



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-2628/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Jagar, u izvanparničnom predmetu predlagatelja OPĆINA ZLATAR BISTRICA, OIB:84861610780, Ulica Vladimira Nazora 56, 49247 Zlatar-Bistrica, zastupanog po punomoćniku Josipu Gajskom, odvjetniku u Zaboku, protiv protustranka: 1. Drvar Janko, Brestovec 2. Drvar Barica, Brestovec, 3. Drvar Stjepan, Brestovec, 4. Drvar Ana, Donja Brestovečka 36, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 17. ožujka 2026.

riješio je

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 20. veljače 2026. dopunjenom podneskom od 24. veljače 2026. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretninama upisanima u:

zk.ul. br. 3340 k.o. Lovrečan, kao suvlasništvo 1. do 3. protustranke i to na:

k.č.br. 737/1 dvorište u Mjestu površine 651 m²

zk.ul. br. 251 k.o. Lovrečan, kao suvlasništvo 1. do 3. protustranke i to na:

k.č.br. 738/1 vrt u Dolnjem Brestovcu površine 514 čhv (1849 m²)

radi ispravka, brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih su/vlasnika, te besteretni otpis gore navedenih čestica u novi zk. uložak _____k.o. Lovrečan, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

OPĆINE ZLATAR BISTRICA, OIB:84861610780, Ulica Vladimira Nazora 56, 49247 Zlatar Bistrica u cijelosti.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči općine Zlatar Bistrica.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnoj nekretnini radi identifikacije iste za dan:

10. travnja 2026. u 13:00 sati

te se na istu pozivaju :

- pun. predlagatelja
- predlagatelj
- 1. – 4. protustranku
- mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 69,90 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od 265,00 eura, dakle u ukupnom iznosu od 334,90 eura, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-2628-2026, te priznanicu o uplati dostavi u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 788 k.o. to na kčbr. 739/1.

IX. Temeljem čl.211. ZZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči općine Zlatar Bistrica objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

zk.ul. br. 3340 k.o. Lovrečan, kao suvlasništvo 1. do 3. protustranke i to na:

k.č.br. 737/1 dvorište u Mjestu površine 651 m²

zk.ul. br. 251 k.o. Lovrečan, kao suvlasništvo 1. do 3. protustranke i to na:

k.č.br. 738/1 vrt u Dolnjem Brestovcu površine 514 čhv (1849 m2)

radi ispravka, brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih su/vlasnika, te besteretni otpis gore navedenih čestica u novi zk. uložak _____k.o. Lovrečan, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

OPĆINE ZLATAR BISTRICA, OIB:84861610780, Ulica Vladimira Nazora 56, 49247 Zlatar Bistrica u cijelosti.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 17. ožujka 2026.

Sudska savjetnica

Božica Jagar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. predlagatelj
3. 1. – 4. protustranke
4. Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
5. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe
6. e-Oglasna ploča
7. Oglasna ploča općine Zlatar Bistrica
8. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.03.2026 12:
47

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

130895433598586106023003176518457092332881347840

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184121588ded4e81

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-