

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, ulica Grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1277/2020

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

18-12-2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I STPREMA POSTB

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **JADRANSKI LUKSUZNI HOTELI d.d.**

OIB: 22797775374

Adresa / sjedište :

Masarykov put 20, 20 000 Dubrovnik

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **O TOURS PCO d.o.o.**

OIB: 63420097130

Adresa / sjedište: Gajeva ulica 6, 10 000 Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Grupni ugovor sklopljen dana 25. veljače 2019.god. između Jadranskih luksuznih hotela d.d. 20 000 Dubrovnik, Masarykov put 20 OIB:22797775374 i O TOURS PCO d.o.o. 10 000 Zagreb, Gajeva 6 OIB:63420097130

Iznos dospjele tražbine: **150.553,50 kuna**

Glavnica: **136.026,21 kuna**

Kamate: **14.527,29 kuna**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvod otvorenih stavki iz poslovnih knjiga vjerovnika Jadranski luksuzni hoteli d.d. od dana 10.12.2020.god.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

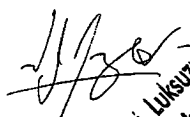
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Dubrovnik, 10. prosinca 2020.god.

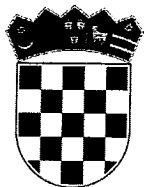
Jadranski luksuzni hoteli d.d.
(Vjerovnik)

David James Taylor


Član Uprave Jadranski luksuzni hoteli d.d.
Dubrovnik

Antun Jakobušić


Član Uprave



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-1277/2020

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga dužnika O TOURS PCO d.o.o., OIB 63420097130, Zagreb, Gajeva ulica 6, kojeg zastupa punomoćnik Bariša Pavičić, odvjetnik u Zagrebu, 26. studenoga 2020.

r i j e š i o j e

I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom O TOURS PCO d.o.o., OIB 63420097130, Zagreb, Gajeva ulica 6.

II. Za povjerenika se imenuje Ivan Kurečić, OIB 58010178484, Oroslavje, Oro trg 1.

III. Pozivaju se vjerovnici dužnika O TOURS PCO d.o.o., OIB 63420097130, Zagreb, Gajeva ulica 6, u roku od 21 (dvadesetjednog) dana od dana dostave ovog rješenja, prijaviti svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije na propisanom obrascu.

IV. Pozivaju se dužnik O TOURS PCO d.o.o., OIB 63420097130, Zagreb, Gajeva ulica 6, i povjerenik Ivan Kurečić, OIB 58010178484, Oroslavje, Oro trg 1, u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave tablice prijavljenih tražbina, dostaviti Financijskoj agenciji pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini, priznaju li je ili osporavaju, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja, i to na propisanom obrascu.

V. Pozivaju se vjerovnici dužnika O TOURS PCO d.o.o., OIB 63420097130, Zagreb, Gajeva ulica 6, u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, osporiti prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja, i to na propisanom obrascu.

VI. Poziva se Financijska agencija objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova u roku od tri dana:

- od dana isteka roka za prijavu tražbine, tablicu prijavljenih tražbina zajedno s prijavama tražbina i ispravama

- od dana isteka roka za očitovanje dužnika i povjerenika ako je imenovan o prijavljenim tražbinama, očitovanje o prijavljenim tražbinama, odnosno podatak da očitovanje nije dostavljeno
- od dana isteka roka za osporavanje tražbina, tablicu osporenih tražbina u kojoj će navesti sve tražbine koje je osporio dužnik, povjerenik ili vjerovnik.

VII. Ako je prijava tražbine, očitovanje o prijavljenim tražbinama ili osporavanje tražbine primljeno nakon objava iz točke VI. izreke ovog rješenja, poziva se Financijska agencija sastaviti dopunu tablica i zajedno s prijavom tražbine, očitovanjem o prijavljenim tražbinama ili osporavanjem tražbine i ispravama objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova najkasnije prvoga dana nakon primitka.

VIII. Poziva se Financijska agencija dostaviti sudu cjelokupnu primljenu dokumentaciju u papirnatom obliku u roku od tri dana od isteka roka za osporavanje tražbina, a naknadno primljenu najkasnije prvoga dana nakon primitka.

IX. Poziva se dužnik O TOURS PCO d.o.o., OIB 63420097130, Zagreb, Gajeve ulica 6, vjerovnicima i povjereniku omogućiti uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

X. Pozivaju se dužnikovi dužnici svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavati dužniku.

XI. Pozivaju se vjerovnici, dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina koje će se održati

29. ožujka 2021. u 9,00 sati,
u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Petrinjska 8, dvorana 100 – prizemlje ulične zgrade.

XII. Rješenje o otvaranju predstečajnoga postupka upisat će se u sudskom registru ovoga suda.

Obrazloženje

Dužnik je 29. listopada 2020. podnio sudu prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka sukladno odredbama čl. 16. i čl. 25. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17; dalje: SZ). U prijedlogu u bitnom navodi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje jer dužnik svoje postojeće obveze neće moći ispuniti po dospelosti, a u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Dužnik je pravovremeno u skladu s rješenjem suda od 6. studenoga 2020. dopunio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka.

U skladu s odredbama čl. 17. st. 1. i 2. u vezi s odredbom čl. 16. st. 1. SZ-a, dužnik je uz prijedlog dostavio popis imovine i obveza dužnika. Uvidom u navedeni popis utvrđeno je da dužnik ima točno određene tražbine prema dužnicima određeno navedenima u popisu te da ima

određenu imovinu (informatički program i web platformu). Osim toga, iz navedenog popisa imovine i obveza u bitnom proizlazi da obveze dužnika unesene u poslovne knjige dužnika iznose 3.958.455,38 kn. Nadalje, proizlazi da dužnik nema razlučnih niti izlučnih prava te da nema dugovanja prema radnicima, bivšim radnicima, te Ministarstvu financija- Poreznoj upravi iz radnog odnosa i u svezi s njim.

Dužnik je u skladu s odredbom čl. 26. SZ-a, uz prijedlog dostavio financijske izvještaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji nisu stariji od tri mjeseca od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, izjavu o broju zaposlenih na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga i prijedlog plana restrukturiranja.

Uvidom u prijedlog plana restrukturiranja utvrđeno je da sadrži sve obvezatne sastojke propisane odredbama čl. 27. SZ-a, i to: činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje, izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja, mjere financijskoga restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava, mjere operativnoga restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na poslovanje, plan poslovanja za razdoblje do kraja tekuće i za dvije sljedeće kalendarske godine, planiranu bilancu na zadnji dan razdoblja za koje je sastavljen plan poslovanja, analizu svih tražbina prema visini i vrsti, ponudu vjerovnicima, rok za dobrovoljno ispunjenje i planirani iznos troškova restrukturiranja.

Iz Potvrde Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava proizlazi da je na dan 15. listopada 2020. na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano 20 dana neprekidne blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje, te da su nepodmirene obveze na taj dan iznosile 555.705,23 kn, odnosno da je na dan podnošenja prijedloga 34 dana blokade.

Slijedom navedenog, ovaj sud je sukladno odredbe čl. 33. st. 1. u vezi s odredbom čl. 4. SZ-a donio rješenje o otvaranju predstečajnoga postupka (točka I. izreke ovog rješenja).

Odluka iz točke II. izreke rješenja donijeta je sukladno odredbi čl. 33. st. 2. SZ-a. Izbor povjerenika obavljen je metodom slučajnog odabira u skladu s odredbom čl. 84. st. 1. u vezi s odredbom čl. 23. st. 3. SZ-a.

Odluke iz točaka od III. do V. te od IX. do XI. izreke rješenja donijete su sukladno odredbama čl. 34. st. 1. SZ-a kojima je propisan obvezatan sadržaj rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka.

Nadalje, odredbama čl. 36. st. 1. SZ-a propisan je obvezatan sadržaj prijave tražbine i određeno je da se prijava tražbine podnosi na propisanom obrascu te da se uz prijavu tražbine u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Sukladno odredbama čl. 38. st. 1. SZ-a razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine obavijestiti o svojim razlučnim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se njihovo razlučno pravo odnosi te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje, dok su prema odredbi čl. 38. st. 2. SZ-a izlučni vjerovnici dužni nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo. Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati

izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja (čl. 38. st. 3. SZ-a). Obavijesti iz čl. 38. st. 1. i 2. SZ-a, podnose se na obrascu za prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku.

Odluke iz točaka od VI. do VIII. izreke rješenja donijete su sukladno odredbama čl. 43. st. od 4. do 6. SZ-a kojima su propisane dužnosti Financijske agencije u predstečajnom postupku.

Odluka iz točke XII. izreke rješenja donijete su sukladno odredbi čl. 34. st. 3. SZ-a kojom je propisano da će rješenjem o otvaranju predstečajnoga postupka sud odrediti da se otvaranje predstečajnoga postupka upiše u registar u kojem je dužnik upisan i javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekoga prava.

Zagreb, 26. studenoga 2020.

Sudac

Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. dužnik po punomoćniku
2. FINA uz presliku popisa svih tražbina (list 135-138 spisa)
3. povjerenik
4. sudski registar – elektronski
5. e-oglasna ploča

Dokument je elektronički potpisan:

MARIJA BAKULA
VUGRINEC

Vrijeme potpisivanja:

26-11-2020
13:02:10



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D48523337333838313838373732
L=ZAGREB
S=BAKULA VUGRINEC
G=MARIJA
CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC

Broj zapisa: **1789b-1c939**

Kontrolni broj: **0d62a-45807-5bec2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Trgovački sud u Zagrebu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Za predstavljeni postupak ...

Financijske agencije

RC Zagreb

Ulice Grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

GRUPNI UGOVOR.

Sklopljen dana 25. veljače 2019.

Između

JADRANSKIH LUKSUZNIH HOTELA d.d.

Masarykov put 20

20000 Dubrovnik,

Hrvatska

OIB: 22797775374

Za hotele Excelsior, Kompas i Dubrovnik Palace

***Koje predstavlja gđin Antun Jakobušić , predsjednik Uprave i gđja Katija Jerković,
članica Uprave u ime i za račun Jadranskih Luksuznih Hotela, u daljnjemu
«Hotel»***

i

O TOURS PCO D.O.O.

Gajeva 6 / 1. kat

10000 Zagreb,

Hrvatska

OIB: 63420097130

***Koji predstavlja gđja Dubravka Štengl , direktorica, u ime i za račun O Tours d.o.o.,
za sljedeću grupu:***

IME GRUPE: Pulmonary Pathology Society Biennial Meeting

DATUM: 25.6.-30.6.2019.

Excelsior sobe:

- Single soba € 300.00
- Double/twin soba € 320.00

Dubrovnik Palace sobe:

- Single soba € 180.00
- Double/twin soba € 200.00

Kompas sobe:

- Single soba € 160.00
- Double/twin soba € 180.00

Boravisna taksa + osiguranje:

€ 1,50 po osobi / dnevno

Agencijska provizija na smjestaj 10%.

- hotel odobrava 3 single sobe gratis za organizatore

Gore navedene cijene uključuju noćenje zajedno s doručkom.

Gore navedene cijene uključuju PDV

Gore navedene cijene prikazane su u Eurima, međutim faktura će biti izdana u Hrvatskoj Kuni, preračunatoj u tečaj HNB (Hrvatske Narodne Banke) na dan izdavanja fakture.

Upit za noćenja:

	<i>Nocenje</i>	<i>Nocenje</i>	<i>Nocenje</i>	<i>Nocenje</i>	<i>Nocenje</i>
	<i>25/6/2019</i>	<i>26/6/2019</i>	<i>27/6/2019</i>	<i>28/6/2019</i>	<i>29/6/2019</i>
<i>Excelsior</i>	80	80	80	80	50
<i>Dubrovnik Palace</i>	70	70	70	70	40
<i>Kompas</i>	50	50	50	50	30

- 3 sobe za organizatora gratis
- dijete do 3 godine gratis
- nadoplata za dodatni lezaj 50,00 EUR
- posebne kongresne cijene vrijede 3 dana prije i poslije konferencije

Usluge hrane i pica

Kave pauza od 6,50 EUR

Buffet rucak po izboru Sefa kuhinje od 32,00 EUR

Gala vecera na Vrtu Palmi(backup restoran Salin) 27.6.2019 od 64,00 EUR

Agencijska provizija na dogovorene usluge hrane i pica 10%.

Ostalo

Dvorana Lavandula – gratis (platno, projektor, pozornica, govornica, stol za moderatora i ozvučenje s dva fiksna i dva bezicna mikrofona uključeni)

Adresa slanja računa:

O TOURS D.O.O.

Gajeva 6 / 1. kat

10000 Zagreb,

Hrvatska

OIB: 86757742446

Ukupni očekivani troškovi:

Ukupni očekivani troškovi za ovu konferenciju su 54060 EUR. Uključene su sljedeće stavke:

- 5 kave pauze po 6,00 EUR za 150 pax (4875 EUR)
- 2 rucka po 32,00 EUR za 150 pax (9600 EUR)
- Gala vecera po 64,00 EUR za 150 pax (9600 EUR)
- 370 nocenja u hotelu Excelsior po 300,00 EUR (111000 EUR)
- 320 noćenja u hotelu Dubrovnik Palace po 180,00 EUR (57600 EUR)
- 230 nocenja u hotelu Kompas po 160,00 EUR (36800 EUR)

Depoziti:

Depoziti se racunaju na bazi troskova u hotelu Excelsior (135075 EUR)

Hotel je u mogućnosti otkazati rezervirane sobe / prostor ukoliko se ne poštuju rokovi za uplatu depozita kako je dole navedeno:

IZNOS DEPOZITA	DATUM UPLATE
1. depozit: – (20%) - 27015 EUR	Uplatiti najkasnije do 10.3.2019.
2. depozit: – (40%) - 54030 EUR	Uplatiti do 10.4.2019.
3. depozit: * – (30%) – 40522,50 EUR	Uplatiti do 24.5.2019.

* Iznos ovog depozita je podlozan promjenama i ovisi o svim uslugama definitivno potvrđenim do tog trenutka (prema kalkulaciji troskova napravljenoj na dan 23.5.)

Plaćanje preostalog iznosa potrebno je izvršiti unutar 15 dana poslije dana izdavanja računa od strane hotela za sve pružene usluge umanjenog za iznos koji je unaprijed uplaćen hotelu na ime depozita.

Ovaj se ugovor temelji na kombinaciji rezerviranih soba zajedno sa sobama za sastanke te popratnih usluga. Ukoliko se dio ugovora poništi ili smanji, sukladno tome hotel zadržava pravo prilagodbe uvjeta.

OPĆI UVJETI UGOVORA

1. Cijene

Sve cijene su izražene u eurima i podložne su odgovarajućem oporezivanju prema važećem zakonu Republike Hrvatske te lokalne uprave. Sve prilagodbe cijena koje su prouzrokovane zakonskim izmjenama snosit će klijent.

2. Vrijeme dolaska i odlaska

Vrijeme dolaska je 14 sati. Soba se treba napustiti najkasnije do 12 sati. U slučaju ranijeg ili kasnijeg dolaska ili odlaska, prethodno se može dogovoriti odlaganje prtljage u spremnik hotela.

3. Krajnji rok rezervacija

Sve rezervacije moraju se napraviti najkasnije 21 dan prije planiranog događanja kako bi se mogle primijeniti dogovorene posebne tarife. To može biti u obliku liste imena koju će dati organizator događanja ili direktno rezerviranje od strane individualnih sudionika. Rezervacije koji dopiju u hotel nakon karajnjeg roka mogu se prihvatiti samo ako postoji dovoljno slobodnog smještaja.

4. Otkaz rezervacije

Nakon potpisivanja ovog ugovora, uprava hotela rezervirat će traženi broj soba i radne sobe za potrebe klijenta. Uprava hotela ima pravo opozvati ugovor u svakom trenutku u slučaju:

- 1. da se klijent nije pridržavao općih uvjeta ovog ugovora
- 2. da događanje može prouzročiti štetu reputaciji hotela
- 3. insolventnosti klijenta ili ukoliko Jadranski Luksuzni Hoteli imaju razume osnove predvidjeti istu
- 4. više sile (vidi pod 10)

Ako se dogodi išta od navedenog, klijent nema pravo tražiti nakandu.

Poništenje cjelokupnog događanja ili dijela događanja mora se poslati Jadranskim Luksuznim Hotelima u pismenom obliku.

U slučaju da je cjelokupno događanje, ili dio događanja otkazan ili nije postignut zajamčeni minimalni broj, tada se primjenjuju slijedeći troškovi otkazivanja:

- nakon 24.2.2019. Klijent plaća iznos prvog depozita
- nakon 10.4.2019. Klijent plaća iznos prva dva depozita
- nakon 24.5.2019. Klijent plaća iznos prva tri depozita

Ukoliko organizator poništi rezervaciju koja je već bila potvrđena, svi troškovi pripreme, posebice oni koji se odnose na najam tehničke opreme, angažiranje muzičara, itd., potraživat će se u cjelokupnom iznosu od organizatora.

5. Smanjenje broja soba

- 10 soba od ukupnog broja rezerviranih soba na dan 24.4.2019 se može otkazati do 11.5.2018.
- 8 soba od preostalog broja rezerviranih soba na dan 24.4.2019 se može otkazati do 1.6.2019.
- 5 soba od preostalog broja rezerviranih soba na dan 24.4.2019 se može otkazati do 11.6.2019.
- 3 sobe od preostalog broja rezerviranih soba na dan 24.4.2019 se može otkazati do 19.6.2019.
- Hotel ne može prihvatiti otkazivanje soba koje se izvrši u vremenu nakon 19.6.2019.

Otkaz pojedinačne rezervacije nakon 24.4.2019.:

- Rezervacije može biti otkazana bez troškova do 7 dana prije dolaska
- U slučaju da je rezervacija otkazana 7-4 dana prije dolaska hotel zadržava pravo teretiti O Tours d.o.o za jedno noćenje
- U slučaju da je rezervacija otkazana unutar 4 dana prije dolaska hotel zadržava pravo teretiti O Tours d.o.o za dva noćenja
- U slučaju NO-SHOW-a odnosno nepojavljivanja gosta hotel će teretiti O Tours d.o.o za cjelokupno predviđeno vrijeme boravka

6. Zajamčeni broj sudionika konferencija i banketa

Konačni broj (zajamčeni broj) sudionika događanja mora se dati na znanje upravi hotela najmanje 7 dana prije događanja, kako bi bili u mogućnosti neometano osigurati pružanje usluga.

Faktura će se temeljiti na zajamčenom broju. Odstupanje stvarnog broja sudionika ispod zajamčenog neće se uzeti u razmatranje niti utjecati na iznos fakture. U slučaju odstupanja stvarnog broja sudionika iznad zajamčenog broja, stvarni broj će biti osnova za izradu fakture.

Ukoliko se zajamčeni broj prekorači za više od 5%, može se dogoditi da se traženi broj dodatnih obroka ne može poslužiti.

Ako uprava hotela ne primi obavijest o zajamčenom broju najmanje četiri radna dana prije događanja, broj dan u prvotnoj narudžbi automatski će se smatrati zajamčenim brojem.

7. Korištenje objekata

Organizator je ovlašten da uz posebnu dozvolu uprave hotela unese opremu u sobe koje su mu dane na raspolaganje u svrhu izlaganja, prezentacije, oglašavanja i demonstracije ili da se koristima njima kao medijima.

Ukoliko je to slučaj, od organizatora se traži poduzimanje svih mjera opreza kako bi se omogućio normalan rad hotela te suzdržavanje od oštećivanja zgrade, uređenja ili uzrokovanja neugodnosti hotelskim gostima. Organizator se obvezuje suzdržavati od oštećivanja zgrade, namještaja u njoj, uređenja, instalacija i opreme te predati zaduženo u stanju u kakvom je i preuzeo. Nije mu dopušteno narušavanje uređenja zidova kako bi postavio slike, itd. bez dopuštenja uprave hotela. Organizator jamči

svoju odgovornost za svaki oblik štete, ometanje te neprikladno rukovanje i oštećenje koji su nastali kao rezultat njegovog korištenja hotelskih objekata ili u postupku instalacije ili demontiranja stvari i opreme korištenih prilikom izlaganja, bez obzira da li je ta oštećenja prouzrokovao organizator osobno, njegovi djelatnici, asistenti ili posjetitelji te bez obzira da li je on kriv za navedenu štetu. Isto se primjenjuje i kad treća strana (djelatnici, kolege, predstavnici, pomoćnici, klijenti i poslovni partneri organizatora) donesu takvu opremu u hotelski prostor. Hotel ne može biti odgovoran organizatoru za oštećenja, bilo da se to odnosi na opremu koju je donio organizator ili njegovi predstavnici, bilo da je došlo do propusta hotela u ispunjavanju zadatka ili sitnog nemara. Isto se primjenjuje i u slučaju da hotel da organizatoru odvojene sobe koje su nepristupačne za publiku zbog privremenog pohranjivanja opreme u hotelskom prostoru.

8. Plaćanje računa

Svi računi dospijevaju na naplatu odmah po izdavanju. Plaćanje se mora izvršiti ne kasnije od 15 dana nakon datuma izdavanja istaknutog na računu. Ukoliko dospjeli računi ostanu nepodmireni u vremenu duljem od 15 dana, hotel zadržava pravo, po svom izboru, naplatiti 2% zatezne kamate mjesečno. Svi troškovi koji nastanu kao rezultat kašnjenja naplate snosi organizator.

9. Viša sila

"Viša sila" oslobađa strane nazočne u ugovoru, klijenta i hotel, od ugovornih obveza ovog sporazuma. Viša sila uključuje: rat, vojnu okupaciju, izgrede, štrajk, potpuni kolaps sustava opskrbe, potpuni prekid zračnog prometa (osim u slučaju nepovoljnih vremenskih uvjeta i štajka), i sve navedeno samo onda kad je hotel i njegovo poslovanje neposredno pogođeno i kad je to prouzrokovano navedenim događanjima, osim u slučaju ozljede osoba ili oštećenja vlasništva koji su nastali kao rezultat namjere ili značajnog nemara.

10. Pravila privatnosti

Ugovorne strane potvrđuju da im je poznato da u sklopu izvršavanja ovog Ugovora i s njime u vezi može doći do razmjene povjerljivih informacija. Povjerljivim informacijama smatraju se sve informacije, dokumenti i podaci koji nisu poznati javnosti, a koji proizlaze iz ili se odnose na poslovanje Ugovorne strane i koji su označeni kao povjerljivi, ili koji se obzirom na njihovu prirodu i okolnost otkrivanja, u poslovnoj praksi i prema standardima tržišta imaju ili mogu smatrati povjerljivima. Radi izbjegavanja svake dvojbe, povjerljive informacije uključuju i osobne podatke koje Ugovorne strane međusobno razmijene.

Ugovorne strane ovime preuzimaju obvezu čuvanja tajnosti povjerljivih informacija. U odnosu na osobne podatke, Ugovorne strane nadalje se obvezuju i jamče poduzeti odgovarajuće organizacijske, tehničke i kadrovske mjere kako bi se osigurala odgovarajuća razina zaštite osobnih podataka. Ugovorne strane također se obvezuju da će s osobnim podacima rukovati sukladno primjenjivim propisima o zaštiti osobnih podataka.

Ugovorne strane obvezuju se i jamče da će povjerljive informacije, uključujući i osobne podatke koje prime jedna od druge koristiti isključivo u svrhu izvršenja obveza iz ovog ugovora, da ih neće otkrivati niti na drugi način činiti dostupnima neovlaštenim

osobama, te da će ih čuvati samo onoliko dugo koliko je nužno radi postizanja svrhe u koju se povjerljive informacije otkrivaju.

Obveze iz ovog članka primjenjuju se trajno, i nakon prestanka ovog Ugovora.

11. Poslovna tajna

Sve stavke i uvjeti iz ovog Ugovora, kao i sva prateća korespondencija između "Hotela" i "Agencije", smatraju se strogo povjerljivim i ni u kom slučaju ne smiju se distribuirati niti dati na uvid trećoj strani bez prethodne suglasnosti. Isto također uključuje objave u svim vrstama medija, kao i objave na društvenim mrežama. Postupanje suprotno navedenom smatra se grubim kršenjem ugovora.

12. Zakonske implikacije

Za sva prava i obveze strana koji nisu obuhvaćeni ovim grupnim ugovorom ili ovim općim uvjetima, primjenjuju se važeći zakoni Republike Hrvatske.

Strane se slažu da je za sve sporove nastale u svezi ovog grupnog ugovora (uključujući i sporove o zakonitosti, valjanosti i svršetku) nadležan Stalni izabrani sud Hrvatske gospodarske komore u Zagrebu. Ugovorne strane također prihvaćaju odredbe pravila o rješavanju sporova koji sadrže međunarodne elemente na Stalno izabranom sudu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačka pravila). Odluka Stalno izabranog suda će se smatrati konačnom.

U ime O Tours d.o.o.:

O TOURS PCO d.o.o.
ZAGREB, Gajeva 6

Potpis: _____

Ime: Dubravka Štengl, direktorica
Uprave

U ime Jadranskih Luksuznih Hotela d.d.:

Potpis: _____

Ime: Antun Jakobušić, predsjednik

Jadranski Luksuzni Hoteli d.d.
Dubrovnik 13

Potpis: _____

Katija Jerković, članica Uprave

JLH
 MASARYKOV PUT 20
 20000 DUBROVNIK
 Služba računovodstveno-financijskih poslova
 Odjel računovodstva
 MARICA SKURIÆ
 Tel. 020 300 143
 Fax. 020 300 150
 OIB 22797775374
 Žiro HR6825000091101052529
 HR762340009110116719
 HR1924020061100659947
 HR5924840081103057873
 HR8424070001100388269

O TOURS PCO D.O.O.
 GAJEVA 6/1 kat
 10000 ZAGREB
 HRVATSKA
 Tel.
 Fax.
 E-mail
 Žiro HR1324840081135061329
 OIB 63420097130

IZVOD OTVORENIH STAVKI NA DAN

Vaš konto 120000 511848 prema našim poslovnim knjigama pokazuje saldo koji se sastoji od sljedećih otvorenih stavaka:

Tip	Broj RN	Broj sa dkm	Org	Dvo	Dospijeće	Duguje	Potražuje	Vaša napomena
OP	2296		12	17.07.19	01.08.19	108.992,89		
OP	2326		13	17.07.19	01.08.19	51.033,33		
OB	216		12	07.08.20	07.08.20		9.682,01	
OP	216	RQGR7Q	12	07.08.20	22.08.20	9.682,00		
V	37	00511848-2296	12	19.02.20			24.000,00	

Ukupno promet partnera
 Saldo otvorenih stavaka iznosi:

169.708,22
 136.026,21

33.682,01

u našu korist

Posiljalac izvoda: Jadranski Luksuzni Hoteli d.d.
 Dubrovnik 1

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka

Napomena dužnika: Oспорavamo iskazano za iznos
 iz sljedećih razloga

Mjesto i datum

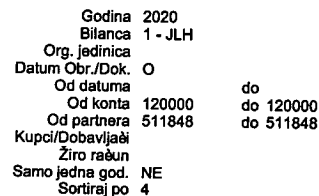
Potpis

Molimo da ovjereni primjerak ovog izvoda vratite vjerovniku.

JADRANSKI LUKSUZNI HOTELI D.D.

Zatezne kamate O tours PCO d.o.o.

Datum uplate	Uplaćeni iznos	Dospijeće	Kamatna stopa	Broj dana	Kamatnjak	Obračunata kamata
8/2/2019	136,026.22	1/1/2020	0.083	152	0.034564384	4,701.66
1/1/2020	136,026.22	7/1/2020	0.0811	182	0.040328415	5,485.72
7/1/2020	136,026.22	11/26/2020	0.0789	148	0.031904918	4,339.91
						14,527.29



O TOURS PCO D.O.O.
GAJEVA 6/1 kat
10000 ZAGREB
HRVATSKA
Tel.
Fax.
E-mail
Žiro HR1324840081135061329
OIB 63420097130

Tip	Broj RN	Broj sa dkm	Org.	Dvoj.	Dospijeće	Duguje	Potražuje	Vaša napomena
OP	2296		12	17.07.19	01.08.19	108.992,89		
OP	2326		13	17.07.19	01.08.19	51.033,33		
OB	216		12	07.08.20	07.08.20		9.682,01	
OP	216	RQGR7Q	12	07.08.20	22.08.20	9.682,00		
V	37	00511848-2296	12	19.02.20			24.000,00	

169.708,22	33.682,01
136.026,21	

u našu korist

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka

Napomena dužnika: Oспорavamo iskazano za iznos iz slijedećih razloga

Potpis

datum 10.12.2020 10:30

JADRANSKI LUKSUZNI HOTELI D.D.

Zatezne kamate O tours PCO d.o.o.

Datum uplate	Upłaćeni iznos	Dospijeeće	Kamatna stopa	Broj dana	Kamatnjak	Obračunata kamata
8/2/2019	136,026.22	1/1/2020	0.083	152	0.034564384	4,701.66
1/1/2020	136,026.22	7/1/2020	0.0811	182	0.040328415	5,485.72
7/1/2020	136,026.22	11/26/2020	0.0789	148	0.031904918	4,339.91
						14,527.29



ADRIATIC

CROATIA 2018

RF 74597119 4 HR

R



Postarina plaćena HP-u d.d.
u poštanskom uredu
20000 Dubrovnik



Financijska agencija
RC Zagreb

" Za predstecajni postupak "

Ulica Grada Vukovara 70

Zagreb

10 000

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENCIJU
I POHRANU OŠHOVA ZA PLAGIAT
ZAGREB

18.12.2020

PREDSTAVNI LACIJE
PRIMANJE I UPIREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENCIJU
I POHRANU OŠHOVA ZA PLAGIAT
ZAGREB

18.12.2020

PREDSTAVNI LACIJE
PRIMANJE I UPIREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ: