



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Mariji Gugić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: 1. Marin Jančić iz Australije, 30 Lan Avenue, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 6574607227, 2. Antoni Jančić iz Australije, 4 Rocket Road, Williams Landing, 3027 Victoria, Melbourne, OIB: 50023417207 i 3. Daniel Jančić, 4 Myers Parade, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 81235017462 koje zastupa punomoćnica Marijana Mastilović, odvjetnica u Splitu, Gundulićeva 26 a, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 246, 3592 i 3764 sve k.o. Lastovo, dana 17. listopada 2025.

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024 dalje: ZZK), a po uvidu u priložene isprave: Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Sandre Marinović u Blatu kao povjerenika Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli posl. br. O-803/2023, UPP-OS-102/2023 od 16. listopada 2023. iza pok. Jančić Jadrana, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli posl. br. O.86/96 od 13. ožujka 2001. iza smrti Marina Jančić pok. Marina, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli posl. br. O.87/96 od 13. ožujka 2001. iza smrti Marije Jančić rođ. Skokandić, Presuda Općinskog suda u Korčuli posl. br. P-329/81 od 19. ožujka 1982., Diobena nagodba sklopljena između Marina Jančića, Ivana Jančića zastupanog po bratu Marinu Jančiću, Jadrana Jančića i Goranke Schutt rođ. Jančić od 02. lipnja 1997. godine, Izjave ovjerene u potpisu Goranke Schutt i Marina Jančića pok. Marina u uredu javnog bilježnika Sandre Marinović u Blatu Broj: OV-3845/2023 12. prosinca 2023., potvrda-povijest promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik, odjel za katastar nekretnina Blato, KLASA: 930-04/23-05/234, URBROJ: 541-30-05/4-23-2 od 28. studenog 2023., punomoći ovjerene u potpisu Ivana Jančića u GKRH u Melbourne pod Broj: 204/97 od 24. ožujka 1997. g, Ovjerene punomoći od 24. ožujka 1997, pod posl. br. OV-3844/2023, od dana 12. prosinca 2023., Ovjerene punomoći Marina Jančića i Goranke Schutt pod posl. br. OV-3845/2023, od 12. prosinca 2023. godine, prijepisa posjedovnog lista br. 56 te zk izvadaka za predmetne nekretnine, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 246 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5774/1 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 22 m²,

- zk. ul. br. 3592 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5771 upisanoj po kulturi kao oranica, površine 66 m², kčbr. 5776 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 29 m²
- zk. ul. br. 3764 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5774/2 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 22 m²

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 246 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5774/1 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 22 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Ivelja Lucija ž. Antuna pk. Marina, Lastovo za cijelo i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba na ime predlagatelja: 1. Marin Jančić iz Australije, 30 Lan Avenue, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 6574607227 za 1/3 dijela, 2. Antoni Jančić iz Australije, 4 Rocket Road, Williams Landing, 3027 Victoria, Melbourne, OIB: 50023417207 za 1/3 dijela i 3. Daniel Jančić, 4 Myers Parade, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 81235017462 za 1/3 dijela prava vlasništva, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika za cijelo.
- zk. ul. br. 3592 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5771 upisanoj po kulturi kao oranica, površine 66 m², kčbr. 5776 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 29 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Šagor Marije ž. Joza, Lastovo za cijelo i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba na ime predlagatelja: 1. Marin Jančić iz Australije, 30 Lan Avenue, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 6574607227 za 1/3 dijela, 2. Antoni Jančić iz Australije, 4 Rocket Road, Williams Landing, 3027 Victoria, Melbourne, OIB: 50023417207 za 1/3 dijela i 3. Daniel Jančić, 4 Myers Parade, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 81235017462 za 1/3 dijela prava vlasništva, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika za vlasnički dio.
- zk. ul. br. 3764 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5774/2 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 22 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički dio 5/8, Rapo Marija ud. Vasa rođ. Lešić, Lastovo i 2. Suvlasnički dio: 3/8, Rapo Milica mldb. pk. Vasilja, Lastovo i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba na ime predlagatelja: 1. Marin Jančić iz Australije, 30 Lan Avenue, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 6574607227 za 1/3 dijela, 2. Antoni Jančić iz Australije, 4 Rocket Road, Williams Landing, 3027 Victoria, Melbourne, OIB: 50023417207 za 1/3 dijela i 3. Daniel Jančić, 4 Myers Parade, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 81235017462 za 1/3 dijela prava vlasništva, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanih suvlasnika za suvlasnički dio.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 246 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5774/1 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 22 m²,

- zk. ul. br. 3592 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5771 upisanoj po kulturi kao oranica, površine 66 m², kčbr. 5776 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 29 m²
- zk. ul. br. 3764 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5774/2 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 22 m²

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Marin Jančić iz Australije, 30 Lan Avenue, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 6574607227, 2. Antoni Jančić iz Australije, 4 Rocket Road, Williams Landing, 3027 Victoria, Melbourne, OIB: 50023417207 i 3. Daniel Jančić, 4 Myers Parade, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 81235017462 koje zastupa punomoćnica Marijana Mastilović, odvjetnica u Splitu, Gundulićeva 26 a, pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 246 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5774/1 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 22 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Ivelja Lucija ž. Antuna pk. Marina, Lastovo za cijelo i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba na ime predlagatelja: 1. Marin Jančić iz Australije, 30 Lan Avenue, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 6574607227 za 1/3 dijela, 2. Antoni Jančić iz Australije, 4 Rocket Road, Williams Landing, 3027 Victoria, Melbourne, OIB: 50023417207 za 1/3 dijela i 3. Daniel Jančić, 4 Myers Parade, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 81235017462 za 1/3 dijela prava vlasništva, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika za cijelo.
- zk. ul. br. 3592 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5771 upisanoj po kulturi kao oranica, površine 66 m², kčbr. 5776 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 29 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Šagor Marije ž. Joza, Lastovo za cijelo i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba na ime predlagatelja: 1. Marin Jančić iz Australije, 30 Lan Avenue, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 6574607227 za 1/3 dijela, 2. Antoni Jančić iz Australije, 4 Rocket Road, Williams Landing, 3027 Victoria, Melbourne, OIB: 50023417207 za 1/3 dijela i 3. Daniel Jančić, 4 Myers Parade, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 81235017462 za 1/3 dijela prava vlasništva, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika za vlasnički dio.
- zk. ul. br. 3764 k.o. Lastovo označenoj kao kčbr. 5774/2 upisanoj po kulturi kao vrtal površine 22 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički dio 5/8, Rapo Marija ud. Vasa rođ. Lešić, Lastovo i 2. Suvlasnički dio: 3/8, Rapo Milica mldb. pk. Vasilja, Lastovo i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba na ime predlagatelja: 1. Marin Jančić iz Australije, 30 Lan Avenue, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 6574607227 za 1/3 dijela, 2. Antoni Jančić iz Australije, 4 Rocket Road, Williams

Landing, 3027 Victoria, Melbourne, OIB: 50023417207 za 1/3 dijela i 3. Daniel Jančić, 4 Myers Parade, Altona Meadows, 3028 Victoria, Melbourne, OIB: 81235017462 za 1/3 dijela prava vlasništva, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanih suvlasnika za suvlasnički dio.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 21. listopada 2025. i traje do dana 21. studenog 2025.. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 17. listopada 2025.

S u d a c

Marija Gugić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagateljima putem punomoćnice
2. Andrija Šagor, Homac 30, 20290 Lastovo
3. Bartol Šagor, 123 Glastonburry-Circuits Point Cook 3030, Melbourne, Australija
4. Boris-Mišo Šagor, 123 Glastonburry-Circuits Point Cook 3030, Melbourne, Australija
5. Josip Šagor, 123 Glastonburry-Circuits Point Cook 3030, Melbourne, Australija
6. Marija Matković, 5 Colston DR , Hillside 3037, Melbourne, Australija
7. Lucija (Cilka) Simić, Homac 30, 20290 Lastovo
8. Srđan Kurelja, Ulica Zaklopatica 52, Zaklopatica, 20290 Lastovo
9. Josip Kurelja, Homac 30, 20290 Lastovo
10. Kristo Kurelja, Zaklopatica 9, Zaklopatica, 20290 Lastovo
11. Nikša Kurelja, Homac 30, 20290 Lastovo

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Općina Lastovo uz dopis
- Katastar Blato uz dopis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.10.2025 11:
23

**Serijski broj
certifikata**

242758197542777704285917162950315332114725663760

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z17878731889d6b6d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-