

NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Osijeku
 STEČAJNI POSTUPAK BROJ: St-561/2020
 STEČAJNI DUŽNIK: GABARIT d.d., Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

za izvještajno ročište 23.08.2022.

Opis (datum nabave)	Napomena:	Procjena vrijednosti ovlaštenog vještaka HRK	Procjena vrijednosti ovlaštenog vještaka EUR
Građevinsko zemljište u poslovnim knjigama, k.č.br.687 k.o. Aljmaš, u naravi voćnjak i kuća za odmor, 624m ²	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	128.086,50	17.000,00
Nekretnine namjenjene prodaji, kčbr. 1698, pu 107, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-13, Sv.Roka 38a, Osijek, 37,48m ²	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 580.640,39 sa z.z.kmt. od 07.12.2010. po ugovoru o zasnivanju založnog prava Ov-11469/10, i razlučnim pravom drugog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	66.203,84	8.786,76
Nekretnine namjenjene prodaji, kčbr. 1698, pu 153, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-59-1, Sv.Roka 38a, Osijek, 19,55m ²	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 580.640,39 sa z.z.kmt. od 07.12.2010. po ugovoru o zasnivanju založnog prava Ov-11469/10, i razlučnim pravom drugog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	63.507,62	8.428,91
Nekretnine namjenjene prodaji, kčbr. 1698, pu 106, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-12-1, Sv.Roka 38a, Osijek, 16,95m ²	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 580.640,39 sa z.z.kmt. od 07.12.2010. po ugovoru o zasnivanju založnog prava Ov-11469/10, i razlučnim pravom drugog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	55.061,60	7.307,93
Nekretnine namjenjene prodaji, kčbr. 1698, pu 121, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-27, Sv.Roka 38a, Osijek, 23,72m ²	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	77.053,75	10.226,79
Nekretnine namjenjene prodaji, kčbr. 515/1, zk.ul 254, k.o. Ivanovac, u naravi kuća i dvorište 363m ²	Opterećeno razlučnim pravom prvog reda prvenstva za korist PU u iznosu od 2.003.706,79 kn sa z.z.kmt. i troškovima od 20.040,00kn od 02.12.2013. temeljem sudskog rješenja Ovr-4398/2013	241.104,00	32.000,00
Roba u skladištu-oprema za mesnice	Potencijalo unovčiv otpad kao sekundarna sirovina.		
UKUPNO		631.017,31	83.750,39

Osijek 11.08.2022.

Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar