



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-12906/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Anđelka Goluba iz Stubičkih Toplica, Topličko Naselje 21, zastupan po pun. Nini Šuku, odv. u Oroslavju, protiv protustranaka: 1. Josipa Zrinski, kći Stjepana, Sljemenski put 12, Stubičke Toplice, 2. Lovro Zrinski, Stjepanov, Sljemenski put 25/1, Stubičke Toplice, 3. Manda Golub, Topličko Naselje 21, Stubičke Toplice, 4. Stjepan Golub, Topličko Naselje 21, Stubičke Toplice, 5. Dragica Đuretek, Duvanjska 2a, Zagreb, 6. Vladimir Đuretek, Duvanjska 2a, Zagreb, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 18. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk.ul.br. 1233 k.o. Strmec Stubički i to:

čkbr.706/1 doma, kuća i dvorište, površine 18 m²,
čkbr.706/2 doma, kuća i dvorište, površine 942 m²,
kao vlasnik je upisana protustranka pod br. 1.

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika i provedbe uknjižbe prava vlasništva, sukladno prijedlogu predlagatelja od 14. rujna 2026.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

19 . listopada 2026. u 13,00 sati

te se na istu pozivaju :

- Predlagatelj po pun. Nini Šuku, odv. u Oroslavju
- Protustranke
- svjedoci
- mj.vj. iz GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o.

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 321,23 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-12906-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Stubičke Toplice objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 18. rujna 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj po pun. Nini Šuku, odv. u Oroslavju
2. protustranke
3. svjedok Stjepan Škof, Sljemenski put 25, Stubičke Toplice
4. svjedok Ivan Zrinski, Đalskoga 39, Stubičke Toplice
5. GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o., Samoborska cesta 266, Zagreb
6. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
7. e-oglasna ploča suda
8. oglasna ploča Općine Stubičke Toplice
9. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.09.2026 10:
18

**Serijski broj
certifikata**

713989960735364234939386862529982392324650143039

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190072313a368c96

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-