Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-34255/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maji Čulina, u zemljišnoknjižnoj stvari Područnog ureda za katastar Zadar, radi provedbe prijavnog lista, dana 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/2768 od 18.09.2026. godine i obavijesti za zk. Klasa: UP/I 932-07/26-02/2517, Urbroj: 541-24-02/13-26-4 od 02.10.2026. godine

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19 katastarske općine Poljana dopušta se sljedeći upis:

1.Poništava se kčbr. 118/.zgr kuća 44 m2 (kuća 44 m2), te se površina iste pripaja u kčbr. 5328, tako da sada glasi:
kčbr. 5328 Poljana, Jadrijev prilaz, izgrađeno zemljište 44 m2

2. Promjena kčbr. 354/1 vrt 120 m2, tako da sada glasi:
kčbr. 354/1 Poljana, Jadrijev prilaz 152 m2 (stambena zgrada, Poljana, Jadrijev prilaz 6A, 19 m2, nadstrešnica 25 m2, izgrađeno zemljište 26 m2, dvorište 82 m2)

3. Temeljem čl. 107. st.2 Zakona o gradnji (155/25) upis zabilježbe da za nadstrešnicu na kčbr. 354/1 u površini od 25 m2, u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola.

4. Temeljem čl. 107. st. 1. Zakona o gradnji (155/25) upis zabilježbe da je za stambenu zgradu na kčbr. 354/1 u površini od 19 m2, u katastarskom operatu evidentirana uporabna dozvola Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije Klasa: UP/I-361-05/16-30/000047, Urbroj: 2198/1-11/6-16-0003 od 14. ožujka 2016. godine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zadar, 28. listopada 2026.

Nacrt odluke izradio:
Zemljišnoknjižni referent
Blaženka Katuša

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Maja Čulina

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Jadrijev Nediljko, Jadrijev prilaz 6, Poljana, 23273 Preko
2. Jadrijev Bruno P.Jose na e-oglasnu ploču suda
3. Jadrijev-Grdović Šime P.Šime, Poljana na e-oglasnu ploču suda
4. Jadrijev Šime na e-oglasnu ploču suda
5. Jadrijev Bruno na e-oglasnu ploču suda
6. Jadrijev Anka Ud.Vinka na e-oglasnu ploču suda
7. Škifić Dragan Pok.Anđela na e-oglasnu ploču suda
8. Škifić Senka Pk.Anđela na e-oglasnu ploču suda

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Zadar, Ulica Elizabete Kotromanić 4, 23000 Zadar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	28.10.2026 14:50	**Serijski broj certifikata**	604483892104007549510694247039735608929827567725
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z1914553705081e11

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -