



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Prelogu

Posl.br. Z-5283/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel u Prelogu, po sutkinji toga suda Nini Markuliji, u pravnoj stvari predlagatelja Kristine Ivković, OIB: 35271225340, Goričan, Prvomajska 7, i predlagatelja Ivana Mikec, OIB: 52639439293, Goričan, Glavna 40, povodom prijedloga za pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, 21. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e:

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

-z.k.ul.br. 3589 k.o. Goričan

čest.br. 1022 pašnjak Baranašica od 132 čhv (identična kat.čest.br. 8353)

čest.br. 3287 oranica slamišćak od 1131 čhv (identična kat.čest.br. 1100, 1099)

-z.k.ul.br. 2486 k.o. Goričan

čest.br. 1018/A oranica baranašica Marof od 226 čhv (identična kat.čest.br. 8348)

-z.k.ul.br. 1524 k.o. Goričan

čest.br. 1021 oranica baranašica od 192 čhv (identična dijelu kat.čest.br. 8351)

-z.k.ul.br. 4285 k.o. Goričan

čest.br. 1031 livada baranašica Marof od 133 čhv (identična dijelu kat.čest.br. 8352)

-z.k.ul.br. 1515 k.o. Goričan

čest.br. 1032 livada baranašica Marof od 250 čhv (identična kat.čest.br. 8356)

II. Na nekretninama navedenim u točki 1. izreke ovog rješenja, određuje se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, koji će provesti Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, odmah po dostavi ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči sudova, oglasnoj ploči Općine Goričan, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Prelog, te na oglasnoj ploči Općinskog suda u Čakovcu, slijedećeg sadržaja:

Općinski sud u Čakovcu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Kristine Ivković, OIB: 35271225340, Goričan, Prvomajska 7, i predlagatelja Ivana Mikec, OIB: 52639439293, Goričan, Glavna 40, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u:

-z.k.ul.br. 3589 k.o. Goričan

čest.br. 1022 pašnjak Baranašica od 132 čhv (identična kat.čest.br. 8353)

čest.br. 3287 oranica slamiščak od 1131 čhv (identična kat.čest.br. 1100, 1099)

-z.k.ul.br. 2486 k.o. Goričan

čest.br. 1018/A oranica baranašica Marof od 226 čhv (identična kat.čest.br. 8348)

-z.k.ul.br. 1524 k.o. Goričan

čest.br. 1021 oranica baranašica od 192 čhv (identična dijelu kat.čest.br. 8351)

-z.k.ul.br. 4285 k.o. Goričan

čest.br. 1031 livada baranašica Marof od 133 čhv (identična dijelu kat.čest.br. 8352)

-z.k.ul.br. 1515 k.o. Goričan

čest.br. 1032 livada baranašica Marof od 250 čhv (identična kat.čest.br. 8356)

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa, tj. od 1. rujna 2026. do 1. listopada 2026. ovome sudu jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su ovome sudu podnijeli prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za prednje navedene nekretnine.

2. Iz navoda prijedloga te priloženih isprava, sud je utvrdio da postoje opravdani razlozi za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, pa je temeljem odredbe čl. 209-211. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19, 128/22) odlučeno kao u točkama I. do III. izreke.

Prelog, 21. kolovoza 2026.

Sutkinja:
Nina Markulija

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

O tome obavijest:

1. Predlagatelji Kristina Ivković i Ivan Mikec
2. Područni ured za katastar Čakovec, Odjel za katastar nekretnina Prelog
3. e-oglasna ploča suda
4. Općina Goričan



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.08.2026 09:
25

**Serijski broj
certifikata**

221359997116611912110647456047112422139005121171

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1891608889ff99e7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-