČNO PRAVO**

Poštovani,

vezano uz Predstečajni postupak nad društvom AGROPOSAVINA D.O.O., Svetog Roka 17, Vrbje, OIB: 68835193880, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, posl. br. **St-325/2024-3** i prijavu tražbine UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 145, OIB 18736141210, te obavijest o izlučnom pravu, obavještava se naslov da UniCredit Leasing Croatia d.o.o. traži da se izdvoji objekt leasinga specificiran u prijavi tražbine i to:

1. Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8, broj šasije: ZKDAX302W0TL10618

i preda u posjed UniCredit Leasing Croatia d.o.o., kao vlasniku istog, te da ne bude dio plana restrukturiranja.

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Nikolina Žganec, članica Uprave



Ana Brakus, članica Uprave



 **UniCredit**
Leasing Croatia d.o.o.
Samoborska cesta 145
10000 Zagreb

11

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.
Samoborska cesta 145
10000 Zagreb

OIB: 18736141210

AGROPOSAVINA D.O.O.
VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17
HR-35423 VRBJE
Tel: 035/345-106
Mob: 091/345-1065
Email: agroposavina@gmail.com

Pregled plaćenosti potraživanja na dan 05.06.2024. po tečaju: Tečaj za EUR

Ugovor br. 246060/22 broj rata: 60; datum sklapanja: 14.09.2022; tip leasinga: F1 objekt leasinga: Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8
Ugovorna valuta: Tečaj HRK, Broj šasije: ZKDAX302W0TL10618, registarska oznaka: NG456CL, boja: BIJELA

Broj računa	Za plaćanje	Plaćeno	Još duguje	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Dani kašnjenja	Potraživanje	Rata
20240108621	165,90	0,00	165,90	17.05.2024	27.05.2024	9	OPĆA FAKTURA -PROVEDBA	
20240104584	642,49	118,73	523,76	01.05.2024	31.05.2024	5	OVRHE LEASING RATA	20
Ukupno:	808,39	118,73	689,66					

Ugovor	Poziv na broj	Rate	Zatezne kamate	Ostalo	Ukupno	Buduća glavnica
246060/22	999-071708-01402070	523,76	0,00	165,90	689,66	24.391,58

Dani kašnjenja (max): 9

Ukupno dugovanje:

Zatezne kamate:	0,00 EUR
Rate:	523,76 EUR
Ostalo:	165,90 EUR
Ukupno	689,66 EUR

Ukupno dugovanje iskazano je po tečaju na dan 05.06.2024. te vrijedi za plaćanja izvršena s datumom 05.06.2024.

Molimo vas da navedeno dugovanje uplatite na transakcijski račun IBAN HR5123600001101923623 sukladno navedenim pozivima na broj.

Za više informacija, molimo Vas da nas kontaktirate na +38512447100 ili infodesk@unicreditleasing.hr.

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.
Ispisao: Tanja Mamić
05.06.2024.

UtiCredit Leasing Croatia d.o.o.
Samoborska cesta 145
10000 Zagreb

OIB: 18736141210

AGROPOSAVINA D.O.O.
VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17
HR-35423 VRBJE
Tel: 035/345-106
Mob: 091/345-1065
Email: agroposavina@gmail.com

Pregled plaćenosti potraživanja na dan 05.06.2024. po tečaju: Tečaj za EUR

Ugovor br. 246060/22 broj rata: 60; datum sklapanja: 14.09.2022; tip leasinga: F1

objekt leasinga: Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8
Ugovorna valuta: Tečaj HRK, Broj šasije: ZKDAX302W0TL10618, registarska oznaka: NG456CL, boja: BIJELA

Broj računa	Za plaćanje	Plaćeno	Još duguje	Datum		Dati kašnjenja	Potraživanje	Rata
				Datum dokumenta	Datum dospijeća			
20240128087	642,49	0,00	642,49	01.06.2024	01.07.2024	-26	LEASING RATA	21
	642,49	0,00	642,49	01.07.2024	31.07.2024	-56	LEASING RATA	22
	642,49	0,00	642,49	01.08.2024	02.09.2024	-89	LEASING RATA	23
	642,49	0,00	642,49	01.09.2024	01.10.2024	-118	LEASING RATA	24
	642,49	0,00	642,49	01.10.2024	31.10.2024	-148	LEASING RATA	25
	642,49	0,00	642,49	01.11.2024	02.12.2024	-180	LEASING RATA	26
	642,49	0,00	642,49	01.12.2024	31.12.2024	-209	LEASING RATA	27
	642,49	0,00	642,49	01.01.2025	31.01.2025	-240	LEASING RATA	28
	642,49	0,00	642,49	01.02.2025	03.03.2025	-271	LEASING RATA	29
	642,49	0,00	642,49	01.03.2025	31.03.2025	-299	LEASING RATA	30
	642,49	0,00	642,49	01.04.2025	02.05.2025	-331	LEASING RATA	31
	642,49	0,00	642,49	01.05.2025	02.06.2025	-362	LEASING RATA	32
	642,49	0,00	642,49	01.06.2025	01.07.2025	-391	LEASING RATA	33
	642,49	0,00	642,49	01.07.2025	31.07.2025	-421	LEASING RATA	34
	642,49	0,00	642,49	01.08.2025	01.09.2025	-453	LEASING RATA	35
	642,49	0,00	642,49	01.09.2025	01.10.2025	-483	LEASING RATA	36
	642,49	0,00	642,49	01.10.2025	31.10.2025	-513	LEASING RATA	37
	642,49	0,00	642,49	01.11.2025	01.12.2025	-544	LEASING RATA	38
	642,49	0,00	642,49	01.12.2025	31.12.2025	-574	LEASING RATA	39
	642,49	0,00	642,49	01.01.2026	02.02.2026	-607	LEASING RATA	40

642,49	0,00	642,49	01.02.2026	03.03.2026	-636	LEASING RATA	41
642,49	0,00	642,49	01.03.2026	31.03.2026	-664	LEASING RATA	42
642,49	0,00	642,49	01.04.2026	04.05.2026	-698	LEASING RATA	43
642,49	0,00	642,49	01.05.2026	01.06.2026	-726	LEASING RATA	44
642,49	0,00	642,49	01.06.2026	01.07.2026	-756	LEASING RATA	45
642,49	0,00	642,49	01.07.2026	31.07.2026	-786	LEASING RATA	46
642,49	0,00	642,49	01.08.2026	31.08.2026	-817	LEASING RATA	47
642,49	0,00	642,49	01.09.2026	01.10.2026	-848	LEASING RATA	48
642,49	0,00	642,49	01.10.2026	02.11.2026	-880	LEASING RATA	49
642,49	0,00	642,49	01.11.2026	01.12.2026	-909	LEASING RATA	50
642,49	0,00	642,49	01.12.2026	31.12.2026	-939	LEASING RATA	51
642,49	0,00	642,49	01.01.2027	01.02.2027	-971	LEASING RATA	52
642,49	0,00	642,49	01.02.2027	03.03.2027	-1001	LEASING RATA	53
642,49	0,00	642,49	01.03.2027	31.03.2027	-1029	LEASING RATA	54
642,49	0,00	642,49	01.04.2027	03.05.2027	-1062	LEASING RATA	55
642,49	0,00	642,49	01.05.2027	31.05.2027	-1090	LEASING RATA	56
642,49	0,00	642,49	01.06.2027	01.07.2027	-1121	LEASING RATA	57
642,49	0,00	642,49	01.07.2027	02.08.2027	-1153	LEASING RATA	58
642,49	0,00	642,49	01.08.2027	31.08.2027	-1182	LEASING RATA	59
642,29	0,00	642,29	01.09.2027	01.10.2027	-1213	LEASING RATA	60
540,13	0,00	540,13	01.10.2027	02.11.2027	-1245	OTKUPNA VRIJEDNOST	61
26.239,53	0,00	26.239,53					
Ukupno:							
Ugovor	Poziv na broj	Rate	Zatezne kamate	Ostalo	Ukupno	Buduća glavnica	
246060/22	999-071708-01402070	26.239,53	0,00	0,00	26.239,53	24.391,58	

Dani kašnjenja (max): -26

Ukupno dugovanje:

Zatežne kamate:	0,00 EUR
Rate:	26.239,53 EUR
Ostalo:	0,00 EUR
Ukupno	26.239,53 EUR

Ukupno dugovanje iskazano je po tečaju na dan 05.06.2024. te vrijedi za plaćanja izvršena s datumom 05.06.2024.
Molimo vas da navedeno dugovanje uplatite na transakcijski račun IBAN HR5123600001101923623 sukladno navedenim pozivima na broj.
Za više informacija, molimo Vas da nas kontaktirate na +38512447100 ili infodesk@unicreditleasing.hr.

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.
Ispisao: Tanja Mamić
05.06.2024.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju i trgovinu

Sjedište/mjesto i adresa: VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17

OIB: 68835193880

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Samoborska cesta 145

OIB: 18736141210

u iznosu glavnice od:¹ 264.539,72 HRK (slovima: dvjestošezedesetčetirtisućpetstotridesetdevet HRK i sedamdesetdije lipe)

uvećanom za:² ugovorne kamate po stopi od 4.25% godišnje, nepromjenjiva, naknade i ostale stvarne troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima uvećane za 5 p.p., trenutno 7,3100% godišnje, promjenjiva
a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09. i 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja

Požega, 14.09.2022.

Potpis dužnika

Upkasku Coem

AGROPOSAVINA

d.o.o.

VRBJE, Svetog Roka 17

OIB: HR68835193880

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VJEKOSLAV ČAIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: VRBJE, VRBJE, SVETOG ROKA 17

OIB: 53972490252

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Požega, 14.09.2022.

Potpis jamca platca:

Vjekoslav Čaić

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Domagoj Strinavić
Nova Gradiška, Cvjetni trg 12

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-4478/2022

Ja, javni bilježnik **Domagoj Strinavić**, Nova Gradiška, Cvjetni trg 12, potvrđujem da su stranke:

AGROPOSAVINA d.o.o., MBS 030143037, OIB 68835193880, Vrbje, **SVETOG ROKA 17**, zastupano po direktoru **VJEKOSLAV ČAIĆ**, OIB 53972490252, **VRBJE, SVETOG ROKA 17**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

VJEKOSLAV ČAIĆ, OIB 53972490252, **VRBJE, SVETOG ROKA 17**, meni osobno poznata, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 14.09.2022.g.** na potvrdu.

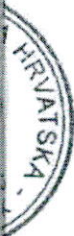
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 225,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 56,25 kn.

Nova Gradiška, 15.09.2022.

Javni bilježnik
Domagoj Strinavić



ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI OBJEKTA LEASINGA PO UGOVORU O LEASINGU BR. 246060/22

PODACI O PRIMATELJU LEASINGA:

Naziv i sjedište primatelja leasinga:	AGROPOSAVINA D.O.O., VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17
OIB primatelja leasinga:	68835193880
Ime i prezime, ovlaštenje osobe koja je preuzela objekt leasinga:	VJEKOSLAV ČAIĆ

PODACI O OBJEKTU LEASINGA I DOBAVLJAČU:

Marka, tip, model objekta leasinga:	Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8
Broj šasijske / Serijski broj:	ZKDAX302W0TL10618
Rabljeni objekt leasinga:	☒ NE ☐ DA
Broj prijeđenih kilometara:	2,3 RS
Naziv i sjedište dobavljača:	AGROKLAS D.O.O., Zlatar-Bistrica (Općina ZLATAR BISTRICA), Gornja Brestovečka 36
OIB dobavljača:	01769874664
Ime i prezime prodavača:	Željko VUČAČ
Napomena o objektu leasinga:	

MJESTO I DATUM PRIMOPREDAJE:

U (mjesto): ZLATAR BISTRICA Datum: 20. 09. 2022

Ovim Zapisnikom o primopredaji, Dobavljač i Primatelj leasinga potvrđuju:

- da je Dobavljač predao objekt leasinga Primatelju leasinga, na dogovoreni način i na dogovorenom mjestu, te da Dobavljač nije u zakasnjenju s isporukom;
- da objekt leasinga u cijelosti odgovara odabranom od strane Primatelja Leasinga, koji ga definitivno i bezuvjetno prihvata;
- da je prilikom primopredaje Primatelj leasinga provjerio i pregledao isporučeni objekt leasinga, te je utvrdio da je isti potpuno ispravan, funkcionalan i bez oštećenja; Primatelj leasinga nema pravo pozivati se na oštećenja ili nedostatke koji nisu navedeni u ovom Zapisniku;
- da je objekt leasinga u skladu sa normama i propisima, posebno onima vezanim za sigurnost, zaštitu okoliša i higijenu, da posjeduje (ukoliko je to zakonom propisano i nužno za kupovinu, uvoz, transport, korištenje i držanje objekta leasinga) sve potrebne koncesije, licence, potvrde, dozvole i homologacije;
- da je uz objekt leasinga preuzeta i sva pripadajuća dokumentacija i oprema potrebna za njegovo korištenje te dodatna oprema naručena od primatelja leasinga, a financirana kroz predmetni ugovor o leasingu;
- da je Dobavljač upoznao Primatelja leasinga sa uvjetima vezano za garanciju i korištenje objekta leasinga koje Primatelj leasinga u cijelosti prihvata;
- ukoliko Primatelj leasinga potpiše Zapisnik o primopredaji usprkos neisporuci ili nepravovremenoj isporuci, utvrdjenim materijalnim nedostacima, odnosno činjenici da objekt leasinga ne odgovara ugovorenim, a isto ne navede u ovom Zapisniku, Primatelj leasinga gubi sva zakonska i ugovorna prava u pogledu istog, te se navedena isporuka smatra urednom uz nastanak svih ugovorenih prava i obveza.

Kao vjestačnici potpisnici gornjih podataka pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujemo da su navedeni podaci potpuni, istiniti i točni, te da je objekt leasinga preuzet u ime i za račun UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 145, kao vlasnika objekta leasinga.

Objekt leasinga predao:

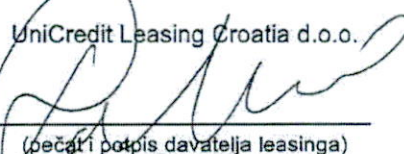
(pečat dobavljača / potpis prodavača)
 AGROKLAS D.O.O.
Gornja Brestovečka 34
ZLATAR BISTRICA

Objekt leasinga preuzeo:

(pečat i potpis primatelja leasinga)

AGROPOSAVINA
d.o.o.
VRBJE, Svetog Roka 17
OIB: HR68835193880

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

(pečat i potpis davatelja leasinga)

UniCredit
Leasing Croatia d.o.o.
Samoborska cesta 145
10000 Zagreb

236060/22

**AGROKLAS d.o.o.**

49247 Zlata Bistrica, Gornja Brestovečka 36
 OIB: 01769874664; PDV ID: HR01769874664
 +385(0)49 502 561
 mail: agroklas@agroklas.hr; web: www.agroklas.hr

IBAN: Erste banka d.d.:HR2124020061100677468;
 Addiko Bank d.d.:HR7925000091101526855;

Zagrebačka banka d.d.:HR9223600001102813539;
 Privredna banka d.d.:HR5423400091110355056.

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.
 Sjeverna Vezna cesta 21
 35000 Slavonski Brod ✓



Račun 161/POSL1/1

Datum računa

21.09.2022

Račun

Šifra kupca PDV ID, BR./OIB Broj otpremnice Datum isporuke Dospijede računa
 772 18736141210 175 21.09.2022 23.09.2022 ✓

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
2132	STRIKE 115.4 T4i DT HD GS	kom	1,000	25,00	325.587,35	325.587,35
	Traktor Lamborghini STRIKE 115.4 HD GS T4i					✓
	- BROJ ŠASIJE: ZKDAX302W0TL10618 ✓					
	- GODINA PROIZVODNJE: 2022 ✓					
	- BOJA: BIJELA ✓					
	- ZEMLJA PORIJEKLA: ITALIJA					
	- Motor FARMotlo Stage 3B (Tier 4i). Common Rail system. 4 cilindra, 3849 cm3 zapremnina. Turbo Intercooler.					
	- Snaga na nominalnim okretajima motora (ECE R 120): 103 KS/75,8 Kw. Maksimalna snaga (ECE R 120): 109 KS/80 Kw					
	- Kabina sa grijanjem, ventilacijom i klima uređajem					
	- Gume 420/70R24 prednje, 480/70R34 stražnje					
		1,000				325.587,35
				PDV:25% (Osn:325.587,35 kn)		81.396,84
				Ukupno kn:		406.984,19
				(tečaj:7.53450) Ukupno €:		54.016,08 ✓

Fiskalizacija računa

Način plaćanja Oznaka operatera Datum Vrijeme
 Transakcijski račun 0003 21.09.2022 09:22:18

Račun je pravaoaljan bez žiga i potpisa. ✓

Korisnik leasinga:
 AGROPOSAVINA doo
 SVETOG ROKA 17, VRBJE
 OIB: 68835193880

Potpisi

»
 Robu primio: _____

»
 Robu fakturirao: Jelena Vuđan _____

64942

VELEPRODAJA

<kraj>

AGROKLAS d.o.o.

Račun 161

Stranica: 1

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 246060/22**SKLOPLJEN IZMEĐU****1. DAVATELJ LEASINGA:**

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Sa sjedištem: Samoborska cesta 145, Zagreb, OIB: 18736141210

2. PRIMATELJ LEASINGA:

AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju i trgovinu

Sa sjedištem: VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17

OIB: 68835193880

Zastupan po: VJEKOSLAV ČAIĆ

2.1. JAMAC PLATAC:

VJEKOSLAV ČAIĆ

Prebivalište/Boravište: VRBJE, VRBJE, SVETOG ROKA 17

OIB: 53972490252

3. OBJEKT LEASINGA: Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8**3.1. OPIS OBJEKTA LEASINGA:**

Marka: LAMBORGHINI

Tip: Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8

Broj šasije: ZKDAX302W0TL10618

3.2. OSTALI PODACI O OBJEKTU LEASINGA:

Specifikacija objekta leasinga prema ponudi dobavljača broj: 22/469/01

3.3. DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA:

AGROKLAS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

Zlatar-Bistrica (Općina ZLATAR BISTRICA), Gornja Brestovečka 36

OIB: 01769874664

4. NABAVNA VRIJEDNOST S PDV-om (TEMELJ KALKULACIJE):

406.984,19 HRK

Slovima: četrstošeststisućadevetstoosamdesetčetiri HRK i devetnaest lipa

5. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA O LEASINGU:

60 mjeseci

6. PLAĆANJA (U HRK)

Iznos leasing rate:

4.840,81 HRK

Slovima: četiritisućeosamstočetrdeset HRK i osamdesetjedna lipa

Nominalna kamatna stopa:

4,2500%

Vrsta kamatne stope:

Fiksna

Razdoblja plaćanja:

Mjesečna

Ukupan broj leasing rata:

60

Učešće:

Slovima: šezdeset
(35,00 %) 142.444,47 HRK

Administrativni troškovi:

4.069,84 HRK

Slovima: četiritisućesezdesetdevet HRK i osamdesetčetiri lipa

Obračun leasing rate vrši se prvi dan u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem je izvršena primopredaja objekta leasinga. Leasing rate dospijevaju u roku od 8 (slovima: osam) dana, najkasnije na datum dospijeća označen na računu.

Uplate se vrše na žiro račun br. HR5123600001101923623.

7. OTKUPNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA NAKON ISTEKA UGOVORA:

4.069,84 HRK

Slovima: četiritisućesezdesetdevet HRK i osamdesetčetiri lipa

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 246060/22**8. INSTRUMENTI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA**

POLICA AUTOMOBILSKOG KASKA
ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
ZADUŽNICA JAMCA PLATCA

9. ZAVRŠNE ODREDBE

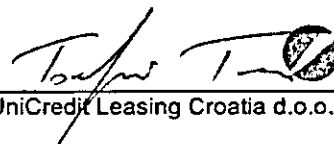
Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da je preuzeo i pročitao ponudu dobavljača br. 22/469/01, opće uvjete, izvadak iz odluke o vrsti i visini naknada za usluge broj AKT10003668 i otplatnu tablicu koji su uz zapisnik o preuzimanju objekta leasinga sastavni dio ugovora te prihvaća prava i obveze koje iz istih proizlaze.

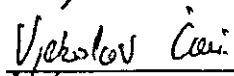
Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora izražene su u HRK, a ispunjavaju se sukladno Općim uvjetima. Ukupan iznos naknada sadržan je u Otplatnoj tablici. Potpisivanjem ovog ugovora primatelj leasinga i ostali sudionici izjavljuju da su upoznati s važećom odlukom o vrsti i visini naknada za usluge davatelja leasinga, te da pristaju na primjenu iste.

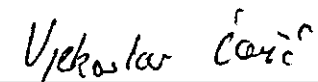
Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da preuzima obvezu odjave vozila sukladno čl. 250 st. 3 Zakona o sigurnosti prometa na cestama u trenutku kada postane vlasnik.

Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu između Hrvatske banke za obnovu i razvitak i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu između Europske investicijske banke i Hrvatske banke za obnovu i razvitak ili izvora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, a za potrebe refinanciranja Davatelja leasinga po ugovoru o leasingu sklopljenim sa Primateljem leasinga.

Požega 15.09. 2022
(Mjesto i datum)


UniCredit Leasing Croatia d.o.o. Samoborska cesta 145
10000 Zagreb


ČARIĆ VJEKOSLAV


AGROPOSAVINA D.O.O.

AGROPOSAVINA
d.o.o.
VRBJE, Svetog Roka 17
OIB: HR68835193880

Primatelj leasinga: AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu,
 proizvodnju i trgovinu
 Adresa: VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17
 OIB: 68835193880
 Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu
 Broj ugovora: 246060/22
 Objekt leasinga: Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8

Valuta: HRK
 Nabavna vrijednost s PDV-om: 406.984,19
 Nominalna kamatna stopa: 4,25%
 Rok otplate: 60
 Iznos financiranja: 264.539,72 HRK
 Ukupni iznos naknade: 441.032,75 HRK
 Datum: 14.09.2022

OTPLATNA TABLICA

Rok plaćanja	Opis	Rata	VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	Stanje glavnice
14.09.2022	ADMINISTRATIVNI TROŠKOVI	0	KN	4.069,84	0,00	0,00	0,00	264.539,72
14.09.2022	UČESĆE / AKONTACIJA	0	KN	142.444,47	142.444,47	0,00	0,00	264.539,72
10.10.2022	LEASING RATA	1	KN	4.840,81	3.903,62	937,19	0,00	260.636,10
09.11.2022	LEASING RATA	2	KN	4.840,81	3.917,72	923,09	0,00	256.718,38
09.12.2022	LEASING RATA	3	KN	4.840,81	3.931,60	909,21	0,00	252.786,78
09.01.2023	LEASING RATA	4	KN	4.840,81	3.945,52	895,29	0,00	248.841,26
09.02.2023	LEASING RATA	5	KN	4.840,81	3.959,50	881,31	0,00	244.881,76
09.03.2023	LEASING RATA	6	KN	4.840,81	3.973,52	867,29	0,00	240.908,24
10.04.2023	LEASING RATA	7	KN	4.840,81	3.987,59	853,22	0,00	236.920,65
09.05.2023	LEASING RATA	8	KN	4.840,81	4.001,72	839,09	0,00	232.918,93
09.06.2023	LEASING RATA	9	KN	4.840,81	4.015,89	824,92	0,00	228.903,04
10.07.2023	LEASING RATA	10	KN	4.840,81	4.030,11	810,70	0,00	224.872,93
09.08.2023	LEASING RATA	11	KN	4.840,81	4.044,39	796,42	0,00	220.828,54
11.09.2023	LEASING RATA	12	KN	4.840,81	4.058,71	782,10	0,00	216.769,83
09.10.2023	LEASING RATA	13	KN	4.840,81	4.073,08	767,73	0,00	212.696,75
09.11.2023	LEASING RATA	14	KN	4.840,81	4.087,51	753,30	0,00	208.609,24
11.12.2023	LEASING RATA	15	KN	4.840,81	4.101,99	738,82	0,00	204.507,25
09.01.2024	LEASING RATA	16	KN	4.840,81	4.116,51	724,30	0,00	200.390,74
09.02.2024	LEASING RATA	17	KN	4.840,81	4.131,09	709,72	0,00	196.259,65
11.03.2024	LEASING RATA	18	KN	4.840,81	4.145,72	695,09	0,00	192.113,93
09.04.2024	LEASING RATA	19	KN	4.840,81	4.160,41	680,40	0,00	187.953,52
09.05.2024	LEASING RATA	20	KN	4.840,81	4.175,14	665,67	0,00	183.778,38
10.06.2024	LEASING RATA	21	KN	4.840,81	4.189,93	650,88	0,00	179.588,45
09.07.2024	LEASING RATA	22	KN	4.840,81	4.204,77	636,04	0,00	175.383,68
09.08.2024	LEASING RATA	23	KN	4.840,81	4.219,66	621,15	0,00	171.164,02
09.09.2024	LEASING RATA	24	KN	4.840,81	4.234,61	606,20	0,00	166.929,41
09.10.2024	LEASING RATA	25	KN	4.840,81	4.249,60	591,21	0,00	162.679,81
11.11.2024	LEASING RATA	26	KN	4.840,81	4.264,65	576,16	0,00	158.415,16
09.12.2024	LEASING RATA	27	KN	4.840,81	4.279,76	561,05	0,00	154.135,40
09.01.2025	LEASING RATA	28	KN	4.840,81	4.294,91	545,90	0,00	149.840,49
10.02.2025	LEASING RATA	29	KN	4.840,81	4.310,13	530,68	0,00	145.530,36
10.03.2025	LEASING RATA	30	KN	4.840,81	4.325,39	515,42	0,00	141.204,97
09.04.2025	LEASING RATA	31	KN	4.840,81	4.340,71	500,10	0,00	136.864,26
09.05.2025	LEASING RATA	32	KN	4.840,81	4.356,08	484,73	0,00	132.508,18
09.06.2025	LEASING RATA	33	KN	4.840,81	4.371,51	469,30	0,00	128.136,67
09.07.2025	LEASING RATA	34	KN	4.840,81	4.386,99	453,82	0,00	123.749,68
11.08.2025	LEASING RATA	35	KN	4.840,81	4.402,53	438,28	0,00	119.347,15
09.09.2025	LEASING RATA	36	KN	4.840,81	4.418,12	422,69	0,00	114.929,03
09.10.2025	LEASING RATA	37	KN	4.840,81	4.433,77	407,04	0,00	110.495,26
10.11.2025	LEASING RATA	38	KN	4.840,81	4.449,47	391,34	0,00	106.045,79
09.12.2025	LEASING RATA	39	KN	4.840,81	4.465,23	375,58	0,00	101.580,56
09.01.2026	LEASING RATA	40	KN	4.840,81	4.481,05	359,76	0,00	97.099,51
09.02.2026	LEASING RATA	41	KN	4.840,81	4.496,92	343,89	0,00	92.602,59
09.03.2026	LEASING RATA	42	KN	4.840,81	4.512,84	327,97	0,00	88.089,75
09.04.2026	LEASING RATA	43	KN	4.840,81	4.528,83	311,98	0,00	83.560,92
11.05.2026	LEASING RATA	44	KN	4.840,81	4.544,87	295,94	0,00	79.018,05
09.06.2026	LEASING RATA	45	KN	4.840,81	4.560,96	279,85	0,00	74.455,09
09.07.2026	LEASING RATA	46	KN	4.840,81	4.577,12	263,69	0,00	69.877,97
10.08.2026	LEASING RATA	47	KN	4.840,81	4.593,33	247,48	0,00	65.284,64
09.09.2026	LEASING RATA	48	KN	4.840,81	4.609,59	231,22	0,00	60.675,05
09.10.2026	LEASING RATA	49	KN	4.840,81	4.625,92	214,89	0,00	56.049,13
09.11.2026	LEASING RATA	50	KN	4.840,81	4.642,30	198,51	0,00	51.406,83
09.12.2026	LEASING RATA	51	KN	4.840,81	4.658,75	182,06	0,00	46.748,08
11.01.2027	LEASING RATA	52	KN	4.840,81	4.675,24	165,57	0,00	42.072,84
09.02.2027	LEASING RATA	53	KN	4.840,81	4.691,80	149,01	0,00	37.381,04
09.03.2027	LEASING RATA	54	KN	4.840,81	4.708,42	132,39	0,00	32.672,62
09.04.2027	LEASING RATA	55	KN	4.840,81	4.725,10	115,71	0,00	27.947,52
10.05.2027	LEASING RATA	56	KN	4.840,81	4.741,83	98,98	0,00	23.205,69
09.06.2027	LEASING RATA	57	KN	4.840,81	4.758,62	82,19	0,00	18.447,07
09.07.2027	LEASING RATA	58	KN	4.840,81	4.775,48	65,33	0,00	13.671,59
09.08.2027	LEASING RATA	59	KN	4.840,81	4.792,39	48,42	0,00	8.879,20
09.09.2027	LEASING RATA	60	KN	4.840,81	4.809,36	31,45	0,00	4.069,84

Primatelj leasinga: AGROPOSAVINA d.o.o. za poljoprivredu,
 proizvodnju i trgovinu
 Adresa: VRBJE (OPĆINA VRBJE), SVETOG ROKA 17
 OIB: 68835193880
 Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu
 Broj ugovora: 246060/22
 Objekt leasinga: Lamborghini Strike 115.4 T4i DT HD GS 3.8

Valuta: HRK
 Nabavna vrijednost s PDV-om: 406.984,19
 Nominalna kamatna stopa: 4,25%
 Rok otplate: 60
 Iznos financiranja: 264.539,72 HRK
 Ukupni iznos naknade: 441.032,75 HRK
 Datum: 14.09.2022

OTPLATNA TABLICA

Rok plaćanja	Opis	Rata VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	Stanje glavnice
11.10.2027	OTKUPNA VRIJEDNOST	61 KN	4.069,84	4.069,84	0,00	0,00	0,00
UKUPNO			441.032,75	406.984,19	29.978,72	0,00	

Napomena

Rok plaćanja rata ovisi o datumu preuzimanja objekta leasinga na način da se prva leasing rata izdaje prvi dan u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem je izvršena primopredaja objekta leasinga.

Za prikaz otplatne tablice i rokova plaćanja kao datum predviđenog preuzimanja objekta korišten je datum izrade oplatne tablice i leasing ugovora.

OPĆI UVJETI UGOVORA O FINANCIJSKOM LEASINGU verzija: PS-FL-01-2022/ EUR i HRK

1. Uvodne napomene

- 1.1. Ugovor o leasingu: je pravni posao u kojem se davatelj leasinga obvezuje, po odobrenom zahtjevu primatelja leasinga, pribaviti objekt leasinga koji je odredio primatelj leasinga od dobavljača kojeg je odredio primatelj leasinga i primatelju leasinga odobriti pravo korištenja tog objekta leasinga na ugovoreno razdoblje, dok se primatelj leasinga obvezuje davatelju leasinga plaćati ugovorenu naknadu. Ugovor o leasingu sklapa se temeljem odobrenog zahtjeva primatelja leasinga. Ovim Općim uvjetima dopunjuju se posebne pogodbe Ugovora o leasingu sklopljenog između ugovornih strana uključujući i sve njihove kasnije izmjene i dopune. Sastavni dio Ugovora o leasingu su i Otplatna tablica, Ponuda dobavljača, Izvadak iz Odluke o vrsti i visini naknada za usluge (dalje u tekstu: Odluka o vrsti i visini naknada) i Zapisnik o primopredaji te eventualna druga dokumentacija u skladu s posebnim pogodbama Ugovora o leasingu.
- 1.2. Davatelj leasinga: je UniCredit Leasing Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, Zagreb, Samoborska cesta 145, OIB: 18736141210.
- 1.3. Primatelj leasinga: je pravna ili fizička osoba koja posluje i obavlja gospodarsku djelatnost, a koja s UniCredit Leasing Croatia d.o.o., kao davateljem leasinga, sklapa ugovor o leasingu i time stječe pravo korištenja objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.
- 1.4. Dobavljač: je pravna osoba koja s davateljem leasinga sklapa ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na objektu leasinga.
- 1.5. Jamac: jamac platca odnosno ona osoba koja Davatelju leasinga odgovara solidarno s primateljem leasinga, na isti način i pod istim uvjetima kao i sam primatelj leasinga, za cijelu obvezu primatelja leasinga kao glavnog dužnika. Davatelj leasinga ima pravo izbora zahtijevati ispunjenje novčane obveze bilo od primatelja leasinga, bilo od jamca platca ili od obojice istodobno. Jamci potpisom ugovora o leasingu daju suglasnost davatelju leasinga da sve obavijesti dostavlja isključivo primatelju leasinga, te se odriču prigovora da nisu obaviješteni.
- 1.6. Suduznik: je osoba koja potpisom ugovora o leasingu preuzima obvezu otplate po ugovoru o leasingu uz uvjete i na način kao i Primatelj leasinga, te u pogledu te obveze ima pravni položaj Primatelja leasinga.
- 1.7. Objekt leasinga: je pokretna ili nepokretna stvar koja predstavlja predmet ugovora o leasingu.

2. Trajanje ugovora

- 2.1. Ugovor o leasingu se sklapa na određeno vrijeme.
- 2.2. Ukupno vrijeme trajanja Ugovora o leasingu sastoji od Razdoblja aktivacije i Temelnog trajanja ugovora o leasingu.

Razdoblje aktivacije počinje teći od dana sklapanja Ugovora o leasingu, a završava danom koji prethodi danu aktivacije Ugovora.

Temeljno trajanje ugovora o leasingu određeno je u posebnim pogodbama Ugovora o leasingu i počinje teći danom aktivacije Ugovora.

Dan aktivacije Ugovora je prvi dan u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je sukladno Ugovoru o leasingu od strane Primatelja leasinga preuzet Objekt leasinga.

- 2.3. Primatelj leasinga nema pravo jednostrano prijevremeno raskinuti ugovor o leasingu tijekom ugovorenog perioda, osim u slučajevima iz čl. 58. Zakona o leasingu. Primatelj leasinga ima pravo u svakom trenutku sukladno odredbama ovih Općih uvjeta izvršiti prijevremeni otkup objekta leasinga uz plaćanje naknade sukladno Odluci o vrsti i visini naknade ili napraviti uvećanu uplatu.

3. Primopredaja objekta leasinga

- 3.1. Davatelj leasinga daje nalog primatelju leasinga i obvezuje ga da, u ime i za račun davatelja leasinga, preuzme objekt leasinga na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme. Isporuku objekta leasinga izvršit će dobavljač izravno primatelju leasinga, na način da će mu ga staviti na raspolaganje sukladno uvjetima isporuke iz ponude dobavljača koje je sam primatelj leasinga dogovorio s dobavljačem. Sve tehničke i pravne preduvjete (prijevoz, osiguranje u prijevozu i sl.) za primopredaju i rad objekta leasinga treba omogućiti primatelj leasinga o svom trošku. Potpisujući zapisnik o primopredaji primatelj leasinga bezuvjetno i neopozivo preuzima objekt leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne ispuni svoju obvezu u pogledu primopredaje objekta leasinga, a dobavljač je uredno ponudio objekt u skladu s ugovorom, na dan kada je dobavljač ponudio objekt leasinga za primopredaju smatrati će se da je objekt leasinga uredno isporučen te od tog dana nastupa obveza plaćanja tj. izvršenja obveza iz ugovora o leasingu.
- 3.2. U slučaju da dobavljač primatelju leasinga ne isporuči objekt leasinga u roku koji je naveden u ponudi dobavljača, odnosno kada rok isporuke nije naveden u ponudi dobavljača na prvi poziv primatelja leasinga, primatelj leasinga obavezan je bez odgode obavijestiti o tome davatelja leasinga i ostaviti dobavljaču novi razumni rok za isporuku koji ne može biti duži od 30 dana, osim ako davatelj leasinga ne pristane na duži rok. Primatelj leasinga je dužan obavijestiti davatelja leasinga ako dobavljač niti u naknadnom primjerenom roku ne izvrši isporuku objekta leasinga te u tom slučaju ima pravo raskinuti ugovor o leasingu zbog ne isporuke objekta leasinga sukladno čl. 58. Zakona o leasingu.

- 3.3. Davatelj leasinga nije odgovoran i ne jamči za kakvoću, stanje, svojstva, upotrebljivost niti za ispravnost objekta leasinga kojeg je Primatelj leasinga sam odabrao.

Primatelj leasinga uzima objekt leasinga u leasing kao «viđeno-uzeto u leasing». Primatelj leasinga sam je odabrao dobavljača te provjerio i pregledao objekt leasinga pri isporuci, primio je k znanju uvjete isporuke navedene u ponudi dobavljača kao i propise za održavanje objekta leasinga. Davatelj leasinga ne jamči niti za obveze dobavljača, niti servisera, a niti za materijalne osobine i/ili upotrebljivost objekta leasinga.

- 3.4. Sve prigovore zbog neispravnosti odnosno zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga, Primatelj leasinga upućuje neposredno dobavljaču. Primatelj leasinga ima prema dobavljaču prava koja bi, prema propisima kojima se uređuju obvezni odnosi, imao da je ugovorna strana s dobavljačem objekta leasinga.
- 3.5. Ako dobavljač primatelju leasinga ne isporuči objekt leasinga, ako ga isporuči sa zakašnjenjem, ako objekt ima materijalni nedostatak ili nije u skladu s ugovorom o leasingu, primatelj leasinga može odbiti prihvrat isporuke ili raskinuti ugovor o leasingu i ima pravo na naknadu štete od dobavljača objekta leasinga. Ako primatelj leasinga raskine ugovor iz razloga navedenih u ovom stavku tj. sukladno čl. 58. Zakona o leasingu, ima pravo na povrat naknade koju je platio u skladu s ugovorom o leasingu.
- 3.6. Ako dobavljač objekt leasinga ne isporuči primatelju leasinga, ako ga isporuči sa zakašnjenjem ili ako objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga ima prema dobavljaču objekta leasinga prava koja bi, prema propisima kojima se uređuju obvezni odnosi, imao da je ugovorna strana s dobavljačem objekta leasinga. Iznimno, primatelj leasinga nema pravo sniženja cijene ili zamjene bez suglasnosti davatelja leasinga.
- 3.7. Primatelj leasinga mora obavijestiti davatelja leasinga čim utvrdi da postoje okolnosti vezane uz objekt leasinga navedene u čl. 3.2., 3.4., 3.5. i 3.6. te o tome dostaviti dokaz davatelju leasinga.
- 3.8. U slučaju da primatelj leasinga nije u mogućnosti dostaviti dokaz o postojanju materijalnog nedostatka na objektu leasinga temeljem kojeg bi imao pravo na raskid ugovora o leasingu prema uvjetima iz čl. 58. Zakona o leasingu, primatelj leasinga ima pravo zatražiti od Davatelja leasinga da angažira stalnog sudskog vještaka da pregleda objekt leasinga. Ako stalni sudski vještak po pregledu objekta leasinga utvrdi da na istome postoje materijalni nedostaci koje dobavljač nije otklonio, primatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu sukladno odredbi čl. 58. Zakona o leasingu, a u protivnom je dužan davatelju leasinga naknaditi trošak angažiranja stalnog sudskog vještaka. Umjesto korištenja prava na raskid ugovora o leasingu sukladno čl. 58. Zakona o leasingu primatelj leasinga je ovlašten, uz prethodnu suglasnost davatelja leasinga, tražiti od dobavljača zamjenu objekta leasinga ili sniženje cijene objekta leasinga.

- 3.9. U slučaju da primatelj leasinga neopravdano odbije

preuzeti objekt leasinga, smatrati će se da je objekt leasinga isporučen uredno, što znači u roku i bez nedostataka, te za primatelja leasinga nastupa obveza plaćanja tj. izvršenja obveza iz ugovora o leasingu.

- 3.10. Davatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu ustupa primatelju leasinga sva prava i obveze koje mu pripadaju s osnova kupnje objekta leasinga (reklamacija nedostataka, zahtjev za ispunjenjem ugovornih obveza, prava iz garancije, prava u slučaju kašnjenja i sl.). Primatelj leasinga prihvaća ova ustupljena prava i obveze. Istovremeno, primatelj leasinga nudi davatelju leasinga povratno ustupanje istih, na što je vezan za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.
- 3.11. Primatelj leasinga je obavezan samostalno i u zakonskim rokovima, poštujući pritom ograničenja iz članka 3.6. ovih Općih uvjeta, poduzeti sve pravne radnje koje su potrebne radi ostvarenja prava koja su mu ustupljena sukladno članku 3.10 ovih Općih uvjeta. U slučaju ako davatelj leasinga prihvati povratni ustup prava primatelj leasinga se od dana povratnog ustupa oslobađa obveze poduzimanja daljnjih radnji radi ostvarenja tih prava.
- 3.12. U trenutku isporuke objekta leasinga na primatelja leasinga prelaze svi rizici vezano za objekt leasinga, uključujući i rizike za slučaj više sile, rizike nastale zbog izbora dobavljača, rizike proizašle iz zaštite prava inovacija, intelektualnog vlasništva i/ili ostalih prava trećih osoba.

4. Korištenje objekta leasinga

- 4.1. Primatelj leasinga dužan je u skladu s ugovorom o leasingu ili namjenom objekta leasinga koristiti objekt leasinga s dužnom pažnjom. Gubitak objekta leasinga ili gubitak njegove funkcije ne oslobađa primatelja leasinga njegovih obveza određenih ugovorom o leasingu.
- 4.2. Kada primatelj leasinga, radi osiguranja od rizika navedenih u prethodnom stavku i ostalih rizika, sklopi policu kasko osiguranja i koristi objekt leasinga na područjima u kojima osiguravajuće društvo ne priznaje osiguranje ili općenito postupa protivno ugovoru o osiguranju, u slučaju štete, sam snosi troškove nastale štete te ga to ne oslobađa njegovih obveza određenih ugovorom o leasingu.
- 4.3. Primatelj leasinga odgovoran je za štetu koju uzrokuje korištenjem objekta leasinga suprotno zakonima, ugovoru o leasingu i/ili namjeni objekta leasinga.
- 4.4. Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga dati drugome na korištenje, po bilo kojoj osnovi, bez pisane suglasnosti davatelja leasinga. Ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem Ugovora o okvirnom kreditu zaključenog između Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu Europske investicijske banke i HBOR ili drugih izvora sukladno Odluci HBOR-a uz pisanu suglasnost davatelja leasinga za predaju u posjed objekta leasinga trećoj osobi potrebna je prethodna suglasnost i HBOR-a.

Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga bez njegove pisane suglasnosti, ili pisane suglasnosti HBOR-a, ako je potrebna, dao objekt leasinga drugome na korištenje. Predaja objekta leasinga drugome na korištenje ne oslobađa primatelja leasinga obveza određenih ugovorom o leasingu.

Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga operetio objekt leasinga, dao na korištenje osobama koje nisu osposobljene ili ovlaštene za korištenje objekta leasinga, ili koristi objekt leasinga na način koji uzrokuje njegovo prekomjerno trošenje.

5. Registracija objekta leasinga

- 5.1. Ukoliko objekt leasinga podliježe registraciji primatelj leasinga obvezuje se, o svom trošku, obaviti sve radnje vezane za prvu i sve kasnije registracije objekta leasinga, te snosi svu štetu koja nastane davatelju leasinga u slučaju ne izvršavanja opisane obveze.

Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi dokumentaciju kao dokaz o obnovi registracije najkasnije u roku od 5 dana od isteka prethodne registracije, davatelj leasinga može zaračunati naknadu u visini određenoj Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u narednom roku od 30 dana davatelj leasinga može mu dodatno zaračunati naknadu u visini određenoj Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga nakon čega je primatelj leasinga obavezan dokumentaciju dostaviti najkasnije u dodatnom roku od 30 dana. Prekoračenje dodatnog roka osnova je za pravo davatelja leasinga na prijevremeni raskid ugovora o leasingu.

- 5.2. Primatelj leasinga obvezuje se najkasnije u roku od 5 dana od dana preuzimanja objekta leasinga dostaviti davatelju leasinga zapisnik o primopredaji objekta leasinga u originalu, odnosno u roku od 45 dana dostaviti Rješenje o prvom upisu/Upisni list iz Upisnika brodova, dok se presliku police osiguranja od auto odgovornosti odnosno police obveznog osiguranja od odgovornosti vlasnika odnosno korisnika brodice ili jahte i original police kasko osiguranja, police osiguranja imovine, pomorski kasko ili druge police osiguranja, obvezuje dostaviti prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojeće police osiguranja.

Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi predmetnu dokumentaciju u navedenom roku davatelj leasinga može zaračunati naknadu u visini određenoj Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u narednom roku od 30 dana davatelj leasinga može dodatno zaračunati naknadu u visini određenoj Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga nakon čega je primatelj leasinga obavezan dokumentaciju dostaviti najkasnije u dodatnom roku od 30 dana. Prekoračenje dodatnog roka osnova je za pravo davatelja leasinga na prijevremeni raskid ugovora o leasingu.

- 5.3. U slučaju da je objekt leasinga vozilo davatelj leasinga mora biti upisan u prometnu dozvolu kao vlasnik objekta leasinga, a primatelj leasinga kao korisnik u dio Napomena. U slučaju da je objekt leasinga plovilo davatelj leasinga mora biti upisan u list B uložka glavne knjige upisnika brodova kao vlasnik objekta leasinga, a primatelj leasinga mora biti upisan u list B uložka glavne knjige upisnika brodova kao korisnik-primatelj leasinga. U slučaju kada je objekt leasinga vozilo, objekt leasinga ne smije sudjelovati u prometu prije, odnosno po isteku registracije. U slučaju kada je objekt leasinga plovilo, objekt leasinga smije isplovljivati iz luke u kojoj se nalazi samo ako je primatelj leasinga upisan u Upisnik brodova kao korisnik-primatelj leasinga i ako je primatelj leasinga osigurao da su obavljani svi obvezni pregledi radi utvrđenja tehničke ispravnosti, a svakako ne prije no što je primatelju leasinga dostavljen Upisni list ili rješenje o prvom upisu plovila. Primatelj leasinga je obavezuje se ploviti isključivo teritorijalnim morem Republike Hrvatske.

6. Plaćanja primatelja leasinga

Iznos financiranja i Leasing rata

- 6.1. Iznos financiranja po ugovoru o leasingu jednak je razlici između nabavne vrijednosti objekta leasinga (kupoprodajna cijena objekta leasinga) s uključenim PDV-om i PPMV-om (ukoliko je primjenjiv) i učešća. Leasing rata sastoji se od glavnice, kamate i PPMV-a ako je primjenjiv, a sve sukladno Otplatnoj tablici koja je sastavni dio ugovora o leasingu.

Kamatna stopa

- 6.2. Kamatna stopa određena je Ugovorom o leasingu.
- 6.3. Kada je ugovorena fiksna kamatna stopa, kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.
- 6.4. Kada je ugovorena promjenjiva kamatna stopa, kamatna stopa sastavljena je od varijabilnog dijela i marže. Varijabilni (promjenjivi) dio kamatne stope je ugovoreni parametar (referentna kamatna stopa), ili više njih, čija je promjena neovisna o volji ugovornih strana i koji je jasan i poznat primateljima leasinga. Marža, nepromjenjivi dio kamatne stope je određeni ugovoreni broj postotnih poena, koji se ne mijenja za vrijeme trajanja ugovora o leasingu.
- 6.5. Promjenjiva kamatna stopa se mijenja i na više i na niže u punoj mjeri promjene visine varijabilnog dijela kamatne stope (referentne kamatne stope).
- U slučaju porasta visine varijabilnog dijela kamatne stope (referentne kamatne stope), ukupna kamatna stopa će porasti u punoj mjeri porasta te vrijednosti, ali samo do najviše zakonom dopuštene ugovorne kamatne stope.
- U slučaju pada visine varijabilnog dijela kamatne stope (referentne kamatne stope), ukupna kamatna stopa će se sniziti u punoj mjeri pada ali samo do razine na kojoj bi ukupna kamatna stopa iznosila 0%.

Varijabilni dio kamatne stope

- 6.6. Ukoliko je Ugovor o leasingu zaključen uz valutnu klauzulu u EUR, odnosno ukoliko su novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu vezane za valutu EUR, promjenjiva kamatna stopa sastoji se od EURIBOR-a (referentna kamatna stopa/varijabilni dio kamatne stope) uvećanog za maržu. EURIBOR može biti tromjesečni, šestomjesečni i dvanaestomjesečni EURIBOR, sukladno posebnim pogodbama ugovora o leasingu, utvrđen na dan utvrđivanja kamatne stope za određeno kamatno razdoblje, kako je definirano u nastavku ovog članka Općih uvjeta.

Kamatna stopa je promjenjiva ovisno o promjenama EURIBOR-a za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu dok je marža nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Tromjesečni EURIBOR (3M) za tekući kvartal određuje se 2 radna dana prije datuma usklađivanja rate. Usklađivanje rata vrši se 31. ožujka, 30. lipnja, 30. rujna i 31. prosinca za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o financijskom leasingu.

Šestomjesečni EURIBOR (6M) za tekuće polugodište određuje se 2 radna dana prije datuma usklađivanja rate. Usklađivanja rata se vrše 30. lipnja i 31. prosinca za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o financijskom leasingu.

Dvanaestomjesečni EURIBOR (12M) za tekuću godinu određuje se 2 radna dana prije datuma usklađivanja rate. Usklađivanje rata se vrši 31. prosinca za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o financijskom leasingu.

Ukoliko za relevantni 2-i radni dan ne postoji važeća objavljena kotacija EURIBOR-a, mjerodavna za usklađivanje će biti posljednja vrijednost referentne kamatne stope objavljene prije tog dana.

EURIBOR predstavlja referentnu ponudbenu kamatnu stopu koja se utvrđuje na europskom međubankarskom tržištu kojem upravlja European Money Markets Institute (ili bilo koja druga osoba koja preuzme dužnost administratora te stope) za odgovarajući referentni period, objavljena na stranici EURIBOR01 Reuters Screen (ili bilo kojoj zamjenskoj Reuters stranici koja objavljuje tu stopu) ili na odgovarajućoj stranici nekog drugog informacijskog servisa koji objavljuje tu stopu umjesto Reutersa (npr. na internetskim stranicama kao što su primjerice www.global-rates.com, www.euribor-rates.eu i www.emmi-benchmarks.eu).

Primatelj leasinga ima pravo davatelju leasinga uputiti i izravan upit o visini referentne kamatne stope.

Ukoliko je Ugovor o leasingu zaključen u HRK, promjenjiva kamatna stopa sastoji se od 12-mjesečnog NRS2 za kune (referentna kamatna stopa) uvećanog za maržu.

Kamatna stopa je promjenjiva ovisno o promjenama NRS-a za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu dok je marža nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

NRS je nacionalna referentna stopa koja predstavlja stopu prosječnog troška financiranja bankovnog sektora u Republici Hrvatskoj i utvrđuje se na temelju jedinstvenih javno objavljenih prosječnih troškova

financiranja hrvatskog bankovnog sektora u pojedinoj valuti. Hrvatska narodna banka (HNB) u drugom mjesecu svakog tromjesečja, do 15. dana u mjesecu, ili prvog sljedećeg radnog dana, ako je 15. neradni dan, objavljuje agregirane podatke o kamatnim troškovima na glavne izvore sredstava u tijeku prethodnog tromjesečja, kao i o stanjima izvora sredstava na kraju svakog mjeseca tog tromjesečja na koje se kamatni troškovi odnose. Na temelju navedenih podataka, HNB izračunava vrijednosti pojedinih NRS-a (s obzirom na obuhvat izvora sredstava, kamatno razdoblje i valutu), te ih objavljuje 16. dana u drugom mjesecu svakoga tromjesečja, odnosno prvoga radnog dana nakon objave agregiranih podataka (objavljuju se podaci za prethodno tromjesečje). Tako objavljeni NRS vrijedi do dana prije dana sljedeće objave NRS-a. Redovito usklađivanje kamatne stope se obavlja godišnje. Na temelju redovitog godišnjeg usklađivanja, promijenjena kamatna stopa primjenjuje se počevši od 1. siječnja, svake godine. Mjerodavna za usklađivanje bit će ona stopa 12-mjesečnog NRS 2 koja bude posljednja objavljena i važeća na dan redovitog usklađivanja.

Objava važećeg NRS-a, metodologija i primjeri izračuna, nalaze se na internet stranici HNB-a: <https://www.hnb.hr/NRS>.

- 6.7. Davatelj leasinga ima pravo za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu uskladiti visinu kamatne stope i iznos leasing rata u slučaju promjene referentne kamatne stope, o čemu će davatelj leasinga obavijestiti primatelja leasinga pisanim putem. Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat da se svaki od promjenjivih elemenata kamatne stope iz ovih Općih uvjeta tijekom trajanja ugovora o leasingu može kretati na više i na niže te da pristaje na rizike koji proizlaze iz takve promjene.

Prestanak postojanja varijabilnog elementa kamatne stope i zamjenski parametri

- 6.8. U slučaju prestanka postojanja varijabilnog (promjenjivog elementa, odnosno ugovorenog parametra promjenjivih kamatnih stopa tijekom postojanja prava i obveza iz ugovora o leasingu koji je ugovoren uz primjenu odnosno promjenjivog elementa, odnosno ukoliko je:
- (i) nadležno tijelo administratora referentne kamatne stope dalo javnu izjavu ili je objavilo informacije u kojima je priopćeno da referentna kamatna stopa više ne odražava temeljnu tržišnu ili gospodarsku stvarnost; ili
 - (ii) administrator referentne kamatne stope ili osoba koja djeluje u njegovo ime dala javnu izjavu ili je objavila informacije ili je dana javna izjava odnosno objavljene su informacije u kojima je priopćeno da će taj administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne kamatne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu kamatnu stopu ili određene rokove dospijeca ili određene valute za koje se referentna kamatna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski

- administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne kamatne stope; ili
- (iii) nadležno tijelo administratora referentne kamatne stope ili bilo koji subjekt ovlašten za postupak insolventnosti ili sanaciju takvog administratora dao javnu izjavu ili je objavio informacije u kojima je navedeno da će administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne kamatne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu kamatnu stopu ili određene rokove dospijeca ili određene valute za koje se referentna kamatna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne kamatne stope; ili
 - (iv) nadležno tijelo administratora referentne kamatne stope povlači ili suspendira odobrenje ili priznanje dano administratoru referentne kamatne stope ili zahtijeva prestanak njegovog prihvaćanja, pod uvjetom da u tom trenutku ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne kamatne stope, a administrator te referentne kamatne stope će započeti s njenim urednim postupnim ukidanjem ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu kamatnu stopu ili određene rokove dospijeca ili određene valute za koje se referentna kamatna stopa računa; ili
 - (v) upotreba referentne kamatne stope zabranjena po mjerodavnom pravu;

za utvrđivanje redovne kamatne stope koristit će se zamjenski parametar te će se svako pozivanje na referentnu kamatnu stopu smatrati pozivanjem na zamjenski parametar, osim u slučaju drugačijeg pisanog sporazuma ugovornih strana.

O zamjenskom parametru Davatelj leasinga će obavijestiti Primatelja leasinga.

U slučaju kada je ugovorena primjena referentne kamatne stope određene ročnosti, umjesto te referentne kamatne stope primjenjivat će se ona terminska stopa temeljena na zamjenskom parametru koju je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za tu ročnost ili, ako takva zamjena ne postoji, bilo koja druga alternativna metoda koju su ugovorne strane pisanim putem dogovorile kao zamjenu za tu ročnost temeljenu na zamjenskom parametru.

Ugovorne strane su suglasne da će se u slučaju promjene metodologije izračuna ugovorene referentne kamatne stope svako pozivanje na referentnu kamatnu stopu smatrati pozivanjem na tu referentnu kamatnu stopu kako je ista promijenjena.

Zamjenski parametar označava svaku referentnu kamatnu stopu (uključujući bilo koji spread ili prilagodbu kamatne marže) koju je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za ugovorenu referentnu kamatnu stopu.

Relevantno tijelo označava bilo koje od sljedećih tijela:

- (i) radnu skupinu za nerizične eurske referentne kamatne stope,
- (ii) Europski institut za tržište novca (European Money Market Institute), kao administratora EURIBOR-a,

- (iii) nadležno tijelo koje je u skladu s Uredbom (EU) 2016/1011 Europskog parlamenta i Vijeća od 8. lipnja 2016., uključujući sve njezine izmjene, dopune i zamjene, ovlašteno za nadzor Europskog instituta za tržište novca, kao administratora EURIBOR-a,

- (iv) Europsku središnju banku,

- (v) Europsku komisiju, Europsko nadzorno tijelo za vrijednosne papire i tržište kapitala („ESMA“) ili bilo koje drugo ovlašteno tijelo Europske unije,

- (vi) relevantno nacionalno tijelo Republike Hrvatske koje je određeno u skladu s Uredbom 2016/1011 i Zakonom o provedbi Uredbe 2016/1011 o indeksima koji se upotrebljavaju kao referentne vrijednosti, uključujući sve propise kojima se navedeni propisi mijenjaju, dopunjuju ili zamjenjuju.

U slučaju da relevantno tijelo ne odredi, ne nominira ili ne preporuči zamjenski parametar odnosno ne uredi prilagodbu zatečenih kamatnih stopa, ugovorne strane su suglasne da će se kao zamjenski parametar za utvrđivanje redovne kamatne stope koristiti bilo koji drugi parametar kojeg Davatelj leasinga odabere i koji je primjenjiv s obzirom na ugovorenu valutu ugovora o leasingu, a u slučaju da takav parametar ne postoji, ugovorne strane se obvezuju pristupiti izmjeni ovog Ugovora kojom će umjesto ugovorene referentne kamatne stope ugovoriti primjenu drugog parametra ili kamatne stope kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti ista svrha i ekonomski učinak koji su bili postignuti primjenom ugovorene referentne kamatne stope.

Kalkulacija leasing rate

6.9. Osnova za kalkulaciju leasing rate je nabavna vrijednost objekta leasinga s PDV-om i PPMV-om, odnosno nabavna vrijednost objekta leasinga s PDV-om i PPMV-om u trenutku izrade ponude od strane davatelja leasinga, sve sukladno ponudi dobavljača.

U slučaju kada uslijed promjene tečaja ili nekih drugih razloga dođe do promjene nabavne vrijednosti objekta leasinga u razdoblju nakon izrade ponude od strane davatelja leasinga do dana aktivacije ugovora o leasingu, davatelj leasinga ponudit će primatelju leasinga sklapanje dodatka ugovora o leasingu kojim će uskladiti visinu leasing rate s novom nabavnom vrijednosti objekta leasinga te će u skladu s promijenjenim uvjetima izdati novu otplatnu tablicu. Kada je do promjene nabavne vrijednosti došlo uslijed promjene tečaja, umjesto sklapanja dodatka ugovoru primatelj leasing može jednokratno podmiriti nastalu tečajnu razliku.

Ukoliko uslijed uvođenja novih poreza i drugih davanja, ili drugih okolnosti koje ne ovise o volji davatelja leasinga dođe do promjene nabavne vrijednosti objekta leasinga nakon izrade ponude od strane davatelja leasinga do dana aktivacije ugovora o leasingu davatelj leasinga ima pravo jednostrano uskladiti visinu leasing rate sa novom nabavnom vrijednosti objekta leasinga i o tome u pisanom obliku obavijestiti primatelja leasinga uz dostavu nove otplatne tablice.

Ukoliko nakon sklapanja ugovora o leasingu dođe do

promjene stope poreza na dodanu vrijednost ili dođe do uvođenja novih poreza, pristojbi ili taksi koje je davatelj leasinga po zakonu dužan obračunati na ugovoreni iznos leasing rate, davatelj leasinga ima pravo jednostrano uskladiti visinu leasing rate na način da ista uključuje sve poreze, pristojbe ili takse koje je davatelj leasinga dužan obračunati u trenutku izdavanja računa/obavijesti o dospijeću za svaku pojedinačnu leasing ratu.

Primatelj leasinga izričito pristaje da davatelj leasinga povisi ili snizi iznos leasing rate u slučaju promjene nabavne vrijednosti objekta leasinga, te se obvezuje plaćati tako izmijenjene iznose.

Davatelj leasinga će obavještavati primatelja leasinga o takvim promjenama u primjerenom roku.

Primatelj leasinga izričito pristaje da u promjene visine referentne stope, da davatelj leasinga povisi ili snizi visinu kamatne stope te tome adekvatno prilagodi iznos leasing rate, te se obvezuje plaćati tako izmijenjene iznose.

Rizici promjene tečaja

6.10. Ukoliko je ugovor o leasingu zaključen uz primjenu valutne klauzule, Primatelj leasinga i jamac/sudužnik izjavljuju da su upoznati s činjenicom da po ugovoru o leasingu postoje obveze plaćanja vezane uz valutnu klauzulu. Primatelj leasinga i jamac/sudužnik potpisom ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta izričito potvrđuju da pristaju na sve rizike i učinke koji mogu proizaći iz promjena tečajnih odnosa HRK i valute čija je primjena ugovorena ugovorom o leasingu nastalih za vrijeme trajanja ugovornog odnosa na temelju ugovora o leasingu.

6.11. Rizici i učinci koji proizlaze iz promjena tečajnih odnosa odnose se na očekivanje da će kroz duže vremensko razdoblje trajanja ugovora o leasingu tečaj koji je važio na dan ugovaranja varirati na više i na niže, te su stoga obje ugovorne strane jednako izložene valutnom riziku.

6.12. Plaćanja, troškovi, porezi i ostala prava i obveze vezano uz plaćanja

6.13. Primatelj leasinga obvezuje se plaćati leasing ratu kao naknadu za ugovoreno uobičajeno korištenje objekta leasinga. Za korištenje izvan ugovorenih okvira potreban je poseban sporazum.

6.14. Leasing ratu treba platiti pravovremeno neovisno o tome da li joj prethodi račun u punom iznosu. Ograničena mogućnost korištenja objekta leasinga ili nemogućnost korištenja uslijed oštećenja, pravno tehničke, gospodarske neupotrebljivosti ili više sile, ne može biti razlog za neplaćanje ili umanjenje leasing rate.

6.15. Leasing rate se obračunavaju i dospijevaju na plaćanje u skladu s uvjetima ugovorenim posebnim pogodbama ugovora o leasingu i otplatnoj tablici. Za vrijeme od primopredaje objekta leasinga do datuma izdavanja prve leasing rate, davatelj leasinga ima pravo zaračunati interkalarnu kamatu koja se obračunava u visini ugovorene kamate i za koju će primatelju leasinga biti izdan poseban račun.

6.16. Primatelj leasinga ima pravo u bilo kojem trenutku tijekom trajanja ugovora o leasingu zatražiti izvještaj u

obliku otplatne tablice, koji izvještaj će mu davatelj leasinga dostaviti bez naknade.

6.17. Primatelj leasinga je suglasan da se od primljenih uplata prvo zatvaraju nastali neplaćeni troškovi, takse, davanja i drugi izdaci prema ugovoru, zatim zatezne kamate i naposljetku otvorena potraživanja iz kamate i iz glavnice, i to tako da se prvo obračuna najstarije otvoreno potraživanje iz ugovora. Zatvaranje prebijanjem od strane primatelja leasinga isključeno je.

6.18. Prijevremene uplate ili preplate od strane primatelja leasinga se ne ukamaćuju ili revaloriziraju, a obračunavaju se prilikom dospijeća slijedeće obveze.

6.19. U slučaju kada primatelj leasinga ima s davateljem leasinga više sklopljenih ugovora o leasingu, primatelj leasinga je suglasan da davatelj leasinga izvršenom uplatom može zatvoriti dospjele obveze po svim sklopljenim ugovorima o leasingu redoslijedom sukladno dospijeću pojedinog potraživanja počevši od najstarijeg.

6.20. Primatelj leasinga obavezan je platiti naknadu (administrativni trošak) za sklapanje ugovora o leasingu davatelju leasinga prije plaćanja objekta leasinga dobavljaču od strane Davatelja leasinga u iznosu navedenom na pozivu za plaćanje. Ukoliko je ta obveza vezana za stranu valutu plaćanje se izvršava u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za tu valutu koji vrijedi na dan plaćanja. Uplaćeni administrativni troškovi se ne vraćaju u slučaju redovitog isteka, prijevremenog raskida ugovora o leasingu, te prijevremenog otkupa objekta leasinga, a vraćaju se samo u slučaju raskida ugovora zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga.

6.21. Učešće je novčani iznos kojim primatelj leasinga sudjeluje u financiranju objekta leasinga, a za koji iznos se umanjuje osnovica za obračun leasing rate, te se po prestanku ugovornog odnosa ne vraća primatelju leasinga, bez obzira da li je isti prestao redovnim okončanjem ili prijevremenim raskidom (osim u slučaju prijevremenog raskida zbog okolnosti iz čl. 58. Zakona o leasingu).

6.22. Primatelj leasinga je dužan platiti ugovoreno učešće Davatelju leasinga u iznosu navedenom na pozivu za plaćanje i to prije plaćanja objekta leasinga dobavljaču od strane Davatelja leasinga. Ukoliko je učešće vezano za stranu valutu plaćanje se izvršava u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za tu valutu koji vrijedi na dan plaćanja.

6.23. Otkupna vrijednost objekta leasinga je sporazumno utvrđen dio ukupne vrijednosti objekta leasinga koji se plaća u slučaju korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga pri redovitom isteku ugovora o leasingu.

6.24. Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu (izuzev administrativnih troškova i učešća koji se plaćaju kako je ranije definirano ovim Općim uvjetima) plaćaju se u iznosu navedenom na računu/obavijesti o dospijeću leasing rate ukoliko se plaćaju do dospijeća računa ili u roku određenom Ugovorom o leasingu/otplatnoj tablici.

Ukoliko se novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o

leasingu plaćaju nakon dospijeća, a vezane su za stranu valutu, plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za tu valutu koji vrijedi na dan plaćanja, osim u slučaju ako bi kunski iznos novčane obveze odstupao od kunskog iznosa naznačenog na računu/obavijesti o dospijeću leasing rate za iznos manji ili jednak iznosu od HRK 15,00. U tom slučaju, novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu plaćaju se u iznosu u kojem bi bile plaćene da su plaćene do dospijeća računa odnosno u iznosu navedenom na računu/obavijesti o dospijeću leasing rate.

- 6.25. Primatelj leasinga može izvršiti prijevremeni otkup ili uvećanu uplatu po ugovoru o leasingu. U slučaju uvećane uplate primatelj leasinga obvezuje se u zahtjevu koji će uputiti davatelju leasinga navesti da li uvećanom uplatom želi smanjiti visinu leasing rate, skratiti trajanje ugovora o leasingu ili nešto treće.
- 6.26. Primatelj leasinga snosi sve troškove koji davatelju leasinga nastanu vezano uz ugovor o leasingu. Troškovima se smatraju sva plaćanja koja se u vezi s konkretnim ugovorom o leasingu i objektom leasinga izvrše u korist trećih osoba, osim kupoprodajne cijene objekta leasinga plaćene dobavljaču. Troškovi su primjerice premije osiguranja, carine, pristojbe, porezi, takse, naknade, obeštećenja, kazne, ugovorne i druge kazne prema pružateljima usluga parkiranja, prekršajne kazne zbog ne registriranja ili ne objave objekta leasinga u skladu s preuzetim obvezama, kao i sva druga davanja, izdaci i obveze koje terete objekt leasinga za vrijeme trajanja ugovora o leasingu i/ili proizlaze iz samog ugovora o leasingu. Troškovi u smislu ovog članka uključuju, ali se ne ograničavaju na troškove sudskog i upravnog postupka, troškove javnog bilježnika, odvjetnika, posrednika u prodaji, procjenitelja, vještaka, agenata za naplatu tražbina i troškove drugih stručnih osoba koje angažira davatelj leasinga. U slučaju da davatelj leasinga bude u obvezi podmiriti navedene troškove, primatelj leasinga ovlašćuje davatelja leasinga na izvršenje takve obveze, te se obvezuje nadoknaditi davatelju leasinga nastali trošak, pripadajući PDV te dodatnu naknadu u visini određenoj Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga.
- 6.27. Davatelj leasinga ima pravo primatelja leasinga teretiti za troškove usluga pruženih vezano uz ugovor o leasingu, koje usluge i visina troškova su određeni Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga. Primatelj leasinga će biti obavezan podmiriti takve dodatne troškove na prvi pisani poziv davatelja leasinga ili po računu davatelja leasinga.
- 6.28. Porez na dodanu vrijednost (PDV) zaračunava se sukladno Zakonu o PDV-u. Poseban porez na motorna vozila (PPMV) zaračunava se sukladno Zakonu o posebnom porezu na motorna vozila. Porez na plovila se zaračunava sukladno pozitivnim propisima, a ostale eventualne obveze podmirjenja poreza zaračunavaju se sukladno pozitivnim propisima.

7. Kašnjenje

- 7.1. U slučaju kašnjenja s plaćanjem primatelj leasinga obavezan je davatelju leasinga platiti zateznu kamatu obračunatu od dana dospijeća tražbine do konačne naplate, kao i trošak svake Obavijesti o dugovanju odnosno Opomene ukoliko je isto predviđeno Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga. Osim obveze plaćanja zatezne kamate, pri kašnjenju s plaćanjem, primatelj leasinga obvezuje se davatelju leasinga nadoknaditi sve troškove pri ostvarenju njegove tražbine (izvansudskog i/ili sudskog postupka, odvjetničke troškove, troškove lociranja i povrata objekta leasinga, troškove procjene i sl.).
- 7.2. Radi naplate dospjelih tražbina po ugovoru o leasingu davatelj leasinga je ovlašten aktivirati instrumente osiguranja koje mu je predao primatelj leasinga i/ili jamci/sudružnici.
- 7.3. Ukoliko je kod ugovora o leasingu s mjesečnim razdobljem plaćanja leasing rata primatelj leasinga u zakašnjenju s plaćanjem dvije uzastopne leasing rate davatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu bez otkaznog roka i zahtijevati povrat objekta leasinga. Ukoliko je kod ugovora o leasingu s kvartalnim, polugodišnjim ili godišnjim razdobljem plaćanja leasing rata primatelj leasinga u zakašnjenju s plaćanjem leasing rate više od 60 dana davatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu bez otkaznog roka i zahtijevati povrat objekta leasinga.
- 7.4. Primatelj leasinga je suglasan da davatelj leasinga ima pravo primatelja leasinga i jamca i/ili sudužnika obavijestiti o neizvršavanju obveza po ugovoru o leasingu, a posebno u slučaju nastupa okolnosti radi kojih davatelj leasinga ima pravo raskida ugovora o leasingu u skladu s člankom 12. ovih Općih uvjeta. Davatelj leasinga će obavijestiti Primatelja leasinga i jamca i/ili sudužnika na ugovoreni način o dospjelom dugovanju slanjem Obavijesti o dugovanju odnosno Opomene uz naplatu troška istih, a sve na način i u rokovima definiranim Odlukom o vrsti i visini naknada.

8. Osiguranje

- 8.1. Primatelj leasinga se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu pravovremeno i redovito sklopiti ugovore o osiguranju (obavezno i kasko osiguranje, osiguranje imovine, pomorski kasko i dr.) objekta leasinga koje će sadržavati uvjete i pokrivati rizike definirane od strane davatelja leasinga, osim ako nije drugačije ugovoreno.
- Osnovica za obračun premije polica kasko i imovinskog osiguranja je novo nabavna vrijednost objekta leasinga (bez odbijenih iznosa popusta, akcija, odobrenih rabata i slično ili cijena vozila prema eurotax-u, drugim odgovarajućim izvorima prihvaćenim od osiguratelja, katalogu centra za vozila ili originalnom računu) bez franšize, dok je kod brodice i jahti osnovica za obračun premije polica novo nabavna vrijednost (bez odbijenih iznosa popusta, akcija, odobrenih rabata i slično) sa franšizom. Za rabljena plovila iznos osiguranja se

određuje kao stvarna tržišna vrijednost plovila.

Davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga zadržava pravo izbora osiguravatelja i opsega pokrića, te pravo od primatelja leasinga zatražiti promjenu uvjeta navedenih u polici osiguranja ukoliko davatelj leasinga procjeni da su isti za njega nepovoljni. Primatelj leasinga obavezan je sklopiti ugovore o osiguranju na način da je primatelj leasinga ugovaratelj osiguranja, a davatelj leasinga osiguranik. Primatelj leasinga će dostaviti davatelju leasinga ugovore o osiguranju (police osiguranja) prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojećeg ugovora o osiguranju. Naprijed navedeni ugovori moraju važiti za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu. Davatelj leasinga zadržava pravo ugovoriti dodatna osiguranja objekta leasinga, te je Primatelj leasinga s time upoznat, kao i s mogućnošću postojanja regresnog prava treće osobe vezano uz predmetno osiguranje i pristaje na to.

- 8.2. Primatelj leasinga dužan je uredno plaćati premije osiguranja osiguravajućem društvu za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, te kopije svih polica dostavljati na adresu davatelja leasinga. Za slučaj neplaćanja premija osiguranja od strane primatelja leasinga prema osiguravajućem društvu, te za slučaj da osiguravajuće društvo takvu premiju zaračuna davatelju leasinga, davatelj leasinga će za isto teretiti primatelja leasinga.

Za slučaj da primatelj leasinga ne sklopi ugovor o osiguranju kako je naprijed navedeno, davatelj leasinga ima pravo, po svojoj najboljoj procjeni, sklopiti ugovor o osiguranju, te za nastale troškove teretiti primatelja leasinga. Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga smatrati će se tražbinom koja proizlazi iz ugovora o leasingu.

Ukoliko je davatelj leasinga, zbog propusta primatelja leasinga na dostavu dokaza o sklapanju novog ugovora o osiguranju, sklopio ugovor o osiguranju, a primatelj leasinga naknadno dostavi dokaz da je isto učinio u roku, davatelj leasinga zadržava pravo naplate predmetne naknade, te pravo naplate naknade za postupak storna police osiguranja u visini određenoj Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga.

- 8.3. Primatelj leasinga ovlašten je sklopiti dodatna osiguranja objekta leasinga, a u slučaju sklapanja istih dužan je police osiguranja odmah po sklapanju dostaviti Davatelju leasinga.
- 8.4. Ugovor o osiguranju je sastavni dio ugovora o leasingu. Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje da su mu poznati uvjeti osiguranja osiguravajućeg društva kod kojeg je osiguran predmet leasinga te da ih neopozivo prihvaća.
- 8.5. Primatelj leasinga snosi odgovornost za svu štetu koja iz bilo kojih razloga davatelju leasinga ne bude podmirena od strane osiguravajućeg društva, ili je osiguravajuće društvo na temelju uvjeta o osiguranju nije dužno platiti, a ovo se posebice odnosi na vožnju u alkoholiziranom stanju, upravljanje vozilom od strane neovlaštene osobe te u slučaju namjere ili grube nepažnje odnosno ukoliko nije sklopljena polica kasko osiguranja. Visinu štete utvrdit će ovlašteni procjenitelj

odnosno stručna osoba koju odredi davatelj leasinga. Primatelj leasinga se obvezuje utvrđeni iznos štete uplatiti na račun davatelja leasinga u roku od 10 (deset) dana od dana utvrđivanja iste.

- 8.6. U slučaju da primatelj leasinga ne iskoristi opciju kupnje, ne izvrši povrat ili kasni s povratom objekta leasinga, kako je određeno ovim Općim uvjetima, dužan je plaćati ugovornu kaznu u visini leasing rate za svaki započeti mjesec kašnjenja sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga, te je obavezan osigurati objekt leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga. U protivnom, te za slučaj da osiguravajuće društvo takvu premiju zaračuna davatelju leasinga, davatelj leasinga će za isto teretiti primatelja leasinga.

Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu.

9. Postupak kod odštete

- 9.1. U slučaju štete na objektu leasinga, primatelj leasinga obavezan je bez odlaganja štetu prijaviti osiguravajućem društvu kod kojeg je objekt leasinga osiguran i podnijeti davatelju leasinga dokaz da je to učinio. Šteta na objektu leasinga mora se sanirati kod ovlaštenog serviser.

- 9.2. Primatelj leasinga ima mogućnost odabira između rješavanja štete preko davatelja leasinga, uz plaćanje naknade davatelju leasinga za izvršenu uslugu obrade štete prema Odluci o vrsti i visini naknada, i samostalnog rješavanja štete. Primatelj leasinga izražava svoj odabir na Nalogu za obradu odštetnog zahtjeva, a koji mu proslijeđuje davatelj leasinga.

- 9.3. Ukoliko je Primatelj leasinga odabrao rješavanje štete preko davatelja leasinga, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici za popravak i plaća troškove popravka. Primatelj leasinga je obavezan nadoknaditi davatelju iznos troškova ukoliko ih ne nadoknadi osiguranje (ne pokrivanje punog ili djelomičnog iznosa uslijed odbitka ugovorene franšize, malusa, amortizacije i dr.).

Primatelj leasinga je suglasan da naknada štete iz police osiguranja može biti isplaćena tek nakon potpunog saniranja iste i uz suglasnost davatelja leasinga. Ukoliko davatelj leasinga u sklopu odštetnog zahtjeva bude imao troškova, primatelj leasinga obavezan je bez odgode nadoknaditi iste davatelju leasinga, uključujući eventualnu zateznu kamatu na angažirana sredstva, bez obzira da li će isti biti podmireni od strane osiguranja ili ne.

- 9.4. Ukoliko je Primatelj leasinga odabrao samostalno rješavanje štete, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici da izvrši popravak i da ispostavi račun popravka direktno na primatelja leasinga, koji je u obvezi podmiriti trošak popravka.

Prema osiguranju šalje se potrebna suglasnost prema kojoj će osiguranje izvršiti isplatu štete, također prema primatelju leasinga.

- 9.5. Bez obzira da li se šteta obrađuje preko davatelja

leasinga ili samostalno, isplata odštete osiguranja za umanjenu vrijednost objekta leasinga iz štetnog slučaja pripada isključivo davatelju leasinga kao vlasniku objekta leasinga.

- 9.6. Pod uvjetom da je primatelj leasinga podmirio prema davatelju leasinga sva svoja dugovanja proizašla iz štetnog događaja, davatelj leasinga će ustupiti svoja prava nastala iz štetnog događaja primatelju leasinga.
- 9.7. U slučaju krađe/utaje objekta leasinga, požara, oružane pljačke ili drugih okolnosti za koje bi se moglo pretpostaviti da su nastale kao posljedica kaznenih djela, primatelj leasinga se obvezuje odmah izvijestiti najbližu policijsku postaju i podnijeti prijavu nadležnim državnim tijelima, a zatim davatelja leasinga i osiguravatelja, ukoliko je Primatelj leasinga sklopio dodatno osiguranje (kasko i dr.), kojima se obvezuje dostaviti presliku prijave.
- Od dana prijave krađe/utaje objekta leasinga nadležnim tijelima teče rok od 30 dana za traženje objekta leasinga. Ukoliko objekt leasinga bude nađen u roku od 30 dana od prijave krađe nadležnim tijelima on se vraća primatelju leasinga. Za to vrijeme i po povratku objekta leasinga teče obveza plaćanja leasing rata. Ne bude li objekt leasinga pronađen u navedenom roku ugovor o leasingu se raskida s datumom pisane obavijesti osiguravatelja kojom potvrđuje nastanak okolnosti iz ovog članka.
- Ukoliko nije sklopljena polica dodatnog osiguranja (kasko i dr.) Primatelj leasinga je dužan dostaviti zapisnik nadležnog tijela (MUP) kojim isto potvrđuje da objekt leasinga nije pronađen te se u tom slučaju ugovor o leasingu raskida s danom zaprimanja zapisnika/potvrde nadležnog tijela da objekt leasinga nije pronađen.
- 9.8. U slučaju nastanka totalne štete na objektu leasinga, ugovor o leasingu se raskida s datumom pisane obavijesti osiguravatelja kojom potvrđuje nastanak iste. Ukoliko je Primatelj leasinga sklopio dodatno osiguranje (kasko i dr.) dužan je prijaviti štetu osiguranju, a koje će nakon proglašenja totalne štete dostaviti Davatelju leasinga obavijest o istom.
- Ukoliko nije sklopljena polica dodatnog osiguranja (kasko i dr.) Primatelj leasinga je dužan obavijestiti Davatelja leasinga o šteti u roku od tri dana od nastanka štete i napraviti uslužnu procjenu u jednom od osiguravajućih društava najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka štete te istu odmah dostaviti Davatelju leasinga. U tom slučaju ugovor o leasingu se raskida s danom dostave uslužne procjene Davatelju leasinga kojom je utvrđena totalna šteta na objektu leasinga.
- 9.9. U slučaju nastanka oštećenja objekta leasinga Primatelj leasinga nema pravo tražiti smanjenje leasing rata ili postavljati neke druge zahtjeve po ugovoru o leasingu.
- 9.10. U slučaju nastanka totalne štete ili krađe Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate leasing rate za razdoblje od datuma pisane obavijesti osiguravajućeg društva kojim se potvrđuje nastanak totalne štete ili krađe do kraja razdoblja za koje je kamata obračunata.
- U slučaju nastanka krađe/utaje kada nije sklopljena

polica dodatnog osiguranja Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate leasing rate za razdoblje od datuma zaprimanja potvrde nadležnog tijela (MUP) da objekt leasinga nije nađen do kraja razdoblja za koje je kamata obračunata.

U slučaju nastanka totalne štete kada nije sklopljena polica dodatnog osiguranja Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate leasing rate za razdoblje od dostave uslužne procjene kojom je utvrđena totalna šteta na objektu leasinga do kraja razdoblja za koje je kamata obračunata.

10. Briga o objektu leasinga, održavanje, ugradnja

- 10.1. Primatelj leasinga obavezan je voditi brigu o objektu leasinga, postupati u skladu s općim jamstvenim i uporabnim uputama proizvođača odnosno dobavljača, te popravke i servisiranje, što mora biti potvrđeno u servisnoj knjižici, obavljati u ovlaštenim radionicama specijaliziranim za objekt leasinga. Troškove pogona, popravka i održavanja snosi primatelj leasinga. Primatelj leasinga dužan je otkloniti sve štete na objektu leasinga o vlastitom trošku ukoliko takve štete ne budu otklonjene temeljem sklopljenih polica osiguranja (otklon i sl.).
- 10.2. U slučaju ugradnje alarmne i druge opreme za zaštitu objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je davatelju leasinga dostaviti odgovarajuća sredstva za deblokadu istih.
- 10.3. Kod leasinga motornih vozila, za vrijeme trajanja ugovora, primatelju leasinga zabranjeno je mijenjati bilo koju bravu na vozilu ili postavljati dodatne brave bez prethodne pismene suglasnosti davatelja leasinga. U slučaju oštećenja brave, primatelj leasinga dužan je o svom trošku dati izraditi novu bravu u ovlaštenom servisu, koja odgovara originalnom ključu vozila, te o tome neizostavno obavijestiti davatelja leasinga.
- 10.4. Primatelj leasinga obavezan je prije bilo koje ugradnje ili izmjene na objektu leasinga zatražiti suglasnost davatelja leasinga. Po dobivanju suglasnosti davatelja leasinga za ugradnje ili izmjene na objektu leasinga polica kasko osiguranja ili osiguranja imovine mora kao predmet osiguranja obuhvaćati i ugrađenu dodatnu opremu.

11. Vraćanje objekta leasinga

- 11.1. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu i u slučaju ne korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga obavezan je objekt leasinga bez odlaganja, u urednom stanju sa svom standardnom opremom, prazan i očišćen, sa svim dokumentima i ključevima, vratiti davatelju leasinga na određeno mjesto i u određeno vrijeme prema uputama davatelja leasinga. Prilikom povrata objekta leasinga osoba ovlaštena od strane davatelja leasinga sastavlja zapisnik o povratu objekta leasinga kojim se navode svi vidljivi nedostaci na objektu leasinga. Nakon povrata objekta leasinga, davatelj leasinga obavezan je izvršiti, na trošak primatelja leasinga (osim u slučaju raskida sukladno čl. 58. Zakona o leasingu),

procjenu objekta leasinga po ovlaštenoj osobi (sudskom vještaku) kojom će se utvrditi stanje i vrijednost objekta leasinga u trenutku povrata uključujući sve vidljive štete i nedostatke na objektu leasinga i ukupnu kilometražu. Trošak procjene je trošak trećih strana odnosno sudionika uključenih u pružanje usluga procjene objekta leasinga.

11.2. Davatelj leasinga će, ovisno o prilikama na tržištu, pokušati prodati objekt leasinga najmanje za procijenjenu vrijednost iz članka 11.1. ovih Općih uvjeta, a ako u tome ne uspije, objekt leasinga može prodati i ispod procijenjene vrijednosti, sve koristeći potrebnu pažnju.

Neto iznos ostvaren prodajom objekta leasinga (kupoprodajna cijena umanjena za PDV i PPMV) uključit će se u konačni obračun koji će biti izrađen u skladu s čl. 13.4 ovih Općih uvjeta.

11.3. Ako primatelj leasinga ne izvrši svoju obvezu vraćanja objekta leasinga davatelj leasinga može organizirati povrat objekta leasinga na rizik i trošak primatelja leasinga.

Davatelj leasinga u tom slučaju ima pravo bez najave neposredno stupiti u posjed objekta leasinga i bez sudjelovanja primatelja leasinga, a primatelj leasinga se unaprijed odriče svih prigovora kao i prava na posjedovnu zaštitu. Ukoliko je objekt leasinga priključen, sjedinjen ili ugrađen u druge predmete u vlasništvu primatelja leasinga ili drugih osoba, davatelj leasinga, odnosno njegov zastupnik, ima pravo odvojiti te predmete.

11.4. U slučaju da davatelj leasinga mora organizirati povrat objekta leasinga ima pravo to učiniti angažiranjem vanjskih suradnika - pravnih ili fizičkih osoba koje su registrirane za obavljanje takve vrste usluga, a primatelj leasinga se obvezuje snositi trošak angažmana vanjskih suradnika i sve nastale troškove (transporta, osiguranja i sl.), te snosi rizik propasti objekta leasinga pri povratu sve do trenutka prodaje objekta leasinga.

Sve troškove koji nastanu zbog vraćanja objekta leasinga, uključujući i eventualne putne troškove djelatnika davatelja leasinga i/ili trećih osoba, obvezuje se snositi primatelj leasinga, koji se ujedno odriče prava zahtijevati naknade štete i regresnih zahtjeva po osnovi plaćenih iznosa i ostalih troškova. Davatelj leasinga je, po stupanju u posjed objekta leasinga, obavezan izvršiti, na trošak primatelja leasinga, procjenu objekta leasinga sukladno članku 11.1 ovih Općih uvjeta i pristupiti prodaji objekta leasinga sukladno članku 11.2. ovih Općih uvjeta.

11.5. Ukoliko primatelj leasinga kasni s povratom dužan je izvršavati obveze registracije objekta leasinga i osiguranja objekta leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima, u suprotnom će snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obavezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.

11.6. Davatelj leasinga ima pravo na trošak primatelja leasinga uspostaviti prijašnje stanje na objektu leasinga (popravkom, uklanjanjem ili ugradnjom dijelova i uređaja). U slučaju ako objekt leasinga ne

bude vraćen u stanju primjerenom starosti objekta leasinga davatelj leasinga ima pravo prije prodaje objekta leasinga o trošku primatelja leasinga izvršiti čišćenje i nužne popravke kako bi se objekt leasinga doveo u stanje primjereno starosti istog.

11.7. Sve ugradnje i izmjene na predmetu leasinga koje nisu uklonjene prije povrata objekta leasinga postaju vlasništvo davatelja leasinga u trenutku povrata objekta leasinga. Primatelj leasinga nema pravo zahtijevati povrat troškova za ugrađena poboljšanja na predmetu leasinga.

11.8. Ukoliko primatelj leasinga ne vrati objekt leasinga na način određen u članku 11.1. smatra se da je otuđio isti, također se smatra da je primatelj leasinga svjestan svih kaznenopravnih i ostalih posljedica svog protupravnog ponašanja, da čini kazneno djelo krađe i/ili utaje, te je davatelj leasinga ovlašten pred nadležnim državnim tijelima podnijeti odgovarajuće prijave.

11.9. Odredbe članka 11.1. ovih Općih uvjeta odnose se isključivo na vidljive nedostatke koji su utvrđeni kod povrata objekta leasinga. Ukoliko se naknadno utvrde skriveni nedostaci koji nisu bili vidljivi i/ili nisu mogli biti poznati davatelju leasinga u trenutku povrata objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je nadoknaditi davatelju leasinga svaku štetu koja mu može nastati uslijed skrivenih nedostataka, kao i druge dodatne troškove koji u vezi toga mogu nastati za davatelja leasinga.

11.10. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu ili odustanka od korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga, davatelj leasinga će primatelju leasinga dostaviti dokumentaciju za ovjeru promjene porezne osnovice u trenutku raskida ugovora ili odustanka od korištenja opcije kupnje. Ako primatelj leasinga ovjeri promjenu porezne osnovice, i istu u originalu dostavi davatelju leasinga, davatelj leasinga će ispraviti poreznu osnovicu odnosno porez i pretporez u svojim poslovnim knjigama te će na konačnom obračunu prikazati iznos umanjenja glavnice s osnova promjene porezne osnovice.

11.11. U slučaju prijevremenog otkupa po ugovoru o leasingu ili, raskida ugovora uz izvršen povrat objekta leasinga Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate leasing rate za razdoblje od dana uplate za prijevremeni otkup ili od dana raskida ugovora uz izvršen povrat objekta leasinga do kraja razdoblja za koje je obračunata kamata.

12. Prijevremeni raskid ugovora o leasingu

12.1. Davatelj leasinga može u svako doba, s trenutačnim učinkom, jednostrano, raskinuti ugovor o leasingu pisanom obaviješću upućenom primatelju leasinga ukoliko:

- primatelj leasinga kasni s plaćanjem dvije uzastopne leasing rate kod ugovora o leasingu s mjesečnim leasing ratama ili primatelj leasinga kasni s plaćanjem leasing rate više od 60 dana kod ugovora o leasingu s kvartalnim, polugodišnjim ili godišnjim leasing ratama;
- primatelj leasinga ne preuzme objekt leasinga

na ugovoreni način;

- primatelj leasinga ne izvrši prvu ili bilo koju kasniju registraciju objekta leasinga ili ne dostavi davatelju leasinga zapisnik o primopredaji objekta leasinga u originalu, presliku plovidbene dozvole, presliku police auto odgovornosti i original police dodatnog/kasko osiguranja ili drugu dokumentaciju povezanu s ugovorom o leasingu na način definiran ovim Općim uvjetima;
- primatelj leasinga se o predmetu leasinga ne brine s pozornošću dobrog gospodarstvenika ili ne provodi propisane servise i popravke;
- primatelj leasinga samovoljno mijenja namjenu objekta leasinga;
- primatelj leasinga koristi objekt leasinga na području za koje osiguravatelj ne priznaje kasko osiguranje, odnosno isti nije sklopio dodatno osiguranje za takva područja;
- ako primatelj leasinga ne zaključi ugovor o osiguranju objekta leasinga na način određen ovim Općim uvjetima;
- je nad primateljem leasinga otvoren predstečajni postupak, postupak stečaja ili likvidacije, ovršni ili drugi postupak usmjeren protiv njegove imovine ili je primatelj leasinga brisan i/ili objavljen iz sudskog registra/obrtnog registra ili nekog drugog registra ili evidencije;
- je primatelj leasinga pokrenuo aktivnosti ili postupke koji mogu dovesti do brisanja i/ili objave iz sudskog registra/obrtnog registra ili nekog drugog registra ili evidencije prije nego što je o tome obavijestio davatelja leasinga
- su primatelj leasinga ili treće osobe koje jamče za njega dali pogrešne, nepotpune ili neistinite podatke o sebi ili svojem financijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogle negativno utjecati na zaključenje ili ispunjenje ugovora;
- je predmet leasinga uništen, otuđen, trajno izgubljen odnosno nije pronađen u određenom roku odnosno ukoliko Primatelj leasinga ne obavijesti Davatelja leasinga o nastanku totalne štete/krađe/utaje sukladno odredbama čl. 9.7., 9.8.;
- primatelj leasinga izvrši promjene na objektu leasinga bez prethodne pisane suglasnosti davatelja leasinga;
- primatelj leasinga da objekt leasinga trećem na korištenje bez prethodne pisane suglasnosti davatelja leasinga;
- iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ugovorom o leasingu postane nevažeće, a dodatna sredstva osiguranja nisu dostavljena davatelju leasinga na njegov zahtjev;
- primatelj leasinga ne uplati administrativne troškove i/ili učešće Davatelju leasinga prije

plaćanja objekta leasinga dobavljaču od strane Davatelja leasinga;

- temeljem pravnog propisa koji stupa na snagu nakon sklapanja ugovora o leasingu ili odluke regulatora za davatelja leasinga nastane obveza da izmijeni, uskladi ili dopuni pojedine odredbe posebnih pogodbi ugovora o leasingu ili ovih Općih uvjeta, a primatelj leasinga odbije sklopiti aneks ugovoru o leasingu ili prihvatiti izmjenu Općih uvjeta kojima bi se ta obveza davatelja leasinga ispunila;
- se primatelj leasinga ne pridržava neke od obveza ili kriterija prihvatljivosti iz čl. 19.2. nastavno na refinanciranje HBOR-a kako je navedeno tim člankom;
- primatelj leasinga korištenjem objekta leasinga narušava ugled/reputaciju davatelja leasinga;
- primatelj leasinga postupa protivno pozitivnim propisima Republike Hrvatske i moratu društva;
- davatelj leasinga utvrdi ili posumnja na mogućnost kršenja propisa o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma te obveza primatelja leasinga iz članka ovih Općih uvjeta pod nazivom „Financijske sankcije i mjere ograničavanja“
- primatelj leasinga, na poziv Davatelja leasinga, ne dostavi davatelju leasinga svu dokumentaciju koju davatelj leasinga smatra potrebnom za ispunjavanje obveza po Zakonu o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma;
- primatelj leasinga, na poziv Davatelja leasinga, ne dostavi davatelju leasinga svu dokumentaciju koju davatelj leasinga smatra potrebnom za ispunjavanje obveza koje proizlaze iz međunarodnih mjera ograničenja odnosno sankcija koje primjenjuju subjekti navedeni u članku ovih Općih uvjeta pod nazivom „Financijske sankcije i mjere ograničavanja“
- iz drugih razloga određenih zakonom ili ovim Općim uvjetima.

12.2. U slučaju da primatelj leasinga nakon prijevremenog raskida ugovora o leasingu ne izvrši obvezu vraćanja objekta leasinga bez odgode davatelj leasinga ima pravo primatelja leasinga teretiti za iznos preostale nedospjele glavnice po ugovoru o leasingu, o čemu će primatelju leasinga izdati obavijest o dospeljeću. Primatelj leasinga obavezan je iznos iz primljene obavijesti o dospeljeću podmiriti u roku koji je naznačen na istoj.

12.3. Dostava pisane obavijesti o raskidu ugovora o leasingu primatelju leasinga izvršiti će se preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu iz ugovora o leasingu ili na posljednju poznatu adresu primatelja leasinga. Raskid ugovora proizvodi pravne učinke od trenutka predaje preporučene pošiljke pošti osim ukoliko je drugačije utvrđeno u drugim odredbama ovih Općih uvjeta.

13. Konačni obračun

13.1. U slučaju jednostranog raskida ugovora o leasingu sukladno članku 12.1 ovih Općih uvjeta, ili u slučaju da primatelj leasinga po isteku ugovora ne iskoristi opciju kupnje objekta leasinga, davatelj leasinga je obavezan konačni obračun sastaviti i dostaviti ga primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga.

13.2. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu zbog totalne štete ili krađe u pogledu kojeg je sklopljeno dodatno osiguranje (kasko i dr.), davatelj leasinga je obavezan po primitku isplate odštete od strane osiguravajućeg društva, tj. obavijesti o otklonu, ovisno što je kasnije nastupilo, u roku od 60 (šezdeset) dana sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga. U slučaju totalne štete kada je objekt leasinga vraćen davatelju leasinga rok od 60 (šezdeset) dana za sastaviti i dostaviti konačni obračun kreće teći od dana prodaje objekta leasinga ili isplate štete od strane osiguravajućeg društva ovisno što je kasnije nastupilo. Kod prijevremenog raskida ugovora o leasingu zbog totalne štete kada objekt leasinga nije vraćen Davatelju leasinga ili krađe u pogledu kojeg, uslijed propusta primatelja leasinga, nije sklopljeno dodatno osiguranje (kasko i dr.) davatelj leasinga je obavezan u roku od 60 (šezdeset) dana od dana raskida ugovora sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga.

13.3. U slučaju sporazumnog raskida ugovora o leasingu davatelj leasinga je obavezan sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od dana potpisa Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa.

13.4. U konačnom obračunu biti će utvrđen iznos neto prodaje (kupoprodajna cijena umanjena za PDV i PPMV) objekta leasinga, odnosno iznos odštete isplaćen od strane osiguranja, kojim se umanjuje nedospjela glavnica nakon čega se eventualnim viškom od prodaje podmireju sva dospjela neplaćena potraživanja davatelja leasinga prema primatelju leasinga te sve neplaćene obveze i troškovi (sudski, izvansudski, odvjetnički i sl.) primatelja leasinga po ugovoru o leasingu i Općim uvjetima uključujući davanja i poreze vezano na raskid ugovora, povrat objekta leasinga, osiguranje, procjenu, transport, servis, čuvanje, prodaju te sve dodatne troškove. Ako primatelj leasinga ovjeri promjenu porezne osnovice, i istu u originalu dostavi davatelju leasinga, u konačni obračun biti će uključen i iznos umanjenja glavnice s osnova promjene porezne osnovice. Primatelj leasinga obavezan je nadoknaditi davatelju leasinga potraživanja utvrđena konačnim obračunom u roku naznačenom na istom. U slučaju postojanja eventualne pozitivne razlike po sačinjenom konačnom obračunu, tako utvrđena razlika se isplaćuje primatelju leasinga.

13.5. U slučaju kada nakon redovnog isteka ugovora o leasingu primatelj leasinga iskoristi opciju kupnje i isplati davatelju leasinga otkupnu vrijednost objekta leasinga davatelj leasinga je obavezan konačni obračun sastaviti i dostaviti ga primatelju leasinga u roku od 60

(šezdeset) dana od dana podmirenja svih obveza po ugovoru o leasingu.

U navedenom slučaju davatelj leasinga će u konačnom obračunu navesti podatke o primatelju leasinga, podatke o objektu leasinga, konstatirat će da su na dan izrade konačnog obračuna ispunjene sve obveze primatelja leasinga (osim troškova koji nastanu sukladno članku 13.6. ovih Općih uvjeta) čime su ispunjeni svi uvjeti za prijenos vlasništva, te obvezu primatelja da izvrši prijenos vlasništva u roku od 7 dana od dana izdavanja konačnog obračuna.

13.6. Izdavanjem konačnog obračuna davatelj leasinga se ne odriče prava od primatelja leasinga zahtijevati naknadu troškova vezanih uz korištenje objekta leasinga za vrijeme dok se objekt leasinga nalazio u posjedu primatelja leasinga a koji troškovi nisu davatelju leasinga bili poznati u vrijeme izrade konačnog obračuna, kao niti štete za skrivene nedostatke sukladno članku 11.9. ovih Općih uvjeta.

14. Vlasništvo i zabrana prljenosa ovlasti

14.1. Davatelj leasinga ostaje jedini i isključivi vlasnik objekta leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, neovisno o porezno-pravnom tretmanu. Primatelj leasinga stječe samo pravo korištenja objekta leasinga i njegov je nesamostalni posjednik.

14.2. Primatelj leasinga mora davatelju leasinga omogućiti neometan pristup objektu leasinga u svako doba. Primatelj leasinga nije ovlašten protiv davatelja leasinga podnijeti tužbu radi smetanja posjeda niti ima pravo na samopomoć.

14.3. Bilo kakva potraživanja od strane primatelja leasinga prema davatelju leasinga, bez obzira iz kojeg odnosa i po kojoj osnovi potječe tražbina, ne daju mu pravo zadržanja (retencije) objekta leasinga.

14.4. Primatelj leasinga je ovlašten poduzimati sve potrebne mjere i radnje u svrhu zaštite prava vlasništva davatelja leasinga na objektu leasinga.

14.5. U slučaju pokretanja postupka predstečajne nagodbe, stečaja ili likvidacije nad primateljem leasinga, ovrhe ili drugog postupka usmjerenog protiv njegove imovine, primatelj leasinga je obavezan o tome bez odgode obavijestiti davatelja leasinga. Primatelj leasinga se također obvezuje obavijestiti stečajnog upravitelja, povjerenika predstečajne nagodbe, ovrhovoditelja, sud koji vodi postupak, odnosno osobu koja je pokrenula drugi postupak protiv imovine primatelja leasinga o činjenici da je objekt leasinga u vlasništvu davatelja leasinga, a da primatelj leasinga nad istim ima samo pravo korištenja.

14.6. Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga otuđiti, opteretiti (založiti), niti dati u najam. Kršenje bilo koje odredbe u ovom smislu predstavlja dovoljan razlog za raskid ugovora od strane davatelja leasinga, kako bi zaštitio svoje vlasništvo.

14.7. Trećim osobama je dopušteno korištenje objekta leasinga samo uz pismenu suglasnost davatelja leasinga, ukoliko te osobe ispunjavaju zakonske uvjete za korištenje objekta leasinga i ukoliko to korištenje ne utječe na prava davatelja leasinga.

15. Kraj ugovora o leasingu, opcija kupnje ili obveza vraćanja

- 15.1. Prethodno isteku ugovora o leasingu, primatelj leasinga može, putem pisane obavijesti koja treba stići davatelju leasinga prije isteka odnosno, ukoliko je posebnim pogodbama ugovora o leasingu ugovoren rok, u ugovorenom roku, obavijestiti davatelja leasinga o odustanku od opcije kupnje objekta leasinga.
- 15.2. Ukoliko primatelj leasinga ne obavijesti davatelja leasinga u skladu s prethodnim člankom smatra se da primatelj leasinga zadržava opciju kupnje. Po isteku ugovora o leasingu opcija kupnje se realizira po cijeni jednakoj otkupnoj vrijednosti navedenoj u ugovoru o leasingu, te gdje je primjenjivo uvećano za pripadajuće troškove i poreze, te poreze i troškove potrebne radi prijenosa vlasništva koji će biti posebno obračunati izdanim računom, a što sve primatelj leasinga treba platiti prije isteka ugovora o leasingu.
- 15.3. Po isteku ugovora o leasingu opciju kupnje primatelj leasinga ima pravo iskoristiti uz uvjet ispunjenja svih preuzetih obveza po ugovoru o leasingu odnosno svih preuzetih obveza po ostalim ugovorima o leasingu sklopljenim s davateljem leasinga. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će predati primatelju leasinga odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti na sebe pravo vlasništva objekta leasinga. Ukoliko prijenos vlasništva kod nadležnih tijela izvršava davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu s Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga.
- 15.4. Vlasništvo objekta leasinga će se prenijeti primatelju leasinga bez ikakve garancije za očite ili skrivene nedostatke, te će davatelj leasinga biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za isporuku objekta leasinga, a sve s obzirom na to da se objekt leasinga nalazi u posjedu primatelja leasinga.
- 15.5. Ukoliko primatelj leasinga odustane od opcije kupnje ili ne plati otkupnu vrijednost objekta leasinga (sukladno članku 15.2. ovih Općih uvjeta) ili ne ispunji ostale obveze prema davatelju leasinga prije isteka ugovora o leasingu, bit će dužan vratiti objekt leasinga.
- 15.6. Primatelj leasinga može prijevremeno otkupiti objekt leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu. U slučaju prijevremenog otkupa objekta leasinga od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga mora davatelju leasinga podmiriti sve tražbine po ugovoru o leasingu koje su dospjele do trenutka otkupa, iznos nedospjele glavnice s pripadajućim PDV-om i PPMV-om, troškove i poreze, te naknadne troškove potrebne radi prijenosa vlasništva. Svi naznačeni iznosi su plativi prema izračunu za prijevremeni otkup ili na računu koje će ispostaviti Davatelj leasinga, prema pisanom zahtjevu primatelja leasinga. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će mu predati odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti pravo vlasništva objekta leasinga. Ukoliko prijenos vlasništva obavlja davatelj leasinga, primatelju

leasinga će biti obračunata naknada u skladu s Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga. Naknada za prijevremeni otkup i naknada za izdavanje izračuna za prijevremeni otkup naplaćuju se sukladno Odluci o vrsti i visini naknada.

Primatelju leasinga će se izvršiti djelomičan storno alikvotnog dijela kamate sadržane u leasing ratu za mjesec u kojem je realizirana uplata za prijevremeni otkup za razdoblje od datuma uplate prijevremenog otkupa do kraja razdoblja za koje je kamata obračunata. Ukoliko primatelj leasinga izvrši uplatu otkupne vrijednosti u mjesecu zadnje leasing rate Primatelju leasinga će se izdati djelomičan storno alikvotnog dijela kamate zadnje leasing rate za razdoblje od dana uplate do kraja razdoblja za koje je kamata obračunata.

- 15.7. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će mu predati odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti pravo vlasništva objekta leasinga. Ukoliko prijenos vlasništva obavlja davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu s Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga.

- 15.8. Vlasništvo objekta leasinga će se prenijeti primatelju leasinga bez ikakve garancije za očite ili skrivene nedostatke, te će davatelj leasinga biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za isporuku objekta leasinga, a sve s obzirom na to da se objekt leasinga nalazi u posjedu primatelja leasinga.

U slučaju kada primatelj leasinga prenese vlasništvo objekta leasinga, obavezan je davatelju leasinga u roku od 5 dana dostaviti presliku dokumentacije kojom se dokazuje da je izvršio prijenos vlasništva pri nadležnim javnim tijelima, upisnicima i registrima. U protivnom dužan je davatelju leasinga nadoknaditi svu štetu koja mu zbog toga nastane i snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obavezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.

16. Stupanje ugovora na snagu

- 16.1. Ugovor o leasingu stupa na snagu danom potpisa od obje ugovorne strane.

17. Instrumenti osiguranja

- 17.1. Primatelj leasinga i jamac/sudužnik predaju davatelju leasinga instrumente osiguranja naplate potraživanja određene u posebnim pogodbama Ugovora o leasingu radi osiguranja tražbine davatelja leasinga po ugovoru o leasingu. Ukoliko je instrument osiguranja zadužnica ili bjanko zadužnica, Primatelj leasinga i jamac/sudužnik predajom instrumenata osiguranja pristaju na zapljenu svih svojih računa koje imaju kod banaka, te na isplatu novca s tih računa, u skladu s njihovom izjavom sadržanom u instrumentima osiguranja, na račun davatelja leasinga.

- 17.2. Potpisom ovih Općih uvjeta primatelj leasinga i jamac/sudužnik potvrđuju da su suglasni i da ovlašćuju davatelja leasinga da svaku svoju dospjelu nepodmirenu tražbinu po ugovoru o leasingu može

naplatiti u iznosu koji je potreban za podmirenje tražbine temeljem zadužnice ili bjanko zadužnice i to u kunama, a koji iznos kuna će predstavljati kunksku protuvrijednost po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. na dan podnošenja zadužnice na naplatu Financijskoj agenciji (FINA) ili drugom nadležnom tijelu ukoliko su novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu vezane za stranu valutu.

17.3. Ukoliko je instrument osiguranja izjava o suglasnosti kojom primatelj leasinga i jamac/sudužnik Izražavaju svoju suglasnost o zapljeni svoje plaće odnosno drugog stalnog novčanog primanja, primatelj leasinga i jamac/sudužnik dostavit će davatelju leasinga tražene izjave u obliku koji odredi davatelj leasinga. Primatelj leasinga i jamac/sudužnik pristaju da takva suglasnost u obliku javnobilježnički potvrđene isprave ima pravni učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi u skladu s Ovršnim zakonom i obvezuje sve pravne i fizičke osobe koje primatelju leasinga i jamcu/sudužniku isplaćuju plaću ili drugo stalno novčano primanje.

17.4. Ukoliko davatelj leasinga iskoristi primljene instrumente osiguranja naplate potraživanja, primatelj leasinga i jamac/sudužnik obvezni su davatelju leasinga dostaviti dodatne instrumente osiguranja naplate potraživanja, na prvi poziv davatelja leasinga.

17.5. Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu, uz uvjet podmirenja svih tražbina davatelja leasinga, primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima se vraćaju primljeni instrumenti osiguranja naplate potraživanja, te se primatelju leasinga dostavlja i konačni obračun. Davatelj leasinga obavezan je izvršiti povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada su podmirena sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu.

Ukoliko su davatelju leasinga nastali dodatni troškovi sukladno članku 13.6. ovih Općih uvjeta davatelj leasinga obavezan je izvršiti povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana podmirenja tih troškova.

17.6. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, sukladno članku 9.7., 9.8. i 12.1. ovih Općih uvjeta, davatelj leasinga će instrumente osiguranja naplate potraživanja vratiti primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada su podmirena sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu, koja potraživanja su utvrđena konačnim obračunom. Ukoliko su davatelju leasinga nastali dodatni troškovi sukladno članku 13.6. ovih Općih uvjeta davatelj leasinga obavezan je izvršiti povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana podmirenja tih troškova.

17.7. Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu/u slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, ukoliko je pojedini instrument osiguranja naplate potraživanja iz ugovora o leasingu važeći i za druge ugovore o leasingu sklopljene s Primateljem leasinga, Davatelj leasinga

obavezan je instrumente osiguranja naplate potraživanja vratiti primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je Primatelj leasinga podmrio sva potraživanja Davatelja leasinga po svim ugovorima o leasingu za koje je predmetni instrument osiguranja važio.

17.8. Ako su primatelj leasinga i jamci/sudužnici izdali jedinstveni instrument osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja prema svima njima, pa se instrument osiguranja ne može predati zasebno primatelju leasinga, a zasebno jamcima/sudužnicima, davatelj leasinga će instrument osiguranja predati primatelju leasinga.

17.9. Povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja davatelj leasinga će izvršiti preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, na adresu iz ugovora o leasingu ili posljednju poznatu adresu primatelja leasinga i jamaca/sudužnika. Ako pokušaj povrata instrumenata osiguranja naplate potraživanja putem poštanske pošiljke ne uspije (ista se vrati davatelju leasinga kao neuručena) davatelj leasinga ima pravo izvršiti poništenje i fizičko uništenje instrumenata osiguranja, o čemu će davatelj leasinga sastaviti odgovarajuću službenu zabilješku.

17.10. U slučaju da se davatelj leasinga koristio instrumentima osiguranja naplate potraživanja radi naplate potraživanja, primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima se isti vraćaju ukoliko je to moguće obzirom na vrstu instrumenata osiguranja naplate potraživanja koja je davatelj leasinga koristio radi naplate potraživanja. Ukoliko je davatelj leasinga pokrenuo sudski postupak radi naplate potraživanja temeljem instrumenata osiguranja naplate potraživanja davatelj leasinga nema obveze povrata istih primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima.

18. Razmjena podataka

18.1. Ugovorne strane potvrđuju da nema nikakvih usmenih dodatnih dogovora. Bilo kakvu izmjenu ugovora o leasingu potrebno je sačiniti u pisanom obliku. Usklađivanje iznosa leasing rata ili drugih plaćanja iz ugovora o leasingu uslijed promjene valutnih tečajeva, promjene valute plaćanja i kamatne stope, kada je ta promjena rezultat promjene referentne stope, ne smatraju se izmjenom ili dopunom ugovora i za takva usklađivanja nije potrebna suglasnost primatelja leasinga.

18.2. Davatelj leasinga će prikupiti i pohraniti informacije koje je primatelj leasinga prosljedio u okviru ugovora o leasingu.

18.3. Podaci primatelja leasinga, jamca i/ili sudužnika i njihovih ovlaštenih zastupnika biti će pohranjeni u sigurnoj bazi podataka davatelja leasinga.

18.4. Primatelj leasinga, jamac i/ili sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici koji su fizičke osobe potpisom ugovora o leasingu potvrđuju da su prije potpisa ugovora o leasingu upoznat(i) s dokumentom pod nazivom "Informacije o obradi osobnih podataka od strane UniCredit Leasing Croatia d.o.o." koji se nalazi u službenim prostorijama sjedišta i poslovnica UCLC-a te

na Internet stranici UCLC-a: <https://www.unicreditleasing.hr/home/footer/uvjeti-poslovanja/>, te da predmetni dokument sadržava informacije i njihova prava kao ispitanika glede obrade osobnih podataka sukladno Uredbi (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ.

18.5. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici su upoznati da Davatelj leasinga pripada Grupi Zagrebačke banke i međunarodnoj bankarskoj grupi UniCredit Grupa te da postoji potreba za upravljanjem rizicima (kreditnim, operativnim, reputacijskim i drugim rizicima), za usklađenjem aktivnosti unutar navedene bankarske grupe u zemlji i inozemstvu, druge unutarnje administrativne potrebe, za zaštitom računalnih i elektroničkih komunikacijskih sustava te pružanjem kvalitetne usluge svojim klijentima. Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ugovora o leasingu na internetskoj stranici Unicredit Grupe <http://www.unicreditgroup.eu> ("Selected credit and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe")

18.6. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom potvrđuju da su upoznati i daju izričitu suglasnost u skladu s člankom 108. stavak 2. točka 1) Zakona o leasingu da Davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga dostavlja i može dostavljati podatke i dokumentaciju osiguravajućem društvu radi provjera polica osiguranja, rješavanja šteta i ostvarenja regresnih prava.

18.7. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju su upoznati i daju izričitu suglasnost u skladu s člankom 108. stavak 2. točka 1. Zakona o leasingu da društvo ZABA Partner d.o.o. kao posrednik u osiguranju za Davatelja leasinga, s ciljem da imovina Davatelja leasinga bude osigurana sukladno uvjetima Davatelja leasinga i od njega definiranim rizicima, provjerava police osiguranja objekata leasinga koji su predmet ugovora o leasingu, da obavlja poslove posredovanja u osiguranju odnosno reosiguranju i poduzima poslove u svezi s pregovaranjem s društvom za osiguranje i pomoći pri sklapanju ugovora o osiguranju, odnosno reosiguranju, rješava pitanja šteta i dr., pruža pomoć pri izvršavanju prava iz ugovora o osiguranju a sve vezano uz objekte leasinga i ugovore o leasingu.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time Davatelj leasinga u svrhu izvršenja ugovora o leasingu i provjere polica osiguranja, te rješavanja pitanja šteta ili Primatelj leasinga temeljem danog ovlaštenja posredniku u osiguranju treba dostaviti i dostavlja posredniku u osiguranju podatke, povjerljive podatke u vidu dokumentacije i činjenica vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasinga koji iste obrađuju u svrhe te suradnje i ugovora o leasingu.

18.8. Davatelj leasinga je korisnik Osnovnog sustava registra koji je ustanovljen radi učinkovitog ispunjenja zakonske obveze procjene kreditne sposobnosti i/ili upravljanja kreditnim rizikom (dalje u tekstu: OSR sustav). OSR sustav je automatizirani sustav obrade i razmjene podataka i informacija o klijentima između korisnika za potrebe procjene kreditne sposobnosti i/ili upravljanja kreditnim rizikom posredstvom Hrvatskog registra obveza po kreditima d.o.o. Primatelj leasinga pravna osoba, jamac pravna osoba i sudužnik pravna osoba su upoznati s potrebom Davatelja leasinga za razmjenu ili prikupljanjem podataka putem OSR sustava radi prikupljanja i pružanja podataka o bonitetu pravnih osoba u skladu s posebnim propisima u svrhu izrade procjene kreditne sposobnosti klijenta i razmjene podataka o klijentima a u svrhu dobivanja izvješća o zaduženosti klijenta i urednosti izvršenja obveza.

18.9. Potpisom ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju Davatelju leasinga svoju izričitu suglasnost u skladu s člankom 108. stavak 2. točka 1. Zakona o leasingu da priopći povjerljive podatke dobavljaču objekta leasinga, uvozniku objekta leasinga, proizvođaču objekta leasinga i pravnoj osobi koja sudjeluje u naknadi za financiranje objekta leasinga odnosno sudjeluje u posebnim prodajnim uvjetima za objekt leasinga koji primatelju leasinga omogućavaju povoljnije uvjete financiranja.

18.10. Potpisom ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/ sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju izričitu suglasnost u skladu s člankom 108. stavak 2. točka 1. Zakona o leasingu Davatelju leasinga da podatke dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je Davatelj leasinga saznao tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu pravnim osobama dijelovima Grupe UniCredit u zemlji i inozemstvu, uključujući Zagrebačku banku d.d. i članice grupe Zagrebačke banke u svrhu potrebne procjene i upravljanja kreditnim, operativnim, reputacijskim i drugim rizicima, za unutarnje administrativne potrebe, u svrhu zaštite računalnih i elektroničkih komunikacijskih sustava, te u svrhu pružanja usluga u suradnji sa Zagrebačkom bankom, agencijama za naplatu potraživanja, podatke u vezi s instrumentima osiguranja i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti, pružateljima usluga asistencije (pomoć na cesti), održavanja te drugih usluga uz Ugovor o leasingu, procjeniteljima, davateljima garancija, pravnim osobama koje su osnovane radi prikupljanja i razmjene podataka između kreditnih i/ili financijskih institucija o klijentima koji nisu ispunili svoju dospjelu obvezu u roku, pravnim osobama s kojima davatelj leasinga surađuje prilikom povrata u posjed objekata leasinga, državnim tijelima i institucijama (MUP, HRT, Porezna uprava, sudovi i sl.), jedinicama lokalne samouprave, te pravnim osobama koje se bave pružanjem parking ili drugih usluga, sve radi pružanja podataka vezano uz korištenje objekta

leasinga i davanje podataka o vozaču.

- 18.11. Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/ sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati s činjenicom da tražbina Davatelja leasinga po Ugovoru o leasingu je/može biti djelomično osigurana u sklopu poslovne suradnje Davatelja leasinga s osiguravajućim društvima s kojima postoji takva suradnja o čemu će primatelj leasinga biti obaviješten prije sklapanja konkretnog ugovora o leasingu, da su upoznati u tom slučaju s obvezom Primatelja leasinga na sklapanja višegodišnje police osiguranja i potrebom obnove iste, kao i regresnim pravom tog osiguravajućeg društva da se naplati od Primatelja leasinga ukoliko u okviru te suradnje osiguravajuće društvo izvrši isplatu osigurane tražbine Davatelju leasinga. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu s predmetnim osiguravajućim društvom, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima te suradnje sa osiguravajućim društvom, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja predmetnom osiguravajućem društvu podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasinga koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu. Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom Ugovora o leasingu daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da za Ugovor o leasingu osiguran u sklopu takve poslovne suradnje s osiguravajućim društvom s kojim postoji takva suradnja, a s čime su upoznati tijekom podnošenja i obrade Zahtjeva i što potvrđuju potpisom Ugovora o leasingu, da sve podatke, informacije, činjenice, okolnosti, Ugovor o leasingu i svu dokumentaciju, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva, obrade i odobrenja zahtjeva, sklapanja Ugovora o leasingu i kasnije vezano uz navedeni Ugovor o leasingu i objekt leasinga po Ugovoru o leasingu kao i koju je Davatelj leasinga primio tijekom ugovornog odnosa vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike Ugovora o leasingu i objekt leasinga, tj. ugovorni odnos, a koji podaci se smatraju povjerljivim sukladno Zakonu o leasingu, kao i bilo kakve podatke čije eventualno ograničenje korištenja i obrade može biti ili je predviđeno drugim relevantnim propisima, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu, razmjenu i obradu osiguravajućem društvu, te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati predmetnom osiguravajućem društvu sve u okviru i za svrhu osiguranja tražbine kod osiguravajućeg društva po predmetnom Ugovoru o leasingu, prihvata osiguranja, obračuna premija osiguranja, obrada zahtjeva za naknadu iz osiguranja i rješavanja eventualnog odštetnog zahtjeva vezano uz objekt leasinga i Ugovor o leasingu te ugovor o osiguranju tražbine po Ugovoru o leasingu, kao i ostvarivanja regresnih prava osiguravatelja i korištenja drugih prava vezano uz i iz ugovora o osiguranju tražbine po Ugovoru o leasingu. Ujedno Primatelj

leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da osiguravajuće društvo s kojim postoji takva suradnja može primljene podatke i dokumentaciju koristiti u svojim evidencijama, obrađivati ih i te evidencije razmjenjivati s trećim osobama u gore navedene svrhe. Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati s pravom i mogućnošću predmetnog osiguravajućeg društva na ostvarivanje regresnih prava vezano uz Ugovor o leasingu i osiguranje tražbine ili dijela tražbine po Ugovoru o leasingu, te da su upoznati i suglasni da Davatelj leasinga može ustupiti svoje potraživanje i sva prava po Ugovoru o leasingu djelomično ili u cijelosti predmetnom osiguravajućem društvu, te da to osiguravajuće društvo osiguranje d.d. vodi regresni postupak do visine isplaćene naknade po ugovoru o osiguranju dijela tražbine kao i postupak naplate protiv Primatelja leasinga i drugih sudionika Ugovora o leasingu vezano uz potraživanje po Ugovoru o leasingu i ugovoru o osiguranju dijela tražbine po Ugovoru o leasingu.

- 18.12. Davatelj leasinga dužan je s navedenim podacima postupati u skladu sa svojom zakonskim obvezama vezanim uz tajnost i zaštitu podataka, osiguravajući povjerljivost postupanja s tim podacima i punu zaštitu povjerljivih podataka na strani svih osoba kojima će u skladu s ovom suglasnošću biti omogućen pristup zaštićenim podacima, kao i njihovo korištenje isključivo u zakonite svrhe i na način koji bi se ne može smatrati suprotnim interesima ugovornih strana.

19. Dodatni uvjeti za posebne linije (re)financiranja

- 19.1. Primatelj leasinga je upoznat s činjenicom da davatelj leasinga može koristiti sredstva Europske banke za obnovu i razvoj (dalje: EBRD) za potrebe refinanciranja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu sklopljenom s primateljem leasinga, prema kriterijima određenim od strane EBRD.

Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/ sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da podatke, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je Davatelj leasinga saznao tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim i/ili tajnim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu s EBRD-om, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima suradnje sa EBRD-om i uz korištenje sredstava po tom ugovoru, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja EBRD-u podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasinga

koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu.

U slučaju da davatelj leasinga koristi sredstva EBRD za potrebe refinanciranja Primatelj leasinga se obvezuje pridržavati se načela EBRD-ove Politike okoliša i socijalne politike, kao i svih mjerodavnih hrvatskih propisa koji se odnose na okoliš, javna savjetovanja, radne odnose, uključujući, između ostaloga, zdravlje i zaštitu na radu, dječji rad, prisilni rad, zabranu diskriminacije kod zapošljavanja i slobodu udruživanja i kolektivnog pregovaranja. Primatelj leasinga potvrđuje da je suglasan da neispunjenje navedenih obveza od strane Primatelja leasinga predstavlja poseban razlog za raskid Ugovora. Primatelj leasinga se također obvezuje pribaviti i obavljati sva potrebna odobrenja, dozvole i slično, sukladno važećim propisima RH.

19.2. Ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem Ugovora o okvirnom kreditu sklopljenog između Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu Europske investicijske banke i HBOR ili drugih izvora sukladno Odluci HBOR-a za potrebe refinanciranja Davatelja leasinga po ugovoru o leasingu sklopljenim s Primateljem leasinga, Primatelj leasing potpisom Ugovora o leasingu potvrđuje da je s time upoznat, te da Davatelj leasinga koristi navedena sredstva prema kriterijima određenim od strane HBOR-a (u daljnjem tekstu: Kriteriji prihvatljivosti).

Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje i da je upoznat da Davatelj leasinga sredstva financiranja koristiti isključivo za financiranje objekta leasinga koji je predmet ugovora o leasingu.

Primatelj leasinga je upoznat s kriterijima prihvatljivosti, te je suglasan s primjenom povoljnijih uvjeta financiranja po Ugovoru o leasingu kada Davatelj leasing koristi sredstva osigurana temeljem Ugovora o okvirnom kreditu EIB i HBOR ili izvora HBOR-a za potrebe refinanciranja, te ujedno prihvaća ove Opće uvjete radi mogućnosti korištenja tih sredstava i korištenja povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga.

Primatelj leasinga unaprijed je suglasan da ukoliko u bilo kojem trenutku, tijekom trajanja ugovora o leasingu, Davatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja tih sredstava ili izgubi mogućnost refinanciranja tim sredstvima odnosno ako Primatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja sredstava HBOR i/ili izgubi mogućnost financiranja tim sredstvima jer (više) ne zadovoljava kriterije HBOR-a, Davatelj leasinga ima pravo na usklađenje što znači da Davatelj leasinga na Ugovor o leasingu ima pravo primijeniti uvjete koje redovno koristi u svom poslovanju. Isto se ne smatra izmjenom ili dopunom ugovora i za takvo usklađenje nije potrebna suglasnost Primatelja leasinga.

Primatelj leasinga, jamac i/ili sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici koji su fizičke osobe potpisom

Ugovora o leasingu potvrđuju da su prije potpisa Ugovora o leasingu upoznat(i) s dokumentom pod nazivom "Informacije o obradi osobnih podataka od strane UniCredit Leasing Croatia d.o.o." koji se nalazi u službenim prostorijama sjedišta i poslovnica Davatelja leasinga te na Internet stranici Davatelja leasinga:

<https://www.unicreditleasing.hr/home/footer/uvjeti> [1]poslovanja/, te da predmetni dokument sadržava informacije o obradi osobnih podataka i njihova prava kao ispitanika glede obrade osobnih podataka sukladno Uredbi (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ. Ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu između Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu Europske investicijske banke i HBOR ili drugih izvora sukladno Odluci HBOR-a Davatelj leasinga osobne podatke navedene u "Informacijama o obradi osobnih podataka od strane UniCredit Leasing Croatia d.o.o." može proslijediti HBOR-u i/ili EIB-u koji se smatraju zasebnim voditeljima obrade osobnih podataka.

Primatelj leasinga, jamac i/ili sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici koji su fizičke osobe potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su se prije potpisa ovog Ugovora upoznali s informacijama o obradi osobnih podataka od strane HBOR-a/EIB-a koje su dostupne su na internetskoj stranici:

- <https://www.eib.org/en/privacy/lending> koja sadrži EIB-ovu izjavu o privatnosti vezano za EIB-ove kreditne i investicijske aktivnosti
- na službenim internetskim stranicama HBOR-a <https://www.hbor.hr/naslovnica/politika-o-zastiti-osobnih-podataka-hbor-a/>

Primatelj leasinga izjavljuje da ne djeluje i da neće sudjelovati u sektorima koji obuhvaćaju sljedeće aktivnosti:

a) aktivnosti usmjerene na proizvodnju ili trgovinu oružjem i streljivom, eksplozivima, opremu ili infrastrukturu za vojnu uporabu, opremu ili infrastrukturu koja rezultira ograničavanjem individualnih prava i sloboda ljudi (npr. zatvori, pritvorni centri u bilo kojem obliku) ili kršenjem ljudskih prava;

b) aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani (uključujući, ali ne ograničavajući se na projekte na zaštićenim područjima, kritičnim staništima i lokalitetima kulturne baštine);

c) aktivnosti koje se smatraju etički i moralno kontroverznim. Na primjer: seksualna trgovina i s tim povezana infrastruktura, usluge i mediji, testiranja na životinjama (aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe prihvatljive su ako su u skladu s Direktivom 2010/63/EU Europskog parlamenta i Vijeća od

22.9.2010. o zaštiti životinja koje se koriste u znanstvene svrhe), istraživanja o kloniranju ljudi;

d) aktivnosti zabranjene nacionalnim zakonodavstvom;

e) kockarnice, kladionice i slične djelatnosti te aktivnosti koje se odnose na opremu za iste;

f) proizvodnja, prerada i distribucija duhana i duhanskih proizvoda te aktivnosti koje omogućuju uporabu duhana (npr. „dvorane za pušenje“);

g) financijske transakcije (npr. trgovanje vrijednosnim papirima ili nekim drugim financijskim proizvodima) uključujući promjenu vlasništva (npr. spajanja i preuzimanja) kao ni aktivnosti koje predstavljaju isključivo poslovanje nekretninama;

h) ulaganja ili dijelovi ulaganja koji služe u osobne svrhe;

i) ulaganje u apartmane, sobe za iznajmljivanje i kuće za odmor (Ograničenje se odnosi na apartmane, sobe za iznajmljivanje i kuće za odmor prema Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine Ostali ugostiteljski objekti za smještaj. Iznimno, prihvatljiva su ulaganja u apartmane, sobe za iznajmljivanje i kuće za odmor:

a) na područjima posebne državne skrbi ili potpomognutim područjima - JLS I., II., III. i IV. skupine ili brdsko-planinskim područjima ili otocima prve skupine; b) ako se radi o tradicijskim zgradama (pojedinačne zgrade koje su zaštićene kao kulturna dobra, zgrade koje se nalaze u zonama naselja koja su zaštićena kao kulturna dobra ili se nalaze u kontaktnim zonama zaštićenih zona, te sve druge pojedinačne zgrade koje se grade/rekonstruiraju u skladu s posebnim uvjetima konzervatora glede tradicijske gradnje, pri čemu se pod pojmom konzervatora smatra Konzervatorski odjel Ministarstva kulture ili drugo javno pravno tijelo nadležno za zaštitu kulturnih dobara). Za turističke apartmane prema Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli, nema ograničenja u kreditiranju;

j) javnobilježnička djelatnost;

k) djelatnosti izdavanja novina i drugih povremenih izdanja, djelatnosti proizvodnje i emitiranja radijskog i televizijskog sadržaja, djelatnosti novinskih agencija kao i uslužnih djelatnosti agencija za oglašavanje i odnosa s javnošću;

l) nabava novih plinskih bojlera bilo kojeg kapaciteta; zamjena velikih plinskih bojlera s kapacitetom većim od 20 MWth;

m) vađenje, prerada, transport i skladištenje ugljena;

n) istraživanje i proizvodnja nafte, rafinerije, transport, distribucija i skladištenje;

o) istraživanje i proizvodnja prirodnog plina, ukapljivanje, uplinavanje, transport, distribucija i skladištenje;

p) proizvodnja električne energije koja premašuje Standard vrijednosti emisija (tj. 250 grama CO₂e po kWh električne energije), primjenjivo na elektrane na fosilna goriva i kogeneracijska postrojenja, geotermalna postrojenja i hidroelektrane s velikom

akumulacijom;

q) proizvodnja/opskrba toplinskom energijom i kombinirana proizvodnja toplinske i rashladne energije (Combined Colling/Heat and Power Production - CCHP, CHP;

r) izgradnja novih zgrada i velika sanacija postojećih zgrada (koja premašuje 25% površine ili 25% vrijednosti zgrade bez zemljišta), koje nisu u skladu s nacionalnim energetske standardima definiranim Direktivom o energetske učinkovitosti zgrada (EPBD, 2018/844/EU);

s) bilo koji drugi sektori koji su identificirani kao neprihvatljivi sektori na listi NACE šifri, a koju će HBOR dostaviti Davatelju leasinga.

Primatelj leasinga jamci/ sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici su suglasni da Davatelj leasinga, na zahtjev HBOR-a, dostavi sve dokumente, informacije i podatke koji su potrebi za realizaciju povlačenja tranše za refinanciranje objekta leasinga i Primatelja leasinga po ugovoru o leasingu, kao i dokumente i informacije koje HBOR opravdano može zatražiti vezano za procjenu prihvatljivosti Primatelja leasinga i/ili financiranje objekta leasinga, aktivnosti i financijsko stanje Primatelja leasinga u razmjerima dopuštenim primjenjivim zakonima, kao i sve dokumente i informacije temeljem kojih HBOR može utvrditi poštivanje obveza Davatelja leasinga i Primatelja leasinga iz ovog članka tijekom cijelog trajanja ugovora o leasingu, kao i informacije i dokumentaciju vezano za pitanja dubinske analize Primatelja leasinga, uključujući prestliku Ugovora o leasingu s Primateljem leasinga te prestliku svakog njegovog dodatka ili njegovih izmjena ili dopuna te dokaze o isplata izvršenim sukladno istima. U tom smislu se Primatelj leasinga obvezuje, na prvi pisani poziv HBOR-a i/ili Davatelja leasinga, dostaviti sve informacije i dokumente koje HBOR i/ili Davatelj leasinga zatraže.

Primatelj leasinga te ostale ugovorne strane i sudionici Ugovora o leasingu (ako ih ima) daju suglasnost HBOR-u da EIB-u i/ili osobama koje EIB odredi dostavlja Ugovor o financijskom leasingu s Primateljem leasinga i sve njegove izmjene i dopune, kao i svu dokumentaciju i podatke vezane za Ugovor o financijskom leasingu s Primateljem leasinga, Primatelja leasinga te ostale ugovorne strane Ugovora o financijskom leasingu s Primateljem leasinga i sudionike istoga (ako ih ima) te vezano uz objekt leasinga, uključujući, ali ne ograničavajući se na dokumente i podatke koji omogućuju praćenje fizičkog i financijskog stanja po ugovoru o leasingu te financijskog stanja Primatelja leasinga i utvrđenje poštivanja obveza iz cijelog ovog članka.

Primatelj leasinga se obvezuje da će: osigurati da objekt leasinga bude dovršen i spreman za isporuku u predviđenom i dogovorenom roku; da će osigurati da će za vrijeme korištenja objekta leasinga i trajanja ugovora o leasingu voditi brigu da objekt leasinga bude korišten i da se s njim postupa i upravlja, te da

bude održavan i u cijelosti ili djelomično financiran u skladu sa pozitivnim propisima, posebice propisima iz područja zaštite okoliša, a za što će na zahtjev HBOR-a i/ili Davatelja leasinga dostaviti dokaze o ispunjavanju tih obveza; da se obvezuje da će dok god je ugovor o leasingu na snazi zadržati posjed nad objektom leasinga, održavati ga, popravljati, servisirati i obnavljati, kao i sve dijelove istog, kako bi se održao u dobrom i ispravnom stanju i u skladu s izvornom namjenom osim ako Davatelj leasinga uz prethodnu suglasnost HBOR-a odobri drugačije; da će, na zahtjev Davatelja leasinga i/ili HBOR-a, potvrditi da je ishodio i održava na snazi sva relevantna odobrenja za zaštitu okoliša primjenjiva na objekt leasinga ukoliko ih ima; da će postupati sukladno odobrenju za zaštitu okoliša ujedno primajući na znanje da Projekt treba biti u skladu s EIB-ovim standardima u vezi okoliša i socijalnih pitanja (EIB's Environmental and Social Standards) dostupnim na

<https://www.eib.org/en/infocentre/publications/all/environmental-and-social-standards.htm>; da će osigurati da će se u pogledu objekta leasinga oprema nabavljati, usluge osiguravati i radovi naručivati (i) u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili objekt leasinga, u skladu s relevantnim direktivama Unije i (ii) u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka nabave u skladu s relevantnim zakonodavstvom o nabavi, a koji zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi, u protivnom koristiti će metode nabave kojima će se osigurati valjano stjecanje roba, radova i usluga po fer tržišnim cijenama i na troškovno učinkovit način, a ako Davatelj leasinga prema zahtjevu HBOR-a zatraži, obvezuje se napraviti relevantne objave u Službenom listu EU; da će se u svakom pogledu pridržavati svih zakona i propisa koji se primjenjuju na Primatelja leasinga ili objekt leasinga (uključujući relevantne Propise o zaštiti okoliša i propise kojima se uređuje nabava) te potvrditi, na zahtjev, da je ishodio sva relevantna Ovlaštenja za ostvarivanje i provođenje Projekta kao i da poštuje sve zakone i propise koji se primjenjuju na njega ili na objekt leasinga; da će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička, financijska i stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za objekt leasinga na način koji je prikladan s obzirom na veličinu i vrstu objekta leasinga, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti. Primatelj leasinga potvrđuje: da traži i da će tražiti da se plaćanja dobavljačima od strane Davatelja leasinga u okviru ugovora o leasingu obavljaju na bankovni račun na ime dotičnog dobavljača kod uredno ovlaštene financijske ustanove u jurisdikciji u kojoj je dotični dobavljač osnovan ili ima sjedište, i ovisno o slučaju, na ime Primatelja leasinga kod uredno ovlaštene financijske institucije u Republici Hrvatskoj ili u jurisdikciji u kojoj je Primatelj leasinga osnovan ili

ima sjedište ili u kojoj se nabavlja ili koristi objekt leasinga odnosno da plaćanja budu izvršena putem uobičajenih i zakonom dopuštenih oblika međusobnih namira obveza i potraživanja (cesija, asignacija, preuzimanje duga i dr.); da obavlja i da će obavljati sva plaćanja u okviru ugovora o leasingu Davatelju leasinga s bankovnog računa otvorenog na ime Primatelja leasinga (i/ili jamca platca i/ili sudužnika, ako ih ima) kod uredno ovlaštene financijske ustanove u Republici Hrvatskoj ili jurisdikciji u kojoj je Primatelj leasing (i/ili jamac platca i/ili sudužnik, ako ih ima) osnovan ili ima sjedište ili u kojoj koristi ugovor o leasingu, tj. objekt leasinga odnosno da plaćanja budu izvršena putem uobičajenih i zakonom dopuštenih oblika međusobnih namira obveza i potraživanja (cesija, asignacija, preuzimanje duga i dr.).

Primatelj leasinga se obvezuje da će u slučaju da pravomoćnom i neopozivom sudskom odlukom Primatelj leasinga ili bilo koji član njegovog upravljačkog tijela bude osuđen za neko kazneno djelo počinjeno u okviru obavljanja svojih profesionalnih dužnosti, bez ikakve odgode poduzeti odgovarajuće mjere kako bi se osiguralo njihovo isključenje iz svih aktivnosti povezanih sa sredstvima osiguranim Ugovorom o financijskom leasingu ili u svezi s objektom leasinga, da će bez odgađanja obavijestiti HBOR i Davatelja leasinga o svakoj mjeri koju je poduzeo sukladno ranije navedenom, te da će bez odgađanja obavijestiti HBOR i Davatelja leasinga o svakoj istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu počinjenom u svezi objekta leasinga odnosno sredstvima financiranja objekta leasinga.

Primatelj leasinga izjavljuje po svom najboljem znanju kako sredstva koja je uložio u objekt leasinga nisu nezakonitog podrijetla, kao i da nisu rezultat pranja novca i financiranja terorizma te se bez odgađanja obvezuje obavijestiti HBOR i Davatelja leasinga ako u bilo kojem trenutku sazna za nezakonito podrijetlo bilo kojih takvih sredstava, te da vodi svoje poslovne knjige i evidencije po svim financijskim transakcijama i troškovima objekta leasinga do konačne otplate Ugovora o financijskom leasingu. Ukoliko je Primatelj leasinga MSP (malo ili srednje poduzeće) Primatelj leasinga potvrđuje, po svome najboljem znanju i uvjerenju, da je samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 (dvjestopedeset) zaposlenika te da će, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Primatelja leasinga netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev Davatelja leasinga otplatiti obveze po Ugovoru o leasingu pri čemu će Davatelj leasinga po nalogu HBOR-a uputiti Primatelju leasinga takav zahtjev.

Ukoliko je Primatelj leasinga Mid-Cap (poduzeće s najmanje 250 (dvjestopedeset) i manje od 3000 (tritisuće) zaposlenika) Primatelj leasinga potvrđuje, po svome najboljem znanju i uvjerenju, da je samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava od najmanje 250 (dvjestopedeset) i

manje od 3000 (tisuć) zaposlenika te da će, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Primatelja leasinga netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev Davatelja leasinga otplatiti obveze po Ugovoru o leasingu pri čemu će Davatelj leasinga po nalogu HBOR-a uputiti Primatelju leasinga takav zahtjev.

Primatelj leasinga se obvezuje osigurati da niti on niti neko od njegovih povezanih društava te niti jedan od njegovih zaposlenika ili zaposlenika njegovih povezanih društava ili agenata ne nudi, daje, ustraje na, prima ili zagovara bilo kakvo nezakonito plaćanje ili neprikladnu korist radi utjecaja na aktivnosti bilo koje osobe u svezi s bilo kojim objektom leasinga Primatelja leasinga koji se u cijelosti ili djelomično financira temeljem ugovora između HBOR-a i davatelja leasinga.

Primatelj leasinga obvezuje se voditi relevantnu dokumentaciju o ugovoru o leasingu raspoloživu za reviziju tijekom perioda propisanog zakonskom regulativom. Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/suduznici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da podatke i dokumentaciju, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je Davatelj leasinga saznao tijekom i vezano uz ugovorni odnos i koja mu je na raspolaganju, koji podaci i/ili dokumentacija se smatraju povjerljivim i/ili tajnim (npr., ali ne ograničavajući se, ugovor o leasingu, isplatnu dokumentaciju, financijska izvješća, ocjenu kreditne sposobnosti i dr. dokumentaciju koja se tiče Primatelja leasinga i/ili objekta leasinga), može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu HBOR-u ili njegovim predstavnicima ili trećim osobama ovlaštenima od HBOR-a, EIB-u te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati, predati ili dati na uvid i/ili raspolaganje HBOR-u ili njegovim predstavnicima ili trećim osobama ovlaštenima od HBOR ili EIB-a, te je HBOR ili EIB iste ovlašten koristiti u svojim evidencijama i obrađivati ih u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ili EIB ovlašten relevantnim pozitivnim propisima.

Primatelj leasinga se obvezuje da će omogućiti Davatelju leasinga, osobama koje imenuje EIB, osobama koje imenuje HBOR ili trećim osobama ovlaštenim od strane HBOR-a kao i osobama koje su imenovale druge ustanove ili tijela Europske unije (uključujući, bez ograničenja, Europski ured za borbu protiv prijevare (OLAF)), kada to zahtijevaju relevantne obvezujuće odredbe prava Europske unije:

- financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja financiranja po ugovoru o leasingu;
- posjetu Primatelju leasinga, obilazak lokacije i izvođača, instalacija i radova na objektu leasinga, kao i objekta leasinga i njegovog korištenja u svako doba te kontrola koji sami

žele;

- pregled poslovnih knjiga i evidencija Primatelja leasinga te sve dokumentacije koja se odnosi na objekt leasinga kao i u zakonom dozvoljenoj mjeri umnožavanje relevantne dokumentacije,
- razgovor s predstavnicima Primatelja leasinga te
- nesmetano kontaktiranje bilo kojih drugih osoba vezanih uz objekt leasinga ili na koje objekt leasinga utječe.

Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat kako EIB može biti obvezan informacije i dokumente koji se odnose na Primatelja leasinga, HBOR i objekt leasinga obznaniiti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije u skladu s odgovarajućim obvezatnim odredbama prava Europske unije, te potpisom ugovora o leasingu pristaje na navedeno. Primatelj leasing se obvezuje da će HBOR-u i EIB-u pružati ili osigurati da se HBOR-u i EIB-u pruža sva potrebna pomoć za potrebe opisane ovim člankom; da će dostaviti Davatelju leasinga sve informacije i daljnju dokumentaciju vezano za pitanja dubinske analize Primatelja leasinga s aspekta sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma kako Davatelj leasinga u razumnom vremenskom roku opravdano zatraži i da će osigurati da provedba ugovora o leasingu i korištenje objekta leasinga ne dovede do kršenja važećih zakona prijevari, korupciji ili nekom drugom nezakonitom korištenju sredstava, uključujući pranje novca i financiranje terorizma.

Primatelj leasinga se obvezuje na prvi poziv prijevremeno otplatiti financiranje stavljeno na raspolaganje temeljem Ugovora o leasingu u slučaju nepoštivanja bilo koje od obveza iz ovog članka pri čemu se Davatelj leasinga po nalogu HBOR-a obvezuje uputiti takav zahtjev Primatelju leasinga. Primatelj leasinga, jamac i suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati i suglasni da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu s HBOR-om, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima suradnje s HBOR-om i u uz korištenje sredstava po tom ugovoru, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja HBOR-u i svim u ranijim odredbama ovog članka navedenim osobama podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu. Primatelj leasinga, jamac i suduznik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju i suglasni su da je u okviru prethodno navedenog Davatelj leasinga u obvezi omogućiti svim ranije navedenim osobama uvid u sve knjige i evidencije leasing društva i svu dokumentaciju koja se odnosi na financiranje odobreno Primatelju leasinga kojom Davatelj leasinga raspolaže.

Primatelj leasinga je suglasan i obvezuje se da će, u slučaju da primi takvu obavijest od Davatelja leasinga i/ili HBOR-a, od trenutka primitka iste rate leasinga plaćati izravno na račun HBOR-a na ime izmirenja leasing rate i smanjenja obveze Davatelja leasinga s pozivom na broj leasing ugovora.

Primatelj leasinga je upoznat: da je Davatelj leasinga prenio na HBOR svoje tražbine iz pojedinačnih ugovora o financijskom leasingu koji će se sklopiti između Davatelja leasinga i svih primatelja leasinga koji koriste povoljne uvjete financiranja iz sredstava HBOR-a, s učinkom cesije radi osiguranja, kao i sva sporedna prava (kamate, naknade, troškove te sve instrumente osiguranja prenesenih tražbina što uključuje mjenice, zadužnice, hipoteke, prenesena vlasništva radi osiguranja i ostalo; da je Davatelj leasinga ovlastio HBOR da, u slučaju nelikvidnosti Davatelja leasinga ili prijeteće nesposobnosti za plaćanje u smislu čl. 4. Stečajnog zakona, i kada isto nije utvrđeno sudskom odlukom, zatim u slučaju neurednog ispunjavanja odnosno neispunjavanja ugovorenih obveza, u slučaju otvaranja predstečajnog postupka, stečajnog postupka ili redovne likvidacije Davatelja leasinga ili drugog načina prestanka Davatelja leasinga, jednostranom pisanom izjavom dostavljenom Davatelju leasinga obavijesti Davatelja leasinga, kako od trenutka primitka izjave, ustupanje ima učinak ustupanja umjesto ispunjenja; da će spomenutu Izjavu HBOR dostaviti Davatelju leasinga preporučenom poštom s povratnicom, a Davatelj leasinga je dužan o promjeni učinka ustupanja bez odgode obavijestiti Primatelja leasinga na isti način, a o promjeni učinka ustupanja Primatelja leasinga će obavijestiti i HBOR. Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga izjavljuje da je upoznat s činjenicom da se na HBOR primjenjuje Zakon o pravu na pristup informacijama (dalje: ZPPI) te da će HBOR, u slučaju zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama sukladno ZPPI-u, podnositelju zahtjeva za informacijama dostaviti informacije koje se odnose na naziv Primatelja leasinga/iznos financiranja/namjenu/naziv Projekta (objekta leasinga) koji se financira predmetnim Financiranjem (dalje: javno dostupne informacije). U slučaju da nakon sklapanja ovog Ugovora dođe do povećanja ili smanjenja obima javno dostupnih informacija zbog presuda bilo kojih sudova, eventualnih izmjena propisa, i/ili drugačijih odluka bilo kojeg nadležnog državnog i/ili EU tijela, HBOR će podnositeljima zahtjeva za informacijama dostavljati podatke koje će sudovi smatrati, odnosno, propisi i/ili nadležno tijelo određivati da su javno dostupni podaci na dan kada se isti budu dostavljali.

Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat da je Davatelj leasinga u obvezi odmah obavijestiti HBOR i o: neplaćanju Primatelja leasinga po Ugovoru o leasingu i o namjeri prijevremene otplate istoga od strane Primatelja leasinga (prijevremeni otkup), općenito o svim činjenicama i događajima koji bi mogli ugroziti isporuku objekta leasinga, utjecati na financijsko stanje Primatelja leasinga ili omogućiti HBOR-u da zatraži prijevremenu otplatu kredita od strane Davatelja leasinga ili prijevremenu otplatu financiranja od strane Primatelja leasinga; bilo kojoj istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu počinjenom u svezi objekta leasinga ili

sredstava dobivenih ugovorom o leasingu, o saznanju o nezakonitom podrijetlu, uključujući i djela pranja novca ili povezanosti s financiranjem terorizma u svezi sredstava ugovora o leasingu ili objekta leasinga, slučajevima djelomičnog/cjelokupnog prijevremenog povrata sredstava iz Ugovora o okvirnom kreditu, bez odgađanja obavijestiti HBOR na koje Primatelje leasinga i na koje pojedinačne iznose se prijevremeni povrat odnosi, u sadržaju i obliku prihvatljivom za HBOR te je suglasan da Davatelj leasinga o navedenom obavijesti HBOR te dostavi HBOR-u informacije i dokumentaciju u pogledu tih obavijesti. Ukoliko Davatelj leasinga, EIB i/ili HBOR utvrde da Primatelj leasinga nije uredno ispunio neku od svojih obveza iz ovog članka Općih uvjeta, a Davatelj leasinga to utvrdi ili bude obaviješten o tome pisanim putem od strane HBOR-a, Davatelj leasinga će o tome obavijestiti Primatelja leasinga s pozivom da u roku 10 (dana) od obavijesti ukloni utvrđene nepravilnosti, a po proteku navedenog roka Davatelj leasinga je ovlašten raskinuti ugovor o leasingu u skladu s čl. 12. ovih Općih uvjeta.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom Ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta daju svoju izričitu suglasnost u skladu s člankom 108. stavak 2, točka 1) Zakona o leasingu da se HBOR-u/EIB-u i ostalim navedenim osobama u ovom članku Općih uvjeta priopće i dostave svi povjerljivi podaci, informacije i dokumentacija vezano uz ugovor o leasingu i primatelja leasinga, a sve nastavno na ugovore o korištenju kreditnih linija HBOR-a i time mogućnosti korištenja povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga za Primatelja leasinga.

20. Zaključne odredbe

- 20.1. Davatelj leasinga ima pravo prenijeti, kao i potpuno ili djelomično ustupiti svoja prava i obveze iz ugovora o leasingu na treću osobu po vlastitom izboru. Primatelj leasinga nema pravo raskinuti ugovor o leasingu, ukoliko prijenosom ne dođe do promjene njegovih prava i obveza iz ovog ugovora.
- 20.2. Primatelj leasinga mora neodložno pismeno obavijestiti davatelja leasinga o promjeni naziva, svakoj promjeni mjesta svog boravka ili prebivališta odnosno sjedišta tvrtke, kao i promjeni boravka ili prebivališta odnosno sjedišta tvrtke jamca/sudužnika. Ista obveza izvješćivanja vrijedi i za promjenu osoba ovlaštenih za zastupanje tvrtke. Do primitka obavijesti o promjeni sve obavijesti se dostavljaju na posljednju poznatu/navedenu adresu.
- 20.3. Međusobno obavješćivanje davatelja i primatelja leasinga vrši se pisanim putem. Dostava pismena davatelju leasinga smatra se urednom ukoliko je izvršena preporučenom poštom s povratnicom kao dokazom primitka pismena. Sva pismena upućena primatelju leasinga od strane davatelja leasinga, uključujući račune, opomene, dopise, obavijesti, pozive na izvršenje ugovornih obveza

i slično, dostavljaju se običnom poštom, osim ako je ovim Općim uvjetima ili ugovorom o leasingu drugačije utvrđeno, a smatraju se uručenim danom otpreme na posljednju poznatu/navedenu adresu primatelja leasinga.

Ako je primatelj leasinga u zahtjevu za financiranje, ili naknadno, u pisanom obliku dao svoju izričitu suglasnost za prihvrat računa koji se izdaju i zaprimaju u elektroničkom obliku (elektronički račun) i drugih obavijesti i pismena vezano uz ugovor o leasingu, davatelj leasinga će po ispunjenju tehničkih uvjeta primatelju leasinga dostavljati elektroničke račune i druge obavijesti i pismena vezano uz ugovor o leasingu na e-mail adresu koji je primatelj leasinga naznačio u suglasnosti za prihvrat računa.

O ispunjenju tehničkih uvjeta za dostavu elektroničkog računa davatelj leasinga će obavijestiti primatelja leasinga poštanskom pošiljkom na posljednju poznatu/navedenu adresu primatelja leasinga.

Sve račune koji će biti izdani nakon dana otpreme obavijesti o ispunjenju tehničkih uvjeta davatelj leasinga će slati primatelju leasinga isključivo u elektroničkom obliku (elektronički račun).

Primatelj leasinga potpisom Općih uvjeta potvrđuje da je upoznat da se razmjena i dostava informacija i podataka elektronskom poštom vezano uz Primatelja leasinga i ugovor o leasingu, Primatelju leasinga obavlja na registriranu mail adresu Primatelja leasinga naznačenu u Zahtjevu za financiranje ili na drugu mail adresu o kojoj je Primatelj leasinga pisanim putem obavijestio Davatelja leasinga. Primatelj leasinga upoznat je da može ovlastiti treću osobu na primitak informacija i podataka samo uz dostavu takve pisane punomoći/ovlaštenja Davatelju leasinga u kojoj će biti naznačeno tko je ovlašten na primanje takvih podataka, kojih podataka, u koje svrhe, na koji rok i na koju e-mail adresu.

20.4. Primatelj leasinga potpisom Općih uvjeta potvrđuje da je upoznat da se razmjena i dostava informacija i podataka usmenim i/ili telefonskim putem vezano uz Primatelja leasinga i ugovor o leasingu, može obavljati samo Primatelju leasinga i uz prethodnu identifikaciju izvršenu od strane Davatelja leasinga putem identifikacijskog seta podataka Primatelja leasinga koji je naznačen na računu za leasing ratu/obrok ispostavljenom Primatelju leasinga.

20.5. Primatelj leasinga obavezan je obavijestiti HRT o korištenju objekta leasinga, prijaviti prijamnik u objektu leasinga (ako postoji) najkasnije u roku od 30 dana od dana primopredaje objekta leasinga ili eventualne naknadne ugradnje prijamnika, te preuzeti obvezu plaćanja HRT pristojbe za radio prijamnik u objektu leasinga. Primatelj leasinga također je obavezan obavijestiti HRT o promjeni sjedišta najkasnije u roku od 15 dana od dana promjene.

20.6. U slučaju da neka od odredbi ugovora o leasingu ili Općih uvjeta postane ništetna to ne utječe na ostale odredbe ugovora. Ugovorne strane će u tom slučaju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi koju su ugovaratelji imali na umu.

U slučaju kolizije odredbi vrijede odredbe ugovora o leasingu, a zatim Opći uvjeti ugovora.

20.7. Ukoliko temeljem pravnog propisa koji stupi na snagu nakon sklapanja ugovora o leasingu ili odluke regulatora za davatelja leasinga nastane obveza da izmijeni, uskladi ili dopuni pojedine odredbe ugovora o leasingu ili ovih Općih uvjeta, a primatelj leasinga odbije sklopiti aneks ugovoru o leasingu ili prihvatiti izmjenu Općih uvjeta kojima bi se ta obveza davatelja leasinga ispunila, davatelj leasinga ima pravo jednostrano raskinuti ugovor o leasingu.

20.8. Ugovorne strane izjavljuju da se odriču prigovora promijenjenih okolnosti koje nastanu nakon potpisivanja ugovora o leasingu, u skladu s člankom 372. Zakona o obveznim odnosima, a to se naročito odnosi na nastupanje demonstracija, javnih nemira itd. (Clausula rebus sic stantibus).

20.9. Na odnose koji ovim Općim uvjetima i ugovorom o leasingu nisu posebno uređeni, odgovarajuće se primjenjuju odredbe Zakona o leasingu. Sve odredbe Općih uvjeta se na odgovarajući način primjenjuju i na jamce/sudžnike.

20.10. U slučaju spora između primatelja leasinga i davatelja leasinga, koji bi se odnosio na Interpretaciju ili primjenu ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta, primatelj leasinga, prije pokretanja spora pred nadležnim sudom, ima mogućnost koristiti instrumente za rješavanje sporova na način da ima mogućnost podnijeti prigovor davatelju leasinga putem preporučene pošiljke s potvrdom o uručenju, putem e-maila (reklamacije_podrska@unicreditleasing.hr) ili putem internetske stranice (<https://unicreditleasing.hr>).

Davatelj leasinga će, u načelu, odgovoriti na prigovor u roku od 30 dana od primitka prigovora. Nadzor nad poslovanjem UniCredit Leasing Croatia d.o.o. obavlja Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, Zagreb, Franje Račkoga 6.

20.11. Ugovorne strane se obvezuju da će sve eventualne sporove iz ugovora o leasingu rješavati sporazumno. U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

21. Financijske sankcije i mjere ograničavanja

21.1. Pojmovi navedeni u ovom dijelu Općih uvjeta imaju sljedeće značenje:

"Sankcije" su gospodarski, financijski ili trgovinski zakoni, propisi, izvršne odredbe, restriktivne mjere ili drugi sankcijski zahtjevi koje su propisali, koje provode, koje su nametnuli, uveli ili javno objavili:

(a) Ujedinjeni narodi;

(b) Europska unija;

(c) Sjedinjene Američke Države;

(d) Ujedinjeno kraljevstvo / Italija / Savezna Republika Njemačka/Republika Hrvatska;

(e) vlada, bilo koja službena ustanova, tijelo i/ili agencija osoba navedenih pod točkama (a) do (d); i/ili

(f) bilo koja druga vlada, službena ustanova, tijelo i/ili agencija u čiju nadležnost spada bilo koja od stranaka ugovora o leasingu i/ili bilo koja od s njom povezanih

osoba.

"Sankcionirana država" je svaka država ili drugo područje protiv kojega ili protiv čije vlade su nametnute Sankcije primjenjive na cijelu tu državu odnosno područje.

"Sankcionirana osoba" je svaka osoba protiv koje su usmjerene Sankcije odnosno osoba koja se nalazi u vlasništvu ili pod kontrolom osobe protiv koje su usmjerene Sankcije.

- 21.2. Primatelj leasinga potvrđuje da niti protiv Primatelja leasinga niti protiv bilo koje povezane osobe Primatelja leasinga kao ni protiv njihovih službenika ili radnika trenutno nisu usmjerene nikakve sankcije, niti se isti smatraju sankcioniranim osobama ili kršiteljima sankcija ili primjenjivih izvoznih propisa ili Zakona koje donose ili nameću Europska unija i njezine države članice, Ujedinjeni narodi i Sjedinjene Američke Države (Uprava za sankcije).
- 21.3. Primatelj leasinga se ovime obvezuje da neće, izravno ili neizravno, prihode od objekta leasinga koristiti odnosno pozajmljivati ih, ulagati ili na drugi način činiti dostupnim bilo kojoj podružnici, partneru u zajedničkom pothvatu ili nekoj drugoj osobi (i) u svrhu financiranja bilo kakve aktivnosti ili posla bilo koje osobe odnosno u suradnji s bilo kojom osobom ili u bilo kojoj državi ili području, koje se, u vrijeme relevantnog financiranja, smatra sankcioniranim osobama ili državama, ili (ii) na neki drugi način koji bi rezultirao kršenjem sankcija od strane bilo koje osobe.
- 21.4. Primatelj leasinga jamči da neće izravno koristiti objekt leasinga i/ili prihode od objekta leasinga ili ih na drugi način stavljati na raspolaganje ovisnom društvu, članu konzorcija ili drugoj osobi (i) za financiranje aktivnosti ili poslova bilo koje osobe ili s bilo kojom osobom, odnosno u bilo kojoj zemlji ili teritoriju koji su prilikom financiranja Sankcionirana osoba ili Sankcionirana zemlja i/ili (ii) u pogledu aktivnosti, posla ili transakcije za financiranje (a) ulaganja koje izravno i značajno jača sposobnost Ruske Federacije za gradnju izvoznih cjevovodnih projekata i/ili (b) prodaje, zakupa ili isporuke roba, usluga, tehnologije, informacija i podrške koji bi mogli izravno

i značajno olakšati održavanje ili širenje gradnje, modernizacije ili remonta izvoznih energovoda od strane Ruske Federacije i/ili (c) posebnog ruskog projekta u vezi sirove nafte sukladno definiciji tog pojma u Zakonu o podršci Sjedinjenih Američkih Država slobodi Ukrajine iz 2014. godine („UFSA“) sa svim izmjenama i dopunama Zakonom o borbi protiv neprijatelja Amerike putem sankcija („CAATSA“) kao osnove za nametanje sankcija (uključujući sekundarne, izborne i druge slične sankcije), ograničenja ili drugih kazni bilo kojoj osobi temeljem UFSA i/ili CAATSA iz razloga što ta osoba obavlja predmetnu aktivnost, posao ili transakciju.

- 21.5. Primatelj leasinga (korisnik/jamac/sudužnik) ne smije koristiti niti dozvoliti ili ovlastiti bilo koju drugu osobu, tijelo ili subjekt za korištenje imovine:

u sve svrhe koje se smatraju kršenjem sankcija ili važećih izvoznih propisa sankcijskih tijela; u ograničenim ili sankcioniranim zemljama ili teritorijima, uključujući, ali ne ograničavajući se na Siriju, Južni Sudan, Sudan, Venezuelu, Kubu, Iran, Sjevernu Koreju, Krim (ograničeno područje); u korist ili interes osoba, tijela ili entiteta

1) koje podliježu sankcijama (uključujući putem vlasništva, posjedovanja ili kontrole takvih osoba ili djelovanja u njihovo ime) koje održava Sankcijsko tijelo (sankcionirana osoba) ili

2) koje se nalaze na ograničenom teritoriju; ili u cijelosti ili djelomično, za vojne potrebe ili za vojne krajnje korisnike.

Primatelj leasinga nema pravo dati u podnajam imovinu, bilo u cijelosti ili djelomično, bez izričitog pismenog pristanka davatelja leasinga.

U slučaju da uporaba imovine zahtijeva licencu ili registraciju od nadležnog tijela za sankcije, takvu licencu ili registraciju pribaviti će primatelj leasinga u skladu s važećim zakonima i uz prethodno pismeno odobrenje pružatelja leasinga.

Primatelj leasinga (korisnik/jamac/sudužnik) neće koristiti prihode, dobit ili drugu korist proizašle iz bilo koje aktivnosti sa sankcioniranom osobom ili ograničenom državom za ispunjenje bilo koje obveze koja je nastala prema Davatelju leasinga.

Primatelj leasinga i jamac/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici pročitali su posebne pogodbe ugovora o leasingu, Otplatnu tablicu, Ponudu dobavljača i ove Opće uvjete, te ih u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na datum naznačen u posebnim pogodbama ugovora o leasingu. Potpisivanjem posebnih pogodbi ugovora o leasingu primatelj leasinga i jamac/sudužnik izjavljuju da su upoznati s Odlukom o vrsti i visini naknada davatelja leasinga, te da pristaju na primjenu iste.

Upravnik

Upravnik

AGROPOSAVINA

d.o.o.
VRBJE, Svetog Roka 17
OIB: HR68835193880

Ime i prezime:
OIB:

Vjekoslav Čaić
53972490252

**PRIVOLE
ZA OBRADU OSOBNIH PODATAKA**

Potpisom ovog obrasca dajem svoju suglasnost Davatelju leasinga da moje osobne podatke, dane prilikom podnošenja zahtjeva za financiranje i sklapanja ugovora o leasingu te osobne podatke koje je saznao tijekom i vezano uz ugovorni odnos može obrađivati:

☒ u svrhu provedbe marketinških aktivnosti u okviru kojih mi Davatelj leasinga može dostavljati ponude i pogodnosti vezane uz nove ili već ugovorene proizvode i usluge Davatelja leasinga,

☒ u svrhu izravnog marketinga radi razvoja poslovnog odnosa s Davateljem leasinga u okviru kojeg mi Davatelj leasinga, na temelju mog izrađenog profila, što može uključivati i automatizirano pojedinačno donošenje odluka, može dostavljati individualizirane ponude za sklapanje novih ugovora o korištenju leasing i drugih povezanih usluga Davatelja leasinga te članica Grupe Zagrebačke banke i članice UniCredit Grupe kojoj Davatelj leasinga pripada,

☒ u svrhu povremenih istraživanja u vezi s obavljanjem svoje djelatnosti.

Potvrđujem da sam upoznat:

- s informacijama o obradi osobnih podataka koje se mogu pronaći na internetskoj stranici Davatelja leasinga <https://unicreditleasing.hr/home/footer/uvjeti-poslovanja>
- da moji podaci radi ostvarenja gore navedenih svrha mogu biti dostavljeni ugovornom izvršitelju obrade odnosno društvu za pružanje marketinških usluga/usluga istraživanja tržišta
- s pravom da naknadno povučem bilo koju od gore navedenih privola, s tim da razumijem da povlačenje privole ne utječe na zakonitost obrade koja se temeljila na privoli prije nego što je ona povučena
- s činjenicom da davanje bilo koje od ovih privola nije uvjet za sklapanje ugovora o leasingu te da njihovo uskraćivanje ili naknadno povlačenje ne može utjecati na odluku o sklapanju ugovora o leasingu ili na izmjenju bilo koju odredbe već sklopljenog ugovora o leasingu.

Vjekoslav Čaić
Potpis

dit

230

POŠTARINA PLAĆENA HRVATSKOJ POŠTI
CROATIAN POST - TAXE PERÇUE/POSTAGE PAID

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

20-06-2024

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:



F I N A

Vukovarska 70

10000 ZAGREB

F-335/2024-3

503 209 4 HR



R

230



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRUŽANJE I UPRAVLJANJE
I POHRANU OSLUŽBA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

20-05-2024

PREDSTAVLJENJE NAGODBE
PRIMANJE I OPIŠANJE POSTE

KLASA:
HR-PROB



Vukovarska 70

10000 ZAGREB

ST-325/2024-3