



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU

Broj: S-DO-522/2024
XIV NL/MA

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

08-05-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
[IB: BROJ]

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa: St-1100/24-3

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, zastupana po Županijskom državnom
odvjetništvu u Zagrebu

Adresa/sjedište

Zagreb, Savska cesta 41

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

RITAM DOGAĐANJA d.o.o.

OIB: 10620253382

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. Ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku
sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1. Za bespravno korištenje poslovnog prostora na adresi Žajina 53, kojeg je do 1.
veljače 2024. koristila HALA d.o.o.:

- **1.239,25 EUR** na ime naknade za bespravno korištenje (Izvadak otvorenih stavaka,
OJ: A. Žaje 53, konto 12010) i

- **57,64 EUR** na ime zatezne kamate na prethodno navedenu glavnici naknade (br.
obračuna 53)

- **27,78 EUR** na ime režijskih troškova (Izvadak otvorenih stavaka, OJ: A. Žaje 53, konto 1208),
- **1,46 EUR** na ime zatezne kamate na prethodno navedenu glavnici režija (br. obračuna 54)

2. Za bespravno korištenje poslovnog prostora na adresi Križanićeva 15, kojeg je do 1. veljače 2024. koristila HALA d.o.o:

- **261,30 EUR** na ime naknade za bespravno korištenje (Izvadak otvorenih stavaka, OJ: Križanićeva 15, konto 12010) i
- **10,32 EUR** na ime zatezne kamate na prethodno navedenu glavnici naknade (br. obračuna 55)
- **389,18 EUR** na ime zakupnine (Izvadak otvorenih stavaka, OJ: Križanićeva 15, konto 120101) i
- **21,79 EUR** na ime zatezne kamate na prethodno navedenu glavnici zakupnine (br. obračuna 56)
- **73,14 EUR** na ime režijskih troškova (Izvadak otvorenih stavaka, OJ: Križanićeva 15, konto 1208) i
- **3,74 EUR** na ime zatezne kamate na prethodno navedenu glavnici režija (br. obračuna 57)

3. Za bespravno korištenje poslovnog prostora na adresi Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64, koji je ranije bio u posjedu Nepce svijeta d.o.o., a sada je u posjedu ovdje dužnika:

- **74.478,43 EUR** na ime naknade za bespravno korištenje (Izvadak otvorenih stavaka, OJ: Pavla Hatza 16-Palmolićeva 64, konto 12010) i
- **10.933,47 EUR** na ime zatezne kamate na prethodno navedenu glavnici naknade (br. obračuna 58)
- **14.543,10 EUR** na ime naknade za bespravno korištenje (Izvadak otvorenih stavaka, OJ: Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64, konto 99101) i
- **3.501,43 EUR** na ime zatezne kamate na prethodno navedenu glavnici naknade (br. obračuna 59).

Sveukupan iznos tražbine: 105.542,03 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1100/24, od 15.04.2024.
- Izvod iz e-sudskog registra
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, posl.br. St-2490/23, od 7.2.2024.
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2477/23, od 12.04.2024.
- Dopis dužnika Ritam događanja d.o.o. od 29.2.2024.
- Izvadak otvorenih stavaka od 29.4.2024. za A. Žaje 53 (naknada i režijski troškovi)
- Obračun kamata br. 53 za A. Žaje 53
- Obračun kamata br. 54 za A. Žaje 53
- Izvadak otvorenih stavaka od 29.4.2024. za Križanićeva 15 (naknada i režijski troškovi)
- Obračun kamata br. 55 za Križanićeva 15
- Obračun kamata br. 56 za Križanićeva 15
- Obračun kamata br. 57 za Križanićeva 15
- Izvadak otvorenih stavaka od 29.4.2024. za Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64 (naknada)
- Obračun kamata br. 58 za za Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64
- Obračun kamata br. 59 za za Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64
- Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora na adresi A. Žaje 53 od 1.2.2024.
- Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora na adresi Križanićeva 15 od 1.2.2024.
- Rješenje o utvrđivanju vlasništva za prostor na adresi Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos **105.542,03 EUR**

Naziv ovršne isprave:

- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1100/24, od 15.04.2024.
- Izvod iz e-sudskog registra
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, posl.br. St-2490/23, od 7.2.2024.
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2477/23, od 12.04.2024.
- Dopis dužnika Ritam događanja d.o.o. od 29.2.2024.
- Izvadak otvorenih stavaka od 29.4.2024. za A. Žaje 53 (naknada i režijski troškovi)
- Obračun kamata br. 53 za A. Žaje 53
- Obračun kamata br. 54 za A. Žaje 53
- Izvadak otvorenih stavaka od 29.4.2024. za Križanićeva 15 (naknada i režijski troškovi)
- Obračun kamata br. 55 za Križanićeva 15
- Obračun kamata br. 56 za Križanićeva 15
- Obračun kamata br. 57 za Križanićeva 15
- Izvadak otvorenih stavaka od 29.4.2024. za Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64 (naknada)
- Obračun kamata br. 58 za za Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64
- Obračun kamata br. 59 za za Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64
- Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora na adresi A. Žaje 53 od 1.2.2024.
- Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora na adresi Križanićeva 15 od 1.2.2024.
- Rješenje o utvrđivanju vlasništva za prostor na adresi Pavla Hatza 16-Palmotićeve 64

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koje se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM/NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM/NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM/NE PRISTAJEM

Mjesto i datum:
Zagreb, 6. svibnja 2024.

Potpis vjerovnika
ZAMJENICA ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Liljana Ivosević



REPUBLIC OF CROATIA
COUNTY STATE ATTORNEY'S OFFICE
ZAGREB



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

20. St-1100/24-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Luciji Butigan, postupajući po prijedlogu predlagatelja-dužnika RITAM DOGAĐANJA d.o.o. OIB 10620253382, Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom RITAM DOGAĐANJA d.o.o. OIB 10620253382, Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, dana 15. travnja 2024.

riješio je

- I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom RITAM DOGAĐANJA d.o.o. OIB 10620253382, Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14.
- II. Za povjerenika predstečajnog postupka imenuje se Sanela Kučar, Osijek, Trg slobode 2, OIB 97473612486.
- III. Pozivaju se vjerovnici dužnika da nadležnoj jedinici Financijske agencije u roku od 21 dan od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine, te da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.
- IV. Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbina, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.
- V. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojeg proizlaze tražbine navedene u popisu obveza.
- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.
- VII. Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dan od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje.

Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dan od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.

Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u Obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno, izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

- VIII. Pozivaju se vjerovnici, dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina dana **4. rujna 2024. godine u 11:00 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11/II, dvorana 200.
- IX. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisat će se u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, te će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, kao i u javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekog prava.
- X. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka dostavit će se Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

1. Dužnik je ovome sudu na temelju odredbe čl. 16. i čl. 25. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ) dana 05. travnja 2024. podnio prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka.

2. Odredbom članka 33. st. 1. SZ-a propisano je, da će sud, ako utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, donijeti rješenje o otvaranju predstečajnog postupka, te st. 2. članka 33. SZ-a određeno je, da će sud imenovati povjerenika, pa je sukladno citiranim odredbama odlučeno kao u toč. I. i II. Izreke ovog rješenja.

3. Temeljem odredbe čl. 34. st. 1. odlučeno je kao pod toč. III., IV., V., VI., VII. VIII. IX. i X. Izreke rješenja.

4. Sukladno čl. 38. st. 1. SZ-a razlučni vjerovnici su pozvani da nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijeste o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog prava i djelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, te da daju izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje, te st. 2. istog članka pozvani su izlučni vjerovnici da Financijskoj agenciji u roku od 21 dana od dana dostave plana restrukturiranja obavijeste o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnog prava i djelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo, pa je riješeno kao u toč. VII. Izreke rješenja.

5. Sud je sukladno čl. 33. st. 2. SZ-a imenovao povjerenika u ovom predstečajnom postupku, a izbor je izvršio metodom slučajnog odabira s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnog suda sukladno čl. 84. st. 1. SZ-a, te zatim na temelju

izbora povjerenika, istog rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka imenovao za povjerenika kao u toč. II. Izreke rješenja.

6. Slijedom svega iznesenog, a na temelju prethodno citiranih zakonskih odredbi, doneseno je rješenje o otvaranju predstečajnog postupka.

U Zagrebu, 15. travnja 2024.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

Dokument je elektronički potpisan:
LUCIJA BUTIGAN

Vrijeme potpisivanja:
15-04-2024
13:40:45

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D4852337333938313834373732
L=ZAGREB
S=BUTIGAN
G=LUCIJA
CN=LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pred:  pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu i dužnik pojedinac. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostavlja se putem Trgovačkog suda u Zagrebu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. sudski registar -elektronski
3. FINA Zagreb
4. dužnik
5. zakonski zastupnik dužnika
6. povjerenik

Broj zapisa: **9-30866-56a1a**

Kontrolni broj: **00137-33b64-c7269**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

081555593

OIB

10620253382

EUID

HRSR.081555593

Status

Bez postupka

Tvrtka

RITAM DOGAĐANJA d.o.o. za usluge, turistička agencija
RITAM DOGAĐANJA d.o.o.

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica Pavla Hatza 14

Adresa elektroničke pošte

ritam.dogadjanja@gmail.com

Temeljni kapital

10.610,00 euro

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Pretežita djelatnost

90.02 Pomoćne djelatnosti u izvođačkoj umjetnosti

Osnivači/članovi društva

Boris Nikolić, OIB: 98668160149 (Prikaži vezane subjekte)
Pakrac, Ulica hrvatskih velikana 19
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

NEVEN PERICA, OIB: 55470568525 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 5
- direktor
- zastupa samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi**Osnivački akt:**

Izjava o osnivanju od 02.11.2023. godine.

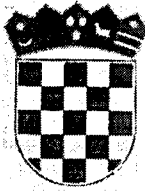
Statusne promjene: nastanak subj. spajanjem s drug.

Odlukom jedinog člana društva NEPCE SVIJET d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, MBS: 080988381, OIB: 64341686222, i HALA d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 3B, MBS: 030190505, OIB: 74949952448, od 02.11.2023. godine data je suglasnost na Ugovor o spajanju od 02.11.2023. godine kojim je društvo NEPCE SVIJET d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, MBS: 080988381, OIB: 64341686222 spojeno s HALA d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 3B, MBS: 030190505, OIB: 74949952448, u novo društvo RITAM DOGAĐANJA d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14.
Odluke o spajanju nisu pobijane u za to propisanom roku.

Evidencijske djelatnosti

- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * usluge turističke agencije
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na autobusnim kolodvorima
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na teretnim kolodvorima
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložbi, seminara, tečajeva i tribina
- * proizvodnja hrane i pića
- * usluge skladištenja
- * djelatnost nakladnika
- * distribucija tiska
- * djelatnost javnog informiranja
- * djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * audiovizualne djelatnosti
- * djelatnost proizvodnje audiovizualnih djela
- * promet audiovizualnih djela
- * javno prikazivanje audiovizualnih djela
- * komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- * usluge certificiranja elektroničkog potpisa
- * web dizajn
- * izrada i održavanje web stranica
- * fotografske djelatnosti
- * računalne i srodne djelatnosti
- * usluge informacijskog društva
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * financiranje komercijalnih poslova, uključujući izvezno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih potraživanja osiguranih financijskim instrumentima (engl. forfeiting)
- * usluge vezane uz poslove kreditiranja: prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- * posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- * savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetska certificiranja, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * usluge fotokopiranja
- * usluge prevođenja
- * univerzalna poštanska usluga
- * zamjenske poštanske usluge
- * ostale poštanske usluge
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- * djelatnost iznajmljivanja plovila
- * javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- * međunarodni linijski pomorski promet
- * povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * pomorska kabotaža
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * računovodstveni poslovi



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-2490/2023-201

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom RITAM DOGAĐANJA d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 10620253382, kao pravnim sljednikom NEPCE SVIJET d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 64341686222, 7. veljače 2024.

riješio je

Obustavlja se stečajni postupak nad dužnikom RITAM DOGAĐANJA d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 10620253382, kao pravnim sljednikom NEPCE SVIJET d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 64341686222.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-916/2022 od 2. lipnja 2023. uskraćena je potvrda predstečajnog sporazuma i obustavljen predstečajni postupak nad dužnikom NEPCE SVIJET d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 64341686222, te je odlučeno da će se po službenoj nastaviti postupak kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a koje rješenje je postalo pravomoćno 18. srpnja 2023., te je ovosudnim rješenjem poslovni broj St-2490/2023 od 12. listopada 2023. pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom NEPCE SVIJET d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 64341686222.

2. Uvidom u ovosudni registar za predmetnog dužnika utvrđeno je da je rješenjem poslovni broj Tt-23/43518-2 od 29. prosinca 2023. po prijedlogu predlagatelja NEPCE SVIJET d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 64341686222, riješeno da se u sudski registar upisuje spajanje subjekta upisa s drugim i to društvom HALA d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 3B, OIB: 74949952448, u novo društvo RITAM DOGAĐANJA d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 10620253382 (list 3369 do 3372 spisa).

3. Uvidom u ovosudni registar za društvo RITAM DOGAĐANJA d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 10620253382, poslovni broj Tt-23/43526 od 29. prosinca 2023. utvrđeno je da je navedeno društvo nastalo spajanjem društva NEPCE SVIJET d.o.o. Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 64341686222, i društva HALA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 3B, OIB: 74949952448 (list 3373 do 3375 spisa).

4. Temeljem čl. 548. st. 5. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, dalje: ZTD) upisom novog društva u sudski registar prestaju društva koja su se spojila. Nije potrebno posebno brisanje društava koja su se spojila u sudskom registru.

5. Prema tome, upisom društva RITAM DOGAĐANJA d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 10620253382, u sudski registar prestala su društva koja su se spojila, pa tako i dužnik NEPCE SVIJET d.o.o. Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 64341686222, pa nije potrebno posebno brisanje društva dužnika u sudskom registru.

6. Temeljem čl. 548. st. 4 ZTD-a upisom novog društva u sudski registar imovine društva koja se spajaju i njihove obveze prelaze na novo društvo. Ako se pri tome na strani novoosnovanog društva nađu obveze iz dvostrano obveznih ugovora, koje do trenutka spajanja ni jedna strana nije potpuno ispunila, koje su međusobno nespojive čije bi ispunjenje bilo za novoosnovano društvo posebno nepravično, njihov se opseg pravično određuje, uzimajući u obzir ugovorna prava svih strana.

7. Prema tome, na društvo RITAM DOGAĐANJA d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 10620253382, kao pravnog sljednika dužnika prešla su spajanjem i obveze dužnika.

8. Iz Očevidnika FINA-e neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate dužnikovog sljednika RITAM DOGAĐANJA d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB: 10620253382, od 7. veljače 2024. proizlazi da je evidentirano neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 0,00 eura (list 3376 spisa).

9. Temeljem čl. 128. st. 9. SZ-a ako dužnik do završetka prethodnog postupka postane sposoban za plaćanje, sud će postupak obustaviti.

10. Slijedom navedenog, a s obzirom na činjenicu da je dužnik prestao postojati spajanjem s drugim društvom u novo društvo, a novo društvo kao pravni sljednik dužnika je sposobno za plaćanje, odlučeno je kao u izreci rješenja.

1 St-2490/2023-201

11. Činjenica da vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija ima upisano založno pravo na pokretninama dužnika koji je prestao postojati spajanjem dvaju društava, ne utječe na to njegovo pravo s obzirom da je obveza prešla na novo društvo RITAM DOGAĐANJA d.o.o.

U Karlovcu, 7. veljače 2024.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

Dokument je elektronički potpisan:
JADRANKA MAĐERUH

Vrijeme potpisivanja:
07-02-2024
10:18:50

DH:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.6.4.97=8130D4823337333638313638373732
L=ZAGREB
S=MAĐERUH
G=JADRANKA
CN=JADRANKA MAĐERUH



PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. pravni sljednik dužnika RITAM DOGAĐANJA d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14
2. zakonski zastupnik Neven Perica, Zagreb
3. e-oglasna ploča suda
4. FINA

Broj zapisa: **9-30863-2b77e**

Kontrolni broj: **0db2e-8c661-80b78**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

87. St-2477/2023

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga dužnika HALA d.o.o., OIB 74949952448, Zagreb, Slavonska avenija 3B, 12. travnja 2024.

riješio je

Obustavlja se predstečajni postupak nad dužnikom HALA d.o.o., OIB 74949952448, Zagreb, Slavonska avenija 3B.

Obrazloženje

1. Dužnik je ovome sudu 4. listopada 2023. podnio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka na temelju odredaba čl. 16. i čl. 25. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ), a koji prijedlog je zaprimljen na ovom sudu 6. listopada 2023. U prijedlogu u bitnom navodi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijetee nesposobnosti za plaćanje zato što dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Dužnik je u skladu sa zaključcima suda od 9. listopada 2023. i 10. studenoga 2023., dopunio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka pa je sud rješenjem od 6. prosinca 2023. otvorio predstečajni postupak na dužnikom.

2. Podneskom od 4. travnja 2024. povjerenik je obavijestio sud da je nepravomoćnim rješenjem ovog suda broj Tt-24/13848-1 od 28. ožujka 2024. upisano brisanje dužnika iz razloga pravomoćnog okončanja postupka spajanjem s društvom Nepce svijet d.o.o. OIB 64341686222, Zagreb, Pavla Hatza 14, u novo društvo Ritam događanja d.o.o. OIB 10620253382, Zagreb, Pavla Hatza 14.

3. Uvidom u sudski registar ovog suda sud je utvrdio da je:

- nastanak društva Ritam događanja d.o.o. spajanjem društva Nepce Svijet d.o.o. s društvom Hala d.o.o. upisano u sudski registar ovog suda rješenjem poslovni broj Tt-23/43526-2 od 29. prosinca 2023.
- da je u odnosu na dužnika Hala d.o.o. donijeto rješenje o brisanju iz sudskog registra poslovni broj Tt-24/13848-1 od 28. ožujka 2024.

4. Uvidom u mrežnu stranicu e-oglasna ploča suda sud je utvrdio da je u predstečajnom postupku nad društvom Nepce Svijet d.o.o. rješenjem poslovni broj St-916/2022 od 2. lipnja 2023. uskraćena potvrda predstečajnog sporazuma i obustavljen predstečajni postupak, koje rješenje je potvrđeno rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-2339/2023 od 18. srpnja 2023.

5. Uvidom u eSpis sud je utvrdio da je novo društvo Ritam događanja d.o.o. OIB 10620253382, Zagreb, Pavla Hatza 14, podnijelo prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka, i to prvi pod brojem St-479/2024 koji je odbačen te drugi pod brojem St-1100/2024 o kojem nije donijeta odnosno barem nije objavljena odluka na mrežnoj stranici e-oglasna ploča do trenutka donošenja ovog rješenja.

6. Sukladno odredbi čl. 541. st. 2. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" br. 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 152/11. - službeni pročišćeni tekst, 111/12., 125/11., 68/13., 110/15., 40/19., 34/22., 114/22., 18/23., 130/23., dalje: ZTD) upisom pripajanja u sudski registar suda sjedišta društva preuzimatelja, imovina pripojenog društva i njegove obveze prelaze na društvo preuzimatelja. Društvo preuzimatelj sveopći je pravni sljednik pripojenog društva. Ako je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad pripojenim društvom, a o prijedlogu još nije odlučeno u trenutku upisa pripajanja u sudski registar u kojem je upisano društvo preuzimatelj, odluka o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka donijet će se u odnosu na društvo preuzimatelja. Ako je u trenutku upisa pripajanja u sudski registar u kojem je upisano društvo preuzimatelj nad pripojenim društvom pokrenut prethodni postupak u skladu s odredbama propisa zakona kojim se uređuje stečajni ili drugi odgovarajući postupak, taj će se postupak nastaviti nad društvom preuzimateljem. Ako se pri tome na strani društva preuzimatelja nađu obveze iz dvostranoobveznih ugovora koje do trenutka pripajanja nijedna strana nije potpuno ispunila, a koje su međusobno nespojive ili čije bi ispunjenje bilo za društvo preuzimatelja posebno nepravično, njihov se opseg pravično određuje, uzimajući u obzir ugovorna prava svih strana.

7. Odredbom čl. 548. st. 1. ZTD-a propisano da se pri spajanju društava s ograničenom odgovornošću na odgovarajući način primjenjuju odredbe čl. 536., članka 537. st. 1. i 2., čl. 540., čl. 541. st. 4. i 5. te čl. 542. do 546. tog Zakona. Svako od društava koja se spajaju smatra se društvom kojega se pripaja, a novo društvo se smatra društvom preuzimateljem.

8. Sukladno odredbi čl. 3. st. 1. SZ-a predstečajni postupak se može provesti nad pravnom osobom i nad imovinom dužnika pojedinca, ako zakonom nije drukčije određeno.

9. U konkretnom slučaju dužnik nad kojim je otvoren predstečajni postupak HALA d.o.o. je prestao postojati spajanjem u novo društvo i to nakon otvaranja predstečajnoga postupka.

10. Odredba čl. 541. st. 2. ZTD-a ne propisuje postupanje suda u slučaju kada se pripajanje dogodi tijekom predstečajnoga postupka, a osobito ne nakon što je

87. St-2477/2023

predstečajni postupak već otvoren. Pri tome valja napomenuti da su u konkretnom slučaju skoro protekli rokovi za podnošenje prijava tražbina (nastanak subjekta spajanjem upisano u sudski registar 29. prosinca 2023., a zadnji dan roka za prijavu tražbina je istekao 4. siječnja 2024.).

11. Po ocjeni ovog suda, kada se uzme u obzir da odredbom čl. 541. st. 2. u vezi s čl. 548. st. 1. ZTD-a nije propisano postupanje suda u slučaju kada do statusne promjene spajanja u novo društvo dođe nakon otvaranja predstečajnoga postupka i osobito kada su skoro protekli rokovi za prijavljivanje tražbina, valja zaključiti da otvoreni predstečajni postupak ne može biti nastavljen u odnosu na društvo preuzimatelja. Tim više što bi u tom slučaju vjerovnici drugog društva Nepce svijet d.o.o. (koje je s dužnikom spojen u novo društvo) bili onemogućeni podnijeti prijave svojih tražbina, jer su skoro protekli rokovi za podnošenje prijava tražbina (nastanak subjekta spajanjem upisano u sudski registar u petak 29. prosinca 2023., a zadnji dan roka za prijavu tražbina je istekao 4. siječnja 2024., s time da se radi o svega tri radna dana u razdoblju oko Nove godine kada je uobičajeno i korištenje godišnjih odmora).

12. Osim toga, u konkretnom slučaju je protekao i rok iz čl. 63. st. 1. SZ-a od 120 dana od dana otvaranja predstečajnoga postupka (120-ti dan je istekao 4. travnja 2024.), a dužnik nije (niti je dužnik mogao budući da je prestao postojati nakon spajanja u novo društvo) predložio produženje trajanja predstečajnoga postupka, već je podnio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad novim društvom Ritam događanja d.o.o. (prijedlog pod brojem St-479/2024 je odbačen, a o novom prijedlogu pod brojem St-1100/2024 nije donijeta odnosno barem nije objavljena odluka na mrežnoj stranici e-oglasna ploča do trenutka donošenja ovog rješenja).

13. Slijedom svega navedenoga, sud je sukladno odredbama čl. 3. st. 1. SZ-a u vezi s čl. 548. st. 1. i čl. 541. st. 2. ZTD-a te čl. 63. st. 1. SZ-a odlučio kao u izreci rješenja.

Zagreb, 12. travnja 2024.

Sudac

Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. povjerenik
3. Financijska agencija – po pravomoćnosti

Dokument je elektronički potpisan:

MARIJA BAKULA
VUGRINEC

Vrijeme potpisivanja:

12-04-2024
09:19:58



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97-#19004852337333838313838373732
L=ZAGREB
S=BAKULA VUGRINEC
G=MARIJA
CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC

Broj zapisa: **9-30866-3d3eb**

Kontrolni broj: **0f23e-1a328-29831**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

21-03-2024

RITAM DOGAĐANJA d.o.o.
Ulica Pavla Hatza 14
10000 Zagreb
OIB: 10620253382

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
Planinska ulica 1
10000 Zagreb

PREDMET: Obavijest o povratu računa

Poštovani,

obavještavamo Vas da je tvrtka NEPCE SVIJET d.o.o. iz Zagreb, Ulica Pavla Hatza 14, OIB 64341686222 spojena sa društvom Ritam događanja d.o.o. sukladno rješenju iz sudskog registra koje Vam dostavljamo u prilogu.
Molimo Vas da sve račune izdane prema tvrtki NEPCE SVIJET d.o.o. nakon datuma 28.12.2023 stornirate te da ih izdate na tvrtku RITAM DOGAĐANJA d.o.o. s prvim mogućim datumom.

U prilogu šaljem rješenje.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.

U Zagrebu, 29.02.2024

S štovanjem,

Neven Perica, direktor

RITAM DOGAĐANJA d.o.o.
Ulica Pavla Hatza 14
Zagreb

PRIJEMNI ŠTAMBILJ, REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNE NEKRETNINE

Primljeno	21 03 2024 10 27 12	
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
372-03/21-01/103	DN-5	
Urudžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
15	0	
304710*DN*372-03/21-01/103*15		



Državne nekretnine

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
• e-pošta: naplata@hr-nekretnine.hr • www.hr-nekretnine.hr
• tel: +385 (1) 2092 708 • fax: +385 (1) 6346 459

IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud, Zagreb • Tt-13/25193-4 • temeljni kapital: 2.654.48 EUR
uplaćen u cijelosti • Članica Uprave – direktorica Društva Mirela Habijanec
MBS: 080879290 • OIB: 79058504140

Račun br. 8345/1/1

Mjesto i datum dok.: Zagreb, 05.02.2024
Datum i vrijeme izd: 05.02.2024 10:11
Dospijeće plaćanja: 21.02.2024
Model plaćanja: 01
Poziv na broj: 8345-1951-13
Šifra kupca: 1951
OIB kupca: 64341686222
Naš OIB: 79058504140

NEPCE SVIJET D.O.O.
ULICA PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Način plaćanja: transakcijski račun

Operator: AE

Adresa objekta: ULICA PAVLA HATZA 16-PALMOTIĆEVA 64
10000 ZAGREB

Broj ugovora:

Šifra objekta: 256978, interni broj dok.: 9360, obračun 10700

R.b.	Opis	Porez JM	Količina	Cijena	Iznos
1.	NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 02/2024	25% MJE	1,00	2 293,00	2 293,00
2.	Obračunate zatezne kamate		1,00	798,36	798,36
UKUPNO BEZ POREZA:					3 091,36
PDV 25% (na 2 293,00)					573,25
ZA PLATITI:					EUR 3 664,61

Stavka 2 usluga je oslobođena PDV-a sukladno čl. 25. st. 5. Pravilnika o PDV-u.

Na dan 31.01.2024 nepodmireni iznos vaših prethodnih računa -

OPOMENA

85 748,57

Ukoliko ste u međuvremenu podmirili dug, ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Po isteku roka obračunavamo zateznu kamatu.

Odgovorna osoba za izdavanje računa: AB

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATITELJ (naziv i adresa): NEPCE SVIJET D.O.O. ULICA PAVLA HATZA 14 10000 ZAGREB	Valuta plaćanja: EUR IBAN i broj računa platitelja: HR0223900011100807245 Model: HR01 Poziv na broj platitelja: 8345-1951-13 Šifra kupca: 1951 Datum izdavanja: 05.02.2024 Opis plaćanja: NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 02/2024 Dosp.: 21.02.24	Valuta iznosa: EUR IBAN (račun) primatelja: HR0223900011100807245 Model i poziv na broj primatelja: HR01 8345-1951-13 Opis plaćanja: NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 02/2024 Dosp.: 21.02.24
---	---	--

Valuta iznosa: EUR IBAN (račun) primatelja: HR0223900011100807245 Model i poziv na broj primatelja: HR01 8345-1951-13 Opis plaćanja: NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 02/2024 Dosp.: 21.02.24
--



Državne nekretnine

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
e-mail: naplata@hr-nekretnine.hr • www.hr-nekretnine.hr
tel. + 385 (1) 2092 708 • fax + 385 (1) 6346 459

IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud, Zagreb • TI-13/25193-4 • temeljni kapital: 2.654.46 EUR
uplaćen u cijelosti • Članica Uprave – direktorica Društva Mirela Hanićanec
MBS: 080879290 • OIB: 79058504140

Račun br. 248/1/1

Mjesto i datum dok.: Zagreb, 05.01.2024
Datum i vrijeme izd.: 05.01.2024 12:51
Dospjeće plaćanja: 21.01.2024
Model plaćanja: 01
Poziv na broj: 248-1951-15
Šifra kupca: 1951
OIB kupca: 64341686222
Naš OIB: 79058504140

NEPCE SVIJET D.O.O.
ULICA PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Način plaćanja: transakcijski račun

Operator: VNR
Broj ugovora:

Adresa objekta: ULICA PAVLA HATZA 16-PALMOTIĆEVA 64
10000 ZAGREB

Šifra objekta: 256978, interni broj dok.: 9360, obračun 10611

R.b.	Opis	Porez JM	Količina	Cijena	Iznos
1.	NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 01/2024	25% MJE	1,00	2 293,00	2 293,00
2.	Obračunate zatezne kamate		1,00	740,20	740,20
UKUPNO BEZ POREZA:					3 033,20
PDV 25% (na 2 293,00)					573,25
ZA PLATITI:					EUR 3 606,45

Stavka 2 usluga je oslobođena PDV-a sukladno čl. 25. st. 5. Pravilnika o PDV-u.

Na dan 31.12.2023 nepodmireni iznos vaših prethodnih računa -

Ukoliko ste u međuvremenu podmirili dug, ovu opomenu smatrajte nevažećom.

Po isteku roka obračunavamo zateznu kamatu.

OPOMENA

82 142,12

Odgovorna osoba za izdavanje računa: AB

4140 -

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATITELJ (naziv i adresa): NEPCE SVIJET D.O.O. ULICA PAVLA HATZA 14 10000 ZAGREB	Valuta: ☐ HRK ☒ EUR IBAN ili broj računa plaćatelja: Model: Poziv na broj plaćatelja: IBAN ili broj računa primatelja: Model: Poziv na broj primatelja: Šifra namjene: Opis plaćanja: Datum izvršenja: Pečat korisnika PU: Potpis korisnika PU:	IBAN (račun) primatelja: HR0223900011100807245 Model i poziv na broj primatelja: HR01 248-1951-15 Opis plaćanja: NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 01/2024 Dosp.: 21.01.24
--	---	---

Valuta i iznos: EUR *****3 606,45
IBAN (račun) plaćatelja ili Platelj: NEPCE SVIJET D.O.O. ULICA PAVLA
Model i poziv na broj plaćatelja:
IBAN (račun) primatelja: HR0223900011100807245
Model i poziv na broj primatelja: HR01 248-1951-15
Opis plaćanja: NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 01/2024 Dosp.: 21.01.24
Ovjera

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

OIB 79058504140

Planinska ulica 1, Zagreb

Tel.: 01/6346-498, Fax.: 01/6346-351

IBAN: HR0223900011100807245

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.

PAVLA HATZA 14

10000 ZAGREB

IZVADAK OTVORENIH STAVAKA – GLAVNICA ZAKUP I REŽIJE VA 29.04.24.

Prema našim knjigama na dan 29.04.2024 ustanovili smo slijedeće otvorene stavke:

Šifra partnera: 6922

OIB: 10620253382

DUŽNIK/VJEROVNIK: RITAM DOGAĐANJA D.O.O., PAVLA HATZA 14, 10000 ZAGREB

VD	Broj dok.	Br. st. Broj računa	Datum dok.	Datum DVO	Datum dosp.		Saldo	
Konto: 12010 Potraživanja od korisnika PP - bespravni (zatečena zakupnina)								
OJ: 201208 A.ŽAJE 53/ZG/31,74m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.								
TE	241	2 2023/072822	02.04.24	03.10.23	19.10.23	156,89	0,00	156,89
		IR-72822-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 10/2023						0,00
TE	241	4 2023/081111	02.04.24	03.11.23	19.11.23	541,18	0,00	698,07
		IR-81111-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 11/2023						0,00
TE	241	6 2023/089192	02.04.24	04.12.23	20.12.23	541,18	0,00	1 239,25
		IR-89192-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 12/2023						0,00
Ukupno OJ: 201208 A.ŽAJE 53/ZG/31,74m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.						1 239,25	0,00	1 239,25
								0,00
Ukupno konto: 12010 Potraživanja od korisnika PP - bespravni (zatečena zakupnina)						1 239,25	0,00	1 239,25
								0,00
Konto: 1208 Potraživanja za troškove režija s PDV-om								
OJ: 201208 A.ŽAJE 53/ZG/31,74m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.								
TE	241	26 2023/079187	02.04.24	25.10.23	10.11.23	27,78	0,00	27,78
		IR-79187-1/2023 PREF.REŽ.SPEC.U PR.-PR-34030						0,00
Ukupno OJ: 201208 A.ŽAJE 53/ZG/31,74m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.						27,78	0,00	27,78
								0,00
Ukupno konto: 1208 Potraživanja za troškove režija s PDV-om						27,78	0,00	27,78
								0,00

Ukupno EUR:

1 267,03

0,00

1 267,03

0,00

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245 s pozivom na broj 01 6922-04

Pošiljalac:



ZAGREB, 29.04.2024



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
2

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka:

ZAGREB, _____

NAPOMENA: Oспорavamo iskazano stanje:

1. U cijelosti iz ovih razloga: _____

2. Djelomično za iznos: _____

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 53
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 1

R.b.	Predmet	Iznos duga		Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		Datum dospijeća	Datum upl. ili obr.			
1.	2023/072822	156,89				
		19.10.2023	31.10.2023	12	12,00G	0,62
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	1,55
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	1,60
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	1,66
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	1,55
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	1,66
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	0,75
2.	2023/081111	541,18				
		19.11.2023	30.11.2023	11	12,00G	1,96
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	5,51
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	5,73
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	5,36
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	5,73
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	2,59
3.	2023/089192	541,18				
		20.12.2023	31.12.2023	11	12,00G	1,96
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	5,73
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	5,36
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	5,73
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	2,59

UKUPNO KAMATA:

57,64 EUR

OSNOVICA UKUPNO: 1 239,25 EUR

KAMATE UKUPNO: 57,64 EUR

OSNOVICA + KAMATE: 1 296,89 EUR

OJ 215385 - ŽAJINA 53

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245, sa pozivom na broj 00 6922

Odgovorna osoba:



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
2

Obračunao:

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 54
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 2

R.b.	Predmet	Iznos duga		Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		Datum dospijeća	Datum upl. ili obr.			
1.	2023/079187	27,78				
		10.11.2023	30.11.2023	20	12,00G	0,18
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	0,29
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	0,29
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	0,28
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	0,29
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	0,13

UKUPNO KAMATA:

1,46 EUR

OSNOVICA UKUPNO: 27,78 EUR

KAMATE UKUPNO: 1,46 EUR

OSNOVICA + KAMATE 29,24 EUR

OJ 215385 - ŽAJINA 53

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245, sa pozivom na broj 00 6922

Odgovorna osoba:

Potpis i žig



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
2

Obračunao:

Valentina S.

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
OIB 79058504140
Planinska ulica 1, Zagreb
Tel.: 01/6346-498, Fax.: 01/6346-351

IBAN: HR0223900011100807245

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

IZVADAK OTVORENIH STAVAKA – OJ 214385 VA 29.04.24. – GLAVNICA I REŽIJE

Prema našim knjigama na dan 29.04.2024 ustanovili smo slijedeće otvorene stavke:

Šifra partnera: 6922
OIB: 10620253382

DUŽNIK/VJEROVNIK: RITAM DOGAĐANJA D.O.O., PAVLA HATZA 14, 10000 ZAGREB

VD	Broj dok.	Br. st. Broj računa	Datum dok.	Datum DVO	Datum dosp.		Saldo	
Konto: 12010 Potraživanja od korisnika PP - bespravni (zatečena zakupnina)								
OJ: 215385 KRIŽANIČEVA 15/ZG/19,00m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.								
TE	241	8 2023/089217	02.04.24	04.12.23	20.12.23	261,30	0,00	261,30 0,00
IR-89217-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 12/2023								
Ukupno OJ: 215385 KRIŽANIČEVA 15/ZG/19,00m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.								
						261,30	0,00	261,30 0,00
Ukupno konto: 12010 Potraživanja od korisnika PP - bespravni (zatečena zakupnina)								
						261,30	0,00	261,30 0,00
Konto: 120101 Potraživanja od zakupa PP - važeći ugovori								
OJ: 215385 KRIŽANIČEVA 15/ZG/19,00m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.								
TE	241	16 2023/077087	02.04.24	03.10.23	10.10.23	127,88	0,00	127,88 0,00
IR-77087-2/2023 ZAKUPNINA ZA 10/2023								
TE	241	18 2023/085398	02.04.24	03.11.23	10.11.23	261,30	0,00	389,18 0,00
IR-85398-2/2023 ZAKUPNINA ZA 11/2023								
Ukupno OJ: 215385 KRIŽANIČEVA 15/ZG/19,00m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.								
						389,18	0,00	389,18 0,00
Ukupno konto: 120101 Potraživanja od zakupa PP - važeći ugovori								
						389,18	0,00	389,18 0,00
Konto: 1208 Potraživanja za troškove režija s PDV-om								
OJ: 215385 KRIŽANIČEVA 15/ZG/19,00m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.								
TE	241	22 2023/070891	02.04.24	25.09.23	11.10.23	1,66	0,00	1,66 0,00
IR-70891-1/2023 PREF.REŽ.SPEC.U PR.-PL-30598								
TE	241	24 2023/078549	02.04.24	11.10.23	27.10.23	33,25	0,00	34,91 0,00
IR-78549-1/2023 PREF.REŽ.SPEC. U PR.-PR09-31770								
TE	241	28 2023/079849	02.04.24	27.10.23	15.11.23	1,66	0,00	36,57 0,00
IR-79849-1/2023 PREF.REŽ.SPEC.U PR.-PL-34550								
TE	241	30 2023/086712	02.04.24	08.11.23	30.11.23	33,25	0,00	69,82 0,00
IR-86712-1/2023 PREF. REŽIJA- 10/2023, Uplata skupne fak								
TE	241	32 2023/087526	02.04.24	24.11.23	13.12.23	1,66	0,00	71,48 0,00
IR-87526-1/2023 PREFAKTURIRANE REŽIJE 10/2023, PLIN 10/2								
TE	241	34 2023/097230	02.04.24	28.12.23	17.01.24	1,66	0,00	73,14 0,00
IR-97230-1/2023 PREF.REŽ.11/2023-PLIN-43448								
Ukupno OJ: 215385 KRIŽANIČEVA 15/ZG/19,00m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.								
						73,14	0,00	73,14 0,00

Datum izvještaja: 29.04.2024 13:44:15

Stranica: 1

VD	Broj dok.	Br. st. Broj računa	Datum dok.	Datum DVO	Datum dosp.	Saldo			
Ukupno konto: 1208 Potraživanja za troškove režija s PDV-om						73,14	0,00	73,14	0,00
Ukupno EUR:						723,62	0,00	723,62	0,00

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245 s pozivom na broj 01 6922-04

Pošiljalac:

Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
2

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka:

ZAGREB, 29.04.2024

ZAGREB, _____

NAPOMENA: Oспорavamo iskazano stanje:

1. U cijelosti iz ovih razloga: _____

2. Djelomično za iznos: _____

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 55
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 1

R.b.	Predmet	Iznos duga		Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		Datum dospijeća	Datum upl. ili obr.			
1.	2023/089217	261,30				
		20.12.2023	31.12.2023	11	12,00G	0,94
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	2,77
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	2,59
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	2,77
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	1,25
UKUPNO KAMATA:						10,32 EUR

OSNOVICA UKUPNO: 261,30 EUR

KAMATE UKUPNO: 10,32 EUR

OSNOVICA + KAMATE: 271,62 EUR

OJ 215385 - KRIŽANIĆEVA 15

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245, sa pozivom na broj 00 6922

Odgovorna osoba:

Potpis i žig



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb

Obračunao:

Valutina S

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRACUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RACUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 56
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 2

R.b.	Predmet	Iznos duga		Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		Datum dospijeća	Datum upl. ili obr.			
1.	2023/077087	127,88				
		10.10.2023	31.10.2023	21	12,00G	0,88
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	1,26
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	1,31
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	1,35
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	1,27
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	1,35
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	0,61
2.	2023/085398	261,30				
		10.11.2023	30.11.2023	20	12,00G	1,72
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	2,66
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	2,77
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	2,59
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	2,77
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	1,25

UKUPNO KAMATA:

21,79 EUR

OSNOVICA UKUPNO: 389,18 EUR

KAMATE UKUPNO: 21,79 EUR

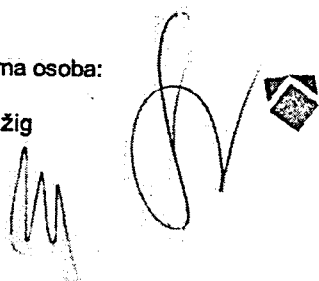
OSNOVICA + KAMATE 410,97 EUR

OJ 215385 - KRIZANIĆEVA 15

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245, sa pozivom na broj 00 6922

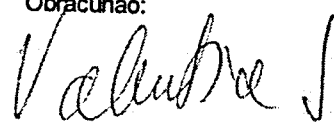
Odgovorna osoba:

Potpis i žig



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
2

Obračunao:



DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 57
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 3

R.b.	Predmet	Iznos duga		Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		Datum dospijeća	Datum upl. ili obr.			
1.	2023/070891	1,66				
		11.10.2023	31.10.2023	20	12,00G	0,01
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	0,02
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	0,01
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	0,02
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	0,02
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	0,02
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	0,00
2.	2023/078549	33,25				
		27.10.2023	31.10.2023	4	12,00G	0,05
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	0,33
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	0,33
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	0,36
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	0,33
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	0,35
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	0,16
3.	2023/079849	1,66				
		15.11.2023	30.11.2023	15	12,00G	0,00
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	0,02
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	0,02
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	0,02
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	0,01
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	0,01
4.	2023/086712	33,25				
		30.11.2023	30.11.2023	0	12,00G	0,00
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	0,34
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	0,35
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	0,33
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	0,35
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	0,16
5.	2023/087526	1,66				
		13.12.2023	31.12.2023	18	12,00G	0,01
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	0,02
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	0,02
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	0,01

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 57
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 4

OIB: 10620253382

R.b. Predmet

Iznos duga

	Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	0,01
6. 2023/097230	1,66				
	17.01.2024	31.01.2024	14	12,50G	0,01
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	0,01
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	0,02
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	0,01

UKUPNO KAMATA:

3,74 EUR

OSNOVICA UKUPNO: 73,14 EUR

KAMATE UKUPNO: 3,74 EUR

OSNOVICA + KAMATE 76,88 EUR

OJ 215385 - KRIŽANIČEVA 15

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245, sa pozivom na broj 00 6922

Odgovorna osoba:

Potpis i žig



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
2

Obračunao:

Valentina S

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
OIB 79058504140
Planinska ulica 1, Zagreb
Tel.: 01/6346-498, Fax.: 01/6346-351

IBAN: HR0223900011100807245

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

IZVADAK OTVORENIH STAVAKA – OJ 256978 VA 29.04.24. - GLAVNICA

Prema našim knjigama na dan 29.04.2024 ustanovili smo sljedeće otvorene stavke:

Šifra partnera: 6922
OIB: 10620253382

DUŽNIK/VJEROVNIK: RITAM DOGAĐANJA D.O.O., PAVLA HATZA 14, 10000 ZAGREB

VD	Broj dok.	Br. st. Broj računa	Datum dok.	Datum DVO	Datum dosp.	Saldo	
Konto: 12010 Potraživanja od korisnika PP - bespravni (zatečena zakupnina)							
OJ: 256978 ULICA PAVLA HATZA 16-PALMOTIČEVA ULICA 64/ZG/223,11m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.							
TE	234	2 2021/073340	02.04.24	05.10.21	21.10.21	2 849,67	0,00
		TP-96-330/2022 IR-73340-1/2021 1.10.2021. -					
		31.10.2021. - NAKNADA ZA KO PS-113050-1/2023					
TE	234	6 2021/077455	02.04.24	03.11.21	19.11.21	2 861,66	0,00
		TP-96-332/2022 IR-77455-2/2021 NAKNADA ZA					
		KORIŠTENJE - EUR ZA 11/2021 PS-113050-2/2023					
TE	234	12 2021/085022	02.04.24	02.12.21	18.12.21	2 865,18	0,00
		TP-96-336/2022 IR-85022-2/2021 NAKNADA ZA					
		KORIŠTENJE - EUR ZA 12/2021 PS-113050-3/2023					
TE	234	18 2022/002032	02.04.24	07.01.22	23.01.22	2 858,29	0,00
		TP-96-340/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 01/2022 PS-113050-4/2023					
TE	234	24 2022/008554	02.04.24	02.02.22	18.02.22	2 862,28	0,00
		TP-96-344/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 02/2022 PS-113050-5/2023					
TE	234	30 2022/016319	02.04.24	02.03.22	18.03.22	2 876,16	0,00
		TP-96-348/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 03/2022 PS-113050-6/2023					
TE	234	36 2022/031836	02.04.24	04.05.22	20.05.22	2 873,57	0,00
		TP-96-352/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 05/2022 PS-113050-7/2023					
TE	234	42 2022/039825	02.04.24	03.06.22	19.06.22	2 865,34	0,00
		TP-96-356/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 06/2022 PS-113050-8/2023					
TE	234	48 2022/047640	02.04.24	04.07.22	20.07.22	2 862,90	0,00
		TP-96-360/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 07/2022 PS-113050-9/2023					
TE	234	54 2022/055407	02.04.24	02.08.22	18.08.22	2 859,82	0,00
		TP-96-364/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 08/2022 PS-113050-10/2023					
TE	234	60 2022/063202	02.04.24	02.09.22	18.09.22	2 855,27	0,00
		TP-96-368/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 09/2022 PS-113050-11/2023					
TE	234	66 2022/070853	02.04.24	03.10.22	19.10.22	2 862,81	0,00
		TP-96-372/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 10/2022 PS-113050-12/2023					
TE	234	72 2022/078903	02.04.24	03.11.22	19.11.22	2 864,38	0,00
		TP-96-376/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR					
		ZA 11/2022 PS-113050-13/2023					

Datum izvještaja: 29.04.2024 13:47:55

Stranica: 1

VD	Broj dok.	Br. st. Broj računa	Datum dok.	Datum DVO	Datum dosp.			Saldo	
TE	234	78 2022/086250	02.04.24	05.12.22	21.12.22	2 866,10	0,00	40 083,43	0,00
		TP-96-380/2022 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - EUR ZA 12/2022 PS-113050-14/2023							
TE	234	84 2023/000392	02.04.24	13.01.23	29.01.23	2 866,25	0,00	42 949,68	0,00
		IR-392-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 01/2023							
TE	234	90 2023/007288	02.04.24	06.02.23	22.02.23	2 866,25	0,00	45 815,93	0,00
		IR-7288-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 02/2023							
TE	234	96 2023/015167	02.04.24	06.03.23	22.03.23	2 866,25	0,00	48 682,18	0,00
		IR-15167-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 03/2023							
TE	234	102 2023/023166	02.04.24	04.04.23	20.04.23	2 866,25	0,00	51 548,43	0,00
		IR-23166-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 04/2023							
TE	234	108 2023/031318	02.04.24	04.05.23	20.05.23	2 866,25	0,00	54 414,68	0,00
		IR-31318-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 05/2023							
TE	234	114 2023/039486	02.04.24	05.06.23	21.06.23	2 866,25	0,00	57 280,93	0,00
		IR-39486-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 06/2023							
TE	234	120 2023/047523	02.04.24	05.07.23	21.07.23	2 866,25	0,00	60 147,18	0,00
		IR-47523-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 07/2023							
TE	234	126 2023/056434	02.04.24	03.08.23	19.08.23	2 866,25	0,00	63 013,43	0,00
		IR-56434-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 08/2023							
TE	234	132 2023/064431	02.04.24	01.09.23	20.09.23	2 866,25	0,00	65 879,68	0,00
		IR-64431-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 09/2023							
TE	234	138 2023/072624	02.04.24	03.10.23	19.10.23	2 866,25	0,00	68 745,93	0,00
		IR-72624-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 10/2023							
TE	234	144 2023/080919	02.04.24	03.11.23	19.11.23	2 866,25	0,00	71 612,18	0,00
		IR-80919-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 11/2023							
TE	234	148 2023/088952	02.04.24	04.12.23	20.12.23	2 866,25	0,00	74 478,43	0,00
		IR-88952-2/2023 NAKNADA ZA KORIŠTENJE - PP. ZA 12/2023							
		Ukupno OJ: 256978 ULICA PAVLA HATZA 16-PALMOTIČEVA ULICA 64/ZG/223,11m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.				74 478,43	0,00	74 478,43	0,00
		Ukupno konto: 12010 Potraživanja od korisnika PP - bespravni (zatečena zakupnina)				74 478,43	0,00	74 478,43	0,00
		Konto: 99101 Potraživanja naknada za korištenje PP							
		OJ: 256978 ULICA PAVLA HATZA 16-PALMOTIČEVA ULICA 64/ZG/223,11m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.							
TE	234	153 NAK 28.4.21-30.9.21	02.04.24	04.10.21	04.10.21	14 543,10	0,00	14 543,10	0,00
		PRIJENOS S 1951							
		Ukupno OJ: 256978 ULICA PAVLA HATZA 16-PALMOTIČEVA ULICA 64/ZG/223,11m2/RITAM DOGAĐANJA D.O.O.				14 543,10	0,00	14 543,10	0,00
		Ukupno konto: 99101 Potraživanja naknada za korištenje PP				14 543,10	0,00	14 543,10	0,00

Ukupno EUR:

89 021,53

0,00

89 021,53

0,00

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245 s pozivom na broj 01 6922-04

Pošiljalac:



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb

2

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka:

ZAGREB, 29.04.2024

ZAGREB, _____

NAPOMENA: Oспорavamo iskazano stanje:

1. U cijelosti iz ovih razloga: _____

2. Djelomično za iznos: _____

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 1

R.b. Predmet

Iznos duga

R.b.	Predmet	Datum		Broj	Kamatna	Iznos
		dospjeća	upl. ili obr.			
1.	2021/073340	2 849,67				
		21.10.2021	31.10.2021	10	7,61G	5,94
		01.11.2021	30.11.2021	30	7,61G	17,83
		01.12.2021	31.12.2021	31	7,61G	18,41
		01.01.2022	31.01.2022	31	7,49G	18,13
		01.02.2022	28.02.2022	28	7,49G	16,38
		01.03.2022	31.03.2022	31	7,49G	18,12
		01.04.2022	30.04.2022	30	7,49G	17,55
		01.05.2022	31.05.2022	31	7,49G	18,12
		01.06.2022	30.06.2022	30	7,49G	17,55
		01.07.2022	31.07.2022	31	7,31G	17,69
		01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	17,69
		01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,12
		01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,69
		01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,13
		01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,69
		01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,41
		01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	22,95
		01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,42
		01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,59
		01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,41
		01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,60
		01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,04
		01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,04
		01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,11
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,04
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,11
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,04
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,17
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,23
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,17
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,62
2.	2021/077455	2 861,66				
		19.11.2021	30.11.2021	11	7,61G	6,57
		01.12.2021	31.12.2021	31	7,61G	18,49

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 2

OIB: 10620253382

R.b. Predmet

Iznos duga

	Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
	01.01.2022	31.01.2022	31	7,49G	18,21
	01.02.2022	28.02.2022	28	7,49G	16,44
	01.03.2022	31.03.2022	31	7,49G	18,21
	01.04.2022	30.04.2022	30	7,49G	17,61
	01.05.2022	31.05.2022	31	7,49G	18,21
	01.06.2022	30.06.2022	30	7,49G	17,61
	01.07.2022	31.07.2022	31	7,31G	17,77
	01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	17,77
	01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,19
	01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,77
	01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,19
	01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,77
	01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,52
	01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,05
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,52
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,69
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,52
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,70
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,17
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,16
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,23
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,16
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,23
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,16
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,30
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,34
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,30
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,68
3. 2021/085022	2 865,18				
	18.12.2021	31.12.2021	13	7,61G	7,77
	01.01.2022	31.01.2022	31	7,49G	18,22
	01.02.2022	28.02.2022	28	7,49G	16,47
	01.03.2022	31.03.2022	31	7,49G	18,22
	01.04.2022	30.04.2022	30	7,49G	17,64
	01.05.2022	31.05.2022	31	7,49G	18,23

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 3

R.b. Predmet

Iznos duga

	Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
	01.06.2022	30.06.2022	30	7,49G	17,64
	01.07.2022	31.07.2022	31	7,31G	17,79
	01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	17,79
	01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,21
	01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,79
	01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,21
	01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,79
	01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,55
	01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,08
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,55
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,73
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,55
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,73
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,20
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,20
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,26
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,20
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,26
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,20
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,34
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,38
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,33
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,70
4. 2022/002032	2 858,29				
	23.01.2022	31.01.2022	8	7,49G	4,69
	01.02.2022	28.02.2022	28	7,49G	16,42
	01.03.2022	31.03.2022	31	7,49G	18,19
	01.04.2022	30.04.2022	30	7,49G	17,59
	01.05.2022	31.05.2022	31	7,49G	18,19
	01.06.2022	30.06.2022	30	7,49G	17,59
	01.07.2022	31.07.2022	31	7,31G	17,75
	01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	17,74
	01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,18
	01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,74
	01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,18

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 4

OIB: 10620253382

Rb. Predmet

Iznos duga

	Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
	01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,74
	01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,49
	01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,02
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,49
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,67
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,49
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,67
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,13
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,13
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,19
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,13
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,19
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,13
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,27
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,31
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,26
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,66
5. 2022/008554	2 862,28				
	18.02.2022	28.02.2022	10	7,49G	5,88
	01.03.2022	31.03.2022	31	7,49G	18,21
	01.04.2022	30.04.2022	30	7,49G	17,62
	01.05.2022	31.05.2022	31	7,49G	18,20
	01.06.2022	30.06.2022	30	7,49G	17,62
	01.07.2022	31.07.2022	31	7,31G	17,78
	01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	17,77
	01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,19
	01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,77
	01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,20
	01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,77
	01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,53
	01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,05
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,53
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,70
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,52
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,71

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 5

R.b. Predmet

Iznos duga

	Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,17
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,17
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,23
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,17
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,23
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,18
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,30
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,35
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,30
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,69
6. 2022/016319	2 876,16				
	18.03.2022	31.03.2022	13	7,49G	7,67
	01.04.2022	30.04.2022	30	7,49G	17,71
	01.05.2022	31.05.2022	31	7,49G	18,29
	01.06.2022	30.06.2022	30	7,49G	17,71
	01.07.2022	31.07.2022	31	7,31G	17,86
	01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	17,85
	01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,28
	01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,86
	01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,28
	01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,86
	01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,65
	01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,16
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,65
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,83
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,64
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,83
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,31
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,31
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,37
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,31
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,37
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,31
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,46
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,48

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 6

OIB: 10620253382

Rb. Predmet

		Iznos duga		Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		Datum dospijeća	Datum upl. ili obr.			
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,45
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,75
7.	2022/031836	2 873,57				
		20.05.2022	31.05.2022	11	7,49G	6,49
		01.06.2022	30.06.2022	30	7,49G	17,69
		01.07.2022	31.07.2022	31	7,31G	17,84
		01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	17,84
		01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,26
		01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,85
		01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,26
		01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,84
		01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,63
		01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,14
		01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,63
		01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,80
		01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,62
		01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,80
		01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,29
		01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,29
		01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,34
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,29
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,34
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,28
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,43
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,46
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,42
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,74
8.	2022/039825	2 865,34				
		19.06.2022	30.06.2022	11	7,49G	6,47
		01.07.2022	31.07.2022	31	7,31G	17,79
		01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	17,79
		01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,22
		01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,78
		01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,22
		01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,79

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 7

R.b. Predmet

Iznos duga

	Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
	01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,55
	01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,08
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,55
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,73
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,55
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,73
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,20
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,21
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,26
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,20
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,26
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,20
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,34
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,38
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,70
9. 2022/047640	2 862,90				
	20.07.2022	31.07.2022	11	7,31G	6,30
	01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	17,78
	01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,20
	01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,77
	01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,21
	01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,77
	01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,53
	01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,06
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,53
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,71
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,53
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,71
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,17
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,18
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,24
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,18
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,23
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,18

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 8

OIB: 10620253382

R.b. Predmet

Rb.	Predmet	Iznos duga				
		Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,31
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,36
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,31
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,68
10.	2022/055407	2 859,82				
		18.08.2022	31.08.2022	13	7,31G	7,45
		01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	17,18
		01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,76
		01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,18
		01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,76
		01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,50
		01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,03
		01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,51
		01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,68
		01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,50
		01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,68
		01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,15
		01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,15
		01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,20
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,15
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,21
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,14
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,28
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,32
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,28
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,68
11.	2022/063202	2 855,27				
		18.09.2022	30.09.2022	12	7,31G	6,86
		01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	17,73
		01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,15
		01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,73
		01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,46
		01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,00
		01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,46
		01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,64

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

OIB: 10620253382

Str. 9

R.b. Predmet

Iznos duga

	Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,47
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,64
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,10
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,10
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,16
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,10
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,17
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,10
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,23
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,28
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,23
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,65
12. 2022/070853	2 862,81				
	19.10.2022	31.10.2022	12	7,31G	6,88
	01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	17,20
	01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,77
	01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,53
	01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,06
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,53
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,71
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,53
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,70
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,18
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,18
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,23
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,18
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,24
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,17
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,31
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,36
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,31
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,69
13. 2022/078903	2 864,38				
	19.11.2022	30.11.2022	11	7,31G	6,31
	01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	17,78

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 10

OIB: 10620253382

R.b.	Predmet	Iznos duga				
		Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,54
		01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,07
		01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,55
		01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,72
		01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,54
		01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,72
		01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,19
		01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,20
		01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,25
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,19
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,25
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,20
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,32
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,37
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,33
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,69
14.	2022/086250	2 866,10				
		21.12.2022	31.12.2022	10	7,31G	5,74
		01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	25,56
		01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,09
		01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,56
		01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,73
		01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,56
		01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,74
		01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,21
		01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,21
		01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,27
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,21
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,34
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,71
15.	2023/000392	2 866,25				

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 11

OIB: 10620253382

R.b. Predmet

Iznos duga

	Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
	29.01.2023	31.01.2023	2	10,50G	1,65
	01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	23,09
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,56
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,73
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,56
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,74
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,21
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,22
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,26
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,22
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,38
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,35
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,70
16. 2023/007288	2 866,25				
	22.02.2023	28.02.2023	6	10,50G	4,95
	01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	25,56
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,74
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,56
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,74
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,21
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,21
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,27
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,21
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,71
17. 2023/015167	2 866,25				
	22.03.2023	31.03.2023	9	10,50G	7,42
	01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	24,74

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 12

OIB: 10620253382

R.b. Predmet

Iznos duga

	Datum dospijeca	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,56
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,74
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,21
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,21
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,27
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,21
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,35
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,70
18. 2023/023166	2 866,25				
	20.04.2023	30.04.2023	10	10,50G	8,25
	01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	25,56
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,73
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,21
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,22
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,27
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,21
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
	01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
	01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
	01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
	01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,71
19. 2023/031318	2 866,25				
	20.05.2023	31.05.2023	11	10,50G	9,07
	01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	24,73
	01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,21
	01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,22
	01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,27
	01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,21
	01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
	01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 13

OIB: 10620253382

Rb. Predmet

Iznos duga

		Datum dospjeća	Datum upl. III obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,71
20.	2023/039486	2 866,25				
		21.06.2023	30.06.2023	9	10,50G	7,42
		01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	29,21
		01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,21
		01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,27
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,22
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,34
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,35
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,70
21.	2023/047523	2 866,25				
		21.07.2023	31.07.2023	10	12,00G	9,43
		01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	29,21
		01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,27
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,21
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,71
22.	2023/056434	2 866,25				
		19.08.2023	31.08.2023	12	12,00G	11,31
		01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	28,27
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,21
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 14

OIB: 10620253382

R.b.	Predmet	Iznos duga		Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
		Datum dospijeća	Datum upl. ili obr.			
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,70
23.	2023/064431	2 866,25				
		20.09.2023	30.09.2023	10	12,00G	9,43
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	29,21
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,71
24.	2023/072624	2 866,25				
		19.10.2023	31.10.2023	12	12,00G	11,31
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	28,27
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,34
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,35
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,70
25.	2023/080919	2 866,25				
		19.11.2023	30.11.2023	11	12,00G	10,37
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	29,21
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,71
26.	2023/088952	2 866,25				
		20.12.2023	31.12.2023	11	12,00G	10,36
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	30,35
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	28,39
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	30,34
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	13,71
UKUPNO KAMATA:						10 933,47 EUR

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OSNOVICA UKUPNO: 74 478,43 EUR

KAMATE UKUPNO: 10 933,47 EUR

OSNOVICA + KAMATE 85 411,90 EUR

OJ 256978 - PAVLA HATZA 16 - PALMOTIČEVA ULICA 64

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245, sa pozivom na broj 00 6922

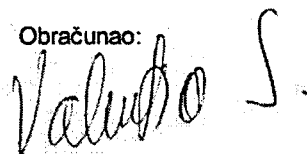
Odgovorna osoba:

Potpis i žig



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb

Obračunao:



DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 6922

RITAM DOGAĐANJA D.O.O.
PAVLA HATZA 14
10000 ZAGREB

Broj obračuna: 59
Datum obračuna: 29.04.2024
Zaključno sa: 14.04.2024
Valuta plaćanja: 07.05.2024

Str. 15

OIB: 10620253382

R.b. Predmet

Iznos duga

R.b.	Predmet	Datum		Broj	Kamatna	Iznos
		dospjeća	upl. ili obr.			
1.	NAK 28.4.21-30.9.21	14 543,10				
		04.10.2021	31.10.2021	27	7,61G	81,87
		01.11.2021	30.11.2021	30	7,61G	90,96
		01.12.2021	31.12.2021	31	7,61G	94,00
		01.01.2022	31.01.2022	31	7,49G	92,51
		01.02.2022	28.02.2022	28	7,49G	83,56
		01.03.2022	31.03.2022	31	7,49G	92,52
		01.04.2022	30.04.2022	30	7,49G	89,53
		01.05.2022	31.05.2022	31	7,49G	92,51
		01.06.2022	30.06.2022	30	7,49G	89,53
		01.07.2022	31.07.2022	31	7,31G	90,29
		01.08.2022	31.08.2022	31	7,31G	90,29
		01.09.2022	30.09.2022	30	7,31G	87,38
		01.10.2022	31.10.2022	31	7,31G	90,29
		01.11.2022	30.11.2022	30	7,31G	87,38
		01.12.2022	31.12.2022	31	7,31G	90,29
		01.01.2023	31.01.2023	31	10,50G	129,69
		01.02.2023	28.02.2023	28	10,50G	117,14
		01.03.2023	31.03.2023	31	10,50G	129,70
		01.04.2023	30.04.2023	30	10,50G	125,51
		01.05.2023	31.05.2023	31	10,50G	129,69
		01.06.2023	30.06.2023	30	10,50G	125,51
		01.07.2023	31.07.2023	31	12,00G	148,22
		01.08.2023	31.08.2023	31	12,00G	148,22
		01.09.2023	30.09.2023	30	12,00G	143,44
		01.10.2023	31.10.2023	31	12,00G	148,22
		01.11.2023	30.11.2023	30	12,00G	143,44
		01.12.2023	31.12.2023	31	12,00G	148,22
		01.01.2024	31.01.2024	31	12,50G	153,97
		01.02.2024	29.02.2024	29	12,50G	144,04
		01.03.2024	31.03.2024	31	12,50G	153,97
		01.04.2024	14.04.2024	14	12,50G	69,54

UKUPNO KAMATA:

3 501,43 EUR

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OSNOVICA UKUPNO: 14 543,10 EUR

KAMATE UKUPNO: 3 501,43 EUR

OSNOVICA + KAMATE: 18 044,53 EUR

OJ 256978 - PAVLA HATZA 16 - PALMOTIĆEVA ULICA 64

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245, sa pozivom na broj 00 6922

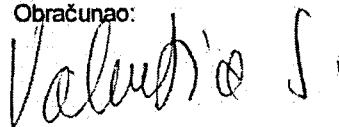
Odgovorna osoba:

Potpis i žig



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
☒

Obračunao:





Državne nekretnine

Planinska ulica 1, Zagreb

KLASA: 372-03/18-02/155

URBROJ:

Datum: 01.02.2024

OZNAKA NEKRETNINE: PP 2281

POVRŠINA: 31,74 m²

KORISNIK: Hala d.o.o.

OIB: 74949952448

tel: 091 1477001

(OIB, kontakt)

ZAPISNIK

U predmetu: Primopredaja - preuzimanje

Adresa: Zajina 53 Zgb.

PRISUTNI: 1. OVLAŠTENNA OSOBA: Zvonimir Vnućec

2. STRANKA: Renata Perics

Na temelju važećih propisa i upoznavanja prisutnih s predmetom uređivanja ovlaštena osoba pregledava nekretninu:

POLOŽAJ: ulična zgrada ☒ dvorišna zgrada ☐

ETAŽA: ☐ podrum ☐ suteran ☒ prizemlje ☐ visoko priz.
☐ polukat ☐ potkrovlje ☐ galerija ☐

PRIKLJUČCI:
Električna energija

☒ brojilo: 13C7807
71 239 175

stanje I: 0019605,3

stanje II: 0011090,3

Plinski priključak

Zajedničko brojilo - Vodoopskrba

Priključak kanalizacije

OPIS NEKRETNINE:

☐ kuhinja

☐ kupaoonica

☒ WC

☐ ostava

☐ balkon

☐ lođa

☐ terasa

STANJE NEKRETNINE:

☐ slobodna od osoba, ne od stvari

☐ odlično

☒ slobodna od osoba i stvari

☐ vrlo dobro

☐ korisnik zatečen u nekretnini

☐ korisnik se odriče stvari u ime RH

☒ dobro

☐ loše

NAPOMENE:

Uz prostor preuzima se i jedan ključ od ulaznih vrata.
Prostor je dobar za komercijalnu svrhu.
Napomena: sekundarno brojilo vode nalazi se u podrumu.

Zapisnik je sastavljen u 3 primjerka, od kojih 1 zadržava stranka, a 2 ovlaštena osoba.

u Zagrebu, dana 01.02.2024. u 14^{ta} sati.

Ovlaštena osoba (ime, prezime i potpis):

ZVONIMIR VNUĆEC

Stranka (ime, prezime i potpis):

RENATA PERICS

HALA D.O.O.

St. i ul. Planinska 1b, Zagreb
OIB: 74949952448



Državne nekretnine

Planinska ulica 1, Zagreb

KLASA: 372-03/18-02/254

URBROJ:

Datum: 01.02.2024.

OZNAKA NEKRETNINE: PP 1578
POVRŠINA: 19,00 m²
KORISNIK: Hala d.o.o.
OIB: 74949952448
tel: 091 1477001
(OIB, kontakt)

ZAPISNIK

U predmetu: Primopredaja - preuzimanje
Adresa: Križanićeva 15, Zgb.

PRISUTNI: 1. OVLAŠTENNA OSOBA: Zvonimir Vnućec
2. STRANKA: Renata Perica

Na temelju važećih propisa i upoznavanja prisutnih s predmetom uređivanja ovlaštena osoba pregledava nekretninu:

POLOŽAJ: ulična zgrada ☒ ETAŽA: ☐ podrum ☐ suteran ☒ prizemlje ☐ visoko priz.
dvorišna zgrada ☐ ☐ polukat ☐ potkrovlje ☐ galerija ☐

PRIKLJUČCI:
Električna energija ☒ brojilo: 13C 9294 / 22481243 stanje I: 0010584,8

Plinski priključak ☒ brojilo: 20276393 stanje II: 0006082,8

Zajedničko brojilo - Vodoopskrba ☒ brojilo: stanje: 01147,497

Priključak kanalizacije ☐ Toplana ☐ stanje:

OPIS NEKRETNINE: Broj prostorija: 1
☐ kuhinja ☐ kupaonica ☐ WC ☐ ostava ☐ balkon ☐ loda ☐ terasa

STANJE NEKRETNINE:
☐ slobodna od osoba, ne od stvari ☒ slobodna od osoba i stvari ☐ korisnik zatečen u nekretnini
☐ odlično ☐ vrlo dobro ☒ korisnik se odriče stvari u ime RH
☒ dobro ☐ loše

NAPOMENE:
Uz prostor predaje se i jedan ključ od ulaznih vrata. Vrata će se naknadno zatvoriti i javiti.
Prostor je dobar za komercijalnu svrhu.

Zapisnik je sastavljen u 3 primjerka, od kojih 1 zadržava stranka, a 2 ovlaštena osoba.

U Zagrebu, dana 01.02.2024. u 14³⁰ sati

Ovlaštena osoba (ime, prezime i potpis):

ZVONIMIR VNUĆEC

Stranka (ime, prezime i potpis):

RENATA PERICA
Hala d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
OIB: 74949952448

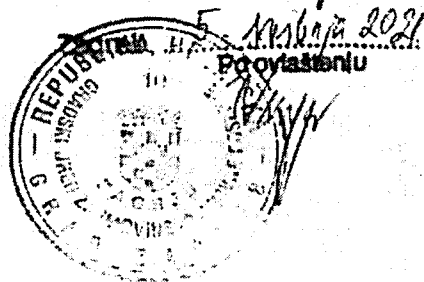


REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-
PRAVNE POSLOVE
SEKTOR ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Odjel za naknade i izvlaštenja
Sedmi područni odsjek (Sesvete)

KLASA: UP/I-942-02/18-12/40
URBROJ: 251-19-11-8/001-21-21
Sesvete, 31. ožujka 2021.

RJEŠENJE JE PRAVOMOCNO

dana, 28. travnja 2021.



Gradski ured za imovinsko-pravne poslove, Sektor za upravno-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Sedmi područni odsjek (Sesvete), Trg D. Domjanića 4, rješavajući zahtjev Republike Hrvatske, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Zagrebu, Stalna služba u Sesvetama, za utvrđenje prava vlasništva, na temelju članka 69. u vezi s člankom 77. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“, br. 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02 i 98 /19) i članka 18.a Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela („Službeni glasnik Grada Zagreba“, br. 16/09, 22/09, 9/12, 4/13, 6/13, 17/13, 24/13, 21/14, 26/14, 5/15 – pročišćeni tekst, 4/16, 23/16, 9/17, 17/17, 19/17, 2/19, 18/19, 24/19 i 22/20- pročišćeni tekst), donosi

RJEŠENJE

I. Republika Hrvatska, OIB: OIB: 52634238587, stječe pravo vlasništva zk.č.br. 2862/1, kuća pop. br. 964, dvorište i gospodarska zgrada, Palmotićeve br. 64 i Hatzova br. 16, površine 460 m², upisana u zk.ul.br. 4247 k.o. Grad Zagreb.

II. Obveznik naknade (vraćanja) je Grad Zagreb.

III. Općinski građanski sud u Zagrebu, po pravomoćnosti ovog rješenja, po službenoj dužnosti, izvršit će na nekretnini iz točke I. ovog rješenja uknjižbu prava vlasništva u korist Republike Hrvatske.

IV. Svaka stranka snosi svoje troškove.

Obrazloženje

Zahtjevom od 11. travnja 2014., Republika Hrvatska, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, zatražila je da ju se utvrdi vlasnikom zgrade u Zagrebu, Palmotićeve 64 – Pavla Hatza 16, izgrađene na zk.č.br. 2862/1, zk.ul.br. 4247 k.o. Grad Zagreb, pozivajući se na članak 77. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“ br. 92/96, 39/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02 i 81/02), dalje: Zakon o naknadi, kojim je propisano da Republika Hrvatska stječe pravo vlasništva na imovini koja je predmet

naknade na temelju odredaba toga Zakona glede koje zahtjev za naknadu nije podnesen ili je pravomoćno odbijen.

Uz zahtjev su priloženi rješenje Gradskog ureda za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Odjela za upravo-pravne poslove, Prvog područnog odsjeka KLASA: UP/I-942-01/2003-13/88 URBROJ 251-14-02/208-12-13, od 27. srpnja 2012., pravomoćno 29. kolovoza 2012., kojim je odbijen zahtjev Eve Marie Llamas Mogan, Alejandre Llamas Mogan i Jesusa Marie Llamas Llamas, svi iz Španjolske, C/Rafael Asin 25 1C, 03010 Alicante, za povrat u vlasništvo zgrade u Zagrebu, Palmotićeve 64 – Hatzova 16, izvadak iz zemljišne knjige, od 15. siječnja 2014., za zk.ul.br. 4247 k.o. Grad Zagreb, u kojem je zk.č.br. 2862/1, kuća pop.br. 964, dvorište i gospodarska zgrada, Palmotićeve br. 64 i Hatzova br. 16, ukupne površine 460 m², upisana kao općenarodna imovina na upravljanju Poduzeća državnih stambenih zgrada II. rajona Zagreb, povijesni zemljišnoknjižni izvadak za istu nekretninu i izvadak iz posjedovnog lista br. 2645 k.o. Centar, u kojem je k.č.br. 7430, dvije kuće, tri zgrade i dvorište Palmotićeve 64, Pavla Hatza 14, 14/1 i 16, upisana na korisnika Savez udruženja boraca Narodno oslobodilačkog rata Republike Hrvatske.

Iz povijesnog zemljišnoknjižnog izvotka utvrđeno je da je predmetna nekretnina prijašnje vlasništvo Maksa Mogana iz Zagreba, Palmotićeve 64a, da je 1944. upisana kao vlasništvo Nezavisne Države Hrvatske, a 1948., temeljem rješenja Kotarskog suda za II. i III. rajon grada Zagreba, od 22. travnja 1948., br. R-423/48, kao općenarodna imovina (Z-2872/48). Navedeno rješenje nije uloženo u zbirku isprava zemljišnoknjižnog suda, niti se nalazi u Državnom arhivu u Zagrebu. Uvidom u upisnik R predmeta Kotarskog suda za 1948. godinu u Državnom arhivu u Zagrebu, utvrđeno je da je pod R-423/1948 upisan predmet Makso Mogan, prijenos imovine u vlasništvo države.

U arhivskoj dokumentaciji Gradskog Narodnog odbora Zagreb-Odjela za narodnu imovinu nalazi se rješenje br. 33270/46 od 14. siječnja 1947., o stavljanju imovine dr. Mogana, Palmotićeve 64 i Hatzova 18 koja je u vrijeme okupacije bila u posjedu njemačkog generala, pod privremenu upravu tog Odjela do konačne odluke suda.

Uvidom u rješenje Gradskog ureda za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Odjela za upravo-pravne poslove, Prvog područnog odsjeka KLASA: UP/I-942-01/2003-13/88 URBROJ 251-14-02/208-12-13, od 27. srpnja 2012., utvrđeno je da je zahtjev za naknadu oduzete imovine odbijen, jer podnositelji zahtjeva nisu dokazali da su ovlaštenici naknade sukladno članku 9. Zakona o naknadi.

Nakon pokretanja ovog postupka na predmetnoj nekretnini se kao vlasnik u zk.ul.br. 4247 k.o. Grad Zagreb upisao Grad Zagreb, na temelju čl. 360. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i članka 2. i 9. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) upravi (Z-17451/14).

Na očevidu održanom 17. siječnja 2019. utvrđeno je da se ugaona zgrada Palmotićeve 64 – Hatzova 16 sastoji od podruma, prizemlja i kata, da podrum ima poseban ulaz s dvorišne strane, u kojem se nalazi kafić „The beertija“, vlasnika Nepce svijet d.o.o., Zagreb, Bakarska 17, na temelju ugovora o zakupu sklopljenog sa Savezom antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske, dok prizemlje i kat imaju zajednički ulaz s bočne strane zgrade i koristi ih Savez antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske (SABA RH).

Predsjednik Saveza antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske izjavio je na očevidu da je zgradu od 1960. koristio Savez antifašističkih boraca narodno oslobodilačkog rata (SUBNOR) kao svoje poslovne prostore, a dobio ih je na korištenje zamjenom za poslovne prostore u Opatičkoj ulici 10, nakon spajanja sa Savezom ratnih vojnih invalida, koji su od ranije koristili zgradu u Hatzovoj 14, koja se nalazi na istoj katastarskoj čestici, k.č.br. 7430 k.o. Centar. Savez antifašističkih boraca i antifašista

Republike Hrvatske pravni je sljednik SUBNOR-a i stoga smatra da je vlasnik predmetne zgrade na temelju odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, o pretvorbi prava korištenja u pravo vlasništva, na temelju rješenja Narodnog odbora Grada Zagreba, Odjela za građevinarstvo i komunalne poslove, Odsjeka za imovinu, br. 17167 – III - 5 -1953., od 28.listopada 1953., o dodjeli zgrade u Ulici 8. maja 1945. br. 15 (prijasnja adresa predmetne zgrade) na besplatno korištenje na neodređeno vrijeme Savezu ratnih vojnih invalida Hrvatske, i zapisnika Komisije SUBNORH-a i Komisije Saveza ratnih vojnih invalida, od 27. lipnja 1991., o preuzimanju i predaji imovine koju su ratni vojni invalidi prenijeli odnosno unijeli u zajedničku imovinu SUBNOR-a Hrvatske. Na očevidu je predložen račun „naknada za korištenje poslovnog prostora u Zagrebu, Pavla Hatza 16, površine 738,94 m², bez valjanog pravnog osnova“, koji je Grad Zagreb izdao Savezu antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske, za siječanj 2019., na iznos od 4.618,37 kn, na kojem je napomena da nisu podmirene dospjele i proknjižene obveze u iznosu od 256.712,86 kn, te podnesak Saveza antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske – protutužba predana u parnični spis Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ps-428/2016, koji se vodi po tužbi Grada Zagreba, radi iseljenja.

Prema podacima dobivenim od Gradskog ureda za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Odjela za poslovni prostor, u zgradi u Zagrebu Pavla Hatza 16 – Palmotićeve 64, nalazi se u podrumu poslovni prostor površine 223,11 m², koji koristi Npce svijet d.o.o., u prizemlju je prostor površine 297,59 m², a na katu površine 260,40 m², od kojih Grad Zagreb ima u posjedu tri prostorije u prizemlju lijevo površine 42,16 m², a preostali dio koristi Savez antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske, protiv kojeg je u tijeku postupak iseljenja. U prilogu te obavijesti je zapisnik sastavljen 11. rujna 2017. na očevidu, koji je obavio djelatnik Odjela za poslovni prostor i zakup, i izmjera svih prostorija u zgradi koju je izvršilo IvNe građevina d.o.o., 2015. godine, po nalogu Grada Zagreba.

Na usmenoj raspravi održanoj u ovome predmetu 3. srpnja 2019., punomoćnik Saveza antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske predložio je prekid postupka do pravomoćnog okončanja sudskog postupka pokrenutog pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu tužbom Saveza antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske radi utvrđenja vlasništva.

U očitovanju od 10. rujna 2019. Grad Zagreb također je predložio prekid postupka do dovršenja parničnog postupka Ps-23/19 po tužbi Saveza antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske, a zabilježba spora po navedenoj tužbi upisana je u zk.ul.br. 4247 k.o. Grad Zagreb (Z-9584/19).

Prema podacima objavljenim na portalu e-predmet Ministarstva pravosuđa, parnični postupak Ps-23/2019 okončan je donošenjem presude 25. svibnja 2019., koja je postala pravomoćna 3. rujna 2019., kojom je odbijen tužbeni zahtjev Saveza antifašističkih boraca i antifašista Republike Hrvatske da se utvrdi vlasnikom i naloženo mu je da preda posjed nekretnine Gradu Zagrebu. Odlukom Vrhovnog suda RH od 5. veljače 2020. odbijena je revizija.

Slijedom svega navedenog u provedenom je postupku utvrđeno da je predmetna nekretnina prenesena u općenarodnu imovinu (društveno vlasništvo) temeljem propisa i načina iz članka 2. i 3. Zakona o naknadi (predmet Kotarskog suda II iz upisnika za 1948. godinu pod brojem 423/48 i nazivom Makso Mogan, prijenos imovine u vlasništvo države, temeljem kojeg je u zk.ul.br. 4247 k.o. Grad Zagreb upisana općenarodna imovina), da je zahtjev za naknadu oduzete imovine, kojeg su po odredbama Zakona o naknadi podnijeli Eva Maria Llamas, Alejandre Lljama Mogan i Jesus Marie Llamas pravomoćno odbijen, te da treće osobe koje drže nekretninu u posjedu nemaju valjani

pravni osnov za stjecanje prava vlasništva, zbog čega ne postoji iznimka od vraćanja oduzete imovine propisana člankom 52. Zakona o naknadi.

Kako je iz navedenog utvrđeno da su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva Republike Hrvatske po odredbama članka 77. Zakona o naknadi, odlučeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Uknjižba prava vlasništva izvršena na predmetnoj nekretnini u korist Grada Zagreba, na temelju članka 360. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i članka 2. i 9. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, nije zapreka za stjecanje prava vlasništva Republike Hrvatske na temelju članka 77. Zakona o naknadi.

Člankom 5. Zakona o naknadi propisano da se odredbe toga Zakona odnose i na imovinu koju su općine, gradovi ili županije preuzele na temelju Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi („Narodne novine“, br. 90/92, 94/93 i 117/93), a prenesena je u društveno vlasništvo na temelju propisa iz čl. 2. te akata i načina propisanih člankom 3. ovoga Zakona.

Člankom 360. stavkom 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) propisano je da je pravo upravljanja odnosno korištenja i raspolaganja na stvari u društvenom vlasništvu postalo pretvorbom nositelja toga prava - pravo vlasništva one osobe koja je pretvorbom postala sveopći pravni sljednik dotadašnjeg nositelja prava upravljanja odnosno korištenja i raspolaganja na toj stvari, ako je stvar sposobna biti predmetom prava vlasništva, osim ako posebnim zakonom nije drukčije određeno.

Člankom 359. stavkom 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisano je da pravo vlasništva i druga prava koja se steknu po odredbama ovoga Zakona o pretvorbi prava upravljanja, korištenja i raspolaganja stvarima u društvenom vlasništvu, stečena su pod uvjetom da nisu u sukobu s pravima koja na bivšim društvenim stvarima pripadaju drugim osobama na temelju propisa o denacionalizaciji.

Točka II. izreke ovog rješenja temelji se na članku 13. stavku 1. Zakona o naknadi, a točka III. na članku 72. istoga Zakona.

Točka IV. izreke temelji se na članku 161. stavku 4. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu pravosuđa i uprave, Upravi za građansko, trgovačko i upravno pravo, Zagreb, Ulica grada Vukovara 49, kao drugostupanjskom tijelu.

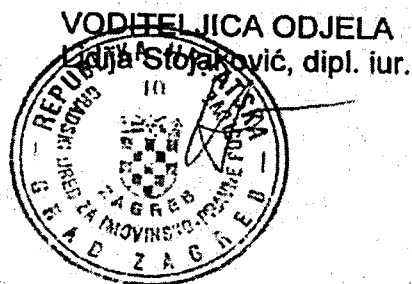
Žalba se predaje ovom javnopravnom tijelu, neposredno u pisanom obliku, može se poslati poštom, dostaviti u obliku elektroničke isprave izrađene sukladno zakonu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu u roku i na način na koji se izjavljuje žalba.

Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem odredbe članka 76. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“, br. 92/96, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02 i 98/19).

DOSTAVITI:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Zagrebu,
Stalna služba u Sesvetama,



- Sesvete, Trg D. Domjanića 6,
(Un-DO-95/14)
2. Grad Zagreb,
Ured za zastupanje,
Zagreb, Trg S. Radića 1,
(na KLASU: 701-01/17-044/34),
 3. Savez antifašističkih boraca i antifašista RH
Zagreb, Pavla Hatza 16,
 4. Odvjetnica Marija Perković,
Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G,
(za Npce svijet d.o.o.)
 5. Pismohrana, ovdje.

DOSTAVITI PO PRAVOMOĆNOSTI:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu,
Zemljišnoknjižni odjel,
Zagreb, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9,
radi provedbe
2. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama,
Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10,
radi znanja,
3. Gradski ured za upravljanje imovinom Grada,
Odjel za poslovni prostor i poslove zakupa,
Zagreb, Trg S. Radića 1,
radi znanja

ODVJETNIŠTVO

3U

OVNI ODJEL

JUA 41

2024

08-2011

VV

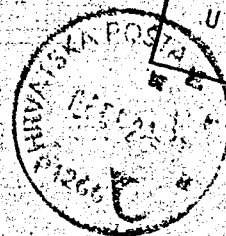
FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

08-05-2024

PREDSTECAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR PROJ:



POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
10144 ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA LIKOVARA 70

10 000 ZAGREB



688