



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-44688/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Pezo, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice: Zrnić Sonje, OIB: 40352799936, iz Vukovarska 160, Split, protiv protustranke: VADO PRIMO d.o.o. za građenje, OIB: 07119337095, iz Zoranićeva 61, Solin, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 08. studenog 2023. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8755 katastarske općine Solin dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 16. listopada 2023. godine i Tabularne izjave od 03. st udenog 2023. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama VADO PRIMO d.o.o. za građenje, OIB: 07119337095, iz Zoranićeva 61, 21210 Solin (E-1, E-31) koja se sastoji od:

- suvlasnički dio: 7/1261 ETAŽNO VLASNIŠTVO dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4763/16 hektorovićeva ulica 728 m2 (dvorište 392 m2, podzemna zgrada 437 m2, stambena zgrada, hektorovićeva ulica 36 336 m2), povezano s vlasništvom dijela kčbr. 4763/16, PM 1-3 u naravi predstavlja parkirno mjesto oznake 1, smješteno u podrumu -3, ukupne neto korisne površine 13,30 m2 (neto korisna vrijednost-u daljnjem tekstu NKV 6,65 m2);
- suvlasnički dio: 53/1261 ETAŽNO VLASNIŠTVO dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4763/16 hektorovićeva ulica 728 m2 (dvorište 392 m2, podzemna zgrada 437 m2, stambena zgrada, hektorovićeva ulica 36 336 m2), povezano s vlasništvom dijela kčbr. 4763/16 STAN S 1 - u grafičkom dijelu obojan svjetlo žuto, smješten u prizemlju, u naravi stambeni prostor koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka sa blagovaonicom, degažmana, kupaonice i dvije sobe neto korisne površine 45,90 m2 sa pripadajućim sporednim dijelovima: zeleni krov neto korisne površine 35,95 m2 (NKV 7,19 m2); sveukupne neto korisne površine 81,85 m2 (NKV 53,09 m2), na ime:

SONJA ZRNIĆ, za cijelo
OIB: 40352799936
Vukovarska 160, 21000 Split

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Solin, 08. studenog 2023. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Pezo

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Zrnić Sonja, Vukovarska 160, 21000 Split
2. VADO PRIMO d.o.o. za građenje, Zoranićeva 61, 21210 Solin

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Solin, 21210 Solin, Stjepana Radića 42
2. Odjel za katastar nekretnina Solin, Kralja Zvonimira 81, 21210 Solin

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

08.11.2023 11:12

**Serijski broj
certifikata**

138548325872720110437562279352796482050

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z15462634326596aa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-