



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 11.07.2025. 08:38

NESLUZBENA KOPIJA

Katastarska općina: 318078, NOVA GRADIŠKA

Broj ZK uložka: 11108

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1802/2	19	ULICA JURJA HAULIKA KUĆA I DVOR.	336 336	
		UKUPNO:		336	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Pomoćni prostor 1 u podrumu, a koji se sastoji od drvarnice od 26,11 m2 i spremišta od 22,73 m2, a sve ukupne površine od 38,48 m2. BAŠIĆ IRENA (IVANOVA), NOVA GRADIŠKA, J. HAULIKA 1	
2.	Suvlasnički dio: 8/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Pomoćni prostor 2 u podrumu, a koji se sastoji od drvarnice od 24,08 m2, spremišta od 3,82 m2 i spremišta od 1,41 m2, a sve ukupne površine od 29,31 m2. BAŠIĆ DARKO (IVANOV), NOVA GRADIŠKA, STROSSMAYEROVA 6	
3.	Suvlasnički dio: 6/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Poslovni prostor 1 u prizemlju, a koji se sastoji od lokala u površini od 16,56 m2, predprostora od 1,23 m2, WC-a od 1,42 m2, a sve ukupne površine od 19,21 m2. JURKOVIĆ ZRINKA ROĐ. MUJIĆ, OIB: 80296914489, NOVA GRADIŠKA, MIROSLAVA KRLEŽE 14	
4.	Suvlasnički dio: 14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Poslovni prostor 2 u prizemlju, a koji se sastoji od lokala od 23,59 m2, predprostora od 1,23 m2, WC-a od 1,43 m2, ureda od 13,69 m2 i spremišta od 1,38 m2, a sve ukupne površine od 48,16 m2. BAŠIĆ DARKO (IVANOV), NOVA GRADIŠKA, STROSSMAYEROVA 6	
5.	Suvlasnički dio: 23/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan na prvom katu, a koj se sastoji od dnevnog boravka od 22,05 m2, dnevnog boravka od 22,05 m2, kuhinje od 11,79 m2, blagovaonice od 10,53 m2, kupaonice od 4,52 m2, hodnika od 2,52 m2, balkona od 5,70 m2, a sve ukupne površine od 79,16 m2. BAŠIĆ IRENA (IVANOVA), NOVA GRADIŠKA, J. HAULIKA 1	
6.	Suvlasnički dio: 24/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan u potkrovlju, a koj se sastoji od predprostora od 1,46 m2, spremišta od 6,55 m2, spremišta od 21,55 m2, spremišta od 3,07 m2, dnevnog boravka od 18,80 m2, kuhinje i blagovaone od 13,93 m2, kupaonice od 4,81 m2, spavaće sobe od 10,14 m2 i hodnika od 4,78 m2, a sve ukupne površine od 85,09 m2.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	BAŠIĆ IRENA (IVANOVA), NOVA GRADIŠKA, J. HAULIKA 1	
	7. Suvlasnički dio: 4/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)	
	Pomoćni prostor - pomoćna zgrada 1, a koja se sastoji od garaže od 13,57 m2.	
	BAŠIĆ DARKO (IVANOV), NOVA GRADIŠKA, STROSSMAYEROVA 6	
	8. Suvlasnički dio: 4/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)	
	Pomoćni prostor - pomoćna zgrada 2, a koja se sastoji od garaže od 15 m2.	
	BAŠIĆ IRENA (IVANOVA), NOVA GRADIŠKA, J. HAULIKA 1	
	9. Suvlasnički dio: 6/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)	
	Pomoćni prostor - pomoćna zgrada 3, a koja se sastoji od spremišta alata od 2,75 m2, drvarnice od 4,81 m2, drvarnice od 9,49 m2, drvarnice od 4,54 m2, a sve ukupne površine od 21,59 m2.	
	BAŠIĆ DARKO (IVANOV), NOVA GRADIŠKA, STROSSMAYEROVA 6	
2.1	Primljeno: 23. ožujka 2007. Z-1166/07 Na osnovi prijedloga Darka Bašića iz Nove Gradiške, Haulikova 1 zabilježuje se spor na drvarnici od 4,81 m2 i drvarnici od 9,49 m2, a u predmetu Darko Bašić iz Nove Gradiške, Haulikova 1 c/a Ljubica Mlinac, Željko Mlinac i Slavka Petrović svi iz Nove Gradiške, Haulikova 1.	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			SLUŽNOST
1.1	Primljeno: 10. veljače 1977. Z-323/77 Na temelju pravomoćne presude ovoga suda od 14. rujna 1976. broj P-185/76, te presude Okružnog suda u Slavonskoj Požegi od 18. prosinca 1976. broj GŽ-972/76 uknjižuje se pravo služnosti kolskog prolaza preko čkbr. 1802/2 (po staroj izmjeri čkbr. 304k) radi dovoza i odlaganja ogrijeva, te rezanja drveta za korist čkbr. 1802/1 (po staroj izmjeri čkbr. 303k), odnosno za korist stanara i svakodobnih stanova kuće sagređene na toj čestici.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 11.07.2025.