



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie

Posl.br. Z-3733/2024-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sabini Paljuh, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mujezinović Nezarete, OIB: 34586834868, Savska cesta 16, 1000 Ljubljana, Slovenija, protiv protustranke B - COOP d.o.o., OIB: 70464980653, Jadranska ulica - Via dell'Adriatico 51, Umag - Umago, Umag (Umago), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 29. veljače 2024.godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7075 katastarske općine Umag dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22.01.2024. i Tabularne izjave od 22.02.2024., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini B - COOP d.o.o., OIB: 70464980653, koja se sastoji od posebnog dijela zgrade E-16 39/1000 dijela kčbr. 2155/2 1755 m² (turističko-ugostiteljsko-trgovačka zgrada 399 m², stambena zgrada 200 m², dvorište 309 m², prometne površine i parkirališta 847 m²), povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela poslovne zgrade: posebni Posebni dio "p" (obojan bež bojom) - apartman turističke namjene na 2. katu, reducirane površine 47,52 m² i pripaci ukupne površine 15,03 m², koju čine spremište u podrumu oznake "sp-P" površine 2,53 m² i parkirno mjesto oznake "p-P" površine 12,50 m², za korist i na ime:

1. Mujezinović Nezareta, OIB: 34586834868, Savska cesta 16, 1000 Ljubljana, Slovenija

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

III. Gornje isprave nalaze se u Zbirci isprava ovoga suda.

U Bujama - Buie, dana 29. veljače 2024.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sabina Paljuh

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Mujezinović Nezareta, Savska cesta 16, 1000 Ljubljana, Slovenija

2. B - COOP d.o.o., Jadranska ulica - Via dell'Adriatico 51, Umag - Umago, 52470 Umag (Umag)

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Buje-Buie
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Umag-Umago



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.02.2024 13:36	Serijski broj certifikata	3602940491638173230
Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
			Z1585667769bf262

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -