



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vukovaru
Zemljišnoknjižni odjel u Vukovaru

Posl.br. Z-3090/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vukovaru, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Senki Ivančić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dreić Gospojinke, OIB: 18225350913, Domovinskog rata 38, Vukovar, protiv protustranke OTP banka dioničko društvo, OIB: 52508873833, Domovinskog rata 61, Split, radi uknjižbe založnog prava, dana 04. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15551 katastarske općine Vukovar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu, broj Ugovora: 260818006381, solemiziran kod javnog bilježnika Jelice Kovačić iz Vukovara, pod posl. brojem: OV-4641/2026 od 18.08.2026., uknjižuje se pravo zalog na nekretninama Dreić Gospojinke, OIB: 182253 50913, Domovinskog rata 38, Vukovar (E-48) koja se sastoji od:

- 169/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 209/15 Domovinskog rata sa 955 m2 (dvorište sa 398 m2, stambena zgrada, Domovinskog rata 38, 38 A sa 557 m2), povezano s vlasništvom stan br. 48 Domovinskog rata 38A, na 7. katu, naprijed, dvosoban stan s lođom površine 57,08 m2, te sporedni prostor spremište br. 48 u prizemlju površine 1,23 m2, za iznos od 72.000,00 EUR (slovima: sedamdesetdvijetisućeeura) uvećano za kamate, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine, sve sukladno Ugovoru o kreditu br. 260818006381, te ostalim ugovorenim uvjetima, za korist:

1. OTP banka dioničko društvo, OIB: 52508873833, Domovinskog rata 61, Split

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Vukovaru, 04. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Senka Ivančić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Dreić Gospojinka, Domovinskog rata 38, 32000 Vukovar
2. OTP banka dioničko društvo, Domovinskog rata 61, Split 21000

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, 32000 Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

04.09.2026 11:
09

**Serijski broj
certifikata**

408172948121340384724840314435090334979752892704

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189615363d0bce4e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-