



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3452/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petrovski Sashko, OIB: 12433002023, Laaer-Berg-Strasse 67 14/9, Beč, Austrija protiv protustranke BIG HILL ADRIA d.o.o., OIB: 15186730237, Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000 radi uknjižbe prava vlasništva, dana 01. lipnja 2023.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5426 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji ovjerenog pod br.OV-4836/23 od 29.05.2023.g., Punomoći ovjerene pod br. OV-2807/23 od 06.04.2023.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini BIG HILL ADRIA d.o.o., OIB: 15186730237, Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000 (E-7)koja se sastoji od:

- 72/606 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 630/52 "vrisika" 494 m² (dvorište 310 m², stambena zgrada, poluugrađena građevina stambene namjene, put masline 2/a 184 m²), povezan sa stambenom jedinicom, stanom oznake S5 na II katu, koji se u naravi sastoji od dvije (2) sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom, kuhinje, kupaonice s WC-om, praonice i hodnika ukupne površine 61,14 m², odnosno korisne površine 61,14 m² i pripadajućih sporednih dijelova i to lođe, sprema (Sp3- u suterenu) i parkirališnog mjesta (P6-u suterenu) ukupne površine 24,87 m², odnosno korisne površine 11,21 m²,

za korist:

Petrovski Sashko, OIB: 12433002023, Laaer-Berg-Strasse 67 14/9, Beč, Austrija.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 01. lipnja 2023.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Dražana Tolić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Petrovski Sashko, Laaer-Berg-Strasse 67 14/9, Beč, Austrija
2. BIG HILL ADRIA d.o.o., Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

01.06.2023 12:17

Serijski broj certifikata 8034241672561463634

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z150240579e973ba8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-