

GALLO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Augusta Musića 28, OIB: 71902562604, zastupan po stečajnom upravitelju Anti Gabelici OIB: 68765596631 sa sjedištem u Splitu, na adresi Domovinskog rata 52, i sa prebivalištem na adresi u Splitu, Oca Ante Gabrića 28, kao Prodavatelj, s jedne strane,

i

BORIS ARAPOVIĆ, Kralja Petra Svačića 3a, 31 000 Osijek, OIB: 97692602809, vlasnik obrta za upravljanje zgradama, čišćenje i održavanje, BOMATO, OIB: 97692602809 Kralja P. Svačića 3a 31000 Osijek, kao Kupac, s druge strane,

zaključili su dana 09. 09. 2024. godine u Osijeku slijedeći:

PRIMOPREDAJNI ZAPISNIK

1. Sastavljen pri nekretnini koja u naravi predstavlja stan (zajedno sa ostavom) na adresi K.P. Svačića 1B, 31 000 Osijek, koji je u zemljišnim knjigama za katastarsku općinu: 320668, Osijek, označen kako slijedi:

Rbr. 11, Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), u naravi jednosobni stan na prvom katu desno, ukupne površine 31,35 m², te ostava u podrumu površine 2,00 m²-suvlasnički udio koji je velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, upisan kao vlasništvo društva GALLO NEKRETNINE d.o.o., OIB: 71902562604, Zagreb, Augusta Musića 28, i koji stan (zajedno sa ostavom) je položen u stambenoj zgradi u Osijeku, na adresi K.P. Svačića 1B, izgrađenoj na nekretnini označenoj kao čest.zem. 6642/2 ukupne površine 359 m², upisane u Z.U. 20044, K.O. Osijek.

2. Potpisnici ovog zapisnika suglasno potvrđuju da je stečajni upravitelj Ante Gabelica u ime Prodavatelja, gospodinu Borisu Arapoviću, vlasniku obrta BOMATO, kao Kupcu, dana 09. 09. 2024. godine predao _____ komada ključeva od nekretnine iz točke 1. ovog zapisnika.

Ovaj zapisnik je sastavljen u 2 primjerka, po jedan za svaku stranku.

NAPOMENE:

U Osijeku, dana 09. 09. 2024. godine.

Ante Gabelica, stečajni upravitelj:

Ante Gabelica

Boris Arapović vl. obrta Bomato:

Boris Arapović