

**Ivo Žiža, Starjak 1, Vinogradi Ludbreški, 42 230 Ludbreg,
privremeni stečajni upravitelj nad društvom AUBERGE j.d.o.o. , Ugljan,
Ulica Gaj 1, OIB : 11081136446**

Nadležni sud : Trgovački sud u Zadru
Stečajna sutkinja : Ana Markač
Poslovni broj : St-114/2025
Dužnik : AUBERGE j.d.o.o. , Ugljan, Ulica Gaj 1,
OIB : 11081136446

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA U PRETHODNOM POSTUPKU
O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA AUBERGE j.d.o.o. , UGLJAN,
ULICA GAJ 1, OIB : 11081136446**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pod poslovnim brojem St-114/2025, od 15. svibnja 2025.g. , imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem nad navedenim dužnikom.

Kao privremeni stečajni upravitelj bio sam dužan utvrditi da li kod dužnika i nadalje postoji koji od stečajnih razloga, te da li dužnik ima imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka , te podnijeti izvješće sudu u , određenom mi roku (15.lipnja 2025.g.)

Sudu podnosim izvješće o finacijsko- gospodarskom stanju stečajnog dužnika i postojanju stečajnih razloga.

I IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

Dužnik, do dana pisanja ovog izvješća (11.lipnja 2025.g.) nije otklonio stečajni razlog nesposobnost za plaćanje (provjereno na FINA-i). očevidnik nisam tražio radi samog smanjenja troškova prethodnog postupka. S obzirom da je pristigao javnobilježnički prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave od društva BURE d.o.o. , Odranska 15, 23 210 BIOGRAD NA MORU, OIB : 30311115193, na iznos od 11.717,15 EURA, blokada žiro računa će se samo povećati.

- Dokaz : javnobilježnički prijedlog za ovrhu

Stečajni dužnik nije bio dostupan, tako da sam osobno , bez stvaranja troškova posjete sjedištu stečajnog dužnika , utvrdio slijedeće :

Stečajni dužnik na adresi Ulica Gaj 1, Ugljan, ne posluje jer je navedeni poslovni prostor u vlasništvu BURE d.o.o., BIOGRAD NA MORU. Kako dužnik nije plaćao najam, sa istim je raskinut Ugovor o najmu. Isto tako, oprema koju je dužnik koristio, vlasništvo je društva BURE d.o.o. BIOGRAD NA MORU.

- Dokaz : računi zakupnine poslovnog prostora (3 primjerka od 20 računa)

Nisam uspio stupiti u kontakt s odgovornom osobom dužnika.

II PODUZETE RADNJE

Osim spomenutog izvršeno je :

1. Od FINA-e je pribavljen GFI za 2024.g.
2. Pribavljeno je Uvjerenje od DGU , Područni ured Zadar
3. Pribavljeno je Uvjerenje SKDD
4. Pribavljeno je Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
5. Na HZMO su provjereni podaci o zaposlenicima društva

ADD1)

Uvidom u GFI za 2024.g. (pribavljeno od FINA-e) , vidljivo je da dužnik nema dugotrajne imovine. Isto tako, vidljivo je da dužnik nema nikakva financijska potraživanja od dužnikovih dužnika.

Dužnik je iskazao gubitak poslovne 2024.g. u iznosu od 11.173,26 EURA, dok je kumulirani gubitak iskazan u iznosu od 17.783,26 EURA. Dužnik ima neizmirene obveze prema:

1. dobavljačima u iznosu od 11.931,63 EURA
2. prema zaposlenicima u iznosu od 11.628,19 EURA
3. obveze za poreze i doprinose 6.242,59 EURA,

Što znači da dužnik ima ukupno 29.802,41 EUR neizmirenih obveza – iskazanih u bilanci

- Dokaz : GFI za 2024.g.

ADD2)

Prema uvjerenju DGU, Područni ured Zadar, dužnik nije upisan u katastarski operat kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske

ADD3)

Prema uvjerenju SKDD dužnik nije upisan kao vlasnik, odnosno imatelj vrijednosnih papira

- Dokaz : uvjerenje SKDD

ADD4)

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila

- Dokaz : Uvjerenje STP „CENTAR KOVAČIĆ „ Ludbreg

ADD5)

Provjerom na HZMO utvrđeno je da dužnik ima jednog zaposlenog radnika

III TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA

- Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja + doprinos Za zdravstveno osiguranje (7,5%)	537,50 EUR
- Trošak uvjerenja SKDD	7,00 EUR
- Trošak uvjerenja STP	2,73 EUR
- Trošak FINA-e (za GFI)	5,18 EUR
SVEUKUPNO	552,41 EUR

IV PREDVIDIVI TROŠKOVI ZA ŠEST MJESECI

- Materijalni trošak	199,09 EUR
- Trošak knjigovodstva	796,35 EUR
- Trošak otvaranja računa i platni promet	79,64 EUR
- Trošak izrade žiga	18,58 EUR
- Bruto nagrada stečajnog upravitelja + doprinos za zdravstveno	860,00 EUR
SVEUKUPNO	1.953,66 EUR

V MIŠLJENJA I PRIJEDLOZIA

Temeljem svega navedenog mišljenja sam da kod dužnika , neosporno, postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje, propisan čl.6.St.1 i 2 Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17,36/22 i 27/24, dalje SZ).

Iz izvješća je vidljivo da dužnik ne posjeduje nikakvu imovinu koja bi obogatila stečajnu masu, iz koje bi se mogli pokriti troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Predlažem :

Da se pozovu vjerovnici koji imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, da uplate predujem u iznosu 2.506,07 EURA za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka (čl.132 st.1 SZ).

Ukoliko nitko ne predujmi navedeni iznos, predlažem da se donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka (čl.132.st.2 SZ).

Ludbreg, 11. lipanj 2025.

Privremeni stečajni upravitelj :

Ivo Žiža