

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb  
(adresa nadležne jedinice)

28-11-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud \_Trgovački sud u Zagrebu\_\_\_\_\_

Poslovni broj spisa \_\_\_St 2481/2018\_\_\_\_\_

## PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv \_\_\_SWISSESCALIFT d.o.o.\_\_\_\_\_

OIB \_28420528970\_\_\_\_\_

Adresa / sjedište

\_\_\_Otruševac 51/1, 10432 Bregana\_\_\_\_\_

### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv \_\_\_\_\_TEHNIKA d.d.\_\_\_\_\_

OIB \_\_\_\_\_73037001250\_\_\_\_\_

Adresa / sjedište

\_\_\_Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb\_\_\_\_\_

### PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

\_\_\_Ugovor br 595/2017 od 22.03.2017.\_\_\_\_\_

Iznos dospjele tražbine \_\_\_\_\_13.800,00\_\_\_\_\_ (kn)

Glavnica \_\_\_\_\_13.800,00\_\_\_\_\_ (kn)

Kamate \_\_\_\_\_ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
\_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

\_\_\_Račun br. 90-1-1 od 30.10.2018.\_\_\_\_\_

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

### PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

\_\_\_\_\_

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

\_\_\_\_\_

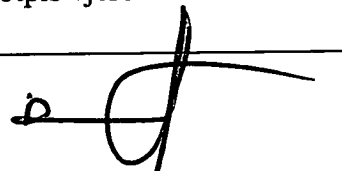
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Otruševac 26.11.2018.

Potpis vjerovnika

\_\_\_\_\_



SwissEscalaLift d.o.o.  
BREGANA, Otruševac 51/1

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC struč. spec. ing. aedif. ( u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

SwissEscalift d.o.o. , OTRUŠEVEC, Otruševac 51/1, koje zastupa Željko Zrno, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR8124840081101530600, matični broj 0, OIB 28420528970

sklapaju

## UGOVOR br. 595/2017

### Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvođač preuzima izvebu **PODIZNE PLATFORME za prijevoz osoba sa invaliditetom** prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika na gradilištu **F11997 HOTEL BERULIA, BRELA** za ukupni iznos od:

**69.000,00 KN**

(slovima: *šezdesetdevet tisuća i 0/100 KN*)

*PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.*

Pored gore navedenog u cijenu su uključeni i svi ostali troškovi i izdaci Izvođača, tako da su radovi u potpunosti i kvalitetno izvedeni i da su podobni za preuzimanje i korištenje.

**Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.**

### Članak 2.

U koliko Izvođač koristi usluge od Naručitelja, a koje su uključene u cijenu iz članka 1. ovog ugovora iste će se od Izvođača naplatiti prema Cjeniku Tehnike d.d.

Za takove usluge i troškove Izvođaču radova će se ispostaviti račun i isti odbiti od računa-situacije putem međusobne kompenzacije.

Od svakog računa – situacije Izvođača, Naručitelj će putem fakture obračunati sljedeće troškove (a koji će se kompezirati sa situacijom Izvođača):

- 4 ‰ (četiri promila) na ime premije osiguranja

Izvođač sudjeluje u troškovima premije osiguranja radova i odgovornosti prema trećim osobama prema Pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji i ovom članku.

U slučaju nastanka štete na radovima ugovorenim ovim ugovorom uslijed ostvarenja osiguranih razlika Izvođač stiče pravo na odštetu koju ostvaruje preko naručiteljeve police osiguranja uz odbitak 6% manipulativnih troškova.

Premijom osiguranja ne osiguravaju se sredstva ni materijal Izvođača, koji nisu ugrađeni i predani zapisnički gradilištu ili pak nisu predani na čuvanje u skladište naručitelja.

### Članak 3.

S radovima po ovom ugovoru treba započeti **odmah**, a završiti **01.05.2017.**, a sve prema terminskom planu gradilišta i u dogovoru sa rukovoditeljem gradilišta.

#### Članak 4.

Naručitelj se obavezuje odmah po potpisu ovog ugovora i dostavi solemnizirane zadužnice s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika, doznačiti na račun Izvođača radova avans za nabavku materijala u visini od 40 % vrijednosti radova ugovorenih ovim ugovorom, odnosno 27.600,00 KN.

Prije isporuke materijala na gradilište Naručitelj se obavezuje isplatiti 40% avansa u iznosu od 27.600,00 kn na račun Izvođača radova.

Primljeni avans ugovorne strane će obračunavati odbijanjem 80% od svake situacije do potpunog iskorištenja avansa.

U slučaju da po okončanoj situaciji ostaje neiskorištenog avansa, naručitelj ima pravo da na taj dio neiskorištenog avansa obračuna zateznu kamatu od datuma datog avansa do okončanog obračuna.

Izvođač će odmah dostaviti solemniziranu zadužnicu s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika u svrhu osiguranja povrata primljenog avansa i dobrog korištenja avansa. Zadužnica mora važiti 30 dana nakon završetka radova + 15 dana respira. Tekst garancije podliježe kontroli i odobrenju Naručitelja.

**Izvođač će uz avansnu garanciju dostaviti i račun za ugovoreni iznos avansa.**

#### Članak 5.

Obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih mjesečnih situacija – računa. Ovjera privremenih mjesečnih situacija mora se izvršiti u roku do 8 dana od dana ovjere istih radova od strane Investitora prema Naručitelju.

Okončana situacija se može ispostaviti nakon primopredaje radova Investitoru i potpisanog konačnog obračuna sa Investitorom.

Neosporni dio svake privremene situacije se isplaćuje u visini od 100 %, uz primjenu članka 2., 4. i 9.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove je:

**40% avans odmah nakon potpisa ugovora**

**40% avans prije isporuke materijala na gradilište**

**20% u roku od 45 dana od datuma ovjere situacije,**

odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Izvođač je suglasan da svoje potraživanje od naručitelja, za izvedene radove ugovorene putem ovog ugovora, ne može prenositi u korist trećih osoba putem Ugovora o cesiji.

#### Članak 6.

Izvođač je obvezan prije početka izvođenja radova dostaviti na gradilište uzorke svih materijala sa njihovim tehničkim karakteristikama, porijeklom, atestima i potvrdom o SUKLADNOSTI, a koje mora odobriti Investitor.

Ako naručitelj za vrijeme ili nakon izvedbe ugovorenih radova utvrdi da izvedeni radovi ne odgovaraju kakvoći ili količini, izvedbenim nacrtima, troškovnicima i ostalim uvjetima naručitelja, Izvođač se obavezuje ispraviti ustanovljene manjkavosti i pogreške.

#### Članak 7.

U slučaju da Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku, dužan je platiti 5 (pet) promila na ime ugovorne kazne od vrijednosti svih ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja, ali najviše do 10%.

Ako je šteta koju je Naručitelj pretrpio veća od iznosa ugovorne kazne, isti ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete.

Naručitelj ima pravo kumulirati kaznu i naknadu štete iz stavka 1. ovog članka.

Naručitelj ima pravo na naplatu kazne iz prethodnog stavka bez posebne obavijesti (notifikacije) Izvođaču da zadržava pravo na naplatu ugovorne kazne.

#### Članak 8.

Izvođač daje garanciju za kakvoću izvedenih radova u trajanju od deset godina za nosivu konstrukciju, izolaciju i nepropusnost krova te fasadu i izolacijsko staklo, a za ostale radove dvije godine računajući od dana kada je izvršena primopredaja radova

Konačni primitak izvedenih radova i konačan njihov obračun ugovorne strane će izvršiti u postupku i u rokovima prema kojima će se izvršiti primopredaja i konačni obračun između naručitelja i investitora.

#### Članak 9.

Naručitelj će zadržati od svake privremene situacije iznos od 10% izvedenih radova do konačnog obračuna, tako da se svaka privremena situacija – račun isplaćuje u smislu članka 5. ovog ugovora.

Nakon konačnog obračuna za pokriće izvedenih radova, te otklanjanje nedostataka u garantnom roku, Izvođač se obvezuje dostaviti naručitelju solemniziranu zadužnicu s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika. Tekst garancije podliježe kontroli i odobrenju naručitelja.

Vrijednost zadužnice iznosi 10 % od vrijednosti radova utvrđenih po konačnom obračunu.

Zadužnica mora važiti 2 (dvije) godine nakon primopredaje radova.

Naručitelj se obvezuje isplatiti Izvođaču zadržani depozit uz uvjet da je Investitor platio Naručitelju sve izvedene radove, u roku 45 dana nakon dostave solemnizirane zadužnice, a ukoliko Izvođač ne dostavi zadužnicu u roku 45 dana nakon isteka garantnog roka, i to u nominalnom iznosu, beskamatno.

#### Članak 10.

Izvođač radova dužan je pridržavati se i svih pozitivnih zakonskih propisa RH vezano na zaštitu okoliša. Izjava Izvođača o poznavanju istih je sastavni dio ovog ugovora.

Na sve što nije definirano ovim Ugovorom primjenjivati će se odredbe Posebnih uzanci o građenju, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

#### Članak 11.

Za eventualne sporove iz ugovora, stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

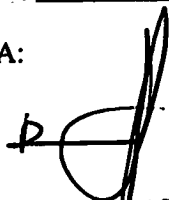
#### Članak 12.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora..

U ..... 22.03.2017.

ZA IZVOĐAČA:  
Direktor:

Željko Zrno



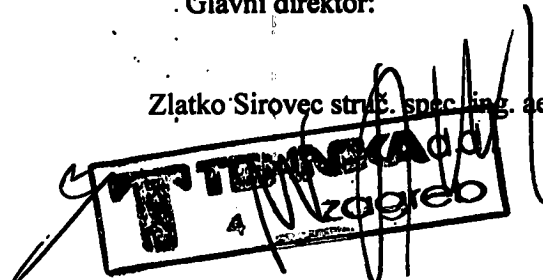
SWISSSCALIST d.o.o.  
BREGANA, Otruševac 51/1

22-03-2017

U Zagrebu, \_\_\_\_\_

ZA NARUČITELJA:  
Glavni direktor:

Zlatko Sirovec struč. spec. ing. aedif.



T. TENENAC d.d.  
zagreb

RAČUN br: 90 -1-1

Prodavatelj:  
SwissEscaLift d.o.o.  
Otruševac 51/1 10432 Bregana  
tel: 01 33 26 585  
OIB: 28420528970

Mjesto: Otruševac  
Vrijeme: 9:10  
IBAN: HR8124840081101530600  
Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb

**TEHNIKA d.d.**

Kupac:  
TEHNIKA d.d.  
Ulica grada Vukovara 274  
10 000 Zagreb

30 -10-2018

**URUĐBENI BROJ:**

OIB: 73037001250

Datum izdavanja: 30.10.2018.  
Datum isporuke: 03.05.2017.  
Datum dostizanja: 30.11.2018.

| Naziv robe ili usluge   | Oznaka | kol. | J.m.  | Cijena jedinična u kunama | Iznos-kuna |
|---|--------|------|-------|---------------------------|------------|
| 1   | 2      | 3    | 4     | 5                         | 6          |
| Okončana situacija 20% od ukupne cijene za isporuku i ugradnju koso podizne platforme za prijevoz osoba tip Konstanz, proizvođača Lippe Lift<br><br>Gradilište: F11997 Hotel Berulia, Brela<br><br>Prema Ugovoru br: 595/2017 |        |      | 1 kom | 13.800,00                 | 13.800,00  |
| <b>Ukupno</b>   |        |      |       |                           | 13.800,00  |
| <b>SVEUKUPNO</b>  |        |      |       |                           | 13.800,00  |
| Slovima:<br>Trinaesttisuća osamsto kuna   |        |      |       |                           |            |

Način plaćanja: transakcijski račun  
Obračun prema naplaćenim naknadama  
Prijenos porezne obveze sukladno čl. 75 st.3a) i čl. 79 st. 7 Zakona o PDV-u

Oznaka operatera:  
Ivanka

SwissEscaLift d.o.o.  
BREGANA, Otruševac 51/1

Direktor:  
Željko Zrno dipl.ing.

SwissEscaLift d.o.o. upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu MBS 080449158  
Temeljni kapital 20.000,00 Kn uplaćen u cjelosti. Članovi uprave: Imre Polgar, Željko Zrno

29 -09- 2017

RAČUN br: 67 -1-1

Prodavatelj: **SWISS ESCA LIFT**

**SwissEscaLift d.o.o.**

Otruševac 51/1 10432 Bregana

tel. 01 33 26 585

OIB: 28420528970

Mjesto: **Otruševac**

Vrijeme: **9:45**

IBAN: **HR8124840081101530600**

**Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb**

Kupac:

**TEHNIKA d.d.**

**Ulica grada Vukovara 274**

**10 000 Zagreb**

OIB: **73037001250**

Datum izdavanja: **16.08.2017.**

Datum isporuke: **03.05.2017.**

Datum dospjeća:

| Naziv robe ili usluge   | Oznaka | kol. | J.m.  | Cijena jedinična u kunama | Iznos kuna       |
|---|--------|------|-------|---------------------------|------------------|
| 1   | 2      | 3    | 4     | 5                         | 6                |
| Isporuka i ugradnja koso podizne platforme za prijevoz osoba tip Konstanz, proizvođača Lippe Lift<br>Gradilište: F11997 Hotel Berulia, Brela<br>Situacija 1. privremena<br>Prema Ugovoru br: 595/2017 |        |      | 1 kom | 55.200,00                 | 55.200,00        |
| <b>Ukupno</b>   |        |      |       |                           | <b>55.200,00</b> |
| <b>SVEUKUPNO</b>  |        |      |       |                           | <b>55.200,00</b> |

Slovima:

Pedesetpettisućadvjesto kuna

Način plaćanja: transakcijski račun

Obračun prema naplaćenim naknadama

Prijenos porezne obveze sukladno čl. 75 st.3a) i čl. 79 st. 7 Zakona o PDV-u

Oznaka operatera:  
Ivanka

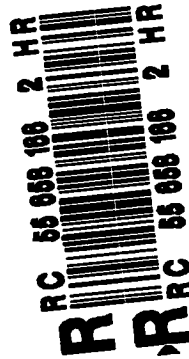
**SwissEscaLift d.o.o.**  
BREGANA, Otruševac 51/1

Direktor:  
Željko Zrno dipl. ing.

SwissEscaLift d.o.o. upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu MBS 080449158  
Temeljni kapital 20.000,00 Kn uplaćen u cjelosti. Članovi uprave: Imre Polgar, Željko Zrno

10432

AR



Masa:  
55g

02 0376 3

|          |             |
|----------|-------------|
| Bregana  | 16.10       |
| 26.11.18 |             |
| 14:55:46 |             |
| 10432    | HP Hrvatska |

FINANCIJSKA AGENCIJA  
Ulica Grada Vukovara 70  
10000 Zagreb

"Za predstečajni poskupak"