Poslovni broj: Z-17701/2026-15

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. RENATA LOKIN BEADER, OIB 81254604153, Ulica Brune Bušića 98, 23211 Pakoštane, 2. NINA LOKIN, OIB 20755038217, Ulica Brune Bušića 98, 23211 Pakoštane, 3. SLAVKA LOKIN, OIB 51789540422, Ulica Brune Bušića 98, 23211 Pakoštane, sve zastupane po punomoćnici Juliji Strmoti, odvjetnici u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 1126/3, Pakoštane, Ul. Brune Bušića, dvorište površine 316 m2,

- čest. zem. broj 1126/12, Pakoštane, Ul. Brune Bušića, dvorište površine 19 m2, koje će se formirati od matične čest. zem. 1126/3, vinograd, površine 335 m2, upisane u zk.ul. 470 k.o. Pakoštane upisanog prava vlasništva u korist Općenarodne imovine za cijelo s upisanim koristovnim vlasnikom, Tolić Ivom pok. Frane za 20160/241920 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos upisa pod. 1.1 i 2.1 na B-listu,

sve temeljem Geodetskog elaborata izrađenog po ovlaštenom geodetu Emiliji Tolić Šarić, dipl. ing. geod., a koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ured za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/2025-02/58, urboj: 541-24-04/6 25-3 od 14. veljače 2025.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlažu da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se na novoformirane čestice upišu predlagatelji, svaki za 1/3 dijela, zajedno za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest. zem. 1126/3 i čest. zem. broj 1126/12, koje će se formirati od matične čest. zem. 1126/3 upisane u zk.ul. 470 k.o. Pakoštane temeljem Geodetskog elaborata izrađenog po ovlaštenom geodetu Emiliji Tolić Šarić, dipl. ing. geod., a koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ured za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/2025-02/58, urboj: 541-24-04/6 25-3 od 14. veljače 2025. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest. 1126/3 i čest. zem. broj 1126/12, koje će se formirati od matične čest. zem. 1126/3 upisane u zk.ul. 470 k.o. Pakoštane temeljem Geodetskog elaborata izrađenog po ovlaštenom geodetu Emiliji Tolić Šarić, dipl. ing. geod., a koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ured za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/2025-02/58, urboj: 541-24-04/6 25-3 od 14. veljače 2025. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 26. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
-Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:
-DGU, Područni ured za katastar Zadar
-Na oglasnu ploču ovog suda
-Na oglasnu ploču Općine Pakoštane
-Općina Pakoštane, Kraljice Jelene 78, 23211 Pakoštane
-ODO GUO Zadar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 13:34	**Serijski broj certifikata**	533585350758558022342194701036446756073450200267
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z191386531ac8b4b2	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -