

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

28-08-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
POSREDOVANJE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St – 149/2025

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OTIS DIZALA d.o.o. _____

OIB: 76080865307 _____

Adresa / sjedište

Zagreb, Prilaz V. Brajkovića 15 _____

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ADRIA EUROPE BORIK d.o.o. _____

OIB: 70169992278 _____

Adresa / sjedište

Križovljan Radovečki, Ulica Stjepana Radića 59 _____

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovori o održavanju dizala _____

Iznos dospjele tražbine: 11.754,77 Eura _____ (Eur)

Glavnica: 11.188,45 Eura _____ (Eur)

Kamate: 566,32 Eura _____ (Eur)

Troškovi ovršnog i sudskog postupka: _____

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Otvorene stavke od 26.08.2025. _____

Račun br. 45-N25-1 _____

Račun br. 46-N25-1 _____

Ugovor br. G5NEB661 _____

Obračun zateznih kamata. _____

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/ NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo \

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 26.08.2025. _____

Potpis vjerovnika

punomoćnik:

ODVJETNIK
DRAŽEN GAZDA
ZAGREB, Verimirova 67, II

Prilozi:

- Punomoć,
- Izvod iz poslovnih knjiga – otvorene stavke od 26.08.2025.,
- Račun br. 45-N25-1
- Račun br. 46-N25-1
- Obračun zateznih kamata
- Ugovor br. G5NEB661

Dat. : 26-08-25 [09:41, Eur]

OTVORENE STAVKE PO KOMPANIJI

Str. : 1

OTIS dizala d.o.o.

Prilaz V. Brajkovića 15

10 020 Zagreb

OIB: 76080865307

Domaća valuta : EUR Euro

Company : 730

Raspon odabira

Kompanija : 730 - 730 Računovod.skupina PP : - ...
Tip transakcije : - ... Poslovni partner : K34919 - K34919
Dokument : 0 - 99999999 Država : - ...
Šifra probl. : - ... Klj.pretr. : -
Cost Center : - Dat.dosp : - 31129999

Bazir.na : Datum dokumenta

Datum računa : - 26082025

Dat.prijema : - 26082025

Uključ.potpuno pl. : Ne Ispis odnosa nadređ./podređ : Nema nadređenog

Predviđeni primici : Ne Iz koraka procedure primit. :

Dokument	Dat.dok.	Dat.dosp	Dos	Prob	Val	Iznos	Iznos u EUR	Iznos salda	Saldo u DV EUR
----------	----------	----------	-----	------	-----	-------	-------------	-------------	----------------

Kompan. : 730

Poslovni partner: K34919 ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.
STJEPANA RADIĆA 59
42 208 KRIŽOVLJAN RADOVEČKI
OIB:70169992278

BABINEC

N25	45	21-02-2025	28-02-2025	179	EUR	15.680,00	15.680,00	7.580,00	7.580,00
N25	46	21-02-2025	28-02-2025	179	EUR	3.600,00	3.608,45	3.600,00	3.608,45
UKUPNO ZA POSLOVNOG PARTNERA K34919						19.288,45*		11.188,45	

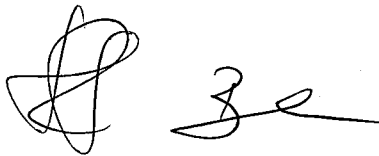
UKUP. 19.288,45

11.188,45

POTPISNICI:

Damir Luzar , član uprave

Željko Butina, predsjednik uprave



OTIS DIZALA d.o.o.
ZAGREB
Prilaz V. Brajkovića

Dizala & pokretne stepenice

OTIS DIZALA d.o.o. • Prilaz V. Brajkovića 15 • 10020 Zagreb, Hrvatska
OIB: 76080865307
ID za PDV: HR76080865307
www.otis.com • otis.dizala@otis.com

Kopija 1 Str. : 1

Primatelj / Kupac:
ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.

ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.

STJEPANA RADIĆ 1A

STJEPANA RADIĆ 1A

42208 BABINEC

42208 BABINEC

OIB / PDV br: 70169992278

Mjesto izdavanja : Zagreb
Datum računa : 21.02.2025
Vrijeme izdavanja: 16:20
Valuta plaćanja : 28.02.2025

**U slučaju plaćanja ili korespodencije
molimo navedite podatke**
Sifra kupca : K34919
Račun : 45 - N25 - 1

Račun

Ugovor G5NEB661
Ugovorena vrijednost EUR 24.100,00
za projekt:

Vila More, Sukošan III

I. obračunska situacija
nakon izvršene isporuke dizala
27.01.2025.

Ovim računom se veže i stornira
račun za primljeni predujam
G5NEB661 od 31.05.2022.

EB661

Ugovorena vrijednost EUR 20.400,00
80.00 % 16.320.00 EUR

EUR 16.320,00

EB661A

Ugovorena vrijednost EUR -800,00
80.00 % -640.00 EUR

EUR -640,00

Ukupno

EUR 15.680,00

Plaćeno 31.05.2022

EUR -8.100,00

Za platiti

EUR 7.580,00

Napomena: "Prijenos porezne obveze sukladno čl.75.st.3.a) I čl. 79.st.7. Zakona o PDV-u"

Otis dizala d.o.o. Prilaz V. Brajkovića 15, 10020 Zagreb.
Članovi uprave: Željko Butina – predsjednik uprave, Damir Luzar – član uprave.
Trgovački sud Zagreb, MBS: 080026039. Temeljni kapital od 18.502.200.00 kn uplaćen u cijelosti.

Uprava društva
Tel: 01/6504-914

Prodaja
Tel: 01/6504-914

Operativa
Tel: 01/6504-901

Financije
Tel: 01/6504-935

OIB: 76080865307
IBAN: HR7624070001100622668

OTIS

za projektiranje,
proizvodnju, montažu,
remont i održavanje dizala,
pokretnih stepenica i traka

Dizala & pokretne stepenice

OTIS DIZALA d.o.o. • Prilaz V. Brajkovića 15 • 10020 Zagreb, Hrvatska

OIB: 76080865307

ID za PDV: HR76080865307

www.otis.com • otis.dizala@otis.com

Kopija 1 Str. : 2

Primatelj / Kupac:

ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.

ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.

STJEPANA RADIĆ 1A

STJEPANA RADIĆ 1A

42208 BABINEC

42208 BABINEC

OIB / PDV br: 70169992278

Mjesto izdavanja : Zagreb

Datum računa : 21.02.2025

Vrijeme izdavanja: 16:20

Valuta plaćanja : 28.02.2025

U slučaju plaćanja ili korespodencije

molimo navedite podatke

Šifra kupca : K34919

Račun : 45 - N25 - 1

Račun

Kod uplate, molimo upišite u prostor poziv na broj: broj računa i šifru kupca.

Za neplaćanje u roku, zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

Način plaćanja: T- Transakcijski račun

IBAN: HR7624070001100622668 otvorenog kod OTP banka d.d. Split.

Izradila: Magdalena Perić (tel. 01/6504-940)

Direktor: Damir Luzar

OTIS DIZALA d.o.o.

ZAGREB

Prilaz V. Brajkovića 15

Otis dizala d.o.o. Prilaz V. Brajkovića 15, 10020 Zagreb.

Članovi uprave: Željko Butina – predsjednik uprave, Damir Luzar – član uprave.

Trgovački sud Zagreb, MBS: 080026039. Temeljni kapital od 18,502,200.00 kn uplaćen u cijelosti.

Uprava društva

Tel: 01/6504-914

Prodaja

Tel: 01/6504-914

Operativa

Tel: 01/6504-901

Financije

Tel: 01/6504-935

OIB: 76080865307

IBAN: HR7624070001100622668

Dizala & pokretne stepenice

OTIS DIZALA d.o.o. • Prilaz V. Brajkovića 15 • 10020 Zagreb, Hrvatska
OIB: 76080865307
ID za PDV: HR76080865307
www.otis.com • otis.dizala@otis.com

Kopija 1 Str. : 1

Primatelj / Kupac:
ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.

ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.

STJEPANA RADIĆ 1A

STJEPANA RADIĆ 1A

42208 BABINEC

42208 BABINEC

OIB / PDV br: 70169992278

Mjesto izdavanja : Zagreb
Datum računa : 21.02.2025
Vrijeme izdavanja: 16:20
Valuta plaćanja : 28.02.2025

U slučaju plaćanja ili korespodencije
molimo navedite podatke
Šifra kupca : K34919
Račun : 46 - N25 - 1

Račun

Ugovor G5NEB661

Ugovorena vrijednost EUR 24.100,00

EB661AA

Ugovorena vrijednost EUR 4.500,00

80.00 % 3.600.00 EUR

EUR 3.600,00

Ukupno

EUR 3.600,00

Napomena: "Prijenos porezne obveze sukladno čl.75.st.3.a) I čl. 79.st.7. Zakona o PDV-u"

Kod uplate, molimo upišite u prostor poziv na broj: broj računa i šifru kupca.

Za neplaćanje u roku, zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

Način plaćanja: T- Transakcijski račun

IBAN: HR7624070001100622668 otvorenog kod OTP banka d.d. Split.

Izradila: Magdalena Perić (tel. 01/6504-940)

Direktor: Damir Luzar

OTIS DIZALA d.o.o.
ZAGREB
Prilaz V. Brajkovića 15

Besplatan izračun zatezne kamate

Online kalkulator kamate

Glavnica

11.188,45

Od datuma (uključujući)

01.03.2025

Do datuma (uključujući)

17.08.2025

Vrsta kamate

Zakonske zatezne kamate za pravne osobe

☐ Izračun kamate po Zakonu o obveznim odnosima ?

Izračunaj

Preostali broj besplatnih izračuna: 1

Detaljni izračun

Od datuma	Do datuma	Broj dana	Stopa	Koeficijent	Kamata
01.03.2025	30.06.2025	122	11,15 %	0,0372684931507	416,98
01.07.2025	17.08.2025	48	10,15 %	0,0133479452055	149,34

Rekapitulacija obračuna

Datum od: 01.03.2025

Datum do: 17.08.2025

Glavnica: 11.188,45

Kamata: 566,32

Ukupno: 11.754,77

Ograničenja besplatnog izračuna kamata

- 3 besplatna izračuna dnevno
- besplatni izračun je moguć od 1.1.2004.g
- period izračuna je ograničen na 3 godine

Želite probni pristup aplikaciji? (/contact.php?ref=try_premium)

UGOVOR

sklopljen sa i između:

OTIS DIZALA d.o.o.

ZAGREB, Prilaz V. Brajkovića 15 OIB 76080865307
kojeg zastupaju gđa Stavroula Manousaki, predsjednica uprave i
g. Željko Butina, direktor prodaje, prokurist
kao PRODAVATELJ

ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.

BABINEC, Stjepana Radića 1 a OIB 70169992278
kojeg zastupa g. Robert Kralj, direktor
kao KUPAC

Za projekt: **Villa More, Sukošan II**

Broj ugovora PRODAVATELJA: **G5NEB661**

Sadržaj

1. Predmet Ugovora
2. Ugovorna cijena
3. Uvjeti plaćanja
4. Krajnji rok za isporuku robe i osiguranje pratećih usluga
5. Pakiranje, otprema
6. Primopredaja/preuzimanje
7. Garancija i servis
8. Takse, bankovni troškovi i porezi
9. Pravo koje se primjenjuje i sjedište suda
10. Zaštita osobnih podataka
11. Opće odredbe

1. PREDMET UGOVORA

Predmet ovog Ugovora je isporuka opreme i osiguranje usluga definiranih u točkama 1.1 i 1.2 ovog Ugovora.

Prilog 1 je sastavni dio ovog Ugovora:

Prilog 1: Ponuda br. G5N81460101 od 11. 11. 2021. koja uključuje i rad i usluge koje treba izvesti KUPAC.

1.1 Isporuka

1.1.1 Isporuka 1 komada Otisovog dizala prema Prilogu 1 ugovora.

1.1.2 Isporuka tehničke dokumentacije na hrvatskom jeziku. Isporučena dokumentacija mora biti dovoljna da nadležni organi mogu izdati odobrenje za dizalo.

1.2 Montaža

Montaža sa podešavanjem, te puštanje u pogon dizala uključeno je u cijenu.

2. UGOVORNA CIJENA

Ugovorna cijena iz točke 1 predmetnog Ugovora obuhvaća: isporuku, transport u objekt, carinu, projekte, montažu, tehnički pregled, puštanje u pogon, te primopredaju 1 komada dizala.

Oprema:	17.617,50 EUR
Montaža i dr.:	2.632,50 EUR
Ukupno:	20.250,00 EUR

Ugovorna cijena iz predmetnog Ugovora iznosi **EUR 20.250,00** plativo u kunama po srednjem tečaju HNB na dan izdavanja računa. U cijenu nije uključen PDV.

Ukupno: EUR 20.250,00 + PDV
Slovima: dvadesettisućadvjestopedeset eura + PDV

Sukladno čl. 75. st. 3a) i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u vrijedi „prijenos porezne obveze“, stoga kupac koji je obveznik PDV-a sam obračunava i plaća PDV Poreznoj upravi.

3. UVJETI PLAĆANJA

40 % ugovorne cijene predujam prije narudžbe opreme, ali ne kasnije od 01. 06. 2022.

PRODAVATELJ će za povrat uplaćenog predujma, dostaviti u korist KUPCA neopozivu i bezuvjetnu bankovnu garanciju OTP banka d.d. naplativu na prvi poziv u roku 7 dana od uplate avansa, a s rokom važenja koji istječe 30 dana nakon planirane isporuke opreme na objekt.

KUPAC će za ostatak ugovorene cijene (60 %) dostaviti PRODAVATELJU neopozivu i bezuvjetnu bankovnu garanciju naplativu na prvi poziv izdanu u korist PRODAVATELJA, u roku od 15 dana od uplate avansa, s rokom važenja koji istječe 45 dana nakon planirane isporuke opreme na objekt.

- 40 % ugovorne cijene, plativo 3 tjedna prije isporuke opreme na objekt.
- 20 % ugovorne cijene, plativo u roku 15 dana nakon dovršetka montaže dizala, a prije izdavanja atesta i preuzimanja dizala.

Plaćanje se vrši na žiro račun PRODAVATELJA
IBAN HR7624070001100622668 kod OTP banka d.d.

4. KRAJNJI ROK ZA ISPORUKU ROBE I OSIGURANJE PRATEĆIH USLUGA

- 4.1 Tehnička dokumentacija, građevinske podloge i sve tehničke karakteristike dizala moraju biti definirane u roku 7 dana od uplate predujma.
- 4.2 Rok isporuke opreme: 12-13 tjedana od uplate predujma
Rok dovršetka montaže: 4 tjedna od isporuke opreme

Gore navedeni rokovi će važiti ako je KUPAC u roku ispunio svoje obaveze po pitanju uvjeta plaćanja i garancija navedenih u točki 3, te na vrijeme izveo ugovorom dogovorene radove i pripremno završne radove.

5. PAKIRANJE, OTPREMA

- 5.1 Otprema
Sve poslove vezane uz dobavu dizala (transport, carinjenje, doprema na objekt) izvesti će PRODAVATELJ.
- 5.2 Adresa na gradilištu
Objekt: Villa More
Ulica:
Poštanski broj / mjesto: 23206 / Sukošan
Zemlja: Hrvatska

6. PRIMOPREDAJA/PREUZIMANJE

Datum za primopredaju/preuzimanje dizala biti će datum kada ga prihvati nadležni inspektor i stranke potpišu primopredajni zapisnik. Bilo kako, ukoliko KUPAC ne bi mogao izvesti dogovorene radnje kao i pripremno završne radove, montaža će se smatrati predata/preuzeta 2 tjedna nakon što je PRODAVATELJ pismenim putem obavijestio KUPCA da je spreman za primopredaju/preuzimanje. Od tog datuma smatrati će se da je PRODAVATELJ potpuno ispunio svoju obavezu u pogledu isporuke opreme kao i predviđenih radova i od tog datuma počinje teći garancija.

7. GARANCIJA I SERVIS

7.1 PRODAVATELJ će garantirati:

- da je isporučeni i ugrađeni materijal u potpunoj suglasnosti sa propisima i tehničkom specifikacijom iz ugovora,
- da je isporuka opreme i osiguranje usluga suglasno sa tekućim pravilima "Europskog komiteta za standardizaciju" (CEN) – EN 81-20, te važećim hrvatskim normama,
- tehnički i komercijalni parametri uskladiti će se sa tehničkim podacima sadržanim u ovom ugovoru.

7.2 Garantni period za besprijekoran rad za predmet ugovora iznosi 2 godine, računajući od dana zapisnički utvrđenog preuzimanja ili 30 mjeseci od isporuke opreme na gradilište.

7.3 Garancija je važeća ako je plaćanje ugovorne cijene izvršeno u punom iznosu i ako redovni mjesečni, hrvatskim pravilnikom propisani, servis dizala vrši PRODAVATELJ temeljem zaključenog ugovora o održavanju dizala. PRODAVATELJ se obvezuje osigurati KUPCU prvoklasan servis ugovorenog dizala, te osigurati odgovarajuće rezervne dijelove za besprijekorno funkcioniranje dizala.

7.4 Ukoliko se u garantnom periodu pojave defekti u opremi ili skrivene mane u materijalu, ali nisu uzrok nasilnog rada niti trošenja u radu, niti vandalskih čina, PRODAVATELJ se obvezuje pristupiti otklanjanju greške odmah po dobivanju obavijesti o istoj, a otkloniti grešku u roku 3 dana računajući od dana kada je KUPAC objavio grešku. Ovaj period može biti i produžen ali uz zajednički dogovor, ukoliko defektni dio zahtjeva duži rok isporuke.

7.5 Potrošni materijal koji se upotrebom troši, nije predmet garancije.

7.6 Garantni period za zamjenjeni materijal počinje teći od dana njegove zamjene.

8. TAKSE, BANKOVNI TROŠKOVI I POREZI

8.1 PDV snosi KUPAC.

8.2 Sve bankovne troškove plaća stranka koja daje nalog banci.

9. PRAVO KOJE SE PRIMJENJUJE I SJEDIŠTE SUDA

Za sve sporove koje ne uspiju riješiti međusobnim dogovorom stranke ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

10. ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA

Sukladno važećim zakonima i Općoj uredbi o zaštiti podataka (GDPR) – Uredba EU br 2016/679, obavještavamo da se obrada osobnih podataka koje

kupac dostavi na temelju ovog Ugovora i koji se prikupe kod prodavatelja ili treće osobe obavlja u skladu s propisima o zaštiti osobnih podataka te je usmjerena isključivo na izvršenja Ugovora. Obrada podataka uključuje: upravljanje klijentima; upravljanje narudžbama, primicima materijala te izdavanje računa; praćenje plaćanja i eventualno upravljanja istima preko trećih osoba; upravljanje eventualnim sporovima; upravljanje mjestima gdje se proizvodi postavljaju; statističke svrhe i svrha otkrivanja stupnja zadovoljstva klijenata; svrhe vezane za obveze predviđene zakonom i propisima. Obrade će se provoditi ručno, putem elektroničkih instrumenata ili automatizirano, računalno i telematski, u papirnatom ili digitalnom obliku, zbog razloga strogo vezanih za gore navedene svrhe i, u svakom slučaju, na način kojim se jamči sigurnost i povjerljivost podataka.

Obrada će se u većini slučajeva odnositi na opće osobne podatke. Samo u posebnim slučajevima, obrada će se također odnositi na osjetljive podatke, osobito na podatke koji mogu otkriti zdravstveno stanje, ako je neophodno za primjenu na zahtjev kupca, na povoljnije stope PDV-a, u skladu sa zakonom, ili ako je neophodno, na police osiguranja koje su vezane za pružanje usluga i proizvoda od strane prodavatelja. Davanje podataka od strane klijenta nije obavezno; nedavanje opće suglasnosti na obradu osobnih podataka može dovesti do nemogućnosti ispravne uspostave ili nastavka ugovornog odnosa.

Podaci se mogu dostaviti društvima grupe UTC / OTIS na temelju obvezujućih pravila društva i drugim poduzećima koja prodavatelj zbog tehničkih i organizacijskih razloga koristi za izvršenje Ugovora. Konkretno, podatke je moguće dostaviti i prenijeti: javnoj upravi na temelju zakonskih obveza; poduzećima koja za prodavatelja obavljaju djelatnosti savjetovanja, promocije, marketinga i revizije, zastupnicima, suradnicima, zaposlenicima ili dobavljačima; kuririma, pošti, špediterima, bankama, financijskim uredima i kreditnim institucijama; osiguravajućim društvima; pravnim savjetnicima i drugim stručnjacima za naplatu potraživanja, pravne poslove, sporove itd.; računalnim savjetnicima. Sva ta društva mogu imati sjedište i u inozemstvu (u zemljama koje ne pripadaju Europskoj uniji), osobito u Sjedinjenim Američkim Državama u administrativne svrhe i u svrhu ugovornog upravljanja, te uvijek u skladu s važećim zakonskim odredbama.

Voditelj obrade je poduzeće OTIS DIZALA d.o.o. Svaki zahtjev, kao i ostvarivanje prava zainteresirane osobe koja su predviđena člankom 5. europske Uredbe mogu se poslati na: privacy@otis.com

Zainteresirana osoba uvijek može ostvariti svoja prava koja su predviđena europskom Uredbom i podnijeti pritužbu nadležnim tijelima. Zainteresirana osoba može ishoditi brisanje, prijenos u anoniman oblik ili blokadu podataka obrađenih protivno zakonu, ažuriranje, ispravak ili nadopunu podataka; također se može usprotiviti obradi, zbog opravdanih razloga, čak i ako su relevantni za svrhu prikupljanja.

Podaci će se čuvati u razdoblju koje je predviđeno zakonom, a za razdoblje potrebno za gore navedenu obradu.

Kupac isto tako jamči poštivanje važećeg zakonodavstva u obradi osobnih podataka koje dostavi prodavatelj.

11. OPĆE ODREDBE

11.1 Stupanje na snagu ugovora

Ugovor stupa na snagu, kada ga potpišu obje stranke.

11.2 Prilozi Ugovora

Prilog 1 spomenut u ovom ugovoru čini sastavni dio ovog ugovora.

11.3 Dopune Ugovora

Bilo koja dopuna ili dodatak ovom Ugovoru biti će valjan jedino onda ako je potpisan od obje stranke ili ovlaštenog predstavnika.

11.4 Dopisivanje prije sklapanja ugovora

Nakon potpisa ovog Ugovora sva prijašnja korespondencija: dokumenti, papiri, koji se odnose na ovaj ugovor smatraju se nevažećima ukoliko nije posebno navedeno da su sastavni dio Ugovora.

11.5 Vlasništvo nad opremom

Ugrađeni ili isporučeni materijal (oprema) dizala ostaje vlasništvo PRODAVATELJA do uplate ugovorne cijene u punom iznosu. PRODAVATELJ zadržava pravo da nakon ugradnje materijala (opreme) dizala ukloni sve one dijelove dizala koji se s pravnog stanovišta smatraju pokretnim ako KUPAC ne ispuni svoju ugovornu obvezu plaćanja u roku.

11.6 Raskid ugovora

U slučaju jednostranog raskida ugovora, koje nije uvjetovano krivnjom druge ugovorne strane, stranka koja raskida ugovor mora nadoknaditi drugoj stranci svu dokazanu štetu uzrokovanu raskidom ugovora.

Ponude tvrtke OTIS podliježu uvjetu da se KUPAC ne nalazi na popisu MK Denial (www.mkdenial.com), tj. ako se KUPAC nalazi na popisu MK Denial, neće biti moguće izraditi valjani ugovor. Ako se KUPAC naknadno uvede na popis MK Denial, tvrtka OTIS ima pravo izvanredno raskinuti ugovor bez prethodne obavijesti.

11.7 Broj primjeraka ugovora

Ovaj ugovor potpisati će se u 2 (dva) primjerka, od kojih KUPAC i PRODAVATELJ dobivaju po 1 (jedan).

11.8 Ugovorna kazna

Ako su krajnji rok za isporuku robe kao i osiguranje usluga spomenutih u točki 4 premašeni, a za koje je kriv PRODAVATELJ, KUPAC ima pravo tražiti isplatu ugovorne kazne.

Iznos ugovorne kazne:

Ugovorna kazna spomenuta u točki 1 iznosi 2 % od ugovorene cijene za dan zakašnjenja, ali ne više od 5 % od ugovorne cijene. PRODAVATELJ ni pod kojim okolnostima neće biti odgovoran za bilo kakvu neizravnu ili posljedičnu

štetu, uključujući, ali ne ograničavajući se na izgublenu dobit ili prekid poslovanja.

Rok za uplatu ugovorne kazne:

Ugovorna kazna će biti plaćena u roku 14 dana nakon primitka debit note izdate od KUPCA.

U Zagrebu, 13.12.2021

U Zadru, 10.12.2021.

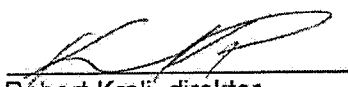
ZA PRODAVATELJA:

OTIS DIZALA d.o.o.
7 ZAGREB
Prilaz V. Brajkovića 15


Stavroula Manousaki
predsjednica uprave
Po punomoći
Tomislav Karačon
prodajni predstavnik


Željko Butina, prokurist

ZA KUPCA:


Robert Kralj, direktor

ADRIA EUROPE BORIK
d.o.o. - Babinac

PUNOMOĆ

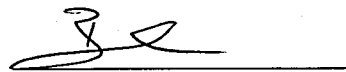
kojom opunomoćitelj **OTIS DIZALA d.o.o.** Zagreb, Prilaz V. Brajkovića 15,
OIB: 76080865307 ovlašćuje

ODVJETNIKA
Dražen Gazda
10000 Zagreb
Zvonimirova 67

da ga zastupa u predstečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim
sudom u Varaždinu pod brojem **St - 149/2025** protiv dužnika **ADRIA**
EUROPE BORIK d.o.o. Križovljan Radovečki, Ulica Stjepana Radića 59, OIB:
70169992278.

U Zagrebu, 25. kolovoza 2025.

Za OTIS DIZALA d.o.o.
Željko Butina – predsjednik uprave



OTIS DIZALA d.o.o.
5 ZAGREB
Prilaz V. Brajkovića 15

Damir Luzar – član uprave

