



Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“, OIB: 28921383001, na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17. i 66/19., dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV), obvezniku SUNCE HOTELI d.d., Zagreb, Radnička cesta 43, OIB: 06916431329, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **SUNCE HOTELI d.d., Radnička cesta 43, Zagreb, 10000 Zagreb, OIB: 06916431329** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu 4.505,62 EUR za

poslovne prostorije na adresi Bol, trgovine i usluga, otvoreni posl.prostor na adresi Bol, trgovine i usluga

2. Obveznik je dužan platiti NUV koja godišnje iznosi ukupno 54.067,43 EUR u rokovima i za razdoblje kako slijedi:

Razdoblje	I obrok/rok dospijeća	II obrok/rok dospijeća	III obrok/rok dospijeća	IV obrok/rok dospijeća	V obrok/rok dospijeća	VI obrok/rok dospijeća
01.01. - 31.12.2024.	9.011,23 EUR/15.04.2024.	9.011,23 EUR/15.06.2024.	9.011,23 EUR/15.07.2024.	9.011,23 EUR/15.09.2024.	9.011,23 EUR/15.10.2024.	9.011,28 EUR/15.12.2024.
01.01. - 31.12.2025.	9.011,23 EUR/15.02.2025.	9.011,23 EUR/15.04.2025.	9.011,23 EUR/15.06.2025.	9.011,23 EUR/15.08.2025.	9.011,23 EUR/15.10.2025.	9.011,28 EUR/15.12.2025.
01.01. - 31.12.2026.	9.011,23 EUR/15.02.2026.	9.011,23 EUR/15.04.2026.	9.011,23 EUR/15.06.2026.	9.011,23 EUR/15.08.2026.	9.011,23 EUR/15.10.2026.	9.011,28 EUR/15.12.2026.
01.01. - 31.12.2027.	9.011,23 EUR/15.02.2027.	9.011,23 EUR/15.04.2027.	9.011,23 EUR/15.06.2027.	9.011,23 EUR/15.08.2027.	9.011,23 EUR/15.10.2027.	9.011,28 EUR/15.12.2027.
01.01. - 31.12.2028.	9.011,23 EUR/15.02.2028.	9.011,23 EUR/15.04.2028.	9.011,23 EUR/15.06.2028.	9.011,23 EUR/15.08.2028.	9.011,23 EUR/15.10.2028.	9.011,28 EUR/15.12.2028.
01.01. - 31.12.2029.	9.011,23 EUR/15.02.2029.	9.011,23 EUR/15.04.2029.	9.011,23 EUR/15.06.2029.	9.011,23 EUR/15.08.2029.	9.011,23 EUR/15.10.2029.	9.011,28 EUR/15.12.2029.

Utvrđene iznose NUV-a obveznik je dužan uplatiti na račun Hrvatskih voda HR3910010051740950006.

3. Na nepravodobno plaćen iznos obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate, počevši od prvog sljedećeg dana nakon dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate.

4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.

5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještalj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.

6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **SUNCE HOTELI d.d., Radnička cesta 43, Zagreb, OIB: 06916431329** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a.

Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Mjesto i adresa	Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Godišnji iznos
Bol, trgovine i usluga	poslovne prostorije	30.708,00 m ²	0,139359 EUR/m ² /mj	1.	51.353,22 EUR
Bol, trgovine i usluga	otvoreni posl.prostor	102.251,00 m ²	0,026545 EUR/m ² /god	5.	2.714,21 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem čl. 49. st. 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("NN" broj 47/09. i 110/21.). Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema čl. 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a ("NN" broj 82/10. i 108/13.).

Prilog od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.

Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima ("NN", broj: 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23.) na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("NN", broj: 94/04. i 35/05.).

Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovoga rješenja u utvrđenom roku, Hrvatske vode provest će prisilnu naplatu neplaćenih iznosa na trošak obveznika sukladno odredbi članka 71. ZFVG-a.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Hrvatskim vodama, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“, Vukovarska 35, 21000 Split, e-mail: VGISplit@voda.hr, telefon: 021/309-410, 021/309-420.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora. Žalba se predaje Hrvatskim vodama, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“, Vukovarska 35, 21000 Split, neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.

Napomena:

Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

DOSTAVITI:

1. **SUNCE HOTELI d.d., BRAČKA CESTA 13, Bol, 21420 Bol**

2. Pismohrana



VODITELJICA ISPOSTAVE
Kristina Kuzmanić, dipl. ing. građ.

$$630 \text{ m}^2 \times 0,14 \text{ EUR} = 88,20 \text{ EUR}$$

$$800 \text{ m}^2 \times 0,03 \text{ EUR} = 24,00 \text{ EUR}$$

/ MJESEČN