

621

30

14 St-1805/16-58 201

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno neposredno - preko pošte (elektronično - preporučeno)

09-08-2017

primljeno es priloga

Podnositelj: ...

Predava: ...

Obrazac 20.

god

plaćeno

primljena vrijednost (novca, državnih sredstava)

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **St-1805/16-19**

Dužnik: **AGRESTIS d.o.o.** za poljoprivredu, trgovinu i usluge u "stečaju", Stari Mikanovci, Rudina Glavnik 1, MBS: 030041666, OIB: 73683330472

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09. SVIBNJA 2017. DO 09. KOLOVOZA 2017.

Nastavno na Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 09. svibnja 2017. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

- nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koja se sastoji od upravne zgrade br. 1, 9 gospodarskih zgrada, 1 ST. TS, 1 spremišta goriva, i gospodarskog dvorišta Rudina Glavnik, površine 44355 m²

Prodaja nekretnina odvija se putem elektroničke javne dražbe preko FINA-e, te je u skladu s tim FINA objavila poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je započela 10.04.2017. g., a završila 04.07.2017. g.

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje iznosi 1.456.000,00 kn, a na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina se nije mogla prodati ispod iznosa od 1.092.000,00 kn.

U tijeku je druga elektronička javna dražba koja traje od 05.07.-26.09.2017, a ponude se prikupljaju elektroničkim putem od 13.-26.09.2017. Na ovoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 728.000,00 kuna.

- pokretna imovina koju čini:

- traktor marke STEYR 9190
- traktor marke TORPEDO 75/3077

Traktor marke TORPEDO 75/3077, koji je procijenjen na 8.000,00 kn, prodan je za 10.000,00 kn, te se očekuje uplata od prodaje, dok se traktor marke STEYR 9190, procijenjene vrijednosti 28.000,00 kn, zbog pokidanog mjenjača, i visokih troškova popravka (cca 50.000,00 kn), kao takav ne može prodati.

Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika na dan 18.07.2017.g. iznose 47.375,43 kuna.

Očekuje se uplata 11.250,00 kuna zakupnine za 06., 07. i 08. mjesec, temeljem ugovora o zakupu sklopljenog između Agrestis d.o.o. "u stečaju" i Jelić obrt za poljoprivredu, vl. Marija

E-ogk.pl

Jelić. Za prvih pet mjeseci ove godine na temelju zakupa ostvareno je 18.750,00 kuna prihoda.

Plaćene obaveze u razdoblju od 09.05.2017 do 09.08.2017 iznose 14.494,50 kuna, a odnose se na plaćanje dijela računa za uslugu izrade elaborata procjene tržišne vrijednosti nekretnine, društvu Helion Group d.o.o., u iznosu od 14.375,00 kn (preostala obaveza iznosi 10.000,00 kn), te troškove naknade bankama.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom da gore navedena nekretnina nije prodana tijekom prve javne dražbe, u narednom razdoblju će se nastaviti postupak unovčenja imovine stečajnog dužnika Agrestis d.o.o., koji se odnosi na prodaju nekretnine putem druge elektroničke javne dražbe preko FINA-e, koja je u tijeku.

Također, naplatiti će se dospjeli računi za zakup.

U Osijeku, 09.08.2017

AGRESTIS d.o.o.
— U STEČAJU —
STARI MIKANOVCI, Rudina Glavnik 1
OIB: 73683330472

Stečajni upravitelj

Ivan Perković, dipl.oec.

