



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel Pregrada

Broj predmeta: Z-4934/2026

PREGRADA, 02.07.2026.

KANIĆ OSKAR (FABIJAN)

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. HUM NA SUTLI i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 1650 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. DRUŠKOVEC HUMSKI kčbr. 13/1, k.o. DRUŠKOVEC HUMSKI kčbr. 13/2, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 78 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. DRUŠKOVEC HUMSKI kčbr. 13/1, k.o. DRUŠKOVEC HUMSKI kčbr. 13/2, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 78 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: PREGRADA, Ulica Stjepana Radića 6, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Marina Tkalec

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1650**A**

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
1650	11-2	Lastine	3289	
		NADSTREŠNICA	17	
		GARAŽA	18	
		GOSPODARSKA ZGRADA	110	
		KUĆA, LASTINE, Lastine 36	135	
		DVORIŠTE	1176	
		ŠUMA	239	
		PAŠNJAK	1594	
		Ukupno:	3289	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Na temelju čl. 149 st 1 Zakona o gradnji (N.N.153/13., N.N.20/17., N. N.39/19., N.N. 125/19.) da je za evidentiranje građevine u katastru: garaža sa 18 m2, na kčbr. 1650 (k.č. 13/1, k.č. 13/2 k.o. Druškovec Humski; k.č. 78) u AI, priloženo: Rješenje o izvedenom stanju, Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapinsko-zagorska županija, Ispostava Pregrada od 07/11/2016, Klasa: UP/I-361-03/15-01/28986, UrBroj: 403-02-4-1/0065-16-15	
2.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Na temelju čl. 149 st 1 Zakona o gradnji (N.N.153/13., N.N.20/17., N. N.39/19., N.N. 125/19.) da je za evidentiranje građevine u katastru: kuća, LASTINE 36 sa 135 m2, na kčbr. 1650 (k.č. 13/1, k.č. 13/2 k.o. Druškovec Humski; k.č. 78) u AI, priloženo: Rješenje o izvedenom stanju, Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapinsko-zagorska županija, Ispostava Pregrada od 07/11/2016, Klasa: UP/I-361-03/15-01/28986, UrBroj: 403-02-4-1/0065-16-15	
3.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Na temelju čl. 149 st 1 Zakona o gradnji (N.N.153/13., N.N.20/17., N. N.39/19., N.N. 125/19.) da je za evidentiranje građevine u katastru: gospodarska zgrada sa 110 m2, na kčbr. 1650 (k.č. 13/1, k.č. 13/2 k.o. Druškovec Humski; k.č. 78) u AI, priloženo: Rješenje o izvedenom stanju, Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapinsko-zagorska županija, Ispostava Pregrada od 07/11/2016, Klasa: UP/I-361-03/15-01/28986, UrBroj: 403-02-4-1/0065-16-15	
4.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Temeljem čl. 149 st 1 Zakona o gradnji (N.N. 153/13., N.N.20/17. N.N. 39/19.N.N. 125/19.), da za evidentiranje građevine u katastru: nadstrešnica sa 17 m2, na kčbr. 1650 (k.č. 13/1, k.č. 13/2 k.o. Druškovec Humski; k.č. 78) u AI - nije priložena uporabna dozvola.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 STAROVEŠKI ŽELJKO, OIB: 10699689643, Lastine, Lastine 36		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



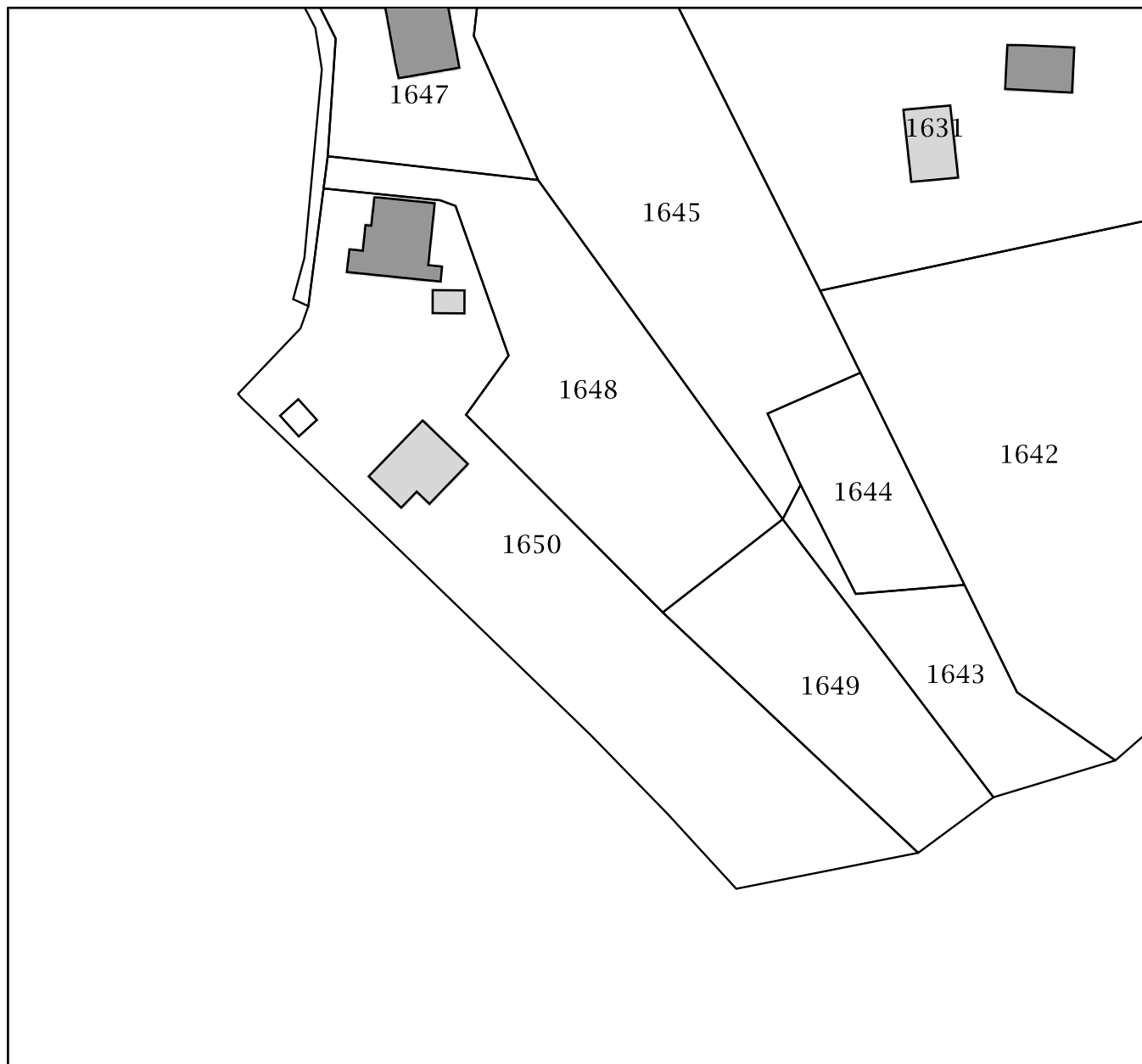
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA PREGRADA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. HUM NA SUTLI
k.č.br.: 1650

Stanje na dan: 02.07.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova77621262b9a45e

OB-1343/1650/5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.