



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SUPETRU

Posl. br. Z-52770/2024

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po višoj sudskoj savjetnici – specijalist Đeni Sinovčić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: *BOŽIDAR URSIĆ, pok. Vida, Selca, Ulica Vladimira Nazora 13, OIB: 79023844064*, zastupan po punomoćniku Stjepanu Eteroviću, odvjetniku iz Supetra, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta 16. lipnja 2026.

riješio je:

I. Na temelju čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama u svezi s čl. 241. st. 2. ZZK (Nar. nov. br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK), pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoj knjizi za k.o. SELCA u:

- u Z.U. 27 u odnosu na čest. zem. 1747/1 vrt,
- u Z.U. 5447 u odnosu na čest. zem. 1660/2 oranica i 1747/2 vrt.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka k.o. Selca u odnosu na nekretnine navedene u točki I. izreke.

III. Provedba ovog rješenja nalaže se Odsjeku za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru.

IV. Nalaže se predlagatelju odnosno njegovoj nasljednici u roku od 8 (osam) dana platiti sudsku pristojbu za prijedlog odnosno podnesak kojim se pokreće pojedinačni ispravni postupak u iznosu od 70,00 EUR i to kod banke ili pošte, u korist računa prihoda Državnog proračuna Republike Hrvatske, broj HR1210010051863000160, model: HR64, pozivom na broj primatelja: 5045-21004-833-5277024, opis plaćanja: Pristojba 8Z-52770/24 OSSTSS SUPETAR, te potvrdu o uplati, odmah dostavi ovom sudu.

OGLAS

V. Temeljem čl. 211. st. 1. ZZK OGLAŠAVA SE da je po prijedlogu predlagatelja: *BOŽIDAR URSIĆ, pok. Vida, Selca, Ulica Vladimira Nazora 13, OIB: 79023844064*, pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoj knjizi za k.o. Selca u Z.U. 27 u odnosu na čest. zem. 1747/1 vrt, u Z.U. 5447 u odnosu na čest. zem. 1660/2

oranica i 1747/2 vrt, a predmetnim prijedlogom predlagatelj predlaže ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na predmetne nekretnine na način da se pravo vlasništva istih upiše na njegovo ime za cijelo, uz istodobno brisanje tog prava s imena svih upisanih z.k. vlasnika i to:

a) u Z.U. 27 u odnosu na čest. zem. 1747/1 vrt, uz IZBRIS:

1. Suvlasnički dio: 4/12
BOŠKOVIĆ STJEPAN POK. NIKOLE
2. Suvlasnički dio: 3/72
BOŠKOVIĆ RANJE STIPAN POK. NIKOLE
3. Suvlasnički dio: 3/72
BOŠKOVIĆ RANJE MARIJA POK. NIKOLE
4. Suvlasnički dio: 3/72
VUKOVIĆ MARE Ž. NIKOLE
5. Suvlasnički dio: 3/72
BRONZOVIĆ OLIVA Ž. FRANE
6. Suvlasnički dio: 3/72
BOŠKOVIĆ STIPAN POK. NIKOLE
7. Suvlasnički dio: 3/18
RASTEGNO R. BOŠKOVIĆ FANITA
8. Suvlasnički dio: 1/18
BOŠKOVIĆ- RANJE MARIJA POK. NIKOLE
9. Suvlasnički dio: 1/18
BOŠKOVIĆ- RANJE STIPE POK. NIKOLE
10. Suvlasnički dio: 1/72
BOŠKOVIĆ STIPAN POK. NIKOLE
11. Suvlasnički dio: 1/72
BOŠKOVIĆ MARIJA POK. NIKOLE
12. Suvlasnički dio: 1/72
BOŠKOVIĆ MARE POK. NIKOLE UD. VUKOVIĆ
13. Suvlasnički dio: 1/72
BOŠKOVIĆ OLIVA POK. NIKOLE UD. BRONZOVIĆ
14. Suvlasnički dio: 1/45
BOŠKOVIĆ MARIJA POK. NIKOLE
15. Suvlasnički dio: 1/45
BUJEVIĆ IVANKA UD. MATE
16. Suvlasnički dio: 1/45
BOŠKOVIĆ STJEPAN POK. NIKOLE
17. Suvlasnički dio: 1/45
VUKOVIĆ MARGARITA Ž. NIKOLE
18. Suvlasnički dio: 1/45
BRONZOVIĆ OLICA Ž. FRANE
19. Suvlasnički dio: 1/288
BOŠKOVIĆ MARIJA POK. NIKOLE
20. Suvlasnički dio: 1/288
BOŠKOVIĆ STJEPAN POK. NIKOLE
21. Suvlasnički dio: 1/288
VUKOVIĆ MARGARITA Ž. NIKOLE
22. Suvlasnički dio: 1/288
BRONZOVIĆ OLICA UD. FRANE

b) u Z.U. 5447 u odnosu na čest. zem. 1660/2 oranica i 1747/2 vrt, uz IZBRIS:

1. Suvlasnički dio: 1/30
BOŠKOVIĆ IVAN OD NIKOLE REČ BUKEŽ
2. Suvlasnički dio: 26/525
BOŠKOVIĆ BUKEŽ MARE POK NIKOLE
3. Suvlasnički dio: 10/525
BOŠKOVIĆ BUKEŽ IVAN POK NIKOLE
4. Suvlasnički dio: 3/60
BOŠKOVIĆ-BUKEŽ BOŽIDAR POK IVANA
5. Suvlasnički dio: 261/16800
BOŠKOVIĆ IVAN POK JERKA
6. Suvlasnički dio: 261/16800
BOŠKOVIĆ PETAR POK JERKA
7. Suvlasnički dio: 261/16800
BOŠKOVIĆ VICKO POK JERKA
8. Suvlasnički dio: 261/16800
BOŠKOVIĆ ANTE POK JERKA
9. Suvlasnički dio: 783/50400
LUPIS JELKA Ž MILANA ROĐ BOŠKOVIĆ
10. Suvlasnički dio: 43/1260
URSIĆ JELENA ROĐ BOŠKOVIĆ
11. Suvlasnički dio: 43/1260
BOŠKOVIĆ MANDA POK KARMENA
12. Suvlasnički dio: 43/1260
URSIĆ MARIJA ROĐ BOŠKOVIĆ
13. Suvlasnički dio: 43/1260
BOŠKOVIĆ MANDA POK KARMENA
14. Suvlasnički dio: 783/50400
VUKOVIĆ LENA POK MATE
15. Suvlasnički dio: 87/16800
BOŠKOVIĆ VENCE-VICKO POK JERKA
16. Suvlasnički dio: 87/16800
BOŠKOVIĆ IVAN POK JERKA
17. Suvlasnički dio: 87/16800
BOŠKOVIĆ PETAR POK JERKA
18. Suvlasnički dio: 87/16800
BOŠKOVIĆ ANTE POK JERKA
19. Suvlasnički dio: 4/320
BOŠKOVIĆ-BUKEŽ MARIJA UD IVANA
20. Suvlasnički dio: 3/320
BOŠKOVIĆ JUSTINA POK IVANA –BUKEŠ
21. Suvlasnički dio: 3/320
BOŠKOVIĆ URSA POK IVANA-BUKEŠ
22. Suvlasnički dio: 261/50400
BOŠKOVIĆ MILIVOJ POK NIKOLE
23. Suvlasnički dio: 261/50400
BOŠKOVIĆ HELEN UDATA LUPIS
24. Suvlasnički dio: 261/50400
BOŠKOVIĆ MARIJA UDATA ZA ŠTAMBUK ANTU
25. Suvlasnički dio: 3/960
MOŠIĆ IVO, SELCA

29. Suvlasnički dio: 261/14000
BOŠKOVIĆ JEROSLAVA ROĐ RUŠČIĆ, KAČINA 1, 21425 SELCA
30. Suvlasnički dio: 87/14000
RUŠČIĆ RATOMIR
31. Suvlasnički dio: 87/14000
RUŠČIĆ ANTONIO POK BERISLAVA, ŠTAMBUKOVI DVORI 16, 21425 SELCA
32. Suvlasnički dio: 261/100800
STEFANOVIĆ MERI, OIB: 50230996606, HERCEGOVAČKA 24, 21000 SPLIT
33. Suvlasnički dio: 261/100800
GROVES KATARINA MAGAREL, 32 LEVERTON GATE, SWINDON, WILTSHIRE,
VELIKA BRITANIJA
34. Suvlasnički dio: 577/2100
MARUŠIĆ ŽIVANA ROĐ LOZICA POK BLAGOJA, KLIŠKA 29, 21000 SPLIT
35. Suvlasnički dio: 577/2100
MATKOVIĆ MIRNA ROĐ LOZICA POK BLAGOJA, SV. LOVRE 45C, 21311
STOBREČ
36. Suvlasnički dio: 3/960
MOŠIĆ SANJIN, OIB: 79279182063, ŠOJSKA 25A, 51221 KOSTRENA
37. Suvlasnički dio: 3/320
MOŠIĆ RENATA, OIB: 99750995010, STROSSMAYEROVA 11, 21425 SELCA
38. Suvlasnički dio: 1/640
PEŠUT NIKŠA, OIB: 73765904723, STUBIČKA ULICA 7, 10000 ZAGREB
39. Suvlasnički dio: 1/640
PEŠUT IVICA, OIB: 16817131810, ČAVLE 315, 51219 ČAVLE

POZIVAJU SE sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci u odnosu na predmetne nekretnine na predloženi način isprave, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške u odnosu na predmetne nekretnine trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje **prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku koji teče od 20. srpnja 2026. do 20. kolovoza 2026.**

Ukoliko rješenje o otvaranju uz oglas ne bude u zemljišnoj knjizi provedeno i oglašeno na e-oglasnoj ploči do početka roka za ispravak određenog ovim rješenjem sukladno čl. 211. st. 1. ZZK, rok se produljuje odnosno određuje se da se prigovori i prijave mogu podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči, a sukladno čl. 211. st. 2 ZZK.

Svi podnesci (dakle i prijave i prigovori) zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički putem ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbacit će se (članak 105. stavak 5. i 6. ZZK). Prijedlog za upis (i svi ostali podnesci zemljišnoknjižnom sudu) podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (članak 105. stavak 1. ZZK).

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VI. Utvrđuje se prekid postupka u ovom zemljišnoknjižnom predmetu jer je predlagatelj Božidar Ursić preminuo.

VII. POZIVA SE LJILJANA URSIĆ ud. Božidara, rođ. Babić, OIB: 51562853076, kao nasljednica Božidara Ursića temeljem rješenja o nasljeđivanju O-4681/2025 UPP/OS-O-125/25, PREUZETI ovaj zemljišnoknjižni postupak, stoga se predmetni postupak nastavlja.

VIII. Poziva se Ljiljana Ursić u roku od 30 dana urediti prijavu prava vlasništva.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Božidar Ursić predložio provođenje pojedinačnog ispravnog postupka i ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na predmetne nekretnine s prijedlogom da se zemljišnoknjižno stanje istih uskladi sa stvarnim stanjem i ispravi na način da ga se upiše kao vlasnika za cijelo uz istodobno brisanje svih upisanih zk suvlasnika, a kako je to navedeno u izreci ovog rješenja i oglasa pod točkom V.

1.1. U prijedlogu se navodi da zemljišnoknjižno stanje nije usklađeno sa stvarnim stanjem obzirom da je predlagatelj njihov stvarni vlasnik i posjednik, a iste da je stekao presudom ovog suda posl. br. P-6352/2019 od 01. travnja 2022. Tijekom parničnog postupka da su izvedeni brojni dokazi kao i dokaz očevitom na licu mjesta no predmetna presuda da nije podobna za uknjižbu prava vlasništva u zemljišnim knjigama, za cijelo obzirom da je tijekom postupka tužba odbačena u odnosu na pojedine tuženike (ad.1,2,4,6,9,11,13,) Zbog navedenog te s ciljem usklađenja vlasničkog stanja sa stvarnim stanjem to je predloženo kao ranije navedeno uz brisanje svih upisanih terete u listu C.

1.2. Kao dokaz kojima svoje pravo čini vjerojatnim predlagatelj je dostavio: presuda ovog suda posl. br. P-6352/2019 od 1. travnja 2022. u pravnoj stvari tužitelja: Božidar Ursić pok. Vida protiv tuženika: ad 3. Marija Bošković Ranje pok. Nikole, ad 5. Oliva Bronzović ž. Frane, ad 7. Fanita Rastegno r. Bošković, ad 8. Marijan Bošković pok. Nikole, ad 10. Oliva Bošković pok. Nikole ud. Bronzović, ad 12. Ivanka Bujević ud. Mate i ad 14. Olica Bronzović ud. Frane, Dujmović Marija pok. Grge, radi utvrđenja prava vlasništva.

2. Prije donošenja odluke o prijedlogu predlagatelja za otvaranjem predmetnog postupka, a nakon što su riješene plombe koje su prethodile rješavanju predmetnog spisa, pregledan su i: rješenje ovog suda Z-32680/22 od 23. kolovoza 2023. rješenje ovog suda Z-36119/2023 od 22. srpnja 2025.; izvod iz posjedovnog lista broj 29 za č. zem. 1747/1 na ime Marija Bošković "Ranje" iz Selaca; prijepis posjedovnog lista broj 299 za čest. zem. 1660/2 i 1747/2 na ime Vida Ursića iz Selaca; rješenje ovog suda P-6352/2019 od 2. ožujka 2020.; presuda ovog suda P-6352/2019 od 1. travnja 2022.; rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Morane Petranić posl. br. O-4681/2025 UPP/OS-O-125/2025 od 31. ožujka 2026. iza pok. Božidara Ursića pok. Vida iz Selaca.

3. Prijedlog predlagatelja je osnovan za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

4. Sukladno čl. 208. st. 1. ZZK, pojedinačni ispravni postupak glede određenoga zemljišnoknjižnog uložka može se provesti kad za to postoji opravdani razlog, dok opravdani razlog prema st. 3. istog članka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i radi čijeg

bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

5. Člankom 209. st. 4. ZZK propisano je da prijedlogu treba priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

6. Kako je prije donošenja odluke o prijedlogu predlagatelja za otvaranjem predmetnog postupka utvrđeno kako je predlagatelj preminuo nakon podnošenja prijedloga ostavivši iza sebe suprugu Ljiljanu te sinove Sinišu i Nikšu, dok je njegovom nasljednicom temeljem zakona i ustupa, rješenjem o nasljeđivanju posl. br. O-4681/25 UPP/OS-O-125/2025 od 31. ožujka 2025. proglašena supruga Ljiljana, to je nakon otvaranja predmetnog postupka isti zbog smrti predlagatelja prekinut, a potom i nastavljen pozivanjem proglašene nasljednice da preuzme postupak.

7. Pregledom svih isprava koje prileže spisu po stavu ovog suda predlagatelj je prednje navedenim ispravama dokazao da su ispunjeni uvjeti za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene u izreci ovog rješenja pod točkom I., dakle u ovoj fazi postupka učinio vjerojatnim postojanje prava koje nije u njegovu korist upisano u zemljišnu knjigu u odnosu na iste pa je sud, temeljem čl. 208. st. 1. i 3. ZZK odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

8. Temeljem čl. 210. ZZK st. 1. ZZK u vezi s čl. 115. st. 1. ZZK i čl. 211. ZZK sud je odlučio kao u točkama II. i III. izreke.

9. Temeljem čl. 211. ZZK odlučeno je kao u izreci pod točkom V., a oglas će se sukladno st. 3. navedenog članka objaviti na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

10. Sukladno čl. 212. ZZK rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavlja se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe otvaranja postupka. Rješenje se dostavlja isključivo radi obavijesti, a neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak.

U Supetru, 16. lipnja 2026.

Viša sudska savjetnica – specijalistica:
Đeni Sinovčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom

za ispravak određenim točkom V., odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

DNA:

- Odsjek za zemljišne knjige (radi provedbe)

Nakon provedbe:

1. odvj. Stjepan Eterović – kao raniji pun. sada pok. predlagatelja
2. LJILJANA URSIĆ UD. BOŽIDARA, ROĐ. BABIĆ, SELCA, PUT PUNTINKA 30
3. IVO MOŠIĆ; SELCA; STROSSMAYEROVA 11 (JRO - ?)
4. RUŠČIĆ RATOMIR, SELCA; ŠTAMBUKOVI DVORI 16 (JRO)
5. STEFANOVIĆ MERI, HERCEGOVAČKA 24, 21000 SPLIT
6. GROVES KATARINA MAGAREL, 32 LEVERTON GATE, SWINDON, WILTSHIRE, VELIKA BRITANIJA (zk)
7. MARUŠIĆ ŽIVANA ROĐ LOZICA POK BLAGOJA, KLIŠKA 29, 21000 SPLIT
8. MATKOVIĆ MIRNA ROĐ LOZICA POK BLAGOJA, SV. LOVRE 45C, 21311 STOBREČ
9. MOŠIĆ SANJIN, ŠOJSKA 25A, 51221 KOSTRENA
10. MOŠIĆ RENATA, STROSSMAYEROVA 11, 21425 SELCA
11. PEŠUT NIKŠA, STUBIČKA ULICA 7, 10000 ZAGREB
12. PEŠUT IVICA, LIŠČEVICA 35, 51219 ČAVLE (JRO)
13. Siniša Ursić, Selca, ulica Vladimira Nazora 12
14. Nikola Ursić, Selca, ulica Vladimira Nazora 10

Na znanje - radi objave (čl. 210.st. 3. ZZK):

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar, Ispostava Supetar
3. Grad Supetar (za oglasnu ploču mjesta Škrip)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

16.06.2026 09:
28

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

224148170050199361931830267606704797760010106425

EC

Z187259861c2057c2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-