

BILANCA
stanje na dan 31.12.2009.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 02344424; Industrogradnja Nekretnine d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+028+032)	002		237.646.276	336.616.003
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	15	190.202.568	197.574.365
1. Zemljište	011	15	128.242.136	128.242.136
2. Građevinski objekti	012	15	61.960.432	69.332.229
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 027)	020	16	47.443.708	139.041.638
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	16	20.000	88.388.400
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	16	10.356.737	18.269.983
4. Ulaganja u vrijednosne papire	024	16	4.339.971	156.255
5. Dani zajmovi, depoziti i sl.	025	16	32.727.000	32.227.000
6. Vlastite dionice i udjeli	026			
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027			
IV. POTRAŽIVANJA (029 do 031)	028		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	029			
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	030			
3. Ostala potraživanja	031			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	032			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (034+042+049+057)	033	17	21.779.730	23.859.823
I. ZALIHE (035 do 041)	034	17	14.889.572	7.863.250
1. Sirovine i materijal	035			
2. Proizvodnja u tijeku	036			
3. Nedovršeni proizvodi i poluproizvodi	037			
4. Gotovi proizvodi	038	17	14.889.572	7.863.250
5. Trgovačka roba	039			
6. Predujmovi za zalihe	040			
7. Ostala imovina namijenjena prodaji	041			
II. POTRAŽIVANJA (043 do 048)	042		4.240.040	13.170.457
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	043	18	695.525	10.285.000
2. Potraživanja od kupaca	044	19		2.295.827
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	045			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	046	20		3.261
5. Potraživanja od države i drugih institucija	047	21	3.544.515	586.369
6. Ostala potraživanja	048			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (050 do 056)	049	22	2.339.241	2.056.060
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	050			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	051			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	052			
4. Ulaganja u vrijednosne papire	053			
5. Dani zajmovi, depoziti i slično	054	22	2.339.241	2.056.060

BILANCA
stanje na dan 31.12.2009.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 02344424; Industrogradnja Nekretnine d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
6. Vlastite dionice i udjeli	055			
7. Ostala financijska imovina	056			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	057	23	310.877	770.056
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	058	24	9.554.513	19.172.662
E) GUBITAK IZNAD KAPITALA	059			
F) UKUPNO AKTIVA (001+002+033+058+059)	060		268.980.519	379.648.488
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	061			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072-073+074-075+076)	062		204.182.750	207.417.824
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	25	207.350.000	207.350.000
II. KAPITALNE REZERVE	064			
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066			
2. Rezerve za vlastite dionice	067			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068			
4. Statutarne rezerve	069			
5. Ostale rezerve	070			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	26, 27	-3.185.644	18.462
V. ZADRŽANA DOBIT	072	28		18.394
VI. PRENESENI GUBITAK	073			
VII. DOBIT POSLOVNE GODINE	074	29	18.394	30.968
VIII. GUBITAK POSLOVNE GODINE	075			
IX. MANJINSKI INTERES	076			
B) REZERVIRANJA (078 do 080)	077	30	0	21.749
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	078	30		21.749
2. Rezerviranja za porezne obveze	079			
3. Druga rezerviranja	080			
C) DUGOROČNE OBVEZE (082 do 089)	081		0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	082			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	083			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	084			
4. Obveze za predujmove	085			
5. Obveze prema dobavljačima	086			
6. Obveze po vrijednosnim papirima	087			
7. Ostale dugoročne obveze	088			
8. Odgođena porezna obveza	089			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (091 do 101)	090		64.272.694	171.539.404
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	091	31	6.531.481	98.789.891
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	092	33	49.706.817	69.240.898
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	093	33	7.796.408	2.993.593
4. Obveze za predujmove	094			
5. Obveze prema dobavljačima	095	32	233.358	258.656
6. Obveze po vrijednosnim papirima	096			
7. Obveze prema zaposlenicima	097	34		67.697
8. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	098	35	4.630	188.669
9. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	099			
10. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	100			
11. Ostale kratkoročne obveze	101			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	102	36	525.075	669.511
F) UKUPNO – PASIVA (062+077+081+090+102)	103		268.980.519	379.648.488
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	104			
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	105			
2. Pripisano manjinskom interesu	106			