

Stečajni dužnik:
IZGRADNJA MATAKOVIĆ j.d.o.o. u stečaju
Mrežnički Novaki 31, Mrežnički Novaki
47250 Duga Resa
OIB:21034097296

Ured stečajnog upravitelja:
Vodovodna 20A
Zagreb

Mob. 099/218-5006
Mail:stecajniupravitelj.loncaric@gmail.com

Zagreb, 19. listopada 2026. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja 1/II
47000 KARLOVAC

Na posl.br. St-88/2025

PRIJEDLOG

za obustavu i zaključenje stečajnog postupka (Čl.293. Stečajnog zakona)

I. Ovim podneskom stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu donijeti rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, sukladno odredbi Čl.293. Stečajnog zakona, iz razloga nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka.

Društvo IZGRADNJA MATAKOVIĆ j.d.o.o. ima upisano založno pravo na: Suvlasnički dio 1/10 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) – dvosobni stan u potkrovlju, lijevo koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, predsoblja, kupaonice s WC-om, ukupne površine 36,85m², koji se nalazi u stambenoj zgradi sagrađenoj na kč.br.2611/9, upisanoj u zk.ul.4034, k.o. Duga Resa 2.

Dužnik je bio vanknjižni vlasnik nekretnine od 2022.godine, da bi 5.veljače 2025.godine prodao nekretninu i upisao osnivanje založnog prava, dakle prodao je nekretninu nakon podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnog postupka, pa postoje razlozi za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika.

Radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika, stečajni upravitelj je na izvještajnom ročištu održanom 28.listopada 2025.god. predložio da se pozovu vjerovnici na predujmljivanje sredstava za troškove postupka pobijanja, te je sud donio odluku da će se o podnošenju tužbe za pobijanje pravnih radnji odlučiti naknadno nakon očitovanja Porezne uprave.

Županijsko državno odvjetništvo u Karlovcu podneskom od 2.lipnja 2026.god. je izvjestilo sud da Porezna uprava ne smatra oportunističkim predujmiti sredstva u iznosu

od 6.000,00 EUR za pobijanje pravnih radnji, odnosno kupoprodajnog ugovora iz 2022.god. za stan u Dugoj Resi.

Slijedom navedenog za sada se neće podnositi tužba za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj pribavio je karticu kredita od Zagrebačke banke d.d. iz koje je vidljivo da Tamara Ranogajec redovno mjesečno otplaćuje kredit, te da je stanje duga na dan 30.rujna 2026.god. još u iznosu 8.660,66 EUR.

II. U ovom stečajnom postupku nastali su sljedeći troškovi stečajnog postupka:

Redni broj	Troškovi stečajnog postupka	Iznos (u EUR)
a.	b.	c.
1	Potvrda o vlasništvu vozila, potvrda SKDD	12,46 €
2	Poštarina	6,50 €
3	Trošak knjigovodstva – 50,00 EUR + PDV / mjesečno (od VIII./2025. - X./2026)	937,50 €
4	Potvrde Zagrebačke banke o prometima iz kredita i izlist prometa po računu stečajnog dužnika	50,12 €
5	Korištenje vlastitog vozila u službene svrhe	121,20 €
5	Nagrada steč. upravitelju uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% 1.000,00 EUR + 75,00 EUR = 1.075,00 EUR	1.075,00 €
UKUPNO:		2.202,78 €

III. Troškovi vođenja ovog stečajnog postupka za naredno razdoblje od 6 mjeseci procjenjuju se

Redni broj	Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom šestomjesečnom razdoblju	Iznos (u EUR)
a.	b.	c.
1	Trošak knjigovodstva - 50,00EUR + PDV / mjesečno	375,00 €
2	Trošak poštarine, uredskog materijala, telefona i ureda stečajnog upravitelja - 25,00EUR/mjesečno	150,00 €

UKUPNO:	525,00 €
---------	----------

IV. Na dan podnošenja ovog prijedloga stečajni dužnik nema sredstava, nema otvoren transakcijski račun, a nema niti imovine.

Stečajni upravitelj ističe kako nema sredstava za pokriće troškova stečajnog postupka koji su nastali od dana otvaranja stečajnog postupka do dana podnošenja ovog prijedloga u iznosu 2.202,78 EUR, kao niti za podmirenje predvidivih troškova stečajnog postupka u narednom razdoblju.

V. Slijedom navedenog, stečajni upravitelj, sukladno odredbi Čl.293. Stečajnog zakona, naslovnom sudu predlaže donijeti rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom IZGRADNJA MATAKOVIĆ j.d.o.o. u stečaju Mrežnički Novaki 31, Mrežnički Novaki, 47250 Duga Resa, OIB:21034097296. .

Stečajni upravitelj:
Josip Lončarić

Prilozi:

- Kartica kredita
- Potvrde
- Poštarina
- Račun za knjigovodstvo
- Potvrde Zagrebačke banke
- Obračun korištenja vlastitog vozila

JOSIP

LONČARIĆ

Digitally signed by
JOSIP LONČARIĆ

Date: 2026.10.21
11:55:14 +02'00'