



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-285/2026-12

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka, F. Kurelca 8 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom FRAJONA društvo sa ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, Malinska, Bolmarčića Lina 6, OIB: 72625749781, MBS: 040011472, 9. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. Obustavlja se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom FRAJONA društvo sa ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, Malinska, Bolmarčića Lina 6, OIB: 72625749781, MBS: 040011472.
- II. Ukida se mjera osiguranja iz čl. 118. st. 2. t. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ) zabrana raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja, određena rješenjem od 6. srpnja 2026.
- III. Nalaže se Općinskom sudu u Crikvenici, Zemljišnoknjižnom odjelu Krk izvršiti brisanje zabilježbe mjere osiguranja zabranom raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja određene rješenjem poslovni broj St-285/2026-8 od 6. srpnja 2026. na nekretninama dužnika kako slijedi:
 - 583/1000 suvlasničkog dijela, k.č.br. 310/G, STAMBENO POSLOVNI OBJEKT I DVORIŠTE, površine 1025 m², s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to:
 1. Suvlasnički dio: 583/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)
 - poslovni prostor "1" u suterenu, površine 901,61 m², koji se sastoji od: stepeništa, ureda 1, ureda 2, wc-a sa predprostorom, ulazne rampe, ulaznog predprostora, podruma 1, podruma 2, podruma, vinarije, te spremište sa

kotlovnicom površine 39,28 m², kao sporedni dio nekretnine, u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom

- 160/1000 suvlasničkog dijela, k.č.br. 310/G, STAMBENO POSLOVNI OBJEKT I DVORIŠTE, površine 1025 m², s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to:

2. Suvlasnički dio: 160/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

- poslovni prostor "2" u prizemlju, površine 258,12 m², koji se sastoji od: ureda, ženskog wc-a sa predprostorom, muškog wc-a sa predprostorom, hodnika 1, hodnika 2, sale, kuhinje, recepcije, spremišta, hodnika 3, wc-a sa predprostorom i terase, u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom.

- 143/1000 suvlasničkog dijela, k.č.br. 310/G, STAMBENO POSLOVNI OBJEKT I DVORIŠTE, površine 1025 m², s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to:

3. Suvlasnički dio: 143/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

- poslovni prostor "3" na katu, površine 230,15 m², koji se sastoji od: sobe, kupaone, hodnika i kuhinje, sobe, sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupaone, spremišta, dnevnog boravka i kuhinje, sobe, kupaone, hodnika, dnevnog boravka-sobe, kupaone, kuhinje, dnevnog boravka, sobe, kupaone, hodnika i kuhinje, balkona i hodnika, u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom;

- 114/1000 suvlasničkog dijela, k.č.br. 310/G, STAMBENO POSLOVNI OBJEKT I DVORIŠTE, površine 1025 m², s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to:

4. Suvlasnički dio: 114/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

- poslovni prostor "4" u potkrovlju, površine 175,35 m², koji se sastoji od: sobe, wc-a i kupaone, wc-a i kupaone, dnevnog boravka i kuhinje, sobe, wc-a i kupaone, sobe, sobe, wc-a i kupaone, hodnika, hodnika, wc-a i kupaone, balkona i hodnika, te spremište površine 8,44 m², kao sporedni dio nekretnine, u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, sve upisane u z.k.ul. br. 3711, k.o. 315869, Bogovići.

IV. Nalaže se Ministarstvu unutarnjih poslova, Policijskoj upravi Primorsko – goranskoj, izvršiti brisanje zabilježbe mjere osiguranja zabranom raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja, određene rješenjem poslovni broj St-285/2026-8 od 6. srpnja 2026., na motornim vozilima marke:

- M1, CITROEN ZX AURA 1.8 I, godina proizvodnje: 1995., broj šasije: VF7N2G90000G91174, registarske oznake RI794KD;

- TRAKTOR, AGROMEHANIKA, AGT 830, godina proizvodnje: 2002., broj šasije: 1100016, registarske oznake RI888JE;

- N1, FORD, TRANSIT VAN 150, godina proizvodnje: 2000., broj šasije: WF0LXXGBFLYY46910, registarske oznake RI651ND;

- M1, MITSUBISHI OUTLANDER INSTYLE AT 2.2, godina proizvodnje: 2014., broj šasije: JMBXLGF6WEZ400408, registarske oznake RI645SK.

- V. Ročište radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, zakazano za 22. rujna 2026. u 9:15, otkazuje se kao bespredmetno.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka podnijela je ovome sudu 26. lipnja 2026. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom FRAJONA društvo sa ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, Malinska, Bolmarčića Lina 6 (dalje: dužnik) na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine", broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024., dalje: SZ).

2. Predlagatelj je u prijedlogu naveo da dužnik na dan 25. lipnja 2026. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 6.070,11 EUR, u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbe ovrhe i da dužnik ima tri zaposlenika.

3. Rješenjem poslovni broj St-285/2026-4 od 1. srpnja 2026. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i imenovan privremeni stečajni upravitelj Juraj Blažičko, Zagreb, Ulica Petra Petrovića Njegoša 6, čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

4. Privremeni stečajni upravitelj je 2. srpnja 2026. podnio prijedlog za određivanje mjere osiguranja temeljem čl. 118. st. 1. i 2. SZ-a na imovini dužnika.

5. Rješenjem poslovni broj St-285/2026-8 od 6. srpnja 2026. sud je do donošenja odluke povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom odredio mjeru osiguranja iz čl. 118. st. 2. t.2. SZ-a zabrane raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka ne nastupe takve promjene imovinskoga položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne.

6. Prema podacima Financijske agencije od 9. srpnja 2026. (stranica 61 spisa) dužnik na dan 9. srpnja 2026. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje nema evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje, zbog čega je kod dužnika otklonjen stečajni razlog nesposobnost za plaćanje.

7. Valjalo je stoga, temeljem čl. 128. st. 9. SZ-a postupak obustaviti i riješiti kao u točki I. rješenja.

8. Odluka iz točke II. i III. izreke rješenja temelji se na odredbi čl. 122. st.1. SZ-a.

U Rijeci, 9. srpnja 2026.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3088a-844bf**

Kontrolni broj: **05c6e-d275a-8e3b2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.