

Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>
Prima: Iskra Horvat <iskra.h@habduco.hr>

10. travnja 2020. u 10:56

Zahvaljujem na odgovoru. Lp
[Citirani tekst je skriven]

Iskra Horvat <iskra.h@habduco.hr>
Prima: Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>

17. travnja 2020. u 21:07

Poštovana,

nastavno na prethodnu korespondenciju, suglasni smo s procjenom i da se svaki stan zasebno prodaje na dražbi.

Srdačan pozdrav/ Best regards

Iskra Horvat

Pravni savjetnik/Legal advisor

H-ABDUCO d.o.o.

H-abduco d.o.o.

Horvatova 80a

10 000 Zagreb

mob:091 4953 197

e-mail: iskra.h@habduco.hr

[Citirani tekst je skriven]

Iskra Horvat <iskra.h@habduco.hr>
Prima: Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>

18. travnja 2020. u 18:15

Poštovana,

vezano za gore navedeni predmet, ljubazno Vas molim da se u ponedjeljak oko 11h čujemo, a sve na temu Vašeg zadnjeg prijedloga i zaključka suda, budući da isti nisu prihvatljivi.

Naime, to što pojedini kupac nije platio samo za parkiralište stečajnom dužniku, ne može se isti osloboditi zaloga na nekretnini, ako mi kao založni vjerovnici nikada nismo primili niti kune od prethodne uplate.

Molim da mi dostavite i eventualna pisma namjere od tada banke, ako je banka tim trećim osobama izdala neka pisma u smislu da je banka primila novac i da će izdati brisovno. Ako ničega od toga nema, onda naprosto ne vjerujem da je predloženo brisanje zaloga, ako stečajni dužnik banci (sada nama) niti u jednom momentu nije platio niti kune.

Nadalje, skrećem pažnju, ako navedenim osobama planirate priznati vlasništvo sklapanjem sudskih nagodbi, to ne znači da imate pravo predlagati sudu da se s predmetnih nekretnina u vlasništvu trećih osoba brišu hipoteke. U suštini, ako je treća osoba vlasnik nekretnine Vi nemate apsolutno nikakvo pravo tražiti od suda brisanje hipoteka sa tih etaža, već u tom slučaju ako se treće osobe kao vlasnici upisuju na etažama tada Vi izlazite iz cijele priče jer ti stanovi ne čine dio stečajne mase, ali H-ABDUCO i dalje ima aktivne hipoteke i mora naplatiti svoje potraživanje, stoga ćemo mi protiv novih vjerovnika pokretati ovršne postupke kako bi se namirili.

20. 04. 2020.

Gmail - FW: MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju

Ne znam da li sam Vam dobro sve pojasnila, trudila sam se biti kratka, pa molim da to prokomentiramo odmah u ponedjeljak.

Ugodan vikend.

Srdačan pozdrav/ Best regards

Iskra Horvat

Pravni savjetnik/Legal advisor

H-ABDUKO d.o.o.

H-abduco d.o.o.

Horvatova 80a

10 000 Zagreb

mob:091 4953 197

e-mail: iskra.h@habduco.hr

[Citirani tekst je skriven]