



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Trogiru
Trogir, Obala bana Berislavića 1

Z A P I S N I K

Od 21. rujna 2026.

O održanoj glavnoj raspravi
kod

Općinskog

Suda
u

Splitu-Stalna služba u
Trogiru

Prisutni od suda:

Ivanka Karadža

(sudac)

Pravna stvar:

Agneza Cvitković

Tužitelj:

Maja Brčić

Tuženik:

Stvarno-Pravo vlasništva nekretnine

Radi:

Linda Tomaš

(zapisničar)

Sudac otvara glavnu raspravu u

13,00 Sati i objavljuje predmet
raspravljanja.

Rasprava je
javna

Utvrđuje se da su
pristupili:

Za Nitko

tužitelje

Za Nitko

tuženika

Sud donosi i objavljuje

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A

I Odbija se tužbeni zahtjev koji glasi:

"I. Utvrđuje se da je tužiteljica vlasnica realnog i materijalno odijeljenog dijela čest. zem. 804/2 k.o. Okrug koji u naravi predstavlja popločani podest i koji se nalazi izvan ograđenog posjeda tužene i koji je u skici lica mjesta u mjerilu 1:350 u vještvu stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubić „Split, 22.10.2019.“ označen slovним oznakama C,D,J,E,C površine 22 m², a koje vještvo je sastavni dio ove presude.

II. Ovlašćuje se tužiteljica da temeljem ove presude provede parcelaciju nekretnine označene kao čest. zem. 804/2 k.o. Okrug, na način da se iz naprijed navedene nekretnine izdvoji fizički i geometrijski točno određeni realni dio iste pobliže označen pod točkom I. izreke ove presude i tako izdvojeni dio čest. zem. 804/2 k.o. Okrug, formira kao samostalna čestica s novim brojem, te provedbu geodetskog elaborata, prijavnog lista i navedene parcelacije u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi za k.o. Trogir.

III. Ovlašćuje se tužiteljica temeljem ove presude i prijavnog lista temeljem kojeg će se provesti parcelacija nekretnine označene kao čest. zem. 804/2 k.o. Okrug, na način pobliže označen pod točkom II izreke ove presude, u zemljišnoj knjizi za k.o. Okrug izvršiti uknjižba prava vlasništva na novoformiranoj čestici nastaloj tim prijavnim listom na ime tužiteljice za cijelo, uz istodobnu uknjižbu brisanja prava vlasništva na novoformiranoj čestici sa imena tužene.

IV. Dužna je tužena u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe naknaditi tužiteljici troškove parničnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana presuđenja pa do konačne isplate."

II Dužna je tužiteljica u roku od 15 dana iz osnova parničnog troška isplatiti tuženiku iznosu od 3.000,00 eura.

Strankama će se dostaviti pisani otpravak odluke i zapisnik sa ročišta.

Dovršeno u 13,05

Broj zapisa: **9-3088d-6c872**

Kontrolni broj: **049c2-e4748-05dc4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.