



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-11715/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Srećka Jarčan, Jakovlje, Selnička 23, zastupan po pun. Ivani Mikić Brezović, odv. u Zaprešiću, protiv protustranaka: 1. Olga Vinković, Veliko Trgovišće 13, 2. Gašpar Kušelić, Jakovlje 101, sada Zagreb, Koturaška 41, 3. Ivan Jarčan (Stjepan), Jakovlje 83, 4. Vid Jarčan (Stjepan), Jakovlje 83, 5. Štefica Šuk, r. Jagečić, Ul. Andrije Gredičaka 1, Oroslavje, 6. Vid Jarčan, Stjepanov, Selnička 23, Jakovlje, 7. Stjepan Masnjak Pavlov, Selnička 9, Jakovlje, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 31. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk.ul.br. 643 k.o. Stubička Slatina i to:

čkbr. 3355/171 šuma Salarsko u Igrišću, površine 1 jutro i 520 čhv,
kao vlasnik je upisana prostustranka pod br. 1.

- upisanoj u zk.ul.br. 642 k.o. Stubička Slatina i to:

čkbr. 3355/170 šuma Solarsko u Igrišću, površine 1 jutro,
kao suvlasnici su upisane prostustranke pod br. 2. – 4.

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika i provedbe uknjižbe prava vlasništva na čkbr. 3355/171 i prava suvlasništva (2/4 dijela) na čkbr. 3355/170, sukladno prijedlogu predlagatelja od 19. kolovoza 2026.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

28 . rujna 2026. u 13,15 sati

te se na istu pozivaju :

- Predlagatelj po pun. Ivani Mikić Brezović, odv. u Zaprešiću
- protustranke
- mj.vj. iz GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o.
- svjedok Mladen Tudjen, Jakovlje, Selnička 12
- svjedok Ivan Coha, Stara cesta 2, Jakovlje
- svjedok Josip Jarčan, Selnička 25, Jakovlje

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 326,98 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-11715-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Grada Oroslavja objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 31. kolovoza 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj po pun. Ivani Mikić Brezović, odv. u Zaprešiću
2. protustranke
3. svjedoci
4. GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o.
5. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
6. e-oglasna ploča suda
7. oglasna ploča Grada Oroslavja
8. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

01.09.2026 09:
09

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

449358095833677122534475982269041333984894341579

RSA

Z18946710143346e2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-