Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-15773/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Paćelat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Visentini Claudija, OIB: 19363685371, Via Caltanissetta 27, 33100 Udine, Italija zastupan po punomoćniku Hotić Albinu, OIB: 00939189627, odvjetniku u Zagrebu protiv protustranke Galantini Fernanda, OIB: 46892729648, Via Sangiusto 26, 33010 Cassacco, Italija, radi uknjižba prava vlasništva, dana 09. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 08.10.2026. i Specijalne punomoći od 09.06.2023. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13874 k.o. Rovinj, na nekretninama u suvlasništvu Visentini Claudija, OIB: 19363685371, Via Caltanissetta 27, 33100 Udine, Italija koje se sastoje od 1/4 dijela kč.br. 1465/1 Brnestre 5775 m2 (pašnjak 5775 m2), kč.br. 1465/2 Monter 2010 m2 (pašnjak 2010 m2) i kč.br. 1465/4 Monter 31 m2 (pašnjak 31 m2) (suvlasnički udio red.br. 2.);

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17290 k.o. Rovinj, na nekretnini u suvlasništvu Visentini Claudija, OIB: 19363685371, Via Caltanissetta 27, 33100 Udine, Italija koja se sastoji od 48/96 dijela kč.br. 3948/1 Valtignana 3057 m2 (šuma 3057 m2) (suvlasnički udio red.br. 3.);

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17296 k.o. Rovinj, na nekretninama u suvlasništvu Visentini Claudija, OIB: 19363685371, Via Caltanissetta 27, 33100 Udine, Italija koje se sastojie od 1/4 dijela kč.br. 6052/7 Palu 3183 m2 (pašnjak 3183 m2) i kč.br. 6054/2 Kanonika 547 m2 (šuma 547 m2) (suvlasnički udio red.br. 3.);

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17320 k.o. Rovinj, na nekretnini u suvlasništvu Visentini Claudija, OIB: 19363685371, Via Caltanissetta 27, 33100 Udine, Italija koja se sastoji od 1/4 dijela kč.br. 2478/1 Ulica Matije Vlačića Ilirika - Via Mattio Flacio Illirico 1153 m2 (pašnjak 1153 m2) (suvlasnički udio red.br. 2.);

-uknjižba prava vlasništva za korist:

Galantini Fernando, OIB: 46892729648, Via Sangiusto 26, 33010 Cassacco, Italija.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rovinj, 09. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Paćelat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Galantini Fernando, Via Sangiusto 26, 33010 Cassacco, Italija
2. Visentini Claudio, po opunomoćeniku: odvjetnik Hotić Albin, putem E dostave OSS-a

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Rovinj-Rovigno, 52210 Rovinj, Pećine 6

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.10.2026 08:49	**Serijski broj certifikata**	171701880203956518363000290007504516189542935847
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1908116538ad04f4	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -