



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-681/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ruža Cipriš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šestak Jasna, OIB: 46712175017, Naselje kralja Zvonimira 4, Bjelovar protiv protustranke Spilauer Suzana, OIB: 22017541895, Frauengasse 1/A/2/7, HERNALS, WIEN radi Uknjižbe prava vlasništva dana 18. siječnja 2021.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4165 katastarske općine Grad Bjelovar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 15.01.2021., na nekretninama Spilauer Suzana, OIB: 22017541895, iz Frauengasse 1/A/2/7, HERNALS, WIEN (E-5) koja se sastoji od:

- 9/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 985/3 u franjevačkoj ulici 706 m² (zgrada mješovite uporabe br. 17a (višestambeno-poslovna građevina p+2+potkr. (6 stanova i tri poslovna prostora u roh-bau izvedbi)) 184 m², dvorište 522 m²), povezano s vlasništvom STAN "E" koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka i blagavaonice, kuhinje, kupaoalice, sobe i spremišta netto korisne površine stambenog prostora P=36,80 m², kojemu pripadaju sporedni dijelovi: balkon netto korisne površine P=2,12 m², parkirališno mjesto izvan zgrade označeno P8 netto podne površine P=12,50 m² uknjižba prava vlasništva za korist:

Šestak Jasna, OIB: 46712175017, Naselje kralja Zvonimira 4, 43000 Bjelovar.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Bjelovar, 18. siječnja 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ruža Cipriš v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. ŠESTAK JASNA, Naselje kralja Zvonimira 4, 43000 Bjelovar
2. SPILAUER SUZANA, Frauengasse 1/A/2/7, HERNALS, WIEN

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Bjelovar, Trg Hrvatskog Sokola 6, 43000 Bjelovar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, 43000 Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.01.2021 09:08

**Serijski broj
certifikata**

213553852139913243603703237666677429643

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z12437304098f7e6d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-