

Ugovorne stranke i to

A.) **DOM d.o.o.**, OIB: 80841651614, sa sjedištem u Dardi, Vatroslava Lisinskog 7, zastupan po direktoru Josipu Grubišiću i Dragutinu Ljubeju kao **VJEROVNIK** i **USTUPITELJ** svojih novčanih potraživanja prema Republici Hrvatskoj, OIB: 52634238587

B./1) **G-din Josip Grubišić, dipl. ing. građ.**, OIB:63603067795, sa prebivalištem u Osijeku, Laslovačka 22 i

B./2) **G-din Dragutin Ljubej, ing. građ.**, OIB:57217767877, sa prebivalištem u Dardi, Vatroslava Lisinskog 7,

B./3) **G-da Smiljana Grubišić**, OIB:55618585578, sa prebivalištem u Osijeku, Laslovačka 22.,

B./4) **G-da Zdravka Zorić-Ljubej**, OIB:15668641300, sa prebivalištem u Osijeku, Maceljska 18.,

(u daljnjem tekstu : **PRIMATELJI**)

zaključili su danas slijedeći:

UGOVOR
O
USTUPU-PRIJENOSU POTRAŽIVANJA
UMJESTO ISPUNJENJA

Članak 1.

Stranke ugovornice suglasno utvrđuju da **USTUPITELJ** potraživanja **DOM d.o.o.** Darda kao **VJEROVNIK** novčane tražbine koju ima prema Republici Hrvatskoj, na ime naknade štete, temeljem presude Trgovačkog suda u Osijeku br. 2P - 10/13-25, od 06. prosinca 2013. god., **Dom d.o.o.** Darda ima prema Republici Hrvatskoj nenaplaćeno novčano potraživanje u sveukupnom iznosu od 4.829.314,15 kn s zakonskim zateznim kamatama u visini eskontne stope HNB uvećane za 5 postotnih poena, počam od dana dospijeća svake pojedine novčane tražbine do isplate.

Stranke ugovornice suglasno utvrđuju da je u tijeku parnični postupak kod Trgovačkog suda u Osijeku, pod poslovnim brojem 2P -10/13-25, **VJEROVNIKA-USTUPITELJA Dom d.o.o.** kao tužitelja i **REPUBLIKE HRVATSKE** kao tuženika, u kojem postupku je predmet tužbenog zahtjeva tužitelja **VJEROVNIKA** i **USTUPITELJA Dom d.o.o.** Darda prema **REPUBLICI HRVATSKOJ** kao tuženiku, upravo naplata naknade štete u iznosu 4.829.314,15 kn s zakonskim zateznim kamatama u visini eskontne stope HNB uvećane za 5 postotnih poenana temelju presude Trgovačkog suda u Osijeku od 06. prosinca 2013. godine.

Stranke ugovornice suglasno utvrđuju da je parnični postupak pokrenut Tužbom Općinskom sudu u Osijeku od 31. kolovoza 2012. god. te je Trgovački sud u Osijeku, 06. prosinca 2013. god. donio presudu br. 2P-10/13-25 kojom je Republika Hrvatska kao tuženik dužna **Dom d.o.o.** Darda kao tužitelju, na ime naknade štete isplatiti iznos od 4.829.314,15 kn s zakonskim zateznim kamatama u visini eskontne stope HNB uvećane za 5 postotnih poena. Republika Hrvatska kao tuženik, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku, uložila je, 09. prosinca 2013. god., žalbu Trgovačkom sudu u Osijeku, a o kojoj treba odlučivati Visoki trgovački sud, u Zagrebu, u drugostupanjskome postupku.

Stranke izjavljuju da im je poznato da će nadležni sud pravomoćnom Presudom utvrditi točan iznos tražbine koja je objektom ovog Ugovora, a koji se može razlikovati od gore navedenog iznosa potraživanja i utuženog iznosa (+/-).

Nadalje stranke ugovornice utvrđuju da je VJEROVNIK I USTUPITELJ, u oglasnom dijelu „Narodnih novina“, broj 8, od 22.01.2014.g.; broj 13, od 03 02 2014,i ispravka oglasa broj 16 od 07 02 2014, i broj 19 od 12 02 2014 objavio „Javni natječaj“ za prodaju novčanog potraživanja, koje je predmetom ovoga Ugovora, te da su PRIMATELJI USTUPA, zapravo jedini podnijeli svoju ponudu za kupovinu toga potraživanja i to na treće objavljenom natječaju, s ukupnim iznosom od 1.650.000,00 kn,(milionšestopedesettisućakunainištalipa) a koja je kao jedina u cijelosti i prihvaćena.

Članak 2.

USTUPITELJ potraživanja Dom d.o.o. Darda duguje platiti PRIMATELJIMA USTUPA novčanu tražbinu u iznosu od 2,762,281.42 kn sa zakonskom zateznom kamatom, sve to s osnova neisplaćene dobiti iz prethodnih godina, te danih kratkoročnih i dugoročnih pozajmica, a što su stranke ugovornice, već međusobno usuglasili.

Članak 3.

USTUPITELJ Dom d.o.o. Darda kao VJEROVNIK novčanih tražbina prema Republici Hrvatskoj, opisanih u članku 1. ovog Ugovora, ovime ustupa- prenosi g.-dinu Josipu Grubišiću, g.-dinu Dragutinu Ljubegu, g.-di Smiljani Grubišić i g.-di Zdravki Zorić-Ljubeg kao PRIMATELJIMA USTUPA, UMJESTO ISPUNJENJA novčane tražbine opisane u članku 1. ovog Ugovora, svoju novčanu tražbinu prema Republici Hrvatskoj, opisanu u članku 1. ovog Ugovora u iznosu od 4.829.314,15 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom u visini eskontne stope HNB uvećane za 5 postotnih poena, koja teče od dana dospijeca svake pojedine novčane tražbine do isplate.

PRIMATELJI USTUPA primaju ustupljenu tražbinu umjesto ispunjenja novčane tražbine Dom d.o.o. opisane u članku 2. ovog Ugovora, te ovime izjavljuju da im je poznato da je u tijeku parnični postupak opisan u članku 1. ovog Ugovora, odnosno da će nadležni sud pravomoćnom Presudom utvrditi točan iznos tražbine koju prima umjesto ispunjenja.

PRIMATELJI USTUPA podijelit će ustupljenu tražbinu na slijedeći način:

- B./1) G-din Josip Grubišić, dipl. ing. građ., OIB:63603067795,sa prebivalištem u Osijeku, Laslovačka 22, 35% .
- B./2) G-din Dragutin Ljubeg, ing. građ.,OIB:57217767877,sa prebivalištem u Dardi, Vatroslava Lisinskog 7 , 35 % .
- B./3)G-đa Smiljana Grubišić, OIB:55618585578, sa prebivalištem u Osijeku, Laslovačka 22., 15% .
- B./4) G-đa Zdravka Zorić-Ljubeg, OIB:15668641300, sa prebivalištem u Osijeku, Maceljska 18., 15%.

PRIMATELJI USTUPA ovime potvrđuju da su upoznati s rizicima naplate ustupljene tražbine, jer njena visina ovisi o budućoj pravomoćnoj odluci nadležnog suda, te ovime izjavljuju da se, neovisno o budućoj odluci suda i iznosu kojega će naplatiti od Republike Hrvatske, smatraju namirenim za svoje potraživanje do visine ustupljene tražbine u iznosu navedenom u članku 1. stavku 1. ovog Ugovora.

PRIMATELJI USTUPA potvrđuju da im je VJEROVNIK i USTUPITELJ predao cjelokupnu

Nadalje stranke ugovornice utvrđuju da je VJEROVNIK I USTUPITELJ, u oglasnom dijelu „Narodnih novina“, broj 8, od 22.01.2014.g.; broj 13, od 03 02 2014,i ispravka oglasa broj 16 od 07 02 2014, i broj 19 od 12 02 2014 objavio „Javni natječaj“ za prodaju novčanog potraživanja, koje je predmetom ovoga Ugovora, te da su PRIMATELJI USTUPA, zapravo jedini podnijeli svoju ponudu za kupovinu toga potraživanja i to na treće objavljenom natječaju, s ukupnim iznosom od 1.650.000,00 kn,(milionšestopedesettisućakunainištalipa) a koja je kao jedina u cijelosti i prihvaćena.

Članak 2.

USTUPITELJ potraživanja Dom d.o.o. Darda duguje platiti PRIMATELJIMA USTUPA novčanu tražbinu u iznosu od 2,762,281.42 kn sa zakonskom zateznom kamatom, sve to s osnova neisplaćene dobiti iz prethodnih godina, te danih kratkoročnih i dugoročnih pozajmica, a što su stranke ugovornice, već međusobno usuglasili.

Članak 3.

USTUPITELJ Dom d.o.o. Darda kao VJEROVNIK novčanih tražbina prema Republici Hrvatskoj, opisanih u članku 1. ovog Ugovora, ovime ustupa- prenosi g.-dinu Josipu Grubišiću, g.-dinu Dragutinu Ljubeju, g.-đi Smiljani Grubišić i g.-di Zdravki Zorić-Ljubej kao PRIMATELJIMA USTUPA, UMJESTO ISPUNJENJA novčane tražbine opisane u članku 1. ovog Ugovora, svoju novčanu tražbinu prema Republici Hrvatskoj, opisanu u članku 1. ovog Ugovora u iznosu od 4.829.314,15 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom u visini eskontne stope HNB uvećane za 5 postotnih poena, koja teče od dana dospijeca svake pojedine novčane tražbine do isplate.

PRIMATELJI USTUPA primaju ustupljenu tražbinu umjesto ispunjenja novčane tražbine Dom d.o.o. opisane u članku 2. ovog Ugovora, te ovime izjavljuju da im je poznato da je u tijeku parnični postupak opisan u članku 1. ovog Ugovora, odnosno da će nadležni sud pravomoćnom Presudom utvrditi točan iznos tražbine koju prima umjesto ispunjenja.

PRIMATELJI USTUPA podijelit će ustupljenu tražbinu na slijedeći način:

- B./1) G-din Josip Grubišić, dipl. ing. građ., OIB:63603067795,sa prebivalištem u Osijeku, Laslovačka 22, 35% .
- B./2) G-din Dragutin Ljubej, ing. građ.,OIB:57217767877,sa prebivalištem u Dardi, Vatroslava Lisinskog 7 , 35 % .
- B./3)G-đa Smiljana Grubišić, OIB:55618585578, sa prebivalištem u Osijeku, Laslovačka 22., 15% .
- B./4) G-đa Zdravka Zorić-Ljubej, OIB:15668641300, sa prebivalištem u Osijeku, Maceljska 18., 15%.

PRIMATELJI USTUPA ovime potvrđuju da su upoznati s rizicima naplate ustupljene tražbine, jer njena visina ovisi o budućoj pravomoćnoj odluci nadležnog suda, te ovime izjavljuju da se, neovisno o budućoj odluci suda i iznosu kojega će naplatiti od Republike Hrvatske, smatraju namirenim za svoje potraživanje do visine ustupljene tražbine u iznosu navedenom u članku 1. stavku 1. ovog Ugovora.

PRIMATELJI USTUPA potvrđuju da im je VJEROVNIK i USTUPITELJ predao cjelokupnu

PRIMATELJI USTUPA potvrđuju da im je VJEROVNIK i USTUPITELJ predao cjelokupnu dokumentaciju vezanu za parnični predmet 2P -10/13-25 od 06 12 2013.

VJEROVNIK i USTUPITELJ Dom d.o.o. Darda nije spriječen ovim Ugovorom nastavno voditi parnični postupak u kojemu je on tužitelj, to sve do dovršetka parničnog postupka.

VJEROVNIK i USTUPITELJ Dom d.o.o. ovime dopušta da PRIMATELJI USTUPA na temelju ovog Ugovora i pravomoćne Presude nadležnog suda u predmetu koji nosi poslovni broj: 2P -10/13-25, od 06 12 2013 a koji se danas vodi kod Trgovačkog suda u Osijeku, istom po pravomoćnosti Presude zatraži od Republike Hrvatske isplatu novčane tražbine onako kako ona glasi u Presudi, te da u tu svrhu po potrebi pokrene ovršni postupak i ishodi Rješenje o ovrsi od nadležnog suda, a poradi prisilne naplate novčane tražbine iz spomenute Presude i to u svoje ime i za svoj račun, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Članak 4.

VJEROVNIK i USTUPITELJ Dom d.o.o. Darda se obvezuje obavijestiti Republiku Hrvatsku da su sve tražbine opisane u članku 1. ovog Ugovora prenesene na PRIMATELJE USTUPA, umjesto ispunjenja dospjele novčane tražbine koju Dom d.o.o. Darda ima prema PRIMATELJIMA USTUPA temeljem Ugovora o ustupu-prijenosu novčane tražbine umjesto ispunjenja, od 30.01.2014. godine.

Članak 5.

Stranke su Ugovor pročitale i razumjele, te ga u znak prihvata prava i obveza koje iz njega proizlaze, osobno potpisuju zakonski zastupnici trgovačkog društva Dom d.o.o. Darda, g.-din Josip Grubišić te g.-din Dragutin Ljubej, te svi PRIMATELJI USTUPA, osobno..

Ugovor stupa na pravnu snagu na dan kada ga potpišu obje stranke ugovornice.

U Osijeku, 26 02 2014. god.

VJEROVNIK-USTUPITELJ TRAZBINA

DOM d.o.o. DARDA
zastupan po direktorima
Josip Grubišić

Dragutin Ljubej

PRIMATELJI TRAZBINA

Josip Grubišić

Dragutin Ljubej

Smiljana Grubišić

Zdravka Zorić-Ljubej

USTUPLJENIH

