

SUZANA HORVAT, Odvjetnica

Nova cesta 82, 10000 Zagreb

Tel./fax. (385)1 46 41 330

E-mail: odvshorvat@gmail.com

U Zagrebu, 19. travnja 2026.

HEP ID 81296072

OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU

Na posl. br.

Pravna stvar:

Tužitelj: **HEP ELEKTRA d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb, OIB: 43965974818, zastupan po Suzani Horvat, odvjetnici iz Zagreba, Nova cesta 82, OIB 50907834261

Tuženi: **MIŠEL PERHOČ**, OIB 62516760367, IVANSKA ULICA 67, JAGNJIĆ DOL, 10 431 SVETA NEDJELJA

Radi: isplate

VPS: 4.108,36 EUR

T U Ž B A

putem e-komunikacije 1x
+ prilozi

I. Tužitelj izvješćuje sud da će ga u daljnjem tijeku postupka zastupati odvjetnica Suzana Horvat, iz Zagreba, Nova cesta 82, te se moli sud da sva daljnja pismena i pozive iz ovog predmeta sukladno odredbama ZPP-a dostavlja uredno iskazanoj punomoćnici tužitelja.

Prilog: punomoć;

II. Tužitelj je pravna osoba ovlaštena za naplatu isporuke električne energije.

Dokaz: nesporno,

Pravilnik o općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom

https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2022_08_100_1473.html,

Opći uvjeti za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom 2020.

https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2020_09_104_1954.html,

Uvjeti Opskrbljivača HEP Elektra 2021.;

https://www.hep.hr/elektra/UserDocs/Images/dokumenti/obraci_i_dokumenti/Uvjeti_opskrbljivaca_28-02-2022.pdf

III. Tuženik je vlasnik i posjednik nekretnine koja se nalazi u Jagnjić Dol, Ivanjska 67 (Ivanska 67), upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, Katastarska općina: 325066, SVETA NEDELJA Broj ZK uložka: 2506 kat. čest. 4365, broj D.L. 27

SUZANA HORVAT, Odvjetnica

Nova cesta 82, 10000 Zagreb

Tel./fax. (385)1 46 41 330

E-mail: odvshorvat@gmail.com

IVANSKA ULICA 373 m2, DVORIŠTE 313 m2, 2 ZGRADE 18 m2, KUĆA, IVANSKA ULICA BR.67 42 m2, UKUPNO: 373 m2, sve pobliže opisano u zemljišnoknjižnom izvatku koji se dostavlja u privitku.

Dokaz: zemljišnoknjižni izvadak za predmetnu nekretninu
povijesni zemljišnoknjižni izvadak
pribava preslike zemljišnih knjiga za predmetnu nekretninu

Pokojna Jadranka Perhoč (pravni prednik i majka ovdje tuženika) evidentirani je kupac električne energije na adresi Jagnjić Dol, Ivanjska 67, obračunsko mjerno mjesto 0135940699, ugovorni konto 2200179149, a ovdje tuženik je zemljišnoknjižni vlasnik predmetne nekretnine u utuženom periodu. Znanja radi sudu ističe se kako je ovdje tuženik i nasljednik iza pok. Perhoč Jadranke, sve temeljem Rješenja o nasljeđivanju donijetog po javnom bilježniku Slavko Remenarić iz Samobora, posl. br. 0-1116/2020., UPP-OS-54/2020 od 16.09.2021..

Dokaz: kao naprijed
rješenje o nasljeđivanju iza pok. Jadranke Perhoč
prema potrebi priklop ostavinskog spisa
računi
pribava podataka od HEP ODSa za predmetno OMM

Na predmetnoj nekretnini tužitelj po ovom ID (predmetu) ima evidentirano nepodmireno potraživanje u iznosu od 4.108,36 EUR a što je razvidno iz izvoda iz poslovnih knjiga i analitičke kartice za predmetno mjerno mjesto koji se dostavljaju, kao i računa za utuženo potraživanje.

Dokaz: izvod iz poslovnih knjiga
računi, kartica analitičkog knjigovodstva

Budući je tuženik vlasnik i posjednik nekretnine na predmetnoj adresi, isti je sukladno čl. 84. Zakona o vlasništvu i čl. 31. Općih uvjeta za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom, NN 86/15 (dalje u tekstu Opći uvjeti) obvezan podmiriti dugovanja nastala na temelju potrošene električne energije na predmetnom mjernom mjestu.

Naime, sukladno čl. 84. Zakona o vlasništvu, vlasnik odnosno suvlasnik ili posjednik nekretnine je obveznik plaćanja svih komunalnih usluga odnosno javnih tereta i usluga, pri čemu tužitelj ističe kako je odgovornost suvlasnika solidarno, sve sukladno pozitivnim pravnim propisima.

Dokaz: uvid u odluku ŽS Varaždin GŽ-2367/12 od 07.11.2011.

Nadalje, sukladno čl. 31. Općih uvjeta opskrbljivač električnom energijom može nastaviti isporuku električne energije novom posjedniku građevine, s time da je pravni sljednik obvezan

SUZANA HORVAT, Odvjetnica

Nova cesta 82, 10000 Zagreb

Tel./fax. (385)1 46 41 330

E-mail: odvshorvat@gmail.com

obavijestiti opskrbljivača o smrti ostavitelja tj. o promjeni vlasnika u roku 90 dana od dana smrti kupca odnosno promjene vlasnika, a koju obvezu tuženik nije ispunio. Ista obveza stjecatelja nekretnine propisana je i novim Pravilnicima i Uvjetima koji se prilažu kao pod II tužbe.

Tužitelj ističe kako je iz dokumentacije koja se dostavlja u privitku jasno vidljivo da su po predmetnom ugovornom kontu vršene uplate slijedom čega se u smislu odredbe čl. 262. st. 2. Zakona o obveznim odnosima ima smatrati da je plaćanjem za isporučene električnu energiju tuženi prihvatio tužiteljevu ponudu za isporučenu električnu energiju, odnosno smatra se da je pozivom na odredbu čl. 252. st. 1. Zakona o obveznim odnosima ugovor o isporuci / opskrbi električne energije sklopljen (tako u sudska praksa – Ogs Zagreb posl. br. Povrv-4177/2019. od 25.03.2022., ŽS Vukovar posl. br. GŽ-539/2022 od 09.08.2022.)

Dokaz: odluka Ogs Zagreb posl. br. Povrv-4177/2019. od 25.03.2022.

odluka ŽS Vukovar posl. br. GŽ-539/2022 od 09.08.2022.

Ukoliko će tuženi osporavati osnovu i/ili visinu tužbenog zahtjeva, tužitelj predlaže:

- **financijsko knjigovodstveno vještačenje na okolnost visine tužbenog zahtjeva uz prethodnu pribavu cjelokupne dokumentacije na ime utuženog potraživanja direktno od tužitelja,**
- **prema potrebi elektrotehničko vještačenje na okolnost obračuna potrošnje**
- **prema potrebi pribava dokumentacije o predmetnom mjernom mjestu od strane društva HEP-operator distribucijskog sustava d.o.o. te provođenje očevida na licu mjesta**

Prema odredbama Zakona o tržištu električne energije tuženik je krajnji kupac - kupac koji kupuje električnu energiju za vlastito korištenje, i to u predmetnom slučaju kupac iz kategorije kućanstvo – koji kupuje električnu energiju za vlastitu potrošnju u kućanstvu, isključujući komercijalne ili profesionalne djelatnosti. Člankom 61.st.2. navedenog zakona propisano je da je krajnji kupac dužan plaćati električnu energiju, sukladno ugovorenim i reguliranim uvjetima.

Istim zakonom Hrvatska regulatorna agencija ovlaštena je donositi opće uvjete za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom kojim se, između ostalog, propisuju međusobni ugovorni odnosi između energetske subjekata i korisnika mreže, obveze i odgovornosti energetske subjekata i korisnika mreže kao i uvjeti mjerenja, obračuna i naplate isporučene električne energije i snage.

Tako je Hrvatska regulatorna agencija donijela Opće uvjete za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom 2020. godine i dalje, a koji Opći uvjeti se imaju primijeniti na predmetni ugovorni odnos prema kojem tužitelj kao nositelj obveze javne usluge opskrbe električnom energijom prema važećim propisima pruža krajnjem kupcu javnu uslugu opskrbe električnom energijom, dok je kupac dužan plaćati električnu energiju i ostale naknade za obračunsko mjerno mjesto.

Dokaz: kao gore;

SUZANA HORVAT, Odvjetnica

Nova cesta 82, 10000 Zagreb

Tel./fax. (385)1 46 41 330

E-mail: odvshorvat@gmail.com

Opreza radi, tužitelj upire i na odredbu čl. 9. Zakona o obveznim odnosima (ZOO) kojom je propisano da su sudionici u obveznom odnosu dužni izvršavati svoje obveze i da su odgovorni za njihovo ispunjenje, dok je odredbom čl. 65.st.1. istog Zakona propisano da je na temelju obveze vjerovnik ovlašten zahtijevati od dužnika ispunjenje obveze.

IV. Slijedom svega navedenog, tužitelj predlaže da sud nakon provedenog postupka, pa makar i zbog ogluhe, donese slijedeću

PRESUDU

I Nalaže se tuženiku **MIŠEL PERHOČ**, OIB 62516760367, da tužitelju HEP ELEKTRA d.o.o., OIB 43965974818 isplati iznos od **4.108,36 EUR** zajedno sa zakonskim zateznim kamatama zajedno i to za razdoblje od 01.01.2024. do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopi koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, tekućim i to:

- na iznos od 3.996,49 EUR počev od 31.10.2025. do isplate
- na iznos od 3,05 EUR počev od 06.11.2025. do isplate
- na iznos od 108,82 EUR počev od 22.11.2025. do isplate

sve u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

II Nalaže se tuženiku **MIŠEL PERHOČ**, OIB 62516760367, da tužitelju HEP ELEKTRA d.o.o., OIB 43965974818 nadoknadi prouzročene parnične troškove zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja prvostupanjske odluke pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, sve u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

HEP ELEKTRA d.o.o.

zastupan po

TROŠKOVNIK:

- sastav tužbe Tbr. 7.1. OT.....200,00 EUR (uvećano za PDV)
- pristojbe prema pozivu i odmjeri suda

Suzana Horvat Digitally signed
by Suzana
Horvat
Date: 2026.04.19
10:32:50 +02'00'