

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

21-02-2018

Obrazac 20

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajni postupak - St-913/16

Stečajni dužnik: Z.DRVO d.o.o. – u stečaju, OIB 85605645976
Zmajevac, Planina 170

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 22.11.2017. do 21.02.2018. godine

a. Radnje stečajnog upravitelja

- Izvješće o tijeku stečajnog postupka (obrazac 20) o radnjama izvršenim do 21.11. 2017. godine, predao sam dana 22.11.2017. godine.
- Dana 23.11.2017.godine, stečajni sudac je donio Zaključak kojim je odredio prodaju nekretnina stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, za **Ko Čepin zk.ul. br. 3208 i to kč.br. 3128** u naravi kuća, ug. radnja, dvor, od 662 m², elektroničkom javnom dražbom putem FINA Osijek, i utvrdio vrijednost nekretnina u iznosu od 1.307.000,00 kuna.
- Dana 14.12.2017. godine, a na temelju oglasa objavljenog dana 16.11.2017. godine, u Glasu Slavonije u uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev dana 14.12.2017. godine, izvršeno je otvaranje ponuda za kupnju pokretnina stečajnog dužnika.

- Kao najpovoljnije prihvatio sam ponude:

Kupac VV-PROMET d.o.o. Zagreb za:

Za priključno vozilo marke JANZEN mod. 2H18, u prometu od 2005. g., br. šasije W09W012185WJ16219 – po cijeni od 23.250,00 kuna

Za priključno vozilo marke KAESSBOHRER tip D 19 B, model C-154860, god. 1992., po cijeni od 6.150,00 kuna

Za teretni automobil MAN 26.464, god. 2000. šasija WMAT39ZZZYM304344 po cijeni od 8.150,00 kuna

Osobni automobil Mercedes E320 CDI god. 2003. šasija WDB2110261A249031 po cijeni od 750,00 kuna

Kupac: Krunoslav Rob iz Osijeka,

za Stroj za lijepljenje drvenih elemenata, Belišće, tip LD-80-1 tv.br. 5001, god. proizvod. 1996, nekompletan, po cijeni od 1.000,00 kuna.

Nisu prihvaćene ponude ponuditelja:

MADURA PROJECT j.d.o.o. iz Zagreba za Mercedes E320 CDI god. 2003. šasija WDB2110261A249031 po ponuđenoj cijeni od 378,00 kuna

Krunoslav Rob iz Osijeka, za priključno vozilo marke JANZEN mod. 2H18, br. šasije W09W012185WJ16219 – po ponuđenoj cijeni od 4.000,00 kuna

Mladen Samardžija iz Jagodnjaka za priključno vozilo marke JANZEN mod. 2H18, br. šasije W09W012185WJ16219 – po ponuđenoj cijeni od 2.000,00 kuna

Andrea Rajković iz Osijeka, za Stroj za lijepljenje drvenih elemenata, po ponuđenoj cijeni od 1.000,00 kuna, za priključno vozilo marke JANZEN mod. 2H18, po ponuđenoj cijeni od 500,00 kuna, za priključno vozilo marke KAESSBOHRER tip D 19 B, model C-154860, god. 1992., po ponuđenoj cijeni od 100,00 kuna, za teretni automobil MAN 26.464, god. 2000. šasija WMAT39ZZZYM304344 po cijeni od 500,00 kuna, osobni automobil Mercedes E320 CDI god. 2003. šasija WDB2110261A249031 po cijeni od 100,00 kuna

l-oglu plock

- Ponude **ARON d.o.o. iz Đurđevca** nisu razmatrane, jer ponude nisu potpisane, niti je na njih stavljen štambilj, a ne udovoljavaju uvjetima natječaja jer nije plaćena jamčevina.

Prilog: Zapisnik o posvjedočenju – otvaranje pisanih ponuda OU-41/17

- Dana 18.12.2017. godine, na oglasnim stranicama FINA Osijek, objavljen je poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 2.800,00 kuna, koji je plaćen 19.12.2017. godine.
- Dana 20.12.2017. godine, poslana su obavijesti ponuditeljima o izboru najpovoljnijih ponuditelja.
- Dana 03.01.2018.- godine, putem e-maila sam izvijestio članove odbora vjerovnika o prikupljanju pisanih ponuda i o izboru najpovoljnijih ponuditelja.
- Dana 03.01.2018. godine, pisanim putem sam zatražio od razlučnog vjerovnika INA industrija nafte da povuče pokrenute ovršne postupke na vozilima, kako bi se brisala zabrana otuđenja i opterećena, a da bih prodana vozila mogao predati u posjed kupcu. Razlučni vjerovnik povukao je ovršne prijedloge i predložio brisanje zabilježbe ovršnog postupka i zabrane opterećenja i otuđenja vozila.
- Dana 15.01.2018. godine, na oglasnim stranicama FINA Osijek, objavljen je poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi
- Prva elektronička javna dražba počinje 15.01.2018. u 15:00 sati, a završava 10.04.2018. godine u 23:59:59 sati.
- U tijeku je ishođenje dokumentacije (potvrda o knjižicama vozila, odjava vozila i dr.) i brisanje zabilježbe ovrhe, kako bih prodana vozila mogao predati u posjed kupcu.

b. Popis postupaka pred sudovima

Stečajni dužnik nema nikakvih postupaka pred sudovima.

c. Popis radnika koji su nastavili s radom

S radom u stečajnom postupku nije nastavio niti jedan radnik.

d. Izgledi za nastavak poslovanja

Dužnik nije imao mogućnosti nastavka s radom i nije bilo izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

e. Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka

U ovom stečajnom postupku potrebno je unovčiti imovinu opterećenu razlučnim pravima, i to nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, za ko Čepin, u **zk.ul. br. 3208 i to kč.br. 3128** u naravi kuća, ugostiteljska radnja, dvor, ukupne površine od 662 m².

Na nekretnini je uknjiženo založno pravo u iznosu od 600.000,00 kuna, za korist Slatinske banke d.d. Slatina. Na ročištu održanom 06.06.2017. godine, utvrđena je vrijednost nekretnine u iznosu od 1.307.000,00 kuna.

U tijeku je prva elektronička javna dražba koja počinje dana 15.01.2018. u 15:00 sati, a završava 10.04.2018. godine u 23:59:59 sati.

Nakon unovčenja nekretnina potrebno je izvršiti diobu kupovnine, te održati završnu diobu i završno ročište.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase

Stečajnu masu Z.DRVO d.o.o. na dan otvaranja stečajnog postupka činila je materijalna imovina – nekretnine i pokretnine.

Nekretnine

OPIS	Knjig. vrijednost u kunama	Procijenjena vrijednost u kunama
Ko Čepin zk.ul. br. 3208 i to kč.br. 3128 u naravi kuća, ug. radnja, dvor, od 662 m	958.125,00	1.307.000,00

Zalihe trgovačke robe čine letve, frize, parket, daske i sl.,

OPIS	Knjig. Vrijednost U kunama	Procijenjena vrijednost u kunama
Drvena građa, letve, frize, daske, parket	270.595,82	375.519,69

Oprema i vozila

Opis	Knjigovodstvena vrijednost u kn	Procijenjena vrijednost u kn
Ljepilica LD-80-1 rastavljena, nekompletna	14.416,66	20.000,00
Os. automobil Mercedes E320 CDI god. 2003. školjka	0,00	150,00
Teretni automobil Mercedes Actros 2640, god. 1999.	0,00	40.000,00
Teretni automobil MAN 26.464, god. 2000.	0,00	12.000,00
Priključno vozilo Kaessbohrer D19 B	0,00	20.000,00
Priključno vozilo Jansen BJ 2H18, god. 2005.	2.826,91	70.000,00

2. Unovčena stečajna masa

U dosadašnjem tijeku postupka unovčena je imovina

- teretni automobil Mercedes Actros 2640, god. 1999. šasija WDB9502421K427480 s dizalicom za trupce – neispravan, po cijeni od 56.250,00 kuna.
- zalihe drvene građe , friz, letve, parket, po cijeni od 75.150,00 kuna
- priključno vozilo marke JANZEN mod. 2H18, po cijeni od 23.250,00 kuna
- priključno vozilo marke KAESSBOHRER tip D 19 B, po cijeni od 6.150,00 kuna
- teretni automobil MAN 26.464, god. 2000. po cijeni od 8.150,00 kuna
- osobni automobil Mercedes E320 CDI god. 2003. školjka po cijeni od 750,00 kuna

3. Neunovčena stečajna masa

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nisu unovčene nekretnine:

upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, za **Ko Čepin zk.ul. br. 3208 i to kč.br. 3128** u naravi kuća, ug. radnja, dvor, od 662 m²,

4. Razlučna prava

Veći dio imovine stečajnog dužnika opterećen je razlučnim pravima.

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, za ko Čepin, u **zk.ul. br. 3208 i to kč.br. 3128** u naravi kuća, ugostiteljska radnja, dvor, ukupne površine od 662 m², opterećene su založnim pravom u iznosu od 600.000,00 kuna, za korist Slatinske banke d.d. Slatina.

Pokretnine opterećene razlučnom pravom za korist INA d.d. Zagreb, za iznos od 49.921,22 kuna, su: osobni automobil Mercedes E320 CDI god. 2003, teretni automobil MAN 26.464, god. 2000., priključno vozilo Jansen BJ 2H18, god. 2005.

5. Izlučna prava

Stečajni upravitelj nije zaprimio prijavu izlučnih prava.

Namirenje vjerovnika stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase biti će namireni u potpunosti.

6. Plaće radnika

Stečajni dužnik nije nastavio s radom. S danom otvaranja stečajnog postupka nije zatečen niti jedan radnik.

Zbog navedenog razloga stečajni dužnik nema obveze isplate plaća radnicima.

7. Namirenje stečajnih vjerovnika

Prikupljena sredstva biti će dostatna su za podmirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Procjenjujem da će se različni vjerovnici namiriti u većem postotku.

8. Ostali podaci - stanje žiro računa

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava
u razdoblju od 21.11.2017. do 20.02.2018. godine

Red. br.	Opis	Iznos
I.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - u stečaju	44.700,00
2.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - prije stečaja	-
3.	Primljene jamčevine	200,00
4.	Kamate na stanje na ž.r.	20,72
5	Ukupno priljev sredstava na žiro račun (od 1 do 4)	44.920,72
II.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	-
2.	Naknade troškova stečajnom upravitelju (bruto)	-
3.	Knjigovodstvene usluge, uredski mat., poštarina, e-fina	4.252,79
4.	Troškovi objave oglasa	5.600,00
5.	Odvjetničke i bilježničke usluge	352,50
6.	Troškovi procjene imovine	-
7.	Troškovi platnog prometa	153,95
8.	Usluge studentskog centra	-
9.	FINA troškovi	-
10.	PDV	-
11.	Namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda	-
12.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa (od 1 do 11)	10.359,24
13.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje	34.561,48
14.	Stanje novca na početku izvještajnog razdoblja	120.981,65
15.	Ukupno novac na dan izvještajnog razdoblja (13+14)	155.543,13

Na žiro računu stečajnog dužnika s danom 20. veljače 2018. godine, **nalazi se 155.543,13 kn.**

III.Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U ovom stečajnom postupku potrebno je unovčiti nekretnine stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom putem FINa, održati ročište za diobu kupovnine, namiriti troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, izvršiti završnu diobu, te održati završno ročište, čime će biti ispunjeni uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

U Osijeku, 21. veljače 2018.godine

stečajni upravitelj
Zoran Subotić


Z.DRVO d.o.o.
- u stečaju -
ZMAJEVAČ, PLANINA 170
OIB: 85605645976