



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-536/18-23

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sudu u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom Agrosfera d.o.o. u stečaju, Velika Gorica (Grad Velika Gorica), Dr. Jurja Dobrile 20, OIB: 86518722543, 10. veljače 2022.,

riješio je

Utvrđuje se da je vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487 povukao prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe.

#### Obrazloženje

1. Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava predložio je sudu upisati stečajnu masu iza navedenog dužnika u sudski registar te odrediti nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe. U podnesku navodi da je dužnik temeljem ugovora o kupoprodaji sklopljenog s Agroburza d.o.o. Zagreb, Ksaverska 16, OIB: 53425232703, 10. listopada 2017. i ovjerenog kod javnog bilježnika 5. prosinca 2017. otuđio sljedeće nekretnine upisane u: a) zk.ul.br.7420, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 2430/1, kuća broj 12 i dvorište Gosposvetska, površine 106 m<sup>2</sup>, b) zk.ul.br.3151, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 2430/2, kuća broj 14 i dvorište Gosposvetska, površine 606 m<sup>2</sup>, c) zk.ul.br. 1802, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 2431, kuća broj 17 i dvorište, površine 429 m<sup>2</sup>. Člankom 2. Ugovora ugovorena je kupoprodajna cijena u kunsnoj protuvrijednosti 600.000,00 Eura prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja koju će kupac u cijelosti isplatiti u roku šest mjeseci od dana sklapanja ugovora iz sredstava dobivenih prodajom stanova (etažnih dijelova nekretnine) u stambenim zgradama koje će izgraditi na predmetnim nekretninama, s mogućnošću produženja roka za otplatu, uz pisanu suglasnost obje ugovorne strane. Dodaje da je Financijska agencija podnijela zahtjev za pokretanje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom 22. veljače 2018. te da iz navedenog proizlazi da je pravna radnja poduzeta tijekom posljednja tri mjeseca prije podnošenja zahtjeva za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom te da je na navedeni način isplatom kupoprodajne cijene iz naprijed navedenog ugovora onemogućeno ujednačeno namirenje vjerovnika, odnosno onemogućena naplata tražbine vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave. Slijedom navedenog

predlaže da se pokrene postupak pobijanja pravnih radnji propisan odredbama čl. 198. i 212. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17, dalje:SZ).

2. Navedeni podnesak dostavljen je stečajnoj upraviteljici na očitovanje. Stečajna upraviteljica se očitovala temeljem dostavljene dokumentacije i druge dokumentacije dostupne u javnim knjigama te zaključila kako nije izgledan uspjeh u sporu za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika. Naime, stečajna upraviteljica smatra da nisu ispunjene pretpostavke propisane člankom 198. i 212. Stečajnog zakona, da je izgledan gubitak takvog spora i stvaranje troškova za stečajnu masu, te da zbog toga nije oportuno pokretanje postupka za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika, a kako to u svojim podnescima predlaže Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija. Slijedom iznesenog, stečajna upraviteljica je navela da neće podnijeti tužbu radi pobijanja pravnih radnji u ovom predmetu.
3. Nakon navedenog očitovanja vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava dostavio je podnesak (list 71 spisa) u kojem je naveo da odustaje od prijedloga za naknadnu diobu.
4. Slijedom navedenog, sud je odgovarajućom primjenom odredbe čl. 193. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 57/11, 148/11, 25/13 i 89/14) u svezi s odredbom čl. 10. SZ-a riješio kao u izreci.

U Zagrebu 10. veljače 2022.

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

#### DNA:

1. predlagatelj po ŽDO Velika Gorica
2. stečajni upravitelj
3. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb306-086d8**

Kontrolni broj: **0e14f-2a9ad-5dd5f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.