



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-47593/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po sucu ovog suda Dijani Nenadić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 9. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju čl.210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19 - dalje ZZK)

otvara se pojedinačni ispravni postupak
i objavljuje oglas
o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka

a) glede zemljišnoknjižnog uloška ZU 1499, K.O. Kamen, u odnosu na čest. zem. 81/9, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

Jerković Matija ž. Tome rođ. Amižić za 2/12

Amižić Bara pok. Blaža za 1/12

Amižić Mate pok. Nikole za 7/60

Perčić Ante pok. Filipa za 1/12

Perčić Ivan pok. Filipa za 1/12

Domljanović Matija pok. Mate za 28/60

po prijedlogu predlagatelja koji predlaže u navedenom ulošku provesti i ispraviti upis prava vlasništva predmetne nekretnine u njegovu korist uz istovremeni izbris tog prava s imena Domljanović Matije pok. Mate.

b) Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči 14. rujna 2026. do 14. listopada 2026. Prijava/prigovor se podnosi elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Nakon proteka tog roka provesti će se pojedinačni ispravni postupak i donijeti rješenje na temelju činjenica utvrđenih u istom.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u ZU 1499, K.O. Kamen, u odnosu na čest. zem. 81/9.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave – Grad Split.

IV. Nalaže se provedba predmetnog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka tvrdi se da je predlagatelj kao investitor izgradnje državne ceste DC 8 u k.o. Kamen od Domljanović Matije otkupio predmetnu česticu zemljišta u površini od 10m² i za isto isplatilo naknadu.

2. Stoga je predloženo, u ovom postupku, ispraviti upis prava vlasništva na ime predlagatelja, obzirom na temelju navedenih isprava predlagatelj ne može postići uknjižbu u redovnom zemljišnoknjižnom postupku.

3. Uz prijedlog su dostavljene sljedeće isprave: Rješenje Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Solin, Klasa: UP-I-943-04/08-01/18, Urubr: 2181-05/07-12-2 od 13.12.2012., Potvrda o nalogu, Zapisnik Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji sa sadržanom nagodbom o naknadi Klasa: UP/I-943-04/08-01/00018, Ur.br.: 2181-05/07-08-1 od 17. ožujka 2008.

4. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetne nekretnine temeljem čl. 208. ZZK, pa je odlučeno kao u izreci rješenja.

U Splitu, dana 9. rujna 2026.

S U D A C :

Dijana Nenadić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. oglas objaviti: - e-Oglasna ploča,
Područni ured za katastar Split
jedinica lokalne samouprave – Grad Split, Obala kneza Branimira 17, Split

2. rješenje s oglasom dostaviti:

- predlagatelju – Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 – uz nalog u roku od 15 dana urediti prijavu u pogledu zahtjeva za upis prava vlasništva – određenje suvlasničkog udjela – uz upozorenje na posljedice

- zk odjel – ovdje

- u spis

- isključivo radi bolje obavijesti:

1. Domljanović Matija pok. Mate, Split, Matice Hrvatske 27



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.09.2026 07:
55

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

654107496758789410543180899874509276472452638695

EC

Z189730802da54559