



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Stalna služba u Trogiru  
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-45767/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sutkinji Daniri Vujević na temelju prijedloga sudskog savjetnika Mate Buzova, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Marko Kostović, OIB: 67770278847, Split, Rooseweltova 10, zastupan po punomoćnici Vesni Marušić, odvjetnici u Splitu, nakon rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 1. lipnja 2026.

riješio je

I. Usvaja se prijava predlagatelja, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Vinišće:

- Na nekretninama označenima kao kat.čest. 12143, šuma i kat.čest. 12144, vrt, obe upisane u Z.U. 6491, K.O. Vinišće, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 1/5  
ANDJELIĆ ANTE POK. MARKA , VINIŠĆE
2. Suvlasnički dio: 1/5  
ANDJELIĆ MIJO POK. MARKA , VINIŠĆE
3. Suvlasnički dio: 1/5  
ANDJELIĆ NIKOLA POK. MARKA , VINIŠĆE
4. Suvlasnički dio: 1/20  
ANĐELIĆ MILKA Ž. STIPANA
5. Suvlasnički dio: 1/10  
ANĐELIĆ IVO POK. FILIPA
6. Suvlasnički dio: 1/60  
KOSTOVIĆ NEDA Ž. MARKA
7. Suvlasnički dio: 1/60  
ANĐELIĆ MILKA Ž. FILIPA
8. Suvlasnički dio: 1/30  
ANĐELIĆ VINKO POK. MARINA
9. Suvlasnički dio: 1/30

VUJČIĆ SLAVKA Ž. MLADENA

13. Suvlasnički dio: 1/20

KOSTOVIĆ MARKO POK. MARINA

14. Suvlasnički dio: 1/30

VUJČIĆ SLAVKA, OIB: 89906972658, SPLIT, OSJEČKA 3

16. Suvlasnički dio: 4/120

MARUŠIĆ MARIN, OIB: 21352736549, PUT KUPINICE 12, VINIŠĆE 21222 MARINA

18. Suvlasnički dio: 1/120

MARUŠIĆ MARIN, OIB: 21352736549, PUT KUPINICE 12, VINIŠĆE 21222 MARINA

19. Suvlasnički dio: 1/120

MARUŠIĆ VESNA, OIB: 93631844131, SPLIT, TRG HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 3A

20. Suvlasnički dio: 1/120

LINC JASNA, OIB: 19951178218, ULICA BOŽE GUMPCA - VIA BOŽO GUMBAC 61, PULA 52100 PULA (POLA)

21. Suvlasnički dio: 1/180

MARUŠIĆ MARIN, OIB: 21352736549, PUT KUPINICE 12, VINIŠĆE 21222 MARINA

22. Suvlasnički dio: 1/360

LINC JASNA, OIB: 19951178218, ULICA BOŽE GUMPCA - VIA BOŽO GUMBAC 61, PULA 52100 PULA (POLA)

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Marko Kostović, OIB: 67770278847, Split, Rooseweltova 10, za cijelo, uz istovremeni otpis predmetnih nekretnina u novi Z.U.: \_\_\_\_.

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-45767/2025 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Trogiru, također i u odnosu na upise provedene nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

IV. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-45767/2025 od 27. ožujka 2026., zapisnik s rasprave za ispravak od 29. svibnja 2026., koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-45767/2025 od 1. lipnja 2026.

### Obrazloženje

1. Dana 21. listopada 2025. zaprimljen je prijedlog predlagatelja kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenima kao kat.čest. 12143, šuma i kat.čest. 12144, vrt, obe upisane u Z.U. 6491, K.O. Vinišće. U prijedlogu se navodi kako je predlagatelj vlasnik i posjednik predmetnih nekretnina, a koje je stekao darovanjem iz svog

oca Marina Kostovića, dok je on stekao nasljeđivanjem od svog oca Marka Kostovića, te diobom sa ostalim sunasljednicima. Navodi se i kako se u pisanoj diobi navodi predmetna nekretnina pod nazivom "Dolac".

2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predloženo je kroz pojedinačni ispravn postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Izvadak iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu, Izvod iz posjedovnog lista.: 114, K.O. Vinišće, Ugovor o darovanju nekretnina između Marina Kostovića kao darovatelja i Marka Kostovića kao daroprimca, od 15. listopada 2025., ovjeren po Javnom bilježniku Matijani Paradžik u Splitu, pod brojem ovjere OV-6499/2025, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Marka Kostovića pok. Marina, doneseno po Općinskom sudu u Trogiru, pod posl.br. O-217/03, od 20. listopada 2003., Pismena dioba, Izvod iz katastarskog plana od 20. listopada 2025.

4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br Z-45767/2025 dana 27. ožujka 2026. otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravn postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. U rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 6. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Na temelju čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj dana 29. svibnja 2026. godine, pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog. Potom je izveden dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik, te naveo, u bitnom kako predmetne nekretnine u naravi predstavljaju jednu cjelinu, neizgrađeno zemljište zaraslo u travu i nisko raslinje, u cijelosti ograđeno suhozidima. Također su, na raspravi, saslušani svjedoci Marin Kostović pok. Josipa i Ivan Anđelić pok. Ante.

7.1. Svjedoci su potvrdili činjenične navode predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina od strane predlagatelja.

8. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da su predlagatelji učinili vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunili pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama na svoja imena, kao i činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

Trogir, 1. lipnja 2026.

S U D A C  
Danira Vujević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

-ZK odjel-radi provedbe

1. Pun. predlagatelja odvjetnica Vesna Marušić, Trg Hrv. brat. zaj. 3/A, 21000 Split, Hrvatska
2. Andjelić Ante pok. Marka, Vinišće, e-oglasna ploča
3. Andjelić Mijo pok. Marka, Vinišće, e-oglasna ploča
4. Andjelić Nikola pok. Marka, Vinišće, e-oglasna ploča
5. Anđelić Milka ž. Stipana, e-oglasna ploča
6. Anđelić Ivo pok. Filipa, e-oglasna ploča
7. Kostović Neda ž. Marka, e-oglasna ploča
8. Anđelić Milka ž. Filipa, e-oglasna ploča
9. Anđelić Vinko pok. Marina, e-oglasna ploča
10. Vujčić Slavka ž. Mladena, e-oglasna ploča
11. Kostović Marko pok. Marina, e-oglasna ploča
12. Andjelić Marte ud. pok. Marka, e-oglasna ploča
13. Vujčić Slavka, Osječka 3, 21000 Split, Hrvatska
14. Marušić Marin, Put Kupinice 12, 21226 Vinišće, Hrvatska
15. Linc Jasna, Ulica Bože Gumpca - Via Božo Gumbac 61, Pula, 52100 Pula (Pola), Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13
3. Općina Marina, Ulica Ante Rudana 47, 21222 Marina



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

02.06.2026 12:  
05

**Serijski broj  
certifikata**

303474378978279522825977284137688945553618910421

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z186809706e4da62b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-