

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70, ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-3047/18

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

14 -01- 2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

OIB

85584865987

Adresa / sjedšte

ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 41

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

IMES MESNA INDUSTRIJA d.o.o.

OIB

98977696676

Adresa / sjedište

SAMOBOR, KATARINE ZRINSKE 9

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

SOLEMNIZIRANI UGOVOR br. 33134 o zakupu u Hali tržnice Dolac

SOLEMNIZIRANI UGOVOR br. 36034 o zakupu na tržnici Utrina

Iznos dospjele tražbine **27.874,93 (kn)**

Glavnica 27.437,65 (kn)

Kamate 437,28 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

57,68 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVOD OTVORENIH STAVAKA, RAČUNI, OBRAČUN KAMATA

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos - (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava.

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

10.01.2019.g.

Potpis vjerovnika

Dijana Hižman

ZAGREBAČKI HOLFING d.o.o.
PODRUŽNICA ZAGREB/PARKING
ZAGREB, Šušćeva 40/III
11

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. - Podružnica Trznice Zagreb
 Šubićeva 40/V
 10000 Zagreb
 OIB: 85584865987
 tel:
 fax:
 e-mail:

Izvod otvorenih stavaka na dan 27.12.18


IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po
 direktoru Borisu Horvatu
 Katarine Zrinske 9
 10430 Samobor

Šifra: 11166
 OIB: 98977696676

Br. dokumenta	Datum m.	Dospijeće	Jedinica	Duguje	Potražuje	Saldo
Naš račun broj 120000 prema našim poslovnim knjigama pokazuje HRK saldo koji se sastoji od slijedećih otvorenih stavaka:						
18-010272	01.08.18	09.08.18	1001 TRŽNICA DOLAC	3.462,25	0,00	3.462,25
18-010723	01.08.18	09.08.18	1018 TRŽNICA UTRINA	2.048,00	0,00	2.048,00
18-011731	03.09.18	11.09.18	1001 TRŽNICA DOLAC	3.484,25	0,00	3.484,25
18-012188	03.09.18	11.09.18	1018 TRŽNICA UTRINA	2.080,00	0,00	2.080,00
18-013164	01.10.18	09.10.18	1001 TRŽNICA DOLAC	3.536,25	0,00	3.536,25
18-013616	01.10.18	09.10.18	1018 TRŽNICA UTRINA	2.291,00	0,00	2.291,00
18-014609	05.11.18	13.11.18	1001 TRŽNICA DOLAC	3.549,25	0,00	3.549,25
18-015064	05.11.18	13.11.18	1018 TRŽNICA UTRINA	2.060,00	0,00	2.060,00
18-016095	03.12.18	11.12.18	1001 TRŽNICA DOLAC	2.629,25	0,00	2.629,25
18-016542	03.12.18	11.12.18	1018 TRŽNICA UTRINA	1.539,00	0,00	1.539,00
Ukupno za valutu : HRK za konto : 120000 HRK				26.679,25	0,00	26.679,25
Naš račun broj 1200001 prema našim poslovnim knjigama pokazuje HRK saldo koji se sastoji od slijedećih otvorenih stavaka:						
12633	30.09.18	09.10.18	1001 TRŽNICA DOLAC	379,06	0,00	379,06
Ukupno za valutu : HRK za konto : 1200001 HRK				379,06	0,00	379,06
Ukupno promet: HRK				27.058,31	0,00	27.058,31

Pošiljalac izvoda:



ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
 - Podružnica Trznice Zagreb
 trznica zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V
 7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**

Datum i vrijeme izdavanja računa: 25.07.2018. 09:32:43

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/isporuke: **01.08.2018.**

Datum dospijeca računa: **09.08.2018.**

Račun broj: **010272 / 0011000123/1 /R1 - za kolovoz 2018. godine** OIB: 98977696676

Tržnica: **1001 TRŽNICA DOLAC**

Šifra komitenta: **11166**

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 33134						
1.	16G	Zakup prostora - Boks trgovačka djelatnost I br. 052/desno/u hali trž.	16,24	m2	115,00	1.867,60
2.	503	Voda paušal	8,12	m3	29,04	235,80
3.	506	Električna energija [02.06.18 (97612) - 03.07.18 (98445)]	833,00	kWh	0,80	666,40
Za ugovor 33134 : 2.769,80						
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						2.769,80
PDV 25 %						692,45
Sveukupno za platiti						3.462,25

Iznos slovima: tritisućečetiristošezdesetdvije Kn i dvadesetpet lp

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 25. srpnja 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Tržnice Zagreb

iznosi 20.504,10 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažecom.

Fakturirao :

Jasna Sačić
Jasna Sačić

Voditelj podružnice
Tržnice Zagreb

Stanko Gačić
Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu
vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 18-010272-11166

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V
7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**
Datum i vrijeme izdavanja računa: 25.07.2018. 12:34:14

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/isporuke: **01.08.2018.**
Datum dospjeća računa: **09.08.2018.**

Račun broj: **010723 / 0011000123/1 /R1 - za kolovoz 2018. godine** OIB: **98977696676**

Tržnica: **1018 TRŽNICA UTRINA**

Šifra komitenta: **11166**

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 36034						
1.	13E	Zakup prostora - Kiosk trgovačka djelatnost I br. 023-T	9,12	m2	135,00	1.231,20
2.	506	Električna energija [06.06.18 (9225) - 02.07.18 (9734)]	509,00	kWh	0,80	407,20
<i>Za ugovor 36034 : 1.638,40</i>						
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						1.638,40
PDV 25 %						409,60
Sveukupno za platiti						2.048,00

Iznos slovima: dvijetisućečetdesetosam Kn

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 25. srpnja 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Tržnice Zagreb iznosi 20.504,10 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :

Jasna Sačić
Jasna Sačić

Voditelj podružnice
Tržnice Zagreb


Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 18-010723-11166

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
 - Podružnica Tržnice Zagreb
tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V

7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**
Datum i vrijeme izdavanja računa: 27.08.2018. 12:21:46

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/iskoruke: **03.09.2018.**
Datum dospjeća računa: **11.09.2018.**

Račun broj: **011731 / 0011000123/1 /R1 - za rujan 2018. godine**
Tržnica: **1001 TRŽNICA DOLAC**

OIB: **98977696676**
Šifra komitenta: **11166**

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 33134						
1.	16G	Zakup prostora - Boks trgovačka djelatnost I br. 052/desno/u hali trž.	16,24	m2	115,00	1.867,60
2.	503	Voda paušal	8,12	m3	29,04	235,80
3.	506	Električna energija [03.07.18 (98445) - 02.08.18 (99300)]	855,00	kWh	0,80	684,00
<i>Za ugovor 33134 : 2.787,40</i>						
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						2.787,40
PDV 25 %						696,85
Sveukupno za platiti						3.484,25

Iznos slovima: tritisućčetiristoosamdesetčetiri Kn i dvadesetpet lp

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 30. kolovoza 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Tržnice Zagreb iznosi 16.014,35 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :

Jasna Sačić
Jasna Sačić

Voditelj podružnice
Tržnice Zagreb

Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: **00, poziv na broj: 18-011731-11166**

Način plaćanja: **transakcijski račun**

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V
7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**
Datum i vrijeme izdavanja računa: 28.08.2018. 09:02:21

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/isporuke: **03.09.2018.**
Datum dospjeća računa: **11.09.2018.**

Račun broj: **012188 / 0011000123/1 /R1 - za rujan 2018. godine**
Tržnica: **1018 TRŽNICA UTRINA**

OIB: **98977696676**
Šifra komitenta: **11166**

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 36034						
1.	13E	Zakup prostora - Kiosk trgovačka djelatnost I br. 023-T	9,12	m2	135,00	1.231,20
2.	506	Električna energija [02.07.18 (9734) - 26.07.18 (10275)]	541,00	kWh	0,80	432,80
<i>Za ugovor 36034 : 1.664,00</i>						
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						1.664,00
PDV 25 %						416,00
Sveukupno za platiti						2.080,00

Iznos slovima: dvijetisućeosamdeset Kn

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 30. kolovoza 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Tržnice Zagreb iznosi 16.014,35 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :

Jasna Sačić
Jasna Sačić

Voditelj podružnice
Tržnice Zagreb

Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 18-012188-11166

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
Tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V
7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**
Datum i vrijeme izdavanja računa: 25.09.2018. 12:23:46

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/isporuke: **01.10.2018.**
Datum dospjeća računa: **09.10.2018.**

Račun broj: **013164 / 0011000123/1 /R1 - za listopad 2018. godine** OIB: 98977696676

Tržnica: **1001 TRŽNICA DOLAC**

Šifra komitenta: **11166**

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 33134						
1.	16G	Zakup prostora - Boks trgovačka djelatnost l br. 052/desno/u hali trž.	16,24	m2	115,00	1.867,60
2.	503	Voda paušal	8,12	m3	29,04	235,80
3.	506	Električna energija [02.08.18 (99300) - 02.09.18 (207)]	907,00	kWh	0,80	725,60
<i>Za ugovor 33134 : 2.829,00</i>						
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						2.829,00
PDV 25 %						707,25
Sveukupno za platiti						3.536,25

Iznos slovima: tritisućepetotridesetšest Kn i dvadesetpet lp

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 26. rujna 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Tržnice Zagreb iznosi 16.801,75 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :

Nives Kunšti
Nives Kunšti

Voditelj podružnice
Tržnice Zagreb

Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 18-013164-11166

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V

7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**
Datum i vrijeme izdavanja računa: 25.09.2018. 13:37:27

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/ispоруke: **01.10.2018.**
Datum dospjeća računa: **09.10.2018.**

Račun broj: **013616 / 0011000123/1 /R1 - za listopad 2018. godine** OIB: 98977696676

Tržnica: **1018 TRŽNICA UTRINA**

Šifra komitenta: **11166**

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 36034						
1.	13E	Zakup prostora - Kiosk trgovačka djelatnost I br. 023-T	9,12	m2	135,00	1.231,20
2.	506	Električna energija [26.07.18 (10275) - 04.09.18 (11027)]	752,00	kWh	0,80	601,60
<i>Za ugovor 36034 : 1.832,80</i>						
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						1.832,80
PDV 25 %						458,20
Sveukupno za platiti						2.291,00

Iznos slovima: dvijetisućedvjestodevedesetjedna Kn

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 26. rujna 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Tržnice Zagreb iznosi 16.801,75 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :

Nives Kunšti
Nives Kunšti

Voditelj podružnice
Tržnice Zagreb

Stanko Gačić
Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 18-013616-11166

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V
7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**

Datum i vrijeme izdavanja računa: 26.10.2018. 12:01:14

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/isporuke: **05.11.2018.**

Datum dospjeća računa: **13.11.2018.**

Račun broj: **014609 / 0011000123/1 /R1 - za studeni 2018. godine** OIB: **98977696676**

Trznica: **1001 TRŽNICA DOLAC**

Šifra komitenta: **11166**

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 33134						
1.	16G	Zakup prostora - Boks trgovačka djelatnost l br. 052/desno/u hali trž.	16,24	m2	115,00	1.867,60
2.	503	Voda paušal	8,12	m3	29,04	235,80
3.	506	Električna energija [02.09.18 (207) - 04.10.18 (1127)]	920,00	kWh	0,80	736,00
<i>Za ugovor 33134 : 2.839,40</i>						
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						2.839,40
PDV 25 %						709,85
Sveukupno za platiti						3.549,25

Iznos slovima: tritisućpetstočetrdesetdevet Kn i dvadesetpet lp

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 28. listopada 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Trznice Zagreb iznosi 17.280,81 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :

Jasna Sačić
Jasna Sačić

Voditelj podružnice
Trznice Zagreb

Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 18-014609-11166

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

- Podružnica Trznice Zagreb

Trznice Zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V

7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**

Datum i vrijeme izdavanja računa: 26.10.2018. 13:47:33

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/isporuke: **05.11.2018.**

Datum dospjeća računa: **13.11.2018.**

Račun broj: **015064 / 0011000123/1 /R1 - za studeni 2018. godine** OIB: **98977696676**

Tržnica: **1018 TRŽNICA UTRINA**

Šifra komitenta: **11166**

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 36034						
1.	13E	Zakup prostora - Kiosk trgovačka djelatnost I br. 023-T	9,12	m2	135,00	1.231,20
2.	506	Električna energija [04.09.18 (11027) - 01.10.18 (11548)]	521,00	kWh	0,80	416,80
<i>Za ugovor 36034 : 1.648,00</i>						
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						1.648,00
PDV 25 %						412,00
Sveukupno za platiti						2.060,00

Iznos slovima: dvijetisućešezdeset Kn

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 28. listopada 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Tržnice Zagreb

iznosi 17.280,81 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :

Jasna Sačić
Jasna Sačić

Voditelj podružnice
Tržnice Zagreb

Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 18-015064-11166

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V

7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**
Datum i vrijeme izdavanja računa: 23.11.2018. 11:06:42

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/isporuke: **03.12.2018.**
Datum dospjeća računa: **11.12.2018.**

Račun broj: **016095 / 0011000123/1 /R1 - za prosinac 2018. godine** OIB: 98977696676

Tržnica: **1001 TRŽNICA DOLAC**

Šifra komitenta: 11166

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 33134						
1.	16G	Zakup prostora - Boks trgovačka djelatnost I br. 052/desno/u hali trž.	16,24	m2	115,00	1.867,60
2.	503	Voda paušal	8,12	m3	29,04	235,80
<i>Za ugovor 33134 : 2.103,40</i>						
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						2.103,40
PDV 25 %						525,85
Sveukupno za platiti						2.629,25

Iznos slovima: dvijetisućešeststodvadesetdevet Kn i dvadesetpet lp

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 25. studenog 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Tržnice Zagreb iznosi 22.890,06 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :

Nives Kunštl
Nives Kunštl

Voditelj podružnice
Tržnice Zagreb

Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 18-016095-11166

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

 - Podružnica Tržnice Zagreb

tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V

7



Mjesto izdavanja računa: **Zagreb**

Datum i vrijeme izdavanja računa: 23.11.2018. 13:46:05

IMES Mesna industrija d.o.o.

**Katarine Zrinske 9
10430 Samobor**

Datum računa/ispоруke: **03.12.2018.**

Datum dospijeca računa: **11.12.2018.**

Račun broj: **016542 / 0011000123/1 /R1 - za prosinac 2018. godine** OIB: 98977696676

Trznica: **1018 TRŽNICA UTRINA**

Šifra komitenta: **11166**

Redni broj	Šifra usluge	Vrsta usluge	Količina	Mjera	Cijena	Iznos
Ugovor br. 36034						
1.	13E	Zakup prostora - Kiosk trgovačka djelatnost I br. 023-T	9,12	m2	135,00	1.231,20
Osnovica za obračun PDV - a od 25 %						1.231,20
PDV 25 %						307,80
Sveukupno za platiti						1.539,00

Iznos slovima: jednatisućapetstotridesetdevet Kn

Opomena (IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po direktoru Borisu Horvatu)

Uvidom u našu evidenciju na dan 25. studenog 2018 Vaše dugovanje prema Podružnici Trznice Zagreb iznosi 22.890,06 kuna. Ukoliko ste u međuvremenu podmirili cjelokupno dugovanje ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Fakturirao :

Nives Kunstl
Nives Kunstl

Voditelj podružnice
Trznice Zagreb

Stanko Gačić
Stanko Gačić

Sukladno članku 31. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, dužnik se upozorava da ovaj račun ima snagu vjerodostojne isprave na temelju koje vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe.

Model plaćanja: 00, poziv na broj: 18-016542-11166

Način plaćanja: transakcijski račun

Za prekoračeni rok plaćanja obračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Trznice Zagreb
trznice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V

7



**ZAGREBAČKI
HOLDING**



Podružnica Tržnice Zagreb
Zagreb, Šubićeva 40/V
OIB: 85584865987
IBAN: HR7923400091410231852

Zagreb, 30.09.18

Za period 01.07.18 do 30.09.18

Dospijeće: 09.10.18

IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po
direktoru Borisu Horvatu
Katarine Zrinske 9
10430 Samobor

Račun za kamate br. 12633

Šifra : 11166

OIB : 98977696676

Broj računa	Datum	Dospijeće	Uplata	Od	Do	Br. dana	Glavnica	Stopa	Kamata
18-001432	01.02.18	09.02.18	08.08.18	01.07.18	08.08.18	39	2.220,00	8,82	20,92
18-004379	03.04.18	11.04.18	08.08.18	01.07.18	08.08.18	39	1.242,68	8,82	11,71
18-005849	02.05.18	10.05.18	08.08.18	01.07.18	08.08.18	39	3.251,25	8,82	30,64
18-006283	02.05.18	10.05.18	08.08.18	01.07.18	08.08.18	39	2.044,00	8,82	19,26
18-007317	04.06.18	12.06.18	08.08.18	01.07.18	08.08.18	39	3.426,25	8,82	32,29
18-007317	04.06.18	12.06.18	11.09.18	09.08.18	11.09.18	34	2.472,17	8,82	20,31
18-007317	04.06.18	12.06.18	12.09.18	12.09.18	12.09.18	1	287,99	8,82	0,07
18-007755	04.06.18	12.06.18	11.09.18	01.07.18	11.09.18	73	2.018,00	8,82	35,60
18-008774	02.07.18	10.07.18		11.07.18	30.09.18	82	3.358,25	8,82	66,54
18-009130	02.07.18	10.07.18		11.07.18	30.09.18	82	2.369,00	8,82	46,94
18-010272	01.08.18	09.08.18		10.08.18	30.09.18	52	3.462,25	8,82	43,50
18-010723	01.08.18	09.08.18		10.08.18	30.09.18	52	2.048,00	8,82	25,73
18-011731	03.09.18	11.09.18		12.09.18	30.09.18	19	3.484,25	8,82	16,00
18-012188	03.09.18	11.09.18		12.09.18	30.09.18	19	2.080,00	8,82	9,55

Ukupno (KN)

379,06

Slovima : tristosedamdesetdevet HRK i šest lp

Oslobođeno plaćanja PDV-a prema čl. 25 stavak 5. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost
Na uplati obavezno naznačiti model broj 00 i broj računa 11-12633
Unaprijed zahvaljujemo!

Obračunao : Marina Soic

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
Voditelj podružnice : Stanko Gačić
Tržnice Zagreb, Šubićeva 40/V



ZAGREBAČKI
HOLDING



Podružnica Tržnice Zagreb
Zagreb, Šubićeva 40/V
OIB: 85584865987
IBAN: HR7923400091410231852

Zagreb, 27.12.18
Za period 01.10.18 do 24.12.18

IMES Mesna industrija d.o.o. zastupano po
direktoru Borisu Horvatu
Katarine Zrinske 9
10430 Samobor

Šifra : 11166
OIB : 98977696676

Obračun kamata br. 13235

Broj računa	Datum	Dospijeće	Uplata	Od	Do	Br. dana	Glavnica	Stopa	Kamata
18-008774	02.07.18	10.07.18	16.10.18	01.10.18	16.10.18	16	3.358,25	8,82	12,98
18-009130	02.07.18	10.07.18	22.10.18	01.10.18	22.10.18	22	2.369,00	8,82	12,59
18-010272	01.08.18	09.08.18		01.10.18	24.12.18	85	3.462,25	8,82	71,11
18-010723	01.08.18	09.08.18		01.10.18	24.12.18	85	2.048,00	8,82	42,07
18-011731	03.09.18	11.09.18		01.10.18	24.12.18	85	3.484,25	8,82	71,57
18-012188	03.09.18	11.09.18		01.10.18	24.12.18	85	2.080,00	8,82	42,72
18-013164	01.10.18	09.10.18		10.10.18	24.12.18	76	3.536,25	8,82	64,94
18-013616	01.10.18	09.10.18		10.10.18	24.12.18	76	2.291,00	8,82	42,07
18-014609	05.11.18	13.11.18		14.11.18	24.12.18	41	3.549,25	8,82	35,16
18-015064	05.11.18	13.11.18		14.11.18	24.12.18	41	2.060,00	8,82	20,41
18-016095	03.12.18	11.12.18		12.12.18	24.12.18	13	2.629,25	8,82	8,26
18-016542	03.12.18	11.12.18		12.12.18	24.12.18	13	1.539,00	8,82	4,83

Ukupno (KN)

428,71

Slovima : četrinstodvadesetosam HRK i sedamdesetjednina lp

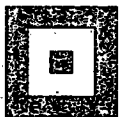
Obračunao : Snježana Vukelić

Voditelj podružnice : Stanko Gačić

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

- Podružnica Tržnice Zagreb

Tržnice Zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V



ZAGREBAČKI HOLDING

Zagrebački holding d.o.o., OIB 85584865987, Zagreb, Ulica grada Vukovara 41 - Podružnica Tržnice Zagreb, Zagreb, Šubićeva 40/V (u daljnjem tekstu: ZAKUPODAVAC), zastupana po članicama Uprave Dariji Jurica Vuković i Nike Nodilo Lakoš i voditeljici Podružnice Zdenki Palac, dipl.ing.

i

Imes d.o.o., OIB 98977696676, Samobor, Katarine Zrinske 9 (u daljnjem tekstu: ZAKUPNIK), zastupano po direktoru Borisu Horvatu

IBAN : HR5724020061100060482 Erste&Steiermärkische bank d.d.

sklapaju slijedeći

UGOVOR br. 33134 o zakupu u Hali tržnice Dolac na određeno vrijeme od 01.01.2014. do 31.12.2018. godine

Članak 1.

ZAKUPODAVAC obnavlja (O) ZAKUPNIKU zakup za prodajni prostor:

- Boks br. 052 (dešno) ukupne veličine 16,24 m² po cijeni od 115,00 kn za 1 m² mjesečno, odnosno 1.867,60 kn mjesečno, u Hali tržnice Dolac u Zagrebu, Dolac 2.

Ugovorne strane suglasne su da je boks bez ugrađenog inventara vlasništvo ZAKUPODAVCA.

ZAKUPNIK je dužan urediti prodajni prostor vlastitim sredstvima bez prava potraživanja eventualne naknade za uložena sredstva u slučaju raskida ovog Ugovora.

Članak 2.

ZAKUPNIK se obvezuje zakupljeni prostor iz čl. 1. koristiti isključivo radi obavljanja odobrene djelatnosti: trgovatke, za čije obavljanje je dužan ishoditi potrebne minimalno tehničke uvjete.

Članak 3.

ZAKUPNIK se obvezuje plaćati ZAKUPODAVCU zakupninu prema važećem cjeniku ZAKUPODAVCA.

ZAKUPODAVAC pridržava pravo da cijenu zakupnine izmijeni prema utvrđenoj politici cijena u tekućoj godini za sve korisnike prostora kojima upravlja ZAKUPODAVAC, bez suglasnosti ZAKUPNIKA.

Zakupnina se plaća mjesečno unaprijed u roku od 8 (osam) dana računajući od dana nastanka dužničko-ovjerovničkog odnosa navedenog na računu.

Za nepravovremeno plaćanje dospjelih obveza, ZAKUPNIK plaća zateznu kamatu prema važećim zakonskim propisima, koja je sastavni dio računa.

Ugovorne strane suglasne su da će radi namirenja eventualnih neplaćenih zakupnina, troškova komunalnih usluga te troškova otklanjanja kvarova i šteta nastalih krivnjom ZAKUPNIKA, ZAKUPNIK prilikom potpisivanja ovog Ugovora izdati ZAKUPODAVCU Bjanko zadužnicu sukladno članku 215. Ovršnog zakona na iznos najmanje tromjesečne tražbine na naplatu.

Troškove javnobilježničke solemnizacije Bjanko zadužnice iz ovog članka snosi ZAKUPNIK.

Članak 4.

Potpisom ovog Ugovora ZAKUPNIK daje svoju suglasnost da ZAKUPODAVAC može na temelju ovog Ugovora te računa iz članka 3. ovog Ugovora odnosno obračuna ZAKUPODAVCA iz članka 5. i 10. neposredno zahtijevati ovrhu radi naplate dospjelih a neplaćenih tražbina iz članka 3., 5. i 10. ovog Ugovora.

Računi iz članka 3. ovog Ugovora te obračun ZAKUPODAVCA iz članka 5. i 10. ovog Ugovora jedini su uvjeti na temelju kojih će javni bilježnik po zahtjevu ZAKUPODAVCA na ovaj Ugovor staviti potvrdu ovršnosti.

Članak 5.

ZAKUPNIK je u obvezi pored zakupnine iz čl. 3. ovog Ugovora, po nabavnim cijenama ZAKUPODAVCA uvećanim za 10% (deset posto) manipulativnih troškova, plaćati ZAKUPODAVCU i troškove za:

- potrošenu vodu, mjesečno u paušalnom iznosu i
- potrošenu električnu energiju, mjesečno po očitavanju brojila.

Članak 6.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da:

1. ZAKUPNIK ne može zakupljeni prostor dati drugome u podzakup bez pisane suglasnosti ZAKUPODAVCA;



■ ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 41
■ Podružnica TRŽNICE ZAGREB

■ Šubićeva 40/V, 10 000 Zagreb
tel: ++385 1 642 28 00, fax: ++385 1 465 04 62
pp 827; www.trznice-zg.hr mail: info@trznice-zg.hr
IBAN: HR7923400091410231852 OIB: 85584865987

2. ZAKUPODAVAC može premjestiti ZAKUPNIKA u drugi prostor po tržnicama u slučaju promjene namjene prostora, nove organizacije prostora, rekonstrukcije, izgradnje ili novog uređenja tržnice, kao i na zahtjev tijela Uprave;
3. ZAKUPNIK je dužan na zakupljenom prostoru vidljivo istaći svoju tvrtku/obrt odnosno naziv i cijenu robe, sukladno propisima i Tržnom redu;
4. ZAKUPNIK je dužan pisanim putem obavijestiti ZAKUPODAVCA o svakoj promjeni adrese tvrtke ili obrta kao i o drugim statusnim promjenama tvrtke ili obrta u roku 15 (petnaest) dana od dana kada su iste učinjene, odnosno provedene;
5. ZAKUPNIK je dužan pridržavati se Tržnog reda i radnog vremena na tržnici, Zakona o hrani, Pravilnika o higijeni hrane, obveze razvrstavanja otpada po vrstama, Zakona o trgovini i drugih zakonskih i podzakonskih propisa koji se odnose na obavljanje navedene djelatnosti, a djelatnost obavljati isključivo unutar zakupljenog prostora iz čl. 1. ovog Ugovora;
6. ZAKUPNIK je dužan redovito obavljati isključivo djelatnost iz čl. 2. ovog Ugovora, te ne može neopravdano prestati obavljati djelatnost u zakupljenom prostoru duže od 30 (trideset) dana;
7. svako ponašanje suprotno preuzetim ugovornim obvezama može predstavljati razlog za otkaz.

Članak 7.

ZAKUPODAVAC može otkazati ovaj Ugovor o zakupu u svako doba, bez obzira na ugovorne ili zakonske odredbe o trajanju zakupa ako:

1. ZAKUPNIK i poslije pisane opomene ZAKUPODAVCA koristi zakupljeni prostor protivno Ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje;
2. ZAKUPNIK ne plati dospjelu zakupninu u roku od 10 (deset) dana od dana priopćenja pisane opomene ZAKUPODAVCA;
3. ZAKUPODAVAC, zbog razloga za koje on nije odgovoran, ne može koristiti zakupljeni prostor u kojem je obavljao svoju djelatnost pa zbog toga namjerava koristiti prostor koji drži ZAKUPNIK.

ZAKUPNIK izričito pristaje da se dan dostave otkaza ovog Ugovora o zakupu i svih pismena od strane ZAKUPODAVCA smatra dan predaje istih na poštu.

Članak 8.

U slučaju odustanka iz čl. 7. ovog Ugovora, ZAKUPNIK je dužan u roku od 8 (osam) dana računajući od dana predaje na poštu od strane ZAKUPODAVCA pisane Izjave o odustanku, predati ispraznjen prostor ZAKUPODAVCU.

Članak 9.

ZAKUPNIK je suglasan da mu ZAKUPODAVAC temeljem ovog Ugovora ima pravo bez ikakvog daljnjeg dopuštenja ili privole ZAKUPNIKA, isključiti dovod struje i vode u slučaju neplaćanja zakupnine.

ZAKUPNIK je suglasan da se takvo postupanje ZAKUPODAVCA neće smatrati smetanjem posjeda, te se odriče prava sudske posjedovne zaštite.

Potpisom ovog Ugovora ZAKUPNIK je suglasan da se može izvršiti prisilna ovrha općenito na njegovoj imovini u slučaju neplaćanja zakupnine.

Članak 10.

ZAKUPNIK je dužan koristiti zakupljeni prostor pažnjom dobrog gospodarstvenika, snositi sve troškove tekućeg održavanja zakupljenog prostora, te o svom trošku popraviti sve kvarove i oštećenja u zakupljenom prostoru, zgradi, instalacijama i uređajima, ako su oštećenja nastala u svezi s poslovnom djelatnošću ZAKUPNIKA, neovisno o tome da li je štetu počinio ZAKUPNIK sam ili treća osoba koja za njega radi, u suprotnom ZAKUPODAVAC ima pravo raskinuti ovaj Ugovor.

Za sve eventualne preinake u zakupljenom prostoru ZAKUPNIK mora ishoditi pisanu suglasnost ZAKUPODAVCA, a sve odnose u svezi s tim stranke uređuju posebnim Ugovorom.

Za vrijeme trajanja popravaka radi održavanja zakupljenog prostora u stanju u kojem ga je ZAKUPODAVAC dužan održavati i koji padaju na teret ZAKUPODAVCA, kao i radova na javnim površinama, pročelju i krovu zgrade; a zbog kojih ZAKUPNIK nije mogao koristiti zakupljeni prostor, ZAKUPNIK nije dužan plaćati zakupninu.

Članak 11.

ZAKUPNIK se posebno obvezuje:

1. Za zakupljeni prostor ishoditi kod nadležnih tijela sva potrebna odobrenja za obavljanje djelatnosti navedene u čl. 2. ovog Ugovora;
2. Ugovorom odobrenu djelatnost obavljati osobno, ili putem zaposlenika kod njega zaposlena;
3. Svu robu i imovinu pohranjenu u zakupljenom prostoru koji koristi po ovom Ugovoru, osigurati za sve rizike kod osiguravajuće tvrtke jer ZAKUPODAVAC neće odgovarati za oštećenje ili nestanak robe i stvari u zakupljenom prostoru;
4. Zbrinjavati sve ono što ne spada u komunalni otpad sličan kućnom otpadu.

Članak 12.

Potpisom ovog Ugovora ZAKUPNIK potvrđuje da mu je ZAKUPODAVAC predao na korištenje zakupljeni prostor iz čl. 1. ovog Ugovora u ispravnom stanju.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme od 01.01.2014. do 31.12.2018. godine.
Nakon isteka vremena iz st. 1. ovog članka Ugovor se ne može prešutno produžiti, već su stranke obvezne sklopiti novi Ugovor.

Sklapanjem ovog Ugovora između ugovornih strana prestaju važiti svi raniji Ugovori o zakupu istog prodajnog prostora.

U slučaju ne produljenja ovog Ugovora nakon njegova isteka, ZAKUPNIK je dužan predati ZAKUPODAVCU zakupljeni prostor u stanju u kojem ga je primio u roku od 8 (osam) dana od dana zaprimanja zahtjeva ZAKUPODAVCA.

U tom slučaju ZAKUPNIK ima pravo odnijeti uređaje koje je ugradio u zakupljeni prostor, ako se time ne oštećuje zakupljeni prostor i ako mu to ulaganje ZAKUPODAVAC nije priznao kroz smanjenje visine zakupnine.

U slučaju otkaza ovog Ugovora od strane ZAKUPNIKA otkazni rok iznosi 30 (trideset) dana a počinje teći svakog prvog ili 15-tog (petnaestog) u mjesecu.

Otkaz Ugovora mora se dostaviti ZAKUPODAVCU u pisanom obliku.

Članak 14.

Potpisom ovog Ugovora ZAKUPNIK daje svoju suglasnost da po proteku roka iz članka 13. st. 1. ovog Ugovora ili u slučaju raskida ovog Ugovora sukladno članku 7. st. 2. ovog Ugovora, ZAKUPODAVAC može zatražiti ovrhu radi ispražnjenja i predaje u svoj neposredan posjed zakupljenog prostora, neposredno na temelju ovog Ugovora i bez ikakvog daljnjeg odobrenja ili privole ZAKUPNIKA.

Na zahtjev ZAKUPODAVCA javni bilježnik stavit će na ovaj Ugovor potvrdu ovršnosti.

Ugovorne strane se uzajamno obvezuju ovaj Ugovor podnijeti na potvrdu (solemnizaciju) javnom bilježniku.

Troškove solemnizacije snosi ZAKUPNIK.

Članak 15.

Na sve ostale odnose između ZAKUPODAVCA i ZAKUPNIKA u svezi zakupa i korištenja prostora iz čl. 1. ovog Ugovora, koji nisu regulirani ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe Tržnog reda i zakonski propisi.

Članak 16.

Za sve sporove proizašle iz ovog Ugovora, ugovorne strane ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) ostaje kod javnog bilježnika, 2 (dva) primjerka zadržava ZAKUPODAVAC, a 1 (jedan) primjerak ZAKUPNIK.

U znak pristanka na prava i obveze iz ovog Ugovora ugovorne strane isti vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 06. prosinca 2013. godine

Ugovor izdala:
Međugigijenska, Referent pravnih, kadrovskih i zajedničkih poslova III

Zdravko Banožić, mag. prava
Rukovoditelj Službe pravnih, kadrovskih i zajedničkih poslova

ZA ZAKUPNIKA

"IMES" Mesna industrija
2 d.o.o.
SAMOBOR - Katarine Zrinske 9

ZA ZAKUPODAVCA:
Zagrebački holding d.o.o.
Podružnica Tržnice Zagreb

p.o. Voditeljica Podružnice

Zdenka Palac, dipl.ing.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Podružnica Tržnice Zagreb
Tržnice 2000 Zagreb, Šubićevo 40 V



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Radojka Galić
ZAGREB
Čikoševa 3

Posl. broj: OV-17/14

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, javni bilježnik Radojka Galić, ZAGREB, Čikoševa 3 potvrđujem da je-----
IMES d.o.o., MBS: 080144866 (OIB: 98977696676), SAMOBOR, KATARINE ZRINSKE 9, po
BORIS HORVAT (OIB: 23798280728), rođen 04.09.1954. (četvrtog rujna tisućudevetsto
pedesetčetvrte) godine, KRAPINSKE TOPLICE, ZAGREBAČKA 25, direktor, čiju sam
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105387494 izdanu od PU KRAPINSKO-
ZAGOR., a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici
Hrvatskoj, elektronskim putem na današnji dan -----

podnijela prednju privatnu ispravu - UGOVOR br. 33134 o zakupu u Hali tržnice Dolac na
određeno vrijeme od 01.01.2014. do 31.12.2018. godine, sklopljen 06. prosinca 2013. godine, na
potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna
isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

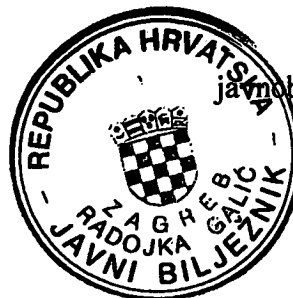
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara
njegovoj pravnoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na
primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 375,00 kn + PDV 25% (93,75 kn), a trošak 5,00
kn + PDV 25% (1,25 kn). -----

U Zagrebu, 03.01.2014. (trećeg siječnja dvijetisućečetnaeste) -----

Javni bilježnik
Radojka Galić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Goranka Mališa



Goranka Mališa



ZAGREBAČKI HOLDING

Zagrebački holding d.o.o., OIB 85584865987, Zagreb, Ulica grada Vukovara 41 - podružnica Tržnice Zagreb, Zagreb, Šubićeva 40/V (u daljnjem tekstu: ZAKUPODAVAC), zastupana po voditelju Podružnice Stanku Gačiću, dipl.ing.

i

IMES Mesna industrija d.o.o., OIB 98977696676, Samobor, Katarine Zrinske 9 (u daljnjem tekstu: ZAKUPNIK), zastupano po direktoru Borisu Horvatu

IBAN: HR5724020061100060482 Erste&Steiermärkisch

sklapaju slijedeći

UGOVOR br. 36034 o zakupu na tržnici Utrina na određeno vrijeme od 01.10.2017. do 30.09.2019. godine

Članak 1.

ZAKUPODAVAC obnavlja ZAKUPNIKU zakup za prodajni prostor:

- Kiosk br. 023-T veličine 9,12 m² po cijeni od 135,00 kn bez PDV-a za 1 m² mjesečno, odnosno 1.231,20 kn bez PDV-a mjesečno, na tržnici Utrina u Zagrebu, Barčev trg 16.

ZAKUPNIK je dužan urediti zakupljeni prostor vlastitim sredstvima bez prava potraživanja eventualne naknade za uložena sredstva u slučaju otkaza ovog Ugovora.

U slučaju potrebe uređenja prostora, a kako bi se isti priveo svrsi, ZAKUPNIK podnosi ZAKUPODAVCU zahtjev za uređenjem, a na koji ZAKUPODAVAC mora prije uređenja dati svoju pisanu suglasnost.

Rok koji je potreban za uređenje zakupljenog prostora određuje ZAKUPODAVAC, te u tom roku ZAKUPNIK nije dužan plaćati zakupninu.

Članak 2.

ZAKUPNIK se obvezuje zakupljeni prostor iz čl. 1. koristiti isključivo radi obavljanja odobrene djelatnosti: trgovalke - prodaja mesa i mesnih prerađevina, za čije obavljanje je dužan ishoditi potrebne minimalno tehničke uvjete.

Članak 3.

ZAKUPNIK se obvezuje plaćati ZAKUPODAVCU zakupninu prema važećem Cjeniku i Odlukama ZAKUPODAVCA.

Promjenu cijena ugovorene zakupnine i ostalih troškova ZAKUPODAVAC može izvršiti bez prethodne obavijesti i suglasnosti ZAKUPNIKA.

Zakupnina se plaća mjesečno unaprijed u roku od 8 (osam) dana računajući od dana nastanka dužničko-vjerovničkog odnosa navedenog na računu.

Za nepravovremeno plaćanje dospjelih obveza, ZAKUPNIK plaća zateznu kamatu prema važećim zakonskim propisima.

Ugovorne su strane suglasne da će radi namirenja eventualnih neplaćenih zakupnina, troškova komunalnih usluga te troškova otklanjanja kvarova i šteta nastalih krivnjom ZAKUPNIKA, ZAKUPNIK prilikom potpisivanja ovog Ugovora izdati ZAKUPODAVCU Bjanko zadužnicu sukladno Ovršnom zakonu na iznos najmanje tromjesečne tražbine na naplatu.

Ukoliko naplata dugovanja aktiviranjem Bjanko zadužnice u cijelosti uspije, ZAKUPNIK se obvezuje u roku 15 (petnaest) dana od dana zaprimanja poziva ZAKUPODAVCA, dostaviti novu Bjanko zadužnicu na iznos najmanje tromjesečne tražbine na naplatu. Ukoliko ZAKUPNIK ne dostavi novu Bjanko zadužnicu na iznos najmanje tromjesečne tražbine na naplatu, ugovorni odnos se otkazuje.

Troškove javnobilježničke solemnizacije Bjanko zadužnica iz ovog članka snosi ZAKUPNIK.

Članak 4.

Potpisom ovog Ugovora, ZAKUPNIK daje svoju suglasnost da ZAKUPODAVAC može na temelju ovog Ugovora te računa iz čl. 3. ovog Ugovora odnosno obračuna ZAKUPODAVCA iz čl. 5. i 10., neposredno zahtijevati ovrhu radi naplate dospjelih a neplaćenih tražbina iz čl. 3., 5. i 10. ovog Ugovora.



■ ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 41
■ Podružnica TRŽNICE ZAGREB

■ Šubićeva 40/V, 10 000 Zagreb
tel: ++385 1 642 28 00, fax ++385 1 64 29 501
pp.827: www.trznice-zg.hr e-mail: trznice.info@zoh.hr
IBAN: HR7923400091410231852 OIB: 85584865987

sh
S

Računi iz čl. 3. ovog Ugovora te obračun ZAKUPODAVCA iz čl. 5. i 10. ovog Ugovora, jedini su uvjeti na temelju kojih će javni bilježnik po zahtjevu ZAKUPODAVCA na ovaj ugovor staviti potvrdu ovršnosti.

Članak 5.

Pored zakupnine iz čl. 3. ovog Ugovora, ZAKUPNIK se obvezuje plaćati po nabavnim cijenama ZAKUPODAVCA i režijske troškove (električna energija, voda, grijanje i sl.) prema stvarnoj potrošnji ili ako to nije moguće razmjerno površini zakupljenog prostora, u oba slučaja uvećanim za 10% (deset posto) na ime manipulativnih troškova.

Članak 6.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da:

1. ZAKUPNIK ne može zakupljeni prostor dati drugome u zajednički zakup ili podzakup bez pisane suglasnosti ZAKUPODAVCA;
 2. ZAKUPNIK je dužan na zakupljenom prostoru vidljivo istaći svoj naziv sukladno propisima i Tržnom redu;
 3. ZAKUPNIK je dužan pisanim putem obavijestiti ZAKUPODAVCA o svakoj promjeni svoje adrese kao i o drugim svojim statusnim promjenama u roku 15 (petnaest) dana od dana kada su iste učinjene, odnosno provedene;
 4. ZAKUPNIK je dužan pridržavati se Tržnog reda i radnog vremena na tržnici, Zakona o hrani, Pravilnika o higijeni hrane, obveze razvrstavanja otpada po vrstama, Zakona o trgovini i drugih zakonskih i podzakonskih propisa koji se odnose na obavljanje njegove djelatnosti, a djelatnost obavljati isključivo unutar prostora iz čl. 1. ovog Ugovora;
 5. ZAKUPNIK je dužan redovito koristiti prostor sukladno ovom ugovoru, te ne može neopravdano ne obavljati djelatnost u zakupljenom prostoru duže od 30 (trideset) dana.
- Svako ponašanje suprotno preuzetim ugovornim obvezama može predstavljati razlog za otkaz.

Članak 7.

ZAKUPODAVAC može otkazati ovaj Ugovor o zakupu u svako doba, bez obzira na ugovorne ili zakonske odredbe o trajanju zakupa ako:

1. ZAKUPNIK i poslije pisane opomene ZAKUPODAVCA koristi zakupljeni prostor protivno Ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje;
2. ZAKUPNIK ne plati dospjelu zakupninu i režije u roku od 10 (deset) dana od dana priopćenja pisane opomene ZAKUPODAVCA;
3. ZAKUPODAVAC, zbog razloga za koje on nije odgovoran, ne može koristiti zakupljeni prostor u kojem je obavljao svoju djelatnost pa zbog toga namjerava koristiti prostor koji drži ZAKUPNIK.
4. ZAKUPODAVAC u slučaju promjene namjene prostora, nove organizacije prostora, rekonstrukcije, izgradnje, novog uređenja tržnice ili drugih promjena na tržnici kao i na zahtjev tijela jedinica lokalne samouprave; ima pravo otkazati Ugovor o zakupu u svako doba.

ZAKUPNIK izrijeком pristaje da se dan dostave svih pismena od strane ZAKUPODAVCA smatra dan predaje istih na poštu.

Sva službena korespondencija između Ugovornih strana obavljat će se u pisanom obliku.

Članak 8.

U slučaju otkaza iz čl. 6. i čl. 7. ovog Ugovora, ZAKUPNIK je dužan u roku navedenom u otkazu, predati u neposredni posjed prostor ZAKUPODAVCU, slobodan od osoba i stvari koje je ZAKUPNIK unio u prostor za vrijeme trajanja zakupa, u stanju u kojem ga je primio, odnosno uz promjene do kojih je došlo redovnom upotrebom i preinakama koje je ZAKUPNIK učinio uz odobrenje ZAKUPODAVCA.

U slučaju otkaza iz čl. 14. ovog Ugovora od strane ZAKUPNIKA, ZAKUPNIK je dužan sljedeći dan po proteku otkaznog roka predati u neposredni posjed zakupljeni prostor ZAKUPODAVCU, slobodan od osoba i stvari koje je ZAKUPNIK unio u prostor za vrijeme trajanja zakupa, u stanju u kojem ga je primio, odnosno uz promjene do kojih je došlo redovnom upotrebom i preinakama koje je ZAKUPNIK učinio uz odobrenje ZAKUPODAVCA.

U tom slučaju ZAKUPNIK ima pravo odnijeti uređaje koje je ugradio u zakupljeni prostor, ako se time ne oštećuje zakupljeni prostor i ako mu to ulaganje ZAKUPODAVAC nije priznao kroz smanjenje visine zakupnine.

Članak 9.

ZAKUPNIK je suglasan da mu ZAKUPODAVAC temeljem ovog Ugovora ima pravo bez ikakvog daljnjeg dopuštenja ili privole ZAKUPNIKA, isključiti doвод energenata u slučaju neplaćanja zakupnine i režija.

ZAKUPNIK je suglasan da se takvo postupanje ZAKUPODAVCA neće smatrati smetanjem posjeda, te se odriče prava sudske posjedovne zaštite.

Potpisom ovog Ugovora, ZAKUPNIK je suglasan da se može izvršiti prisilna ovrha općenito na njegovoj imovini u slučaju neplaćanja zakupnine i režijskih troškova.

Članak 10.

ZAKUPNIK je dužan koristiti zakupljeni prostor pažnjom dobrog gospodarstvenika, snositi sve troškove tekućeg održavanja zakupljenog prostora, te o svom trošku popraviti sve kvarove i oštećenja u zakupljenom prostoru, zgradi, instalacijama i uređajima, ako su oštećenja nastala u svezi s poslovnom djelatnošću ZAKUPNIKA, neovisno o tome da li je štetu počinio ZAKUPNIK sam ili treća osoba koja za njega radi, u suprotnom ZAKUPODAVAC ima pravo raskinuti ovaj Ugovor.

Za vrijeme trajanja popravaka radi održavanja zakupljenog prostora u stanju u kojem ga je ZAKUPODAVAC dužan održavati i koji padaju na teret ZAKUPODAVCA, kao i radova na javnim površinama, pročelju i krovu zgrade, a zbog kojih ZAKUPNIK nije mogao koristiti zakupljeni prostor, ZAKUPNIK nije dužan plaćati zakupninu.

Članak 11.

ZAKUPNIK se posebno obvezuje:

1. Za zakupljeni prostor ishoditi kod nadležnih tijela sva potrebna odobrenja za obavljanje djelatnosti navedene u čl. 2. ovog Ugovora;
2. Ugovorom odobrenu djelatnost obavljati osobno, ili putem zaposlenika kod njega zaposlena;
3. Svu robu i imovinu pohranjenu u zakupljenom prostoru koji koristi po ovom Ugovoru, osigurati za sve rizike kod osiguravajuće tvrtke jer ZAKUPODAVAC neće odgovarati za oštećenje ili nestanak robe i imovine u zakupljenom prostoru;
4. Zbrinjavati animalni otpad na Zakonom propisan način s ovlaštenim sakupljačem i obrađivačem nusproizvoda animalnog podrijetla;
5. Zbrinjavati sve ono što ne spada u komunalni otpad sličan kućnom otpadu.

Članak 12.

Potpisom ovog Ugovora ZAKUPNIK potvrđuje da mu je ZAKUPODAVAC predao na korištenje zakupljeni prostor iz čl.1. ovog Ugovora u prikladnom stanju.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme od 01.10.2017. do 30.09.2019. godine.

Nakon isteka vremena iz st. 1. ovog članka, Ugovor se ne može prešutno produljiti, već su stranke obvezne sklopiti novi Ugovor.

Sklopanjem ovog Ugovora, između ugovornih strana prestaju važiti svi raniji Ugovori o zakupu istog prodajnog prostora.

U slučaju ne produljenja ovog Ugovora nakon njegova isteka, ZAKUPNIK je dužan sljedeći dan po proteku roka Ugovora, predati u neposredni posjed prostor ZAKUPODAVCU, slobodan od osoba i stvari koje je ZAKUPNIK unio u prostor za vrijeme trajanja zakupa, u stanju u kojem ga je primio, odnosno uz promjene do kojih je došlo redovnom upotrebom i preinakama koje je ZAKUPNIK učinio uz odobrenje ZAKUPODAVCA.

U tom slučaju ZAKUPNIK ima pravo odnijeti uređaje koje je ugradio u zakupljeni prostor, ako se time ne oštećuje zakupljeni prostor i ako mu to ulaganje ZAKUPODAVAC nije priznao kroz smanjenje visine zakupnine.

Primopredaja ugovorenog prostora vrši se zapisnički.

U slučaju da ZAKUPNIK ne postupi sukladno stavku 4., 5. i 6. ovog članka, Zagrebački holding d.o.o. – Podružnica Tržnice Zagreb ima pravo bez ikakvog daljnjeg dopuštenja ili privole dosadašnjeg ZAKUPNIKA prostora iz članka 1. ovog Ugovora, istom isključiti dovod energenata (električna energija, voda, grijanje i sl.), te takvo postupanje neće smatrati smetanjem posjeda.

Dosadašnji ZAKUPNIK koji nakon isteka roka iz stavka 1. ovog članka Ugovora, nastavi koristiti prostor, smatra se korisnikom prostora bez valjane pravne osnove, te se isti odriče prava posjedovne sudske zaštite.

Članak 14.

U slučaju otkaza ovog Ugovora od strane ZAKUPNIKA, otkazni rok iznosi 15 (petnaest) dana, a otkaz se može dati 1. (prvog) ili 15. (petnaestog) dana u mjesecu. Za otkaze ZAKUPNIKA koje ZAKUPODAVAC zaprimi u periodu od 1. (prvog) do 15. (petnaestog) dana u mjesecu Ugovor o zakupu se otkazuje s posljednjim danom tog mjeseca, a za otkaze koje zaprimi nakon 15. (petnaestog) dana u mjesecu, Ugovor o zakupu se otkazuje s 15. (petnaestim) danom sljedećeg mjeseca.

Otkaz Ugovora mora se dostaviti ZAKUPODAVCU u pisanom obliku.

Članak 15.

Potpisom ovog ugovora, ZAKUPNIK daje svoju suglasnost da po proteku roka iz članka 13. st. 1. ovog Ugovora ili u slučaju otkaza ovog Ugovora, ZAKUPODAVAC može zatražiti i provesti prisilnu ovrhu protiv ZAKUPNIKA kao i svih osoba koje se tada zateknu u predmetu zakupa, radi njegovog ispražnjenja i predaje u neposredan posjed ZAKUPODAVCA, neposredno na temelju ovog Ugovora bez ikakvog daljnjeg odobrenja ili privole ZAKUPNIKA.

Pisani otkaz ZAKUPODAVCA te dokaz da je ZAKUPODAVAC isti predao na poštu u slučaju kada ZAKUPODAVAC otkazuje ovaj Ugovor, odnosno pisani otkaz ovog Ugovora u slučaju kada ZAKUPNIK otkazuje ovaj Ugovor, jedini su uvjeti na temelju kojih će javni bilježnik po zahtjevu ZAKUPODAVCA na ovaj Ugovor staviti potvrdu o ovršnosti.

Ugovorne strane se uzajamno obvezuju ovaj Ugovor podnijeti na potvrdu (solemnizaciju) javnom bilježniku. Troškove solemnizacije snosi ZAKUPNIK.

Članak 16.

Na sve ostale odnose između ZAKUPODAVCA i ZAKUPNIKA u svezi zakupa i korištenja prostora iz čl. 1. ovog Ugovora, koji nisu regulirani ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe Tržnog reda i zakonski propisi.

Članak 17.

Za sve sporove proizašle iz ovog Ugovora, ugovorne strane ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 18.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) ostaje kod javnog bilježnika, 2 (dva) primjerka zadržava ZAKUPODAVAC, a 1 (jedan) primjerak ZAKUPNIK.

U znak pristanka na prava i obveze iz ovog Ugovora ugovorne strane isti vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 28. rujna 2017. godine

Ugovor izdala:
Melita Stanić, Redateljica pravnih, kadrovskih i zajedničkih poslova III

ZA ZAKUPNIKA:
IMES Mesna industrija d.o.o.
Direktor


Boris Horvat

"IMES" Mesna industrija
3 d.o.o.
SAMOBOR – Katarine Zrinske 9


ZA ZAKUPODAVCA:
Zagrebački holding d.o.o. -
podružnica Tržnice Zagreb

Pomoćnik voditelja Podružnice


Zdravko Banožić, mag. prava

Voditelj Podružnice


Stanko Gačić, dipl.ing.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
- Podružnica Tržnice Zagreb
 Tržnica Zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Radojka Galić
ZAGREB
Čikoševa 3

Posl. broj: OV-8399/17

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, javni bilježnik Radojka Galić, ZAGREB, Čikoševa 3 potvrđujem da je _____
IMES Mesna industrija d.o.o. (OIB: 98977696676) (MBS: 080144866), SAMOBOR,
KATARINE ZRINSKE 9, po BORIS HORVAT (OIB: 23798280728), rođen 04.09.1954.
(četvrtog rujna tisućudevetstopešestčetvrtre) godine, KRAPINSKE TOPLICE, ZAGREBAČKA
25, direktor, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105387494 izdanu od
PU KRAPINSKO-ZAGOR, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih
društava u Republici Hrvatskoj elektronskim putem na današnji dan, kao zakupnik _____
podnijela prednju privatnu ispravu - UGOVOR br. 36034 o zakupu na tržnici Utrina na određeno
vrijeme od 01.10.2017. do 30.09.2019. godine, sklopljen 28. rujna 2017. godine, na potvrdu. —
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta. _____

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna
isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. _____

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara
njegovoj pravoj volji. _____

Utvrđuje se da je potvrda prethodno opisane privatne isprave sačinjena u 3 (tri) primjerka. _____

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na
primjerku koji ostaje za arhiv. _____

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 375,00 kn + PDV 25% (93,75 kn), a trošak 0,00
kn + PDV 25% (0,00 kn). _____

U Zagrebu, 11.10.2017. (jedanaestog listopada dvijetisućesedamnaeste) _____



Javni bilježnik
Radojka Galić

Zagrebački holding d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB 85584865987, VAT ID HR85584865987
Podružnica Čistoća, Zagreb, Radnička cesta 82
IBAN: HR4923600001400480347
Tel: 01/6146-427, Fax: 01/6146-472, E-mail: cistoca.prodaja@zgh.hr

Šifra stranke: 013025
OIB: 98977696676
Sjedište: ZAGORSKA 2, 10430 Samobor

IMES D.D.
ZAGORSKA 2
10430 Samobor

Račun br. R-140968/2018

Vrijeme izdavanja: 11:28:53

Zagreb, 31.12.2018

Razdoblje: 12/2018
Mjesto rada - lokacija: Haulikova ulica 2, Zagreb
Način plaćanja: Transakcijski račun

Rok plaćanja: 15.1.2019

Rbr	Naziv usluge/proizvoda	Količina	Jmj	Cijena	PDV%	Osnovica	Iznos PDV	Ukupno
1	XNC - usluga prikupljanja miješanog komunalnog otpada	25,0000	m2	0,88	13,00	22,00	2,86	24,86

Iznos rabata:	0,00	Ukupno osnovica:	22,00	
Porez		Osnovica	Iznos poreza	Iznos
PDV 13% usluge		22,00	2,86	24,86
SVEUKUPNO:			24,86 kn	

Slovima: dvadesetčetiri kune i osamdesetšest lipa

Poziv na broj: 05 1409689-2901-013025

Račun je izdan temeljem čl. 20. st. 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03.- pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12.). Na temelju Odluke o komunalnom redu (Sl. glasnik grada Zagreba 4/08, 5/08, 8/09, 17/09, 16/10, 17/10, 5/11, 8/11, 5/12.) i utvrđene površine vašeg objekta. obračunata je cijena komunalne usluge skupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog otpada, kako je gore navedeno.

Dug do 25.11.2018. iznosi 124,49 kn. Podatak o dugu je informativni. Ukoliko ste račune u međuvremenu podmirili, smatrajte ovu informaciju nepotrebnom.
Telefon: 01/6146-499, 6146-495; Fax: 01/6146-541

Na ovom računu nisu obračunate kamate.

Broj računa	Datum rač.	Datum dosp.	Datum upl.	Opis	Iznos upl.	Osnovica	Broj dana	Stopa	Koeficijent	Kamata
UKUPNO										0,00 kn

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Podružnica Čistoća
Zagreb, Radnička cesta 82

Voditelj Podružnice:
Goran Bradić, mr.oec.

Temeljem čl. 6. Općih uvjeta poslovanja s korisnicima ZGH Podružnice Čistoća (Sl. glasnik grada Zagreba br. 4/2015.), korisnik usluga je dužan pružatelju usluge dati točne i potpune podatke o površini i vlasništvu prostora, a u roku od 8 dana dojaviti sve promjene vezane uz matične podatke (površinu objekta, ime ili naziv vlasnika objekta i dr.). Plaćanje izvršite u navedenom roku, jer u protivnom zaračunavamo zakonske zatezne kamate. Temeljni kapital 3.833.236.200,00 kn, poslovna banka: Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, registrirano u Trgovačkom sudu u Zagrebu, broj reg.ul. Tt-13/25472-2, predsjednica Uprave: Ana Stojić Deban, dipl.ing.grad., bacc.oec., voditelj Podružnice: Goran Bradić, mr.oec.

Zagrebački holding d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB 85584865987, VAT ID HR85584865987
Podružnica Čistoća, Zagreb, Radnička cesta 82
IBAN: HR4923600001400480347
Tel: 01/6146-427, Fax: 01/6146-472, E-mail: cistoca.prodaja@zgh.hr

Šifra stranke: 013025
OIB: 98977696676

Sjedište: ZAGORSKA 2, 10430 Samobor

I M E S D.D.

ZAGORSKA 2
10430 Samobor

Račun br. R-140967/2018

Vrijeme izdavanja: 11:28:53

Zagreb, 31.12.2018

Razdoblje: 12/2018
Mjesto rada - lokacija: Podsusedska aleja 2, Zagreb
Način plaćanja: Transakcijski račun

Rok plaćanja: 15.1.2019

Rbr	Naziv usluge/proizvoda	Količina	Jmj	Cijena	PDV%	Osnovica	Iznos PDV	Ukupno	
1	XNC - usluga prikupljanja miješanog komunalnog otpada	33,0000	m2	0,88	13,00	29,04	3,78	32,82	
Iznos rabata:						0,00	Ukupno osnovica:	29,04	
Porez							Osnovica	Iznos poreza	Iznos
PDV 13% usluge							29,04	3,78	32,82
SVEUKUPNO:								32,82 kn	

Slovima: tridesetdvije kune i osamdesetdvije lipe

Poziv na broj: 05 1409670-2901-013025

Račun je izdan temeljem čl. 20. st. 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12.). Na temelju Odluke o komunalnom redu (Sl. glasnik grada Zagreba 4/08, 5/08, 8/09, 17/09, 16/10, 17/10, 5/11, 8/11, 5/12.) i utvrđene površine vašeg objekta, obračunata je cijena komunalne usluge skupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog otpada, kako je gore navedeno.

Dug do 25.11.2018. iznosi 197,17 kn. Podatak o dugu je informativni. Ukoliko ste račune u međuvremenu podmirili, smatrajte ovu informaciju nepotrebnom.
Telefon: 01/6146-499, 6146-495; Fax: 01/6146-541

Na ovom računu nisu obračunate kamate.

Broj računa	Datum rač.	Datum dosp.	Datum upl.	Opis	Iznos upl.	Osnovica	Broj dana	Stopa	Koeficijent	Kamata
UKUPNO										0,00 kn

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Podružnica Čistoća
Zagreb, Radnička cesta 82

Voditelj Podružnice:
Goran Bradić, mr. oec.

Temeljem čl. 5. Općih uvjeta poslovanja s korisnicima ZGH Podružnice Čistoća (Sl. glasnik grada Zagreba br. 4/2015.), korisnik usluge je dužan pružatelju usluge dati točne i potpune podatke o površini i vlasništvu prostora, a u roku od 8 dana dojaviti sve promjene vezane uz matične podatke (površinu objekta, imo ili naziv vlasnika objekta i dr.). Plaćanje izvršite u navedenom roku, jer u protivnom zaračunavamo zakonske zatezne kamate. Temeljni kapital 3.833.236.200,00 kn, poslovna banka: Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, registrirano u Trgovačkom sudu u Zagrebu, broj reg. ul. T-13/25472-2, predsjednica Uprave: Ana Stojić Deban, dipl.ing.grad., bacc.oec., voditelj Podružnice: Goran Bradić, mr.oec.

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
PODRUŽNICA ČISTOĆA

RADNIČKA CESTA: 82

10000 Zagreb

OIB: 85584865987

žiro: HR4923600001400480347

mail: cistoca.privreda@zgh.hr

Tel: 6146-499 ili 495

Tel: 6146-431

Tel. za prijepis računa: 6146-427 ili 482

IMES D.D.

ZAGORSKA 2
10430 Samobor

IZVOD
OTVORENIH STAVAKA NA DAN 31.12.2018

Šifra partnera 013025

Naziv part IMES D.D.

Prema našim poslovnim knjigama Vaš račun pokazuje u našu / vašu korist saldo koji se sastoji od sljedećih stavaka:

Datum	Dospijeće	Konto	Dokument	Broj računa	Originalni iznos	Duguje	Potražuje	Saldo
31.05.2018	15.06.2018	120000	RAC-52741	52741	32,82	32,82	0,00	32,82 kn
30.06.2018	16.07.2018	120000	RAC-65271	65271	32,82	32,82	0,00	65,64 kn
30.06.2018	16.07.2018	120000	RAC-65272	65272	24,86	24,86	0,00	90,50 kn
31.07.2018	14.08.2018	120000	RAC-77920	77920	32,82	32,82	0,00	123,32 kn
31.07.2018	14.08.2018	120000	KTA-RAC-77920	KTA-77920	0,25	0,25	0,00	123,57 kn
31.07.2018	14.08.2018	120000	RAC-77921	77921	24,86	24,86	0,00	148,43 kn
31.07.2018	14.08.2018	120000	KTA-RAC-77921	KTA-77921	0,19	0,19	0,00	148,62 kn
31.08.2018	14.09.2018	120000	RAC-90511	90511	32,82	32,82	0,00	181,44 kn
31.08.2018	14.09.2018	120000	RAC-90512	90512	24,86	24,86	0,00	206,30 kn
30.09.2018	15.10.2018	120000	RAC-103033	103033	32,82	32,82	0,00	239,12 kn
30.09.2018	15.10.2018	120000	RAC-103034	103034	24,86	24,86	0,00	263,98 kn
31.10.2018	15.11.2018	120000	RAC-115711	115711	32,82	32,82	0,00	296,80 kn
31.10.2018	15.11.2018	120000	RAC-115712	115712	24,86	24,86	0,00	321,66 kn
30.11.2018	15.12.2018	120000	RAC-128317	128317	32,82	32,82	0,00	354,48 kn
30.11.2018	15.12.2018	120000	RAC-128318	128318	24,86	24,86	0,00	379,34 kn
Ukupno za valutu HRK:					379,34	379,34	0,00	379,34

Zilica
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Podružnica Čistoća
Zagreb, Radnička cesta 82

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA br. 20176

Razdoblje	Opis	Dani	Iznos	Saldo	Stopa	Tip Kamate	Koeficijent	Kamata
16.06.2018	52741	0	32,82	32,82	9,090000	God Norm.	0,000000	0,00
16.06.2018	30.06.2018: Obračun do događaja	15	0,00	32,82	9,090000	God Norm.	0,003736	0,12
01.07.2018	Promjena kamatne stope	0	0,00	32,82	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
01.07.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	176	0,00	32,82	8,820000	God Norm.	0,042529	1,40
17.07.2018	65271	0	32,82	32,82	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
17.07.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	160	0,00	32,82	8,820000	God Norm.	0,030663	1,27
17.07.2018	65272	0	24,86	24,86	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
17.07.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	160	0,00	24,86	8,820000	God Norm.	0,038663	0,96
15.08.2018	77920	0	32,82	32,82	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
15.08.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	131	0,00	32,82	8,820000	God Norm.	0,031655	1,04
15.08.2018	77921	0	24,86	24,86	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
15.08.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	131	0,00	24,86	8,820000	God Norm.	0,031655	0,79
15.09.2018	90511	0	32,82	32,82	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
15.09.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	100	0,00	32,82	8,820000	God Norm.	0,024164	0,79
15.09.2018	90512	0	24,86	24,86	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
15.09.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	100	0,00	24,86	8,820000	God Norm.	0,024164	0,60
16.10.2018	103033	0	32,82	32,82	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
16.10.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	69	0,00	32,82	8,820000	God Norm.	0,016673	0,55
16.10.2018	103034	0	24,86	24,86	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
16.10.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	69	0,00	24,86	8,820000	God Norm.	0,016673	0,41
16.11.2018	115711	0	32,82	32,82	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
16.11.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	38	0,00	32,82	8,820000	God Norm.	0,009182	0,30
16.11.2018	115712	0	24,86	24,86	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
16.11.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	38	0,00	24,86	8,820000	God Norm.	0,009182	0,23
16.12.2018	128317	0	32,82	32,82	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
16.12.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	8	0,00	32,82	8,820000	God Norm.	0,001933	0,06
16.12.2018	128318	0	24,86	24,86	8,820000	God Norm.	0,000000	0,00
16.12.2018	24.12.2018: Obračun do kraja obračunskog razdoblja	8	0,00	24,86	8,820000	God Norm.	0,001933	0,05
			378,90					8,57
*** UKUPNO IMES D.D. ***			Saldo:	378,90			Kamate:	8,57

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Podružnica Cistoča
Zagreb, Radnička cesta 82



**ZAGREBAČKI
HOLDING**

Klasa:

Ur. broj:

Zagreb, 10.01. 2018 godine

Na temelju odredbe članka 14. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Zagrebački holding d.o.o. (potpuni tekst od 29. prosinca 2017.), dajemo sljedeću

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujemo punomoćnika po zaposlenju **Dijanu Hižman** da zastupa **Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987** u predstečajnom postupku, koji se vodi pred **Trgovačkim sudom u ZAGREBU** pod poslovnim brojem St-3047/18 te da radi zaštite prava i interesa Zagrebačkog holdinga d.o.o. poduzima sve radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, osim:

- Odricati se, kao razlučni vjerovnik, prava na odvojeno namirenje.

Pristajemo da ju za slučaj spriječenosti zamijeni:

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

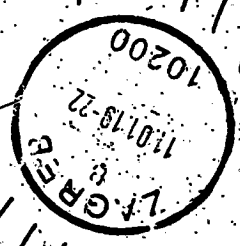
Predsjednica Uprave
Ana Stojić Deban

FR

Članica Uprave
Daniela Franić, dipl.iur.

ZAGREBAČKI HOLDING
d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 41

LAURENCE KI HOLDING Ltd.
PODRUŽNICA ZAGREBPARKING
ZAGREB, Šubičeva 40/III



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL ZA PRISILNU EVAKUACIJU
I POHRANU OSNOVA ZA KLASIFIKACIJU
ZAGREB

14-01-2019

PREDJEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA: _____
UR. BROJ: _____

2019

FINANCIJSKA AGENCIJA
- RAČUNSKA ČIŠTA KASNOBA -
U GATA ULICUANA 70
10000 ZAGREB

POŠTARINA PI AČI
HP-ii d d U.SOK.TIRA
10200 ZAGREB